

Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace  
Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**  
**na veřejnou zakázku malého rozsahu**  
**„Oprava dialýzy“**

ev. č. ZC5/2024

Zadávací řízení je zahájeno ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), tedy mimo režim citovaného zákona a v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 05/21, ze dne 29. 6. 2021.

**Identifikační údaje zadavatele**

**Zadavatel:** Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace  
Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč

**IČO:** 00839396

**DIČ:** CZ00839396

**Právní forma:** příspěvková organizace

**Zastoupená:** Ing. Evou Tomášovou, ředitelem

**Kontaktní osoba:** Bc. Monika Trnková, obchodní oddělení

**Telefon:** 568 809 647, 731 127 745

**E-mail:** [mtrnkova@nem-tr.cz](mailto:mtrnkova@nem-tr.cz)

**Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění:** František Kalina, BA (Hons), MSc., technický náměstek

**Telefon:** 568 809 330, 731 441 132

**E-mail:** [fkalina@nem-tr.cz](mailto:fkalina@nem-tr.cz)

**Obecná URL:** [www.nem-tr.cz](http://www.nem-tr.cz)

**ID datové schránky:** *tecrjqc*

**Adresa profilu zadavatele:** [https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_198.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_198.html)

## 1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

45215100-8 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

## 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava stávajících prostor oddělení dialýzy Nemocnice Třebíč, příspěvkové organizace, danou projektovou dokumentací vypracovanou projekční kanceláří PENTA PROJEKT s.r.o., Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava, která je součástí této ZD.

## 3. Technické podmínky

Zadavatel požaduje opravu stávajících prostor oddělení dialýzy v Nemocnici Třebíč. Oddělení dialýzy je umístěno v pavilonu G.

Předmětem plnění této veřejné zakázky je změna skladu v oddělení dialýzy na místnost pro centrální míchání a skladování roztoků (ve skladu bude nainstalována technologie pro míchání), oprava a doplnění zařízení silnoproudých a slaboproudých rozvodů, elektrické požární signalizace (EPS), oprava podlah, osvětlení, montáž a úprava rozvodů demi vody a koncentrátů a dalších prvků dle projektové dokumentace.

**Bližší specifikace provádění prací je uvedena v projektové dokumentaci (příloha č. 3 ZD – Návrh Smlouvy o dílo). Zhotovitel je povinen postupovat dle projektové dokumentace. Nevyplněné položky v rozpočtu, bude zadavatel považovat jako bezplatné plnění zhotovitele, tedy že jsou poskytnuty zdarma.**

### Společné požadavky

- zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré bezpečnostní a hygienické požadavky v průběhu požadovaných stavebních prací
- ke stavebním pracím bude veden společný stavební deník, který bude průběžně doplňován a bude dán k dispozici k nahlédnutí a zápisům zadavatele (uložen bude na recepci zadavatele)
- veškeré změny a zásadní rozhodnutí vzniklé v průběhu stavebních prací musí být konzultovány, dohodnuty a odsouhlaseny nejdříve se zadavatelem a následně zapsány a podepsány oběma smluvními stranami ve stavebním deníku
- součástí dodávky bude také úklid v průběhu i po ukončení stavebních prací a likvidace veškerého odpadu, který vznikl v souvislosti s touto zakázkou
- v případě, že vznikne v souvislosti se stavebními pracemi, přesuny materiálu nebo jiné činnosti zhotovitele poškození vnitřních, vnějších prostor či prostranství zadavatele, budou tyto poškození opraveny zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Jednotlivé poškození bude vždy zapsáno ve stavebním deníku
- v místě úpravy bude zhotovitelem udržován průběžně pořádek a nebude blokován provoz nemocnice
- provádění stavebních prací a jejich koordinace s provozem nemocnice bude vždy zhotovitel konzultovat předem se zadavatelem
- zhotovitel bude dodržovat klidový režim ve večerních hodinách, o víkendech a svátcích, případné bourací práce budou prováděny v pracovní dny v době od 7:00 hod. do 22:00 hod., o sobotách, nedělích a státem uznaných dnech pracovního klidu pak veškeré činnosti spojené s používáním strojů, přístrojů a zařízení způsobujících hluk pouze v době od 7:00 hod. do 13:00 hod.
- nabídnutá cena bude zahrnovat veškeré související práce, veškeré další možné práce, dovoz materiálu související s prováděnými stavebními pracemi
- přeprava stavebního materiálu nebude probíhat vnitřními prostory zadavatele



