

SMLOUVA

o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1785 - 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:

Krčil Milan

datum narození: 2.8.1965

bydliště: Dalečín 12, 592 41 Dalečín

dále jen **"budoucí povinný nebo subjekt údajů"**

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

Zastoupena na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plných mocí:

Milanem Svobodníkem, vedoucím přípoj. a rozvoje PZ-Morava Jih 1

Milošem Chmelařem, technikem přípoj. a rozvoje PZ-Morava Jih 1

dále jen **"budoucí oprávněný"**

I.

1. Budoucí povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 163/1 a 164, zapsaných na LV č. 489 pro k.ú. Dalečín, obec Dalečín, u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou (dále jen **"budoucí služební pozemek"**).
2. Uzavřením této smlouvy budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů uděluje budoucímu oprávněnému a jím pověřeným osobám právo provést stavbu plynárenského zařízení „Přeložka STL plynovodu v obci Dalečín“, číslo stavby: 8800092216“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen **"plynárenské zařízení"**) v rámci akce „II/357 Dalečín - Unčín“ na budoucím služebním pozemku. Trasa plynárenského zařízení je vyznačena v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy. Za budoucím oprávněným pověřenou osobu se považuje především Kraj Vysočina, IČO: 70890749, Žižkova 57, 586 37 Jihlava, která potřebu přeložky plynárenského zařízení vyvolala (dále jen **"osoba, která potřebu přeložky plynárenského zařízení vyvolala"**).

II.

1. Smluvní strany se dohodly, že do jednoho roku po doručení kolaudačního souhlasu k plynárenskému zařízení nebo jiného dokladu vydaného (potvrzeného) stavebním úřadem, kterým se prokáže, že lze stavbu plynárenského zařízení užívat, nejpozději však do 5 let od uzavření této Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, uzavřou v souladu s příslušnými ustanoveními § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 - 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen **"smlouva o VB"**), jejímž

předmětem bude k budoucímu služebnímu pozemku na dobu neurčitou úplatně zřízeno věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:

- a) právu zřídit a provozovat na budoucím služebním pozemku plynárenské zařízení,
- b) právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení

(dále jen „**věcné břemeno**“).

- 2. Smluvní strany se dále dohodly na rozsahu věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.
- 3. Geometrický plán, kterým se vyznačí část budoucího služebního pozemku dotčeného věcným břemenem, bude vyhotoven po geodetickém zaměření stavby a stane se nedílnou součástí smlouvy o VB.
- 4. Budoucí oprávněný se zavazuje vyhotovit a zkompletovat příslušný počet výtisků smlouvy o VB a prokazatelně je doručit budoucímu povinnému.

5. Budoucí povinný se zavazuje nejpozději do 30 dnů od jejího doručení smlouvu o VB podepsat

[Redacted signature area]

2. Předpokládané termíny realizace: zahájení prací: 1.3.2020
ukončení prací: 31.12.2021

VI.

1. Pokud byl budoucí povinný nebo uživatel nemovité věci v důsledku výkonu práv budoucího oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy omezen v souladu s touto smlouvou v obvyklém užívání nemovité věci nebo mu vznikla újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu. Právo na náhradu lze uplatnit u provozovatele distribuční soustavy do 2 let ode dne, kdy k omezení nebo újmě došlo, jinak právo zaniká.
2. Provozovatel distribuční soustavy je povinen co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitých věcí a vstup na jejich nemovitou věc jim oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitou věc do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovité věci a oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovité věci. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

VII.

Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se výslovně zavazují, že tuto smlouvu ani její případné dodatky nebudou uveřejňovat v registru smluv.

VIII.

GasNet, s.r.o. je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností GasNet, s.r.o. a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce GasNet, s.r.o. (www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla GasNet, s.r.o. nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.

IX.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží budoucí oprávněný a dva budoucí povinný.

Budoucí povinný:

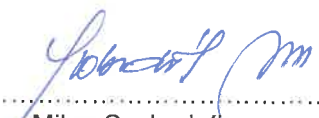
V Dalečíně dne:


