

Název zadavatele č. 1:	Kraj Vysočina,
Sídlo:	Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 587 33, IČO 70890749
Název zadavatele č. 2:	Obec Zvole
Sídlo:	Zvole 107, 59256 Zvole nad Pernštejnem, IČO 00295817
Název veřejné zakázky:	II/388 Bobrová – Zvole, 2. úsek Zvole
Předmět veřejné zakázky	Stavební práce
Druh zadávacího řízení	Otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb.

Formou smlouvy o společném postupu zadavatelů se výše uvedení zadavatelé dohodli, že na financování veřejné zakázky II/388 Bobrová – Zvole, 2. úsek Zvole se budou podílet v rozsahu prací vymezených touto zadávací dokumentací pro jednotlivé investory, kterými budou zadavatel č. 1, zadavatel č. 2 dle samostatné smlouvy o dílo uzavřené s uchazečem vybraným na základě zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku. Zástupcem pověřeným jednat a činit veškeré úkony, které jsou nezbytné nebo vhodné k řádnému provedení zadávacího řízení na veřejnou zakázku, byl určen Kraj Vysočina jako zadavatel č. 1.

Zadavatel vypracoval toto odůvodnění veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky	
Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Cílem veřejné zakázky je potřeba zadavatele spočívající v nápravě dopravně-technicky nevyhovujícího stavu silnice II/388. Realizací stavebních prací v dotčeném úseku dojde ke zlepšení komfortu dopravy a zároveň ke zvýšení bezpečnosti silničního provozu v daném území. Veřejnou zakázkou dojde k naplnění potřeb zadavatelů, spočívajících v zajištění kvalitní dopravní infrastruktury nezbytné pro hospodářský růst regionu a zvýšení bezpečnosti silničního provozu a komfortu dopravní obslužnosti v daném regionu.

Popis předmětu veřejné zakázky	Stavba rekonstrukce silnice „II/388 Bobrová – Zvole, 2. úsek Zvole“ zahrnuje stavební úpravy úseku komunikace II/388 v rozsahu dle projektové dokumentace „II/388 Bobrová – Zvole - 2. část Zvole“ ve stupni dokumentace pro provedení stavby vypracované projekční firmou Valbek, spol. s r.o., Děčínská 717/21, 400 03 Ústí nad Labem v lednu 2014. Dotčený 2. úsek rekonstruované silnice se nachází v intravilánu v obci Zvole nad Perštejnem. Začíná v pasportním staničení silnice km 25,843 a končí v km 26,281 napojením na sil. II/385. Celková délka druhé části činí cca 440 m, součástí stavby bude výstavba dešťové kanalizace v obci a výstavby zárubní zdi.
Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Uskutečněním veřejné zakázky dojde ke zlepšení stavu dopravní infrastruktury v Kraji Vysočina, jakož i úrovně dopravní obslužnosti a bezpečnosti silničního provozu v dané lokalitě. Předpokládaná výše nákladů odpovídá požadavkům na obdobný typ stavby.
Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky je 9/2015.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek, a to zejména ve vztahu k rizikům nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění a vynaložení dalších finančních nákladů	Rizika související s plněním veřejné zakázky spočívají zejména v nebezpečí výběru nekvalitního dodavatele, který nebude schopen zajistit plnění předmětu zakázky v požadovaném rozsahu, termínech a kvalitě služeb. Uvedené riziko je zohledněno v nastavení požadavků na profesní a technické kvalifikační předpoklady dle zadávací dokumentace a návrhu smluvních obchodních podmínek. Riziko nerealizace zakázky plyne z možného zrušení zadávací řízení v případech porušení zákona. Uvedené riziko je zohledněno v postupech zadavatelů konaných v souladu se zněním zákona č. 137/2006 Sb. Zadavatel omezili možnost zvýšení ceny jen v zákonem stanovených případech, pro případ prodlení s plněním veřejné zakázky stanovil smluvní pokutu. Pro případ nekvalitního plnění stanovil zadavatel možnost nepřevzít dílo. Pro případ nedokončení díla ve stanovených termínech či stanovené kvalitě stanovil zadavatel smluvní pokutu.
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce	

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací pokud zadavatel požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Z důvodu získání nezbytné jistoty, že zakázka bude realizována dodavatelem v požadovaném rozsahu, termínu a technické kvalitě, stanovil zadavatel technické kvalifikační předpoklady, v rámci kterých požaduje předložit seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Požadovaný parametrický rozsah referenčních staveb odpovídá charakteru plánovaných stavebních prací a je v souladu s ustanovením § 56 odst. 5 písm. c) zákona. Rozsahem stavebních prací dle těchto podmínek dodavatel prokáže uměřenou zkušenost s realizací staveb odpovídajících charakteru dotčené zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů	Zadavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací	Zadavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu nepožaduje.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení	Zadavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici	Zadavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce

Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící splatnost faktur	Dílo bude hrazeno průběžně v pravidelných měsíčních platbách na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem. Lhůty splatnosti faktur jsou vymezeny v délce 30 dnů, což je optimální doba odpovídající složitosti kontroly provedených prací a obvyklá lhůta splatnosti faktur za stavební práce.
--	--

Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám	V rámci závazných obchodních podmínek na plnění veřejné zakázky je stanovena povinnost dodavatele – zhotovitele prokázat sjednání pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám jeho činností po dobu plnění veřejné. Limit pojistného plnění byl stanoven s ohledem na možná rizika plynoucí z realizace vlastní stavby a další možná sekundární rizika spojená realizací dotčené zakázky.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky	Rozsah bankovních záruk byl stanoven přiměřeně k předmětu plnění a potřebám každého zadavatele, jakož i možným rizikům plynoucím z nebezpečí výběru nekvalitního dodavatele, který nebude schopen zajistit plnění předmětu zakázky v požadovaném rozsahu, termínech a kvalitě.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu	Záruční lhůty dle obchodních podmínek se nevymykají podmínkám obvykle používaným při obdobných předmětech plnění. Jejich rozsah byl stanoven přiměřeně k předmětu plnění a potřebám zadavatele, jakož i možným rizikům plynoucím z nebezpečí výběru nekvalitního dodavatele, který nebude schopen zajistit plnění předmětu zakázky v požadovaném rozsahu, termínech a kvalitě. Zadavatel s ohledem na charakter předmětu plnění veřejné zakázky stanovuje záruční dobu v délce obvyklé ve stavebnictví a zhotoviteli staveb běžně poskytované.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele	Rozsah smluvních pokut byl stanoven přiměřeně k předmětu plnění a potřebám zadavatele, jakož i možným rizikům plynoucím z nebezpečí výběru nekvalitního dodavatele, který nebude schopen zajistit plnění předmětu zakázky v požadovaném rozsahu, termínech a kvalitě. Smluvní podmínky obsahují smluvní pokuty pro případ prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla či plněním dílčích termínů, pro případ prodlení zhotovitele s předáním bankovní záruky, jakož i vyklizením staveniště, pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků zjištěných koordinátorem BOZP či TD v průběhu provádění prací, zapsaných ve stavebním deníku s uvedením lhůty pro jejich odstranění, stejně tak jako za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, případně nezajištění nápravy dalších nedostatků zaznamenaných do stavebního deníku a Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur	Závazné obchodní podmínky plnění veřejné zakázky stanovují smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur ve výši dle platných právních předpisů. Tento úrok přiměřeným způsobem zhodnocuje prostředky zhotovitele v případě dluhu objednatele. Sazba prodlení vychází z platné legislativy.

Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek	Zadavatel stanovil obchodní podmínky formou závazného textu návrhu smlouvy, přičemž v celém textu obchodních podmínek respektoval zásady poctivého obchodního styku a vytvořil dokument s vyváženým rozsahem práv a povinností pro obě smluvní strany. Veřejný zadavatel stanovil, v souladu s vyhláškou č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce, i další obchodní podmínky, které tato vyhláška neupravuje. Rozsah takto stanovených obchodních podmínek se nevymyká podmínkám obvykle používaných při obdobných předmětech plnění a byl stanoven přiměřeně k předmětu plnění a potřebám zadavatele, jakož i možným rizikům plynoucím z nebezpečí výběru nekvalitního dodavatele, který nebude schopen zajistit plnění předmětu zakázky v požadovaném rozsahu, termínech a kvalitě.
Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Stanovení technických požadavků na předmět plnění veřejné zakázky	Zadavatel požaduje, aby zhotovitel při realizaci díla respektoval kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu a platné normy. Zadavatele nespecifikoval technické podmínky přesahující rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách. Stavba musí být prováděna v souladu s projektovou dokumentací zhotovenou pro předmětnou akci. Technické podmínky jsou zcela standardním způsobem definovány v projektové dokumentaci. Stavební materiály a konstrukce požadované (resp. projektované) pro provedení stavby jsou standardní a obvyklé, takže splnění veřejné zakázky může z technického hlediska provést neomezený počet dodavatelů.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nabídková cena	Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu ustanovení § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ nejnižší nabídková cena. Rozhodující potřebou zadavatele při pořízení plnění, které je předmětem veřejné zakázky, je jeho cena, proto je jediným hodnotícím kritériem nabídková cena.

V Jihlavě dne 17. 12. 2014

MUDr. Jiří Běhounek
hejtman

Kraj Vysočina

Žižkova 57, 587 33 Jihlava