

**Zadávací podmínky veřejné zakázky na stavební práce,  
zadávané v podlimitním režimu,  
v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)**

Název veřejné zakázky:	„ZZS Kraje Vysočina – „Výjezdová základna Bystřice nad Pernštejnem“ a „Nemocnice Nové Město na Moravě – Garáž sanitek Bystřice nad Pernštejnem“
Název zadavatele:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	<a href="https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html">https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html</a>
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman kraje Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje Ing. Zdeněk Berka, vedoucí odboru majetkového
Kontaktní osoba:	Mgr. Jitka Mikésková – ve věcech zadávacího řízení Dagmar Palánová - ve věcech technických
Telefon:	+420 564 602 415, +420 564 602 204
E-mail:	<a href="mailto:mikeskova.j@kr-vysocina.cz">mikeskova.j@kr-vysocina.cz</a> ; <a href="mailto:palanova.d@kr-vysocina.cz">palanova.d@kr-vysocina.cz</a>

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v otevřeném řízení podle ZZVZ na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel zadávací podmínky, včetně všech jejich příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

## 1. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace

Zhotovení stavby „ZZS Kraje Vysočina – Výjezdová základna Bystřice nad Pernštejnem“ a „Nemocnice Nové Město na Moravě – garáž sanitek Bystřice nad Pernštejnem“.

Veřejná zakázka je technicky definována projektovou dokumentací v rozsahu projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr na akci „ZZS Kraje Vysočina – Výjezdová základna Bystřice nad Pernštejnem“ a projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr na akci „Nemocnice Nové Město na Moravě – garáž sanitek Bystřice nad Pernštejnem“.

Obě dílčí projektové dokumentace byly zpracované společností PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Palackého 48, Pelhřimov, IČO 280 94 026.

**Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky:**

1) Předmětem veřejné zakázky je vybudování objektu výjezdové základny zdravotnické záchranné služby bez bytových jednotek, včetně nezbytné technické a dopravní infrastruktury. Součástí je zřízení samostatného sjezdu z přilehlé komunikace, parkovacích ploch s vyčleněným parkovacím místem pro osoby se sníženou schopností pohybu, chodníku pro pěší a oplocení areálu.

Novostavba objektu výjezdové základny zdravotnické záchranné služby je navržena jako jednopodlažní, nepodsklepená budova obdélníkového půdorysu o rozměrech 27 x 12 m.

Objekt je zastřešen plochou střechou s vyzdívanou obvodovou atikou. Maximální výška atiky je ~+4.70 m (od úrovně +0,00). Světlá výška vnitřních prostor se zásahovou technikou je 3,45m a ostatní části budovy 3,0m. Podlaha objektu je na navržena na úrovni 550,20 m.n.m Bpv., zastavěná plocha objektu je 324 m<sup>2</sup>.

Řešený objekt bude obsahovat zázemí pro zásahovou techniku a pro personál výjezdového stanoviště ZZS. Dispoziční řešení je patrné z výkresové dokumentace. Výstavba je navržena v klasické zděné technologii se založením na průběžných betonových pasech. Nosnou konstrukci ploché střechy tvoří železobetonové prefabrikované stropní panely.

Primárním zdrojem pro vytápění a ohřev TUV objektu bude sloužit tepelné čerpadlo typu vzduch/voda. Na střeše budou osazeny FVE panely.

2) Předmětem veřejné zakázky je dále vybudování objektu garáží sanitek ve městě Bystřice nad Pernštejnem. Součástí výstavby bude provedení nových zpevněných ploch pro přístup k navrhovanému objektu, zpevněných ploch účelových komunikací a parkovacích stání a napojení objektů na veřejné inženýrské sítě.

Jedná se o přízemní samostatně stojící nepodsklepený objekt zastřešený plochou střechou s obvodovou atikou.

Novostavba objektu je navržena jako jednopodlažní, nepodsklepená budova obdélníkového půdorysu o rozměrech 13,6 x 11,8 m. Objekt je zastřešen plochou střechou s vyzdívanou obvodovou atikou. Maximální výška atiky je ~+4.70 m (od úrovně ±0,00). Zastavěná plocha činí 160,48 m<sup>2</sup>.

Dispoziční řešení je patrné z výkresové dokumentace. Výstavba je navržena v klasické zděné technologii se založením na průběžných betonových pasech. Nosnou konstrukci ploché střechy tvoří železobetonové prefabrikované stropní panely.

Vytápění (temperace) objektu bude řešeno pomocí lokálních elektrických nástěnných přímotopů.

**Doba plnění díla:**

Zahájení plnění veřejné zakázky (po řádném ukončení veřejné zakázky a nabytí účinnosti smlouvy o dílo) se předpokládá: říjen 2024

Dokončení předmětu plnění se stanovuje nejpozději do 14 měsíců ode dne předání staveniště.

**Místo plnění/realizace:**

Kraj Vysočina, okres Žďár nad Sázavou, město Bystřice nad Pernštejnem, ulice Větrná, par. č. 1089/1, 1098/2 (výjezdová základna ZZS), par. č. 1089/1, 1092, 1098/1 a 1098/12 (garáž) v k. ú. Bystřice nad Pernštejnem.

**Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

Druhy stavebních prací

CPV

Hlavní předmět

stavební práce

45000000-7

**Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem činí 31 608 415 Kč bez DPH.**

### **Způsob financování veřejné zakázky**

Předmět veřejné zakázky „ZZS Kraje Vysočina – Výjezdová základna Bystřice nad Pernštejnem“ bude spolufinancován z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu pro období 2021 – 2027 (IROP) v rámci výzvy č. 13. výzva IROP - Integrovaný záchranný systém - ZZS krajů - SC 2.1 (PR), registrační číslo projektu: CZ.06.02.01/00/22\_013/0004978.

Předpokládaná hodnota odpovídající výše uvedenému dílčímu předmětu veřejné zakázky činí 22 407 552 Kč bez DPH.

Předmět veřejné zakázky „Nemocnice Nové Město na Moravě – garáž sanitek Bystřice nad Pernštejnem“ bude financován z rozpočtu Kraje Vysočina.

Předpokládaná hodnota odpovídající výše uvedenému dílčímu předmětu veřejné zakázky činí 9 200 863 Kč bez DPH.

### **Elektronický nástroj, komunikace v zadávacím řízení**

Zadavatel upozorňuje, že na zadávanou veřejnou zakázku se uplatní § 211 odst. 5 ZZVZ, tj. že písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky, a to v některé z následujících forem:

- elektronický nástroj E-ZAK dostupný na <https://ezak.kr-vysocina.cz/>
- datová schránka ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů,
- elektronická pošta (e-mail podepsaný uznávaným elektronickým podpisem)

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů elektronické zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK zodpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://ezak.kr-vysocina.cz/>.

## **2. Údaje o zadávací dokumentaci**

### **2.1. Zadávací dokumentaci tvoří:**

- Oznámení o zahájení zadávacího řízení
- tyto Zadávací podmínky včetně příloh
- Projektová dokumentace stavby „**ZZS Kraje Vysočina – Výjezdová základna Bystřice nad Pernštejnem**“ včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaná společností PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Palackého 48, Pelhřimov, IČO 280 94 026
- Projektová dokumentace stavby „**Nemocnice Nové Město na Moravě - Garáž sanitek Bystřice nad Pernštejnem**“ včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaná společností PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Palackého 48, Pelhřimov, IČO 280 94 026.

Pokud projektová dokumentace nebo soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsahuje požadavky nebo odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, které by vedly ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, zadavatel umožňuje účastníkům zadávacího řízení nabídnout min. rovnocenné řešení pouze na základě odsouhlasení zadavatele.

**Podmínky účasti v zadávacím řízení stanoví zadavatel jako:**

- a) podmínky kvalifikace
- b) technické podmínky vymezující předmět veřejné zakázky
- c) obchodní podmínky

**Závaznost požadavků zadavatele:**

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z další účasti na zadávacím řízení. Projektová dokumentace je stejně jako zadávací podmínky zveřejněna v plném rozsahu na profilu zadavatele. Dodavatelé mají možnost v případě zájmu a na základě předchozí telefonické dohody s kontaktní osobou zadavatele nahlédnout do projektové dokumentace v listinné podobě.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s § 92 odst. 1, písm. b) ZZVZ soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který splňuje požadavky na zpracování nabídkové ceny. Dojde-li k nesouladu mezi množstvím měrných jednotek uvedeným v jednotlivých položkách soupisu a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující vždy množství měrných jednotek uvedené v soupisu.

