

POHLED SEVEROVÝCHODNÍ



LEGENDA:

- 01
- OPRAVA FASÁDY BUDE PROVEDENA NÁSLEDUJÍCÍM PRACOVNÍM POSTUPEM:

 - OMYTÍ TLAKOVOU VODOU – V PŘÍPADĚ OPADÁNÍ NESOUDRŽNÝCH MÍST, ČI NEDRŽČÍ OMITKY, TATO MÍSTA DOPLNIT HRUBOU VÁPENOCEMENTOVOU MALTOU – PŘEDPOKLÁDÁNÝ ROZSAH 20% NAVRHOVANÁ SKLADBA NOVÉ OMITKY:
 - MINERÁLNÍ STĚRKOVÝ FASÁDNÍ TMEL S PERLINKOU TL. 5 MM
 - PENETRACE
 - SILIKONOVÁ OMITKA TL. 2 MM
 - PŘÍ OPRAVĚ FASÁDY BUDOU ZACHOVÁNY VŠECHNY OZDOBNÉ PRVKY (ŠAMBRÁNY, ŘÍMSY, NÁPISY (ŠKOLA) APOD.) A BUDE ZHOTOVEN NOVÝ NÁTĚR ŠAMBRÁN OKOLO OKEN
- 02
- MŘÍŽKY NA VĚTRACÍCH OTVORECH:

 - PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ ZDEMONTOVAT A ULOŽIT NA STAVBĚ PRO ZPĚTNOU MONTÁŽ
 - PO DOKONČENÍ PRACÍ ZPĚTNĚ NAMONTOVAT
- 03
- VENKOVNÍ SVÍTIDLA NAD VSTUPY DO OBJEKTU:

 - PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ STÁVAJÍCÍ SVÍTIDLA ODPOJIT A DEMONTOVAT
 - PO DOKONČENÍ PRACÍ ZPĚTNĚ NAMONTOVAT A PŘIPOJIT NOVÁ SVÍTIDLA
 - KRUHOVÁ SVÍTIDLA S PARAMETRY: ø360MM, IP65, VÝKON 21W, CCT 4000K
 - PŘIPOJOVACÍ KABELY PŘED REALIZACÍ STĚRKY ZASEKAT DO OMITKY
- 04
- OKAPNÍ ŽLABY:

 - PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ ZDEMONTOVAT
 - PO DOKONČENÍ PRACÍ ZPĚTNĚ NAMONTOVAT A PŘIPOJIT NOVÉ ŽLABY
- 05
- DEŠŤOVÉ SVODY:

 - PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ DEMONTOVAT OD KOTLIKU AŽ PO LAPAČ STŘEŠNÍCH SPLAVENIN
 - PO DOKONČENÍ PRACÍ ZPĚTNĚ OSADIT NOVÉ SVODY
- 06
- ODVĚTRÁVACÍ POTRUBÍ

 - ODVĚTRÁVACÍ POTRUBÍ BUDE DOČASNĚ DEMONTOVÁNO A ULOŽENO NA STAVBĚ PRO ZPĚTNOU MONTÁŽ
 - PO PROVEDENÍ VŠECH STAVBNÍCH PRACÍ BUDE POTRUBÍ NAVRÁCENO
- 07
- STÁVAJÍCÍ POPISOVÉ TABULE BUDOU PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ DEMONTOVÁNY A PO PROVEDENÍ VŠECH PRACÍ BUDOU NAVRÁCENY NA STEJNÉ MÍSTO
- 08
- POPISOVÁ TABULE BUDE DEMONTOVÁNA A NEBUDE JIŽ ZNOVU NAVRÁCENA
- 09
- ZAŽDĚNÉ OTVORY NA FASÁDĚ ZAOMITAT VÁPENOCEMENTOVOU OMITKOU NA REŽNÉ ZDIVO A TO JEŠTĚ PŘED SAMOTNÝM STĚRKOVÁNÍM.
- 10
- OKNO URČENÉ K VYBOURÁNÍ

 - PO VYBOURÁNÍ BUDE OKNO ZAŽDĚNO REŽNÝM ZDÍVEM A OMITNUTO VÁPENOCEMENTOVOU MALTOU
- 11
- UKONČENÍ U VZT PRVKŮ

 - VZT JEDNOTKY BUDOU PŘED STĚRKOVÁNÍM OPATŘENÉ UKONČOVACÍMI LIŠTAMI S INTEGROVANOU PERLINKOU PRO ZAMEZENÍ POŠKOZENÍ NOVÉ FASÁDY PŘED VYBRACENÍ VZT JEDNOTEK
- 12
- OPLECHOVÁNÍ SOKLU

 - STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ ZŮSTANE NEDOTČENÉ
 - PO ZAPRAVENÍ OMITKY A PROVEDENÍ NOVÉ STĚRKY BUDE FASÁDA UKONČENA NOVOU PLECHOVOU OKAPNÍKOU USAZENOU NAD STÁVAJÍCÍM OPLECHOVÁNÍM
 - R.Š. PLECHOVÉ OKAPNÍČKY BUDE 210 MM
- 13
- OPLECHOVÁNÍ ŠITOVÉ ZDI

 - STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ BUDE ODSTRANĚNO A PO PROVEDENÍ NOVÉ STĚRKY BUDE ZDIVO OPATŘENO NOVÝM OPLECHOVÁNÍM
 - R.Š. OPLECHOVÁNÍ BUDE 720 MM
- 14
- PŘESPÁROVÁNÍ KAMENNÉHO SOKLU

 - STÁVAJÍCÍ SPÁRY BUDOU PROŠKRÁBÁNY A NÁSLEDNĚ PŘESPÁROVÁNY
- 15
- VÝMĚNA ZASTĚNY

 - STÁVAJÍCÍ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY BUDOU DEMONTOVÁNY A NAHRAZENY NOVÝMI DESKAMI, KTERÉ SE UCHYTÍ NA STÁVAJÍCÍ POMOCNOU OCELOVOU KONSTRUKCI
- 16
- OPRAVA PŘEDSAZENÉHO PODHLEDU BUDE PROVEDENA NÁSLEDUJÍCÍM ZPŮSOBEM:

 - STÁVAJÍCÍ PRKENÝ ZÁKLOP BUDE ZCELA ODSTRANĚN A NAHRAZEN NOVÝM PRKENÝM ZÁKLÖPEM (PŘEDPOKLÁDÁNÝ ROZSAH 10%) POTÉ BUDE PROVEDENA NA PODHLEDU NOVÁ SKLADBA NAVRHOVANÁ SKLADBA NOVEHO PODHLEDU:
 - EPS TL. 20 MM
 - MINERÁLNÍ STĚRKOVÝ FASÁDNÍ TMEL S PERLINKOU TL. 5 MM
 - PENETRACE
 - SILIKONOVÁ OMITKA TL. 2 MM
- 17
- OPRAVA CHELNÉ ŘÍMSY

 - STÁVAJÍCÍ SPÁRY BUDOU PROŠKRÁBÁNY A NÁSLEDNĚ PŘESPÁROVÁNY
 - STÁVAJÍCÍ CHLY BUDOU PŘETŘENY BEZBARVÝM OCHRANÝM NÁTĚREM NA REŽNÉ ZDIVO
- 18
- ZKRÁŠLENÍ OCELOVÉ RAMPY

 - OCELOVÁ RAMPÁ BUDE ODREZIVĚNA, ODMASTĚNA A OČIŠŤENA
 - PO PROVEDENÍ PŘEDCHOZÍCH KROKŮ BUDE RAMPÁ OPATŘENA OCHRANÝM NÁTĚREM
- 19
- OPRAVA OCHRANNÉ SÍTĚ

 - STÁVAJÍCÍ SÍŤ PROTI HMYZU BUDE DEMONTOVÁNA
 - PO ODSTRANĚNÍ BUDE NAMONTOVÁNA NOVÁ OCHRANNÁ SÍŤ S NEREZOVÝM RÁMEM A INTEGROVANOU OCHRANNOU SÍŤÍ
- 20
- OPRAVA VENKOVNÍ ZÁSUVKY

 - STÁVAJÍCÍ EXTERIÉROVÁ ZÁSUVKA 380V BUDE OPATŘENA NOVÝM PLASTOVÝM TĚLEM
- 21
- OPRAVA PLECHOVÉ KRYTINY BUDE PROVEDENA NÁSLEDUJÍCÍM ZPŮSOBEM:

 - ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍ PLECHOVÉ KRYTINY A STÁVAJÍCÍHO DŘEVĚNÉHO ZÁKLÖPU
 - MONTÁŽ NOVEHO PRKENÉHO ZÁKLÖPU TL. 25 MM
 - POLOŽENÍ DIFÚZNĚ OTEVŘENÉ FOLIE SE SEPARAČNÍ VRSTVOU POD PLECHOVÉ KRYTINY
 - MONTÁŽ NOVÉ FALCOVANÉ PLECHOVÉ KRYTINY
- 22
- V RÁMCI OPRAVY KRYTINY BUDE PROVEDENO OPLECHOVÁNÍ STYKU KRYTINY A OMITKY
- X
- OPLECHOVÁNÍ STŘECHY PŘÍSTAVKU