12.5.2019


.....
Krčil Milan

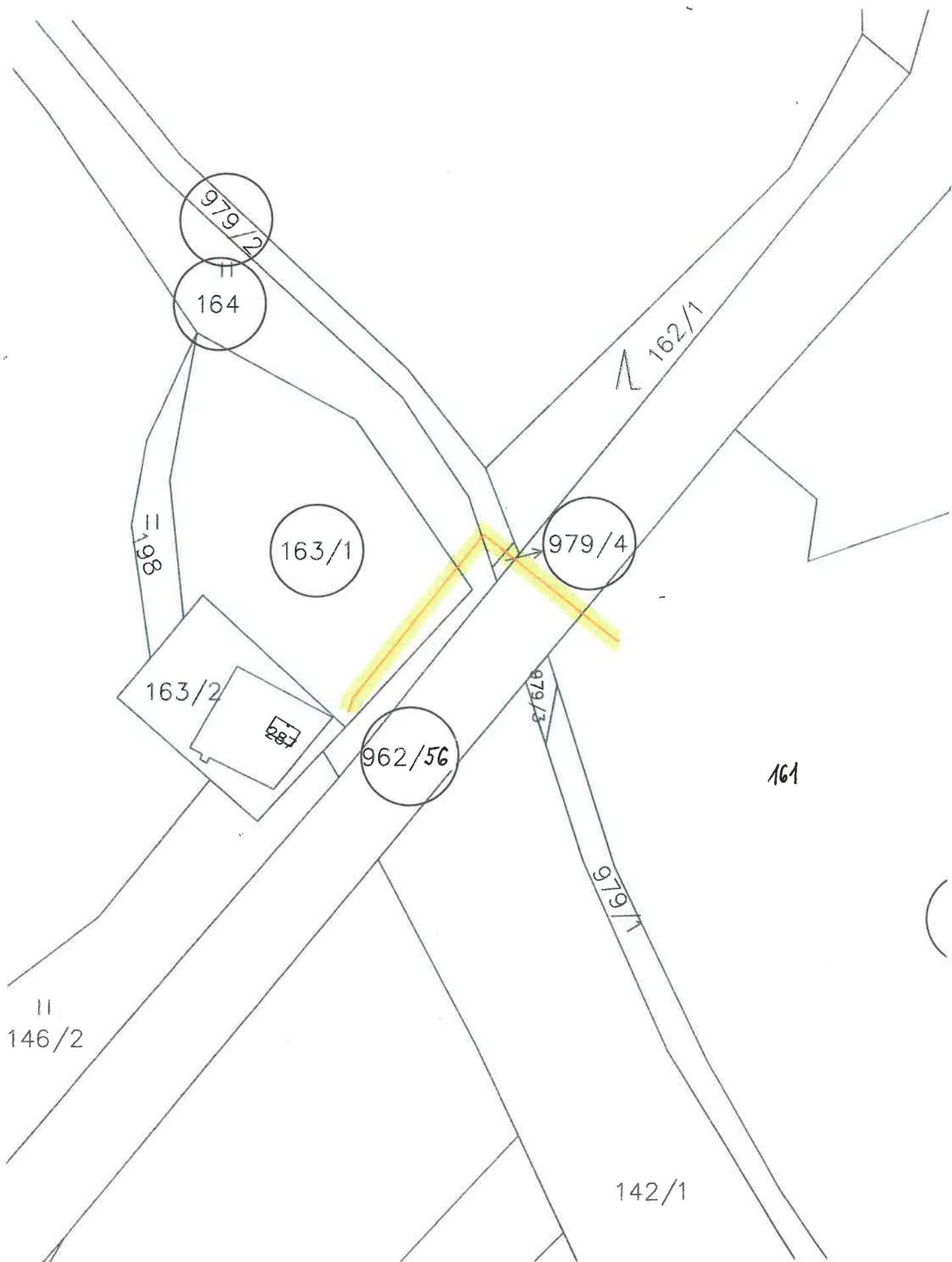
Budoucí oprávněný:

V Jihlavě dne: 17-04-2019


.....
Milan Svobodník
vedoucí připojování a rozvoje PZ-Morava jih 1


.....
Miloš Chmelař
technik připojování a rozvoje PZ-Morava jih 1

GridServices, s.r.o.
Plynářská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
- 104 -



Pozemky zasažené přeložkou plynovodu

Katastrální území: Dalečín (624462)

VÝPIS DOTČENÝCH PARCEL

Číslo záboru	Dle KN		Kultura	LV	Vlastník	Adresa	Podíl	Výměra m ²
	Parcelní číslo	Výměra m ²						
1	161	6 297	orná půda	92	Mareček Jaroslav	č.p. 318 592 62 Nedvědice	1/3	11
					Mareček Miloš	Šimáčkova 270/83 Líšeň, 628 00 Brno	1/3	
					Mareček Stanislav	č.p. 89 592 41 Dalečín	1/3	
2	962/56	9 066	ostatní plocha	60000	Česká Republika	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Rašínovo nábřeží 390/42 128 000 Praha 2	1/1	19
3	979/4	5	ostatní plocha	452	Kraj Vysočina	Žižkova 1882/57 586 01 Jihlava	1/1	3
4	979/2	1 558	ostatní plocha	1	Obec Dalečín	č.p. 30 592 41 Dalečín	1/1	7
5	164	2 083	trvalý travní porost	489	Krčil Milan	č.p. 12 592 41 Dalečín	1/1	9
6	163/1	736	orná půda	489	Krčil Milan	č.p. 12 592 41 Dalečín	1/1	40