Závaznost soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

Soupis prací je jednou ze závazných částí pro zpracování nabídkové ceny. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad množství měrných jednotek soupisu s výkazem výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle ZZVZ.

## **2.2. Informace o přístupu k zadávací dokumentaci a vysvětlení zadávací dokumentace**

Zadavatel uveřejňuje zadávací dokumentaci v plném rozsahu ode dne odeslání výzvy nejméně do konce lhůty pro podání nabídek na adrese profilu zadavatele:

[https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_111.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html) pod názvem veřejné zakázky.

### Vysvětlení zadávací dokumentace:

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 ZZVZ. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno podat a doručit nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že vysvětlení zadávací dokumentace bude zveřejňováno na profilu zadavatele (viz adresa výše) obdobně jako zadávací dokumentace.

Z tohoto důvodu zadavatel doporučuje dodavatelům v případě jejich zájmu o účast v tomto zadávacím řízení provést na profilu zadavatele aktivaci odběru upozornění na změny v zadávací dokumentaci, resp. vysvětlení zadávací dokumentace, a to zadáním kontaktní e-mailové adresy v sekci „Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace“.

### **3. Zadávací lhůta**

Zadavatel v souladu s § 40 odst. 1 ZZVZ v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku nestanovuje zadávací lhůtu.

Zadavatel nepožaduje, aby dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 41 odst. 1 ZZVZ.

### **4. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatelů**

#### **4.1. Obecné požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace**

Zadavatel pro účely veřejné zakázky stanoví tyto požadavky na kvalifikaci:

splnění základní způsobilosti stanovené dle § 74 ZZVZ (viz odst. 4.1.1.),

splnění profesní způsobilosti stanovené dle § 77 ZZVZ (viz odst. 4.1.2.),

splnění technické kvalifikace stanovené dle § 79 ZZVZ (viz odst. 4.1.3.)

#### **4.1.1. Základní způsobilost**

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1, písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1, písm. a) ZZVZ splňovat

- a) tato právnická osoba
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1, písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu

- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1, písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu v České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1, písm. a) ZZVZ
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1, písm. b) ZZVZ
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1, písm. b) ZZVZ
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1, písm. c) ZZVZ
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1, písm. d) ZZVZ
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1, písm. e) ZZVZ

Účastník zadávacího řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ nebo naplnění důvodu nezpůsobilosti dle § 48 odst. 5, 6 ZZVZ obnovil svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení, pokud v průběhu zadávacího doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření. To neplatí po dobu, na kterou byl pravomocně odsouzen k zákazu plnění veřejných zakázek nebo účasti v koncesním řízení.

Nápravnými opatřeními mohou být zejména:

- a) uhrazení dlužných částek nebo nedoplatků
- b) úplná náhrada újmy způsobená spácháním trestného činu nebo pochybením,
- c) aktivní spolupráce s orgány provádějícími vyšetřování, dozor, dohled nebo přezkum, nebo
- d) přijetím technických, organizačních nebo personálních preventivních opatření proti trestné činnosti nebo pochybením

#### 4.1.2. Profesionální způsobilost

Profesionálně způsobilým je dodavatel, který předloží:

- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**;
- **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

**Osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci (v případě osob usazených nebo hostujících) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů**

- pro obor „**Pozemní stavby**“ (pro osobu pověřenou vedením stavby).

Dodavatel upřesní formou čestného prohlášení vztah **osoby prokazující odbornou způsobilost k dodavateli** (pracovní nebo obdobný poměr k dodavateli, odpovědný zástupce dodavatele); není nutné dokládat u osoby statutárního zástupce či člena statutárního orgánu

dodavatele, u osoby uvedené jako osoba odborně způsobilá ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, v certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů a ve výpisu z živnostenského rejstříku.

V případě, že se jedná o třetí osobu bez výše uvedeného vztahu k dodavateli (pracovní nebo obdobný poměr k dodavateli, odpovědný zástupce dodavatele, statutární zástupce nebo člen statutárního orgánu dodavatele) je nutné doložit smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele ve smyslu § 83 odst. 1, písm. b) ZZVZ.

**Poznámka:** Dodavatel je oprávněn předložit i jiné doklady k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů, ze kterých bude patrné, že je oprávněn vykonávat na území ČR výše specifikovanou činnost, umožňuje-li to zvláštní právní předpis.