 - STÁVAJÍCÍ NEDOSTATEČNÉ OPLECHOVÁNÍ BUDE NAHRAZENO NOVÝM OPLECHOVÁNÍM R.Š. 500 MM
- Y
- OPRAVA PARAPETŮ:

 - STÁVAJÍCÍ PLASTOVÉ PARAPETY JSOU NEVHODNĚ USAZENÉ A VE VĚTŠINĚ PŘÍPADŮ ZA NĚ ZATĚKÁ. VŠECHNY PARAPETY BUDOU DEMONTOVÁNY A NAHRAZENY NOVÝMI PARAPETY, KTERÉ BUDOU NAVRŽENÉ TAK ABY CHRÁNILI ZDIVO POD PARAPETY A PARAPETNÍ ŘÍMSY.
 - PŘEDPOKLÁDANÁ R.Š. PARAPETU = 350mm, NUTNO OVĚRIT MĚŘENÍM NA MÍSTĚ
- Z
- OPRAVA PODOKAPNÍ ŘÍMSY BUDE PROVEDENA NÁSLEDUJÍCÍM PRACOVNÍM POSTUPEM:

 - OKLĚPÁNÍ ŘÍMS – OPADÁNÉ NESOUDRŽNÉ MÍSTA DOPLNIT REPROFILAČNÍ MALTOU – PŘEDPOKLÁDÁNÝ ROZSAH 10% – PO OPRAVĚ POMOCÍ REPROFILAČNÍ MALTOU BUDE PROVEDENA CELOPLOŠNÁ OPRAVA OMITKY

NAVRHOVANÁ SKLADBA NOVÉ OMITKY:

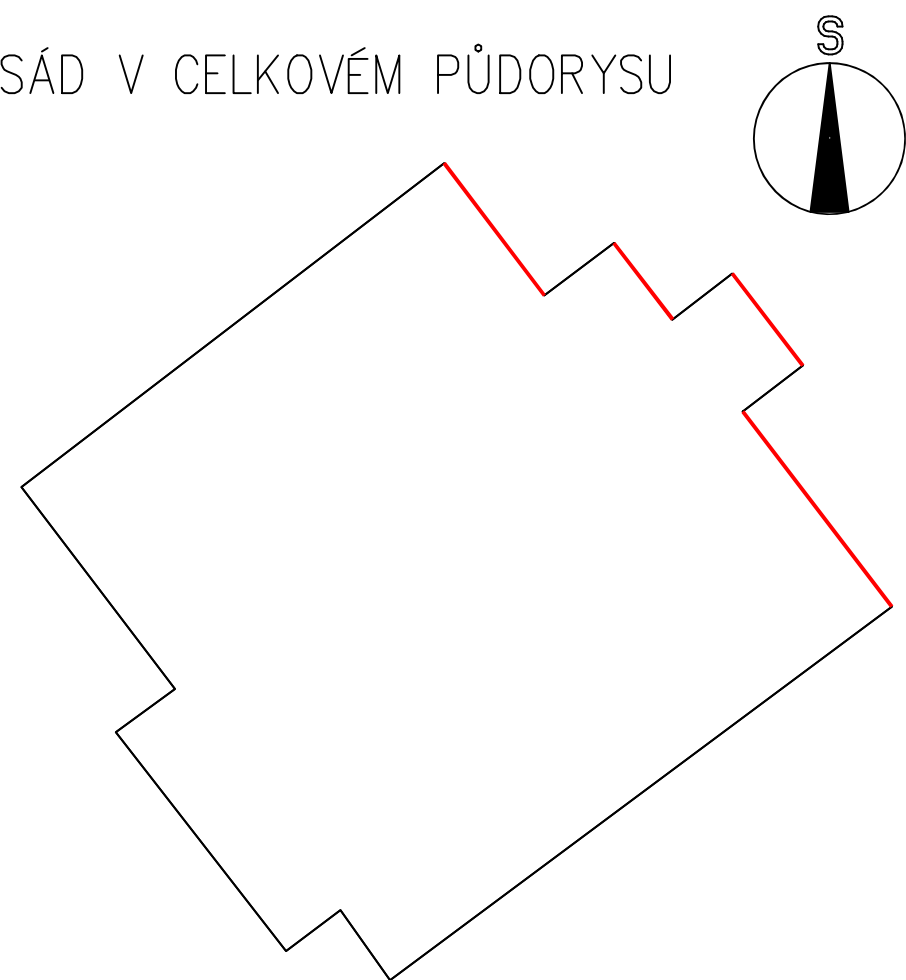
 - MINERÁLNÍ STĚRKOVÝ FASÁDNÍ TMEL S PERLINKOU TL. 5 MM
 - PENETRACE
 - SILIKONOVÁ OMITKA TL. 2 MM

PŘÍPADNĚ PRODLOUŽENÍ OKAPNICE STŘECHY Z POZNKOVANÉHO PLECHU, PŘEDPOKLÁDANÁ R.Š. 150mm. ZPŮSOB NEBO NUTNOST PROVEDENÍ TOHOTO OPLECHOVÁNÍ BUDE OVĚŘENA NA MÍSTĚ PO POSTAVENÍ LEŠENÍ A ZAŠTĚNÍ PŘESNÉHO DETAILU PROVEDENÍ STÁVAJÍCÍHO OPLECHOVÁNÍ

POZNÁMKY:

- POZN.
- POZN.1 – VŠECHNA OKNA A DVEŘE BUDOU PO DOBU PROVÁDĚNÍ PRACÍ NA FASÁDĚ ZAKRYTA A OCHRÁNĚNA FÓLIÍ
 - POZN.2 – NÁPIS NA JIHOVÝCHODNÍM PRŮČELÍ "ŠKOLA" BUDE ZACHOVÁN I PO REALIZACI OPRAVY OMITKY
 - POZN.3 – ZÁROVEŇ S OKNY BUDOU ZAKRYTY A OCHRÁNĚNY I VŠECHNY PONECHÁVANÉ KLEMPÍŘSKÉ PRVKY (OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ A ŘÍMS APOD.)
 - POZN.4 – PODLAHY, PŘÍP. PRAHY VĚ VSTUPECH DO OBJEKTŮ VČETNĚ KAMENNÝCH STUPŇŮ BUDOU PO DOBU PROVÁDĚNÍ PRACÍ ZAKRYTY A OCHRÁNĚNY PEVNOU FÓLIÍ. PODLAHA A STUPNĚ BUDOU NAVÍC ZAKRYTY PEVNÝMI DESKAMI (NAPŘ. OSB DESKY)
 - POZN.5 – VODOROVNĚ A SVISLÉ SPÁRY VE STÁVAJÍCÍ FASÁDĚ BUDOU ZACHOVÁNY
 - POZN.6 – VŠECHNY NAVRHOVANÉ KLEMPÍŘSKÉ PRVKY BUDOU MÍT TMAVĚ HNĚDOU BARVU, VŠECHNY STÁVAJÍCÍ KLEMPÍŘSKÉ PRVKY BUDOU NÁTŘENY TMAVĚ HNĚDOU BARVOU
 - POZN.7 – ROZHRANÍ STÁVAJÍCÍCH OMIŤEK
 - POZN.8 – NA ROZHRANÍ PODHLEDU ŘÍMSY A SVISLÉ OMITKY BUDE PROVEDENA NEGATIVNÍ SPÁRA
 - POZN.9 – STÁVAJÍCÍ OPECHOVÁNÍ STŘECHY BUDE OPATŘENO NÁTĚREM, V PŘÍPADĚ NUTNOSTI PROVĚST PRODLOUŽENÍ OKAPNÍHO NOSU POMOCÍ DOPLŇKOVÉ OKAPNÍ LIŠTY Z PLECHU R.Š 120 MM
 - POZN.10 – SKŘÍŇ NN – PO DOBU PROVÁDĚNÍ OPRAVY FASÁDY OCHRÁNIT TAK, ABY NEDOŠLO K JEJÍMU POŠKOZENÍ
 - POZN.11 – NOVÝ NÁTĚR (TMAVĚ HNĚDÝ) STÁVAJÍCÍ STŘECHY PŘÍSTAVKU

VYZNAČENÍ FASÁD V CELKOVÉM PŮDORYSU



k.ú. LIDMAŇ (683728)							
REVIZE	03	-			-	-	-
	02	-			-	-	-
	01	-			-	-	-
Domov Lidmaň – Administrativní budova - - oprava fasády					GENERÁLNÍ PROJEKTANT Ing. Michal Kot Staré Břísťe 54 396 01 Humpolec		
VYPRACOVAL: Ing. Michal Kot		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Michal Kot		HL. INŽENÉR PROJEKTU Ing. Michal Kot		DATUM 03/2023	
STAVBYNĚ Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava						STUPEŇ PD udržovací práce	
MÍSTO STAVBY: Kraj Vysočina, okres Pelhřimov, obec Lidmaň						FORMÁT: 5/A4	
OBJEKT: SO-01: Administrativní budova						ČÍSLO ZAKÁZKY: 23-002	
ČÁST PROJEKTU D.1.1 Architektonicko-stavební řešení						ČÍSLO PARÉ: 150	
NÁZEV VÝKRESU Severovýchodní pohled						ČÍSLO VÝKRESU: D.1.1_04	