- k nabídce účastník doloží vyplněný slepý rozpočet, viz příloha č. 2 smlouvy o dílo, který bude kalkulován v cenách v Kč bez DPH. Rozpočet bude zahrnovat veškeré náklady a zohledňovat požadavky zadavatele

#### **Další požadavky zadavatele na veřejnou zakázku**

V rámci nabídky účastník zadávacího řízení předloží:

- Čestné prohlášení zhotovitele ve vztahu k mezinárodním sankcím v souvislosti s válkou na Ukrajině (Příloha č. 4)

Zadavatel s ohledem k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku požaduje po účastnících zadávacího řízení předložit jakou součást své nabídky čestné prohlášení prokazující skutečnosti, že není osobou, na kterou dopadá zákaz zadat jakoukoliv veřejnou zakázku dle Nařízení Rady EU č. 2022/576.

S ohledem na předmětné Nařízení a povinnosti z něj vyplývající zadavatel není oprávněn uzavřít smlouvu se zhotovitelem, na kterého zákaz dle Nařízení dopadá.

K prokázání požadovaných skutečností účastník zadávacího řízení doloží čestné prohlášení, jež tvoří přílohu této zadávací dokumentace – viz Příloha č. 4 – Čestné prohlášení zhotovitele ve vztahu k mezinárodním sankcím v souvislosti s válkou na Ukrajině.

- Čestné prohlášení ke střetu zájmů (Příloha č. 5)
- Pojištění zhotovitele stavebních prací - stavební a montážní pojištění zhotovitele, které zahrnuje pojištění odpovědnosti za škodu s min. výší plnění 5 000 000 Kč (Příloha č. 3 Smlouvy o dílo)

#### **Další stanovení technických podmínek**

Pokud jsou v zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou zde uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení.

### **4. Lhůta a místo plnění veřejné zakázky**

#### **Termíny plnění**

Termín zahájení plnění: od data účinnosti smlouvy s ukončením realizace do tří týdnů (21 dnů) od data účinnosti smlouvy

#### **Místo plnění**

Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace, Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč, budova G

### **5. Kontaktní osoba**

#### **Kontaktní osoba**

Zadavatel se zavazuje poskytnout zájemcům informace a podklady potřebné pro splnění veřejné zakázky, přičemž kontaktní osobou je:

Bc. Monika Trnková, obchodní oddělení, tel. +420 568 809 647, mobil: +420 731 127 745, email: [mtrnkova@nem-tr.cz](mailto:mtrnkova@nem-tr.cz).

#### **Prohlídka místa plnění**

Zadavatel bude pro účastníky organizovat společnou prohlídku místa plnění, která se bude konat **dne 11. 9. 2024 v 8:00 hodin**. Zahájení prohlídky proběhne v Nemocnici Třebíč, příspěvkové organizaci, Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč, u hlavního vchodu budovy M



(vchod u lékárny). Zadavatel zhotovitelům doporučuje se účastnit prohlídky místa plnění, kde budou seznámeni se stávajícím stavem místa. Z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti se mohou zúčastnit prohlídky místa plnění nejvýše dva zástupci zhotovitele.

Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je:

František Kalina, BA (Hons), MSc, technický náměstek, tel. 568 809 330, mobil: 731 441 132, email: [fkalina@nem-tr.cz](mailto:fkalina@nem-tr.cz).

## 6. Požadavky na prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje v nabídkách doložit kvalifikaci v tomto rozsahu:

### Základní způsobilost

Prokázání základní způsobilosti doloží účastník formou čestného prohlášení (viz příloha č. 2), podepsaného oprávněnou osobou účastníka. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že zhotovitel splňuje příslušnou způsobilost požadované zadavatelem.

