

**MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD**

stavební úřad

Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod

Č.j.: MHB\_ST/89/2024/IB

Havlíčkův Brod, dne 30.1.2024

Vyřizuje: ING. BAUEROVÁ IVANA, tel.: 569 497 215, e-mail: ibauerova@muhb.cz

JID 9518/2024/muhb

**SOUHLAS****S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU**

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 17.1.2024 podala **Obchodní akademie a Hotelová škola Havlíčkův Brod, IČO 60126817, Bratříků 851, 580 01 Havlíčkův Brod 1** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

**v y d á v á s o u h l a s**

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

**Pekárna - Obchodní akademie a hotelová škola Havlíčkův Brod****Bratříků 851****odloučené pracoviště Kyjovská 3187****580 02 Havlíčkův Brod**

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc.č. st. 5038/1 v katastrálním území Havlíčkův Brod.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci a změnu stávající nevyužívané učebny na pekárenskou dílnu v Obchodní akademii a Hotelové školy na odloučeném pracovišti v ulici Kyjovská v Havlíčkově Brodě. Pekárna bude zřízena v místě nevyužívané učebny č. 2.01. S pekárnou bude přímo sousedit nově navržená šatna pro dívky pro obory pekař a cukrář. Z části chodby vznikne denní místnost žáků praktické výuky a suchý sklad. Ve stávající místnostech 2.18, 2.19 a 2.21 bude šatna a hygienické zázemí pro chlapce, úpravy těchto prostor nejsou součástí projektové dokumentace. V rámci stavebních úprav budou vybourány otvory pro dveře ve stávající stěně, dále budou odstraněny stávající podlahové krytiny, vyzděny nově navržené příčky a zazděny dva stávající dvevní otvory. Budou provedeny nové podlahy, keramické obklady, elektroinstalace, vzduchotechnika a rozvody vody a kanalizace.

Původní způsob užívání části stavby:**učebna**Navržený způsob užívání části stavby:**pekárna se zázemím**

Stavební úřad stavební záměr posoudil a došel k závěru, že splňuje všechny podmínky podle § 104 odst. 1 písm. k), § 105 a § 106 stavebního zákona a vydal souhlas s provedením stavby.

Stavebník k žádosti předložil:

- Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí dne 21.12.2023 pod č.j. MHB\_OZP/2791/2023/So vyjádření podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech
- Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě dne 14.12.2023 pod č.j. KHSV/30386/2023/HB/HDM/Mach

- *Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Havlíčkův Brod dne 20.12.2023 pod č.j. HSJI-4262-2/HB-2023*

**Podmínky uvedeny v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů jsou zapracovány v projektové dokumentaci a musí být při stavbě splněny.**

**Poučení:**

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 106 odst. 2 stavebního zákona a vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Stavebník je povinen stavebnímu úřadu oznámit dokončení stavby.

Ing. Ivana Bauerová  
referent stavebního úřadu

otisk úředního razítka

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 4 ve výši **500 Kč** byl zaplacen.

**Obdrží:**

stavebník

Obchodní akademie a Hotelová škola Havlíčkův Brod, IDDS: grytdmk

příloha: ověřená dokumentace stavby

na vědomí

Kraj Vysočina, IDDS: ksab3eu

dotčené orgány

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Havlíčkův Brod, IDDS: 4uuai3w

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Havlíčkův Brod, IDDS: ntdaa7v