#### 4.1.3. Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením seznamu minimálně 2 stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně **osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení** nejvýznamnějších z těchto prací, a to v minimálním rozsahu:

- alespoň 1 stavební práce, jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce objektu pozemního stavitelství (budovy s výjimkou výrobních a skladovacích hal), kde hodnota stavby činila nejméně 4,5 mil. Kč bez DPH,
- a
- alespoň 1 stavební práce, jejíž součástí byla novostavba nebo rekonstrukce objektu občanského vybavení, kde hodnota stavební akce činila nejméně 11 mil. Kč bez DPH u každé z nich.

Seznam stavebních prací musí obsahovat minimálně následující údaje:

- identifikační a kontaktní údaje objednatele
- popis předmětu prací
- dobu realizace prací (zahájení a ukončení)
- místo realizace stavebních prací
- finanční objem stavebních prací v Kč bez DPH, v případě, že dodavatel poskytl předmětné stavební práce společně s jinými dodavateli, uvede rozsah, v jakém se na plnění podílel.

V případě, že osvědčení o realizaci referenčních prací uvádí hodnotu těchto prací v zahraniční měně, bude hodnota těchto prací přepočítána do české měny v kurzu vyhlášeném Českou národní bankou ke dni ukončení předmětné zakázky dle doložených dokladů.

#### 4.2. Společná ustanovení k prokazování kvalifikace

4.2.1. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

4.2.2. Kvalifikace v případě společné nabídky dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

4.2.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob (§ 83 ZZVZ)

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilost kromě kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou
- b) Doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby
- c) Doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) Smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V případě vzniku změny v kvalifikaci v průběhu zadávacího řízení postupuje účastník řízení podle § 88 ZZVZ.

Dodavatel je oprávněn za podmínek uvedených v § 228, resp. § 234 ZZVZ nahradit příslušné, zadavatelem požadované doklady prokazující splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Dodavatel je rovněž oprávněn za podmínek uvedených v § 45 odst. 4 ZZVZ splnit povinnost předložit určitý doklad uvedením internetového odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (např. seznam kvalifikovaných dodavatelů) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu umožňujícím neomezený dálkový přístup.

Dle § 86 odst. 2 ZZVZ dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

#### **4.3. Doklady o kvalifikaci**

Dodavatel je povinen předložit požadované doklady prokazující základní způsobilost, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci a zadavatel **nepřipouští jejich nahrazení čestným prohlášením.**

Pouze ve vztahu k § 74 odst. 1, písm. b) a c) ZZVZ může dodavatel využít vzor čestného prohlášení (viz příloha č. 3 Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti).

Doklady ve smyslu § 45 odst. 1 ZZVZ dodavatel předkládá do nabídky v kopiích. Je možné předložit rovněž originály či úředně ověřené kopie dokladů.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy o dílo k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly předloženy, případně čestného prohlášení o platnosti dokladů předložených v nabídce.

Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

## **5. Obchodní podmínky**

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá návrh smlouvy, jejíž součástí jsou i obchodní podmínky dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění



pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“). Tyto obchodní podmínky jsou pro účastníka zadávacího řízení závazné a podáním nabídky účastník vyjadřuje jejich akceptaci.

Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje a nabídkovou cenu) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy. Návrh smlouvy musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu a které by znevýhodňovalo zadavatele.

Smlouva bude uzavřena dle přílohy těchto zadávacích podmínek s tím, že bude před podpisem upravena dle údajů z nabídky vybraného dodavatele na místech k tomu vyznačených.

V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v těchto obchodních podmínkách.

## 6. Údaje o hodnotících kritériích

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující cena bez DPH.

### Způsob vyhodnocení nabídek

Zadavatel sestaví pořadí nabídek podle předložených nabídkových cen, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídková cena nejnižší.

## 7. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

### 7.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu:

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací, v členění podle jednotlivých profesí a po položkách soupisu prací v souladu s výkazem výměr, který je součástí projektové dokumentace. V celkových uvedených množstvích, v měrných jednotkách ani ve vlastním výkazu výměr nesmí být dodavatelem provedena žádná změna. Dodavatel pouze doplní do soupisu prací ceny v předepsaném členění.

**Dodavatel je rovněž povinen ocenit položky vedlejších i ostatních nákladů, které jsou popsány v samostatném soupisu prací jako samostatné položky.**

Celková nabídková cena bude dodavatelem uvedena v předepsané struktuře v Návrhu smlouvy o dílo (obchodních podmínkách), který tvoří Přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

Pozn.: Výsledná nabídková cena bude tvořena součtem výsledných cen obou soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr projektové dokumentace pro dílčí předměty plnění.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil ve své nabídce **oceněné soupisy prací v elektronické podobě**, a to ve formátu shodném s předanými soupisy stavebních prací. Elektronická podoba slouží k rychlému a přehlednému posouzení nabídkové ceny z hlediska její obsahové úplnosti.

Nabídková cena bude stanovena jako „nejvýše přípustná“ a bude zahrnovat veškeré náklady nutné k provedení díla v požadovaném rozsahu, včetně nákladů souvisejících s provedením celé stavby.

Do ceny musí dodavatel zahrnout předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, veškeré ztížené podmínky, které lze očekávat apod.

Pokud zadavatelem předaný soupis obsahuje některé vzorce či odkazy na přenosy hodnot, je povinností dodavatele provést před stanovením nabídkové ceny kontrolu těchto vzorců. Za správnost nabídkové ceny z hlediska jejího obsahu a z hlediska její matematické správnosti odpovídá dodavatel.

## 7.2. Požadavky na formu zpracování nabídky a její obsah

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci, zadavatel ho vyloučí.

Nabídka, která bude doručena po uplynutí lhůty pro podání nabídek, se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Zadavatel požaduje, aby dodavatelé v případě společné účasti ve své nabídce doložili, že za svoji nabídku odpovídají společně a nerozdílně.

Zadavatel dále požaduje, aby vybraní dodavatelé nabízející plnění veřejné zakázky společně, předložili dokument, z něhož vyplývá závazek spolupráce pro budoucí plnění veřejné zakázky.

Dodavatel musí vypracovat nabídku **v českém jazyce**, v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s vyhlášenými podmínkami veřejné zakázky a dalšími pokyny uvedenými v zadávací dokumentaci.

***Dodavatel je povinen v rámci své nabídky předložit v doporučeném pořadí tyto dokumenty:***

- ***Krycí list nabídky*** - pro sestavení krycího listu dodavatel použije **přílohu č. 1** – Krycí list nabídky (vzor). Na krycím listu budou doplněny údaje dle předepsaného vzoru.
- ***Čestné prohlášení – mezinárodní sankce*** – dodavatel použije **přílohu č. 2** (vzor).
- ***Doklady o kvalifikaci*** - v rozsahu a formě stanovené těmito zadávacími podmínkami (pro prokázání základní způsobilosti ve vztahu k 74 odst. 1, písm. b) a c) ZZVZ lze použít jako vzor **přílohu č. 3** – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace).
- ***Návrh smlouvy*** - **musí být** zpracován v souladu s podmínkami danými touto zadávací dokumentací - **příloha č. 4**.
- ***Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na akci: „ZZS Kraje Vysočina – Výjezdová základna Bystřice nad Pernštejnem“*** – bude zpracován v požadovaném formátu a struktuře stanovené projektovou dokumentací a předložen jako nedílná součást nabídky dodavatele.
- ***Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na akci: „Nemocnice Nové Město na Moravě - Garáž sanitek Bystřice nad Pernštejnem“*** – bude zpracován v požadovaném formátu a struktuře stanovené projektovou dokumentací a předložen jako nedílná součást nabídky dodavatele.

***Dodavatelé v případě společné účasti ve své nabídce doloží, že za plnění veřejné zakázky zodpovídají společně a nerozdílně.***

## 8. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude umožněna na místě samém **dne 17. 7. 2024.**

Sraz účastníků proběhne **v 11:00 hod.**, ulice Větrná, areál polikliniky, Bystřice nad Pernštejnem.

## 9. Podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek v elektronické podobě ve formátu .doc a/nebo .pdf (oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátu stanoveném projektovou dokumentací) prostřednictvím profilu zadavatele na následující webové adrese: [https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_111.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html).

