

## Souhrnná technická zpráva

# **Chodník pro pěší k nádraží na pozemcích parc. . 744/5, 1763/2 a 1779/1 v katastrálním území Obrata**

## **B.1 Popis území stavby**

### **a) charakteristika stavebního pozemku**

řešené území v obci Obrata zahrnuje pozemky ve vlastnictví investora akce (pozemek parc. . 744/5 a 1779/1), pozemek parc. . 1763/2 ve vlastnictví Povodí Vltavy, který bude dotčen pítovkou dešové kanalizace s napojením do místní vodoteče (Kejtového potoka). Pítovkou dešové kanalizace bude dotčen i pozemek parc. . 744/3 (ZE 17/2), přes který bude převedena pítovka kanalizace – nejbližší možný odvod dešové vody z řešené lokality s napojením na místní vodoteč. řešené území je situováno v severní okrajové části obce Obrata a spadá do zastavěného území obce.

Terén v místě řešené stavby je v mírném spádu ve směru od severovýchodu k jihozápadu.

### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavební historický průzkum apod.)**

Žádný z výše uvedených průzkumů nebyl na řešenou stavbu chodníku proveden.

### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Žádná ochranná a bezpečnostní pásma se v lokalitě nenacházejí, vyjma ochranných pásem stávajících inženýrských sítí v řešené lokalitě, které musí být při realizaci stavby akceptovány.

### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

V místě stavby se nenacházejí žádná záplavová území, poddolovaná území apod..

### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba chodníku nemá významný vliv na okolní pozemky a stavby, pouze dojde v obci ke zkrácení komunikací pro pěší a k zajištění bezpečnosti osob jdoucích od obce směrem k vlakovému nádraží. Při současném stavu musí osoby u objektu č.p. 185 sejít z chodníku a jít do vzdálenosti cca 150,0m po veřejné komunikaci III/1292 (komunikace propojující obec Obrata s nedalekou obcí Cětouz).

### **f) požadavky na údržbu, demolice, kácení dřevin**

Požadavky na související údržbu nejsou řešeny. Drobné bourací práce budou provedeny v rozsahu odstranění stávajícího chodníku na mostku u objektu č.p. 185. Kácení drobné náletové zeleně bude provedeno v rozsahu navrženého výústního objektu u pítovky dešové kanalizace.

### **g) požadavky na maximální zábory zem dle leského zákona z fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Stavbou chodníku nebude dotčen zábor země dle leského zákona z fondu (dále jen ZPF). Pozemky určené k plnění funkce lesa nebudou dotčeny.

**h) územn technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Stavba chodníku bude napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu v obci. Z inženýrských sítí se jedná o deš ovou kanalizaci, která bude napojena na místní vodote – Kejtovský potok.

Komunika ní napojení ešené lokality je ešeno na stávající chodníky v obci a to p ed objektem .p. 185 a .p.103.

**i) vné a asové vazby stavby, podmí ující, vyvolané, související investice**

Stavba nemá vné a asové vazby, další podmí ující ani vyvolané jiné investice.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Ú el užívání stavby, základní kapacity funk ních jednotek**

Ú elem užívání stavby je z ízení chodníku pro p ší v celkové délce 144,40m. Tímto návrhem dojde v obci ke zkvalitn ní komunikací pro p ší a k zajišt ní bezpe nosti osob jdoucích od obce sm rem k vlakovému nádraží. P i sou asném stavu musí osoby u objektu .p. 185 sejít z chodníku a jít do vzdálenosti cca 150,0m po ve ejné komunikaci III/1292 (komunikace propojující obec Obrata s nedalekou obcí Cětov).

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické ešení**

**a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového ešení**

Územní plán Obrata byl vydán Zastupitelstvem obce Obrata pro katastrální území Bezd ín, Hrobská Zahrádka, Moudrov, Obrata , Sudk v D 1, Šimpach a Vintí ov a nabyl ú innosti dne 22. 9. 2016.

Zm na .1 Územního plánu Obrata nabyla ú innosti dne 22. 5. 2020.

PLOCHY OB ANSKÉHO VYBAVENÍ

PLOCHY OB ANSKÉHO VYBAVENÍ – VE EJNÉ VYBAVENÍ (VV)

Hlavní funk ní využití: za ízení ve ejné správy, školská za ízení, zdravotnická za ízení, sociální za ízení, kulturní za ízení, církevní za ízení.

P ípustné funk ní využití: stavby dopravní a technické infrastruktury.

Podmín n p ípustné funk ní využití: ubytovací za ízení, obchodní za ízení a za ízení služeb.

Podmínkou je, že nesmí být v rozporu s hlavním funk ním využitím, nesmí nijak narušit stávající charakter území (funk ní využití a prostorové uspo ádání, charakteristické pro venkovskou zástavbu) a nesmí nijak snižovat svým provozem stávající obytný standard sousedních území.

Nep ípustné funk ní využití: veškeré funk ní využití, které je neslu itelné, není v souladu, i nesouvisí s hlavním, p ípustným a podmín n p ípustným funk ním využitím; fotovoltaické elektrárny a v trné elektrárny, s výjimkou fotovoltaických panel na st echách budov.

Prostorové uspo ádání: max. zastav nost stavebního pozemku (nadzemními objekty): 40%;

max. výška zástavby: 10,0 metr od pr m rné hladiny terénu v míst stavby; nové místní komunikace budou navrženy jako pozemní komunikace s obousm rným provozem, jež jsou sou ástí ve ejného prostranství; odstav motorových vozidel nutno zajistit na vlastním pozemku.