### Profesní způsobilost

Profesní způsobilost splňuje účastník, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, či obdobné evidence, je-li v ní zapsán,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím minimálně oprávnění „**provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“ a oprávnění k „**provádění montáže, opravy, revize nebo zkoušky vyhrazených technických elektrických zařízení**“ dle vyhlášky č. 250/2021 Sb., v platném znění,
- doklad osvědčující odbornou způsobilost zhotovitele nebo jeho dispozici osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:  
**Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu polování autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „**Pozemní stavby**“ pro osobu pověřenou vedením stavby.

### Technická kvalifikace

Seznam stavebních prací:

- seznam nejméně 2 významných stavebních prací obdobného charakteru (výstavba, rekonstrukce nebo oprava ve zdravotnických zařízeních) včetně reference objednatele, každá stavební práce o objemu minimálně 500 000 Kč bez DPH realizovaná účastníkem za posledních 5 let. **Seznam musí zahrnovat popis provedených stavebních prací, cenu, dobu a místo plnění stavebních prací, kontaktní údaje objednatele a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.**

### Způsob prokázání kvalifikace

- Zhotovitel je povinen předložit všechny zadavatelem požadované doklady prokazující kvalifikaci v českém jazyce. V případě cizojazyčných dokladů je povinen přiložit kopii jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.
- Účastník doloží v nabídce prosté kopie dokumentů, přičemž doklad prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.
- Seznam stavebních prací doloží účastník formou čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou účastníka, které bude požadované údaje obsahovat.
- Účastníci mohou k prokázání základních a profesních způsobilostí využít výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce.

- Účastníci mohou k prokázání způsobilosti využít certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ne staršího než 1 rok. Tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace účastníka v rozsahu v něm uvedených údajů.

## **7. Požadavky pro zpracování nabídkové ceny**

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena předmětu veřejné zakázky v korunách českých. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci díla, včetně všech nákladů souvisejících.

Nabídková cena za realizaci díla bude uvedena v nabídce účastníka v návrhu smlouvy o dílo a v Přílohách smlouvy o dílo, kde bude nabídková cena uvedena podrobně.

Nabídková cena a příp. i dílčí (jednotkové) ceny budou uvedeny v členění na cenu celkem bez DPH. Nabídková cena bude uvedena v české měně.

Nabídková cena bude rovněž zahrnovat předpokládaný vývoj cen až do zániku závazků ze smlouvy, vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám a další finanční vlivy.

## **8. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky**

Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Z důvodu dodržení zásady transparentnosti zadavatel požaduje, aby účastník všechny listy nabídky včetně příloh zabezpečil proti manipulaci sešitím celé nabídky a řádně očísloval vzestupnou číselnou řadou.

Nabídka musí obsahovat:

- Krycí list nabídky obsahující identifikační údaje účastníka, kontaktní údaje a celkovou nabídkovou cenu (viz příloha č. 1).
- Doklady k prokázání kvalifikace účastníka včetně čestného prohlášení podepsané oprávněnou osobou účastníka (viz příloha č. 2).
- Návrh smlouvy o dílo včetně příloh (viz příloha č. 3) podepsaný oprávněnou osobou účastníka.
- Čestné prohlášení zhotovitele ve vztahu k mezinárodních sankcím v souvislosti s válkou na Ukrajině (viz příloha č. 4).
- Čestné prohlášení ke střetu zájmů (viz příloha č. 5).
- Ostatní materiály vztahující se k nabídce dle čl. 3 této zadávací dokumentace – v českém jazyce, případně s překladem.

## **9. Podmínky překročení nabídkové ceny**

Nabídkovou cenu v Kč bez DPH nelze překročit za žádných podmínek.

## **10. Požadavky na varianty**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

## **11. Obchodní podmínky**

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu mezi zadavatelem a vybraným zhotovitelem. Návrh smlouvy předložený účastníkem zadávacího řízení v nabídce musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v jejich rozporu. Jakékoliv změny, doplňování či úpravy obchodních podmínek ze strany účastníka zadávacího řízení jsou zakázány s výjimkou případů, kdy změnu obchodních podmínek stanoví zadavatel v rámci vysvětlení nebo změny zadávacích podmínek.



Obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Účastníci do těchto obchodních podmínek doplní pouze údaje podle textu návrhu smlouvy o dílo (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží s nabídkou jako svůj návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku. Návrh smlouvy o dílo tvoří příloha č. 3 této zadávací dokumentace.

## 12. Způsob hodnocení nabídek

Při splnění podmínek veřejné zakázky budou nabídky hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti - **nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH**, přičemž nabídka s nejnižší nabídkovou cenou se umístí jako první v pořadí.

Zakázka nebude dělena na části a bude zadána jednomu účastníku.

## 13. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídka musí být doručena na adresu zadavatele nejpozději **do 23. 9. 2024 do 10:00 hod.**

Nabídku je možné doručit doporučeně poštou nebo elektronicky na profil zadavatele, viz odkaz [https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_198.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_198.html). V případě elektronického doručení nabídky bude dostačující její podepsaná naskenovaná listinná podoba. Časem doručení se rozumí **předání nabídky na recepci** Nemocnice Třebíč, příspěvkové organizace, nebo **osobní předání** každý pracovní den v době mezi 7:00 a 14:00 hod. do Nemocnice Třebíč, příspěvkové organizace, Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč, ekonomický úsek, budova N, dveře č. 217, Bc. Monice Trnkové nebo **čas uložení elektronické nabídky** na profil zadavatele.

Písemné nabídky budou doručeny v řádně uzavřené obálce opatřené na přelepu razítkem a označené:

### „Veřejná zakázka – Oprava dialýzy – Neotevírat“

V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky recepcí zadavatele.

Na obálce bude současně uvedena adresa účastníka, na niž je možné zaslat oznámení, pokud byla nabídka podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Pokud nebude nabídky zadavateli doručena ve stanovené lhůtě nebo způsobem a na místo stanovené v zadávacích podmínkách, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nebude přihlížet.

## 14. Stanovení zadávací lhůty

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami, v délce 3 měsíců ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

## 15. Stanovení zadávací lhůty

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být podána elektronickou formou. Zadavatel doporučuje pro přehlednost využívat k podávání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace elektronickou poštu. V tomto konkrétním případě je elektronická adresa pro podávání žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace [mtrnkova@nem-tr.cz](mailto:mtrnkova@nem-tr.cz). Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace může být doručena zadavateli i prostřednictvím elektronického nástroje (E-ZAK, dostupného na internetové adrese <http://www.ezak.cz/>).

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.



Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele do 2 pracovních dnů. Shodnou formou uveřejní zadavatel i případné vysvětlení zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel má právo změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci v době před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejní zadavatel stejným způsobem jako zadávací podmínku, která byla změněna nebo doplněna. Pokud zadavatel tohoto svého práva využije a povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace to bude vyžadovat, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

## 16. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo upravit termíny plnění, neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem, odmítnout všechny předložené nabídky nebo zadávací řízení zrušit i bez udání důvodu.

Pokud zadavatel využije svého práva a zadávací řízení zruší, nevzniká účastníkům zadávacího řízení žádný nárok na náhradu nákladů vyplývajících z účasti zadávacím řízením ani nárok na náhradu případné škody nebo ušlého zisku.

## 17. Závěrečná ustanovení

Zadavatel uveřejní zadání veřejné zakázky na profilu zadavatele, ke kterému je umožněn neomezený přístup.

Podáním nabídky účastník souhlasí s obsahem zadávacích podmínek včetně všech jejich příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že zhotovitel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Zhotovitel nemá právo na náhradu nákladů, které vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.

Nabídky se účastníkům nevracejí, zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

## 18. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace jsou přílohy:

- Příloha č. 1            Krycí list nabídky
- Příloha č. 2            Čestné prohlášení
- Příloha č. 3            Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4            Čestné prohlášení plynoucí z Nařízení rady (EU)
- Příloha č. 5            Čestné prohlášení ke střetu zájmů

V Třebíči dne - 5. 09. 2024

Ing. Eva Tomášová  
ředitel

Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace  
Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč  
IČ: 00839396  
č. ú.: 12338711/0100

01