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností zadavatel uvádí, že pro využití všech možností profilu zadavatele, a to zejména pro účely podání nabídky, jakož i pro provádění jakýchkoliv dalších úkonů prostřednictvím tohoto elektronického nástroje **je třeba provést registraci dodavatele, pro jejíž úspěšné dokončení je nezbytný platný elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.**

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 12. 8. 2024 v 10.00 hod.**

Za nabídku doručenou ve lhůtě pro podání nabídek se považuje nabídka, která je do konce lhůty pro podání nabídek řádně nahrána do elektronického nástroje.<sup>1</sup>

## 10. Otevírání nabídek v elektronické podobě

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ Otevíráním nabídek v elektronické podobě se dle § 109 odst. 1 ZZVZ rozumí zpřístupnění jejich obsahu zadavateli, které bude zadavatelem provedeno po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to bez přítomnosti dodavatelů.

## 11. Vybraný dodavatel

Dodavatel, který bude vybrán k uzavření smlouvy podle § 122 ZZVZ, bude povinen na výzvu zadavatele předložit **originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci**, pokud je již zadavatel nebude mít k dispozici (zejm. z nabídky dodavatele), případně **čestné prohlášení o platnosti dokladů předložených v nabídce.**

---

<sup>1</sup> S ohledem na velikost nahrávaných souborů a dostupnou rychlost připojení k internetu zadavatel dodavatelům doporučuje provést jak registraci v elektronickém nástroji, tak nahrání podávané nabídky v dostatečném časovém předstihu před koncem lhůty pro podání nabídek. Nabídka, která nebude do konce lhůty pro podání nabídek řádně nahrána do elektronického nástroje a u níž nebude systémem zaznamenáno její úplné nahrání, nebude považována za doručenou ve lhůtě pro podání nabídek a zadavatelem k ní nebude v souladu s § 28 odst. 2 ZZVZ. přihlíženo, byť by proces nahrávání nabídky do elektronického nástroje byl zahájen ještě před koncem lhůty pro podání nabídek.

V souladu s § 122 odst. 8, písm. a) ZZVZ zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů.

V souladu s § 48a ZZVZ zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, pokud se na něj vztahují mezinárodní sankce podle § 48a odst. 1 ZZVZ.

Dodavatel předloží čestné prohlášení, že se na něj nevztahují mezinárodní sankce (viz **příloha č. 2** zadávací dokumentace).

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy a předložit doklady požadované v této zadávací dokumentaci tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě podle § 124 odst. 1 ZZVZ, tj. bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty dle § 246 ZZVZ, tj. zejm. marném skončení lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele.

## **12. Využití poddodavatele**

Použití poddodavatelů zadavatel neomezuje. Účastník řízení (dodavatel podávající nabídku) nesmí být podle § 107 odst. 4 ZZVZ současně osobou (poddodavatelem), jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podmínky změny poddodavatele v průběhu trvání smlouvy, jehož prostřednictvím byla prokázána část kvalifikace, jsou uvedeny v obchodních podmínkách zadavatele.

**Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů těchto stavebních prací, pokud jsou mu známi, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, nebo od uzavření smlouvy v případech, kdy se oznámení o výběru nezasílá.** Poddodavatelé, kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Povinnost se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku (§ 105 odst. 5 ZZVZ).

## **13. Ostatní podmínky**

Náklady dodavatelů spojené s účastí v tomto zadávacím řízení zadavatel nehradí. Podané nabídky nebudou vráceny. Zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých dodavatelích považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely tohoto zadávacího řízení, popř. pro účely uložené mu právními předpisy vztahujícími se k veřejným zakázkám a ve vztahu k oprávněným kontrolním a auditním orgánům.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se ZZVZ.

Dodavatel předloží čestné prohlášení, že se na něj nevztahují mezinárodní sankce (viz příloha zadávací dokumentace).

## **14. Označení osob, které se podílely na zpracování zadávací dokumentace**

Na zpracování zadávací dokumentace veřejné zakázky se kromě zadavatele podílela tato osoba:

PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Palackého 48, Pelhřimov, IČO 280 94 026 jako zpracovatel projektových dokumentací.

## 15. Přílohy

- č. 1 Krycí list nabídky
- č. 2 Čestné prohlášení – mezinárodní sankce
- č. 3 Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. b) a c)
- č. 4 Návrh smlouvy o dílo
- č. 5 DNSH – naplnění požadavků

Jihlava                      09. 07. 2024

  
Kraj Vysočina  
Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava

.....  
Mgr. Karel Janoušek  
člen rady kraj