Ú el a využití stavby je pln v souladu se schválenou závaznou územn - plánovací dokumentací obce.

**b) architektonické ešení – kompozice tvarového ešení, materiálové a barevné ešení**

Kompozice tvarového a barevného ešení je bezp edm tná u tohoto druhu staveb. Materiálové ešení – kanalizace je v PVC typu PP MAGNACOR, chodník je ešen jako zpevn ná plocha z betonové zámkové dlažby.

### **B.2.3 Dispozi ní a provozní ešení, technologie výroby**

Dispozi ní ešení, provozní ešení, technologie výroby – této stavby se netýká.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Stavba chodníku je ve ejnou stavbou a podléhá požadavk m bezbariérového užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace podle vyhlášky . 398/2009 Sb.. Pr chozí ší ka chodníku je min. 1,68m; na rozhraní chodníku a zatravn né plochy bude um lá vodící linie výšky min. 60mm; výškové úrovn chodníku v míst nástupu / výstupu jsou s max. výškovým rozdílem 20mm. Technické provedení v etn z ízení signálních pas , um lých vodících linií, apod. je z ejmé z výkresové ásti PD.

### **B.2.5 Bezpe nost p i užívání stavby**

Investor dodrží p i užívání p íslušná ustanovení zákona . 309/2006 Sb. v platném zn ní, kterým se upravují další požadavky bezpe nosti a ochrany zdraví p í práci v pracovn právních vztazích a o zajišt ní bezpe nosti a ochrany zdraví p í innosti nebo poskytování služeb mimo pracovn právní vztahy (zákon o zajišt ní dalších podmínek bezpe nosti a ochrany zdraví p í práci).

### **B.2.6 Základní technický popis staveb**

**P ed zapo etím jakýchkoliv výkopových prací bude provedeno v zájmovém území stavby vyty ení stávajících inženýrských sítí jejich správci.**

#### **SO – 101 Chodník**

Nový chodník bude napojen na stávající soustavu chodníku v obci a to p ed stávajícím objektem .p. 185 a .p. 103. Navrhovaný chodník o min. ší ce 1,68mm bude ešen v délce cca 144,40m a bude po obvodu ohrani en betonovou obrubou, osazenou do betonového lože s op rou.

Provedení finálního povrchu je z betonové zámkové dlažby. K jednotlivým stavebním parcelám jsou z ízeny dopravní napojení – samostatné vjezdy na pozemek se ší kou 5,0 m a délkou 2,23 m, v míst krátkodobého stání u mostku p ed objektem .p. 124, 125 se ší kou cca 22,0m a délkou 1,91m.

#### **SO – 301 Deš ová kanalizace**

Nov navržená deš ová kanalizace bude odvád t deš ové vody z ešeného území z obslužných komunikací v rámci navrhovaného chodníku. P ípojky deš ové kanalizace nejsou pro stavební parcely navrhovány. Likvidace deš ových vod bude ešena vždy stavebníkem na konkrétní stavební parcele. Deš ové vody z páte ní ú elové komunikace budou do kanalizace odvád ny uli ními vpustmi UV 1 až UV 5.

Centrální stoka deš ové kanalizace z materiálu PP MAGNACOR DN300 SN8 bude napojena na místní vodote a to Kejtovský potok. Na stoce je z ízeno 6 nových PVC šachet (DN 600 – minimalizace pro osazení mezi stávající sít ) ŠD1 až ŠD6 s šachtovým PVC dnem, vlnovcem a litinovým poklopem Ø600mm s odv tráním pro zatížení B125. Poklop bude osazen na betonovou roznášecí desku (odleh ující kroužek).

Uli ní vpusti pro odvodn ní komunikace budou typové z prefabrikovaných dílc Ø 500 mm s kalovým prostorem a košem na zachycení hrubých ne istot s litinovou m íží 500 x 500 mm t ídy D400.

### **SO – 801 Sadové úpravy**

Výsadba vzrostlé zelen není podmínkou této projektové dokumentace a bude individuálně řešena investorem v průběhu užívání stavby. Úprava neúrodných a nezastavěných ploch bude po dokončení stavební práce řešena výsevem trávniku. K provedení sadových úprav bude využita ornice ze skrývky provedené na pozemku budoucího chodníku. Před položením vegetační vrstvy se provede vyčištění ploch od nežádoucích materiálů (stavební odpad, obaly apod.), chemické odplevelení ploch (min. 2 x) a celoplošné rozrušení podkladu do min. hloubky 150 mm. Následně bude provedeno rozproštění ornice v tl. min. 100mm. Ohumusování je vhodné provádět koncem vegetační doby, aby mohla zemina slehnout a vyklíčit nebo vyrašit plevel. Odplevelení se provede například. Zatravnění ohumusovaných ploch se provede kvalitním travním zátlavým osivem – například golfová směs. Travníky musí být pravidelně ošetřovány proti plevelům, hnojeny a koseny.

Základní údržba travnatých ploch spočívá v:

- pravidelném sečení a úklidu travní hmoty příslušného typu travní plochy,
- hnojení organickými (jednou za 3 roky v množství 2-6 kg/m<sup>2</sup>) a anorganickými hnojivy (6-8 x hnojivem v dávce 20 g/m<sup>2</sup>) v závislosti na příslušném typu travnaté plochy,
- závlaze travnatých ploch (je potřebná po každém sečení a aplikaci hnojiv, v létě ráno a večer, jemným postřikem),
- likvidace dvoudlozých plevelných druhů (přízposobení výšky sečení, regulace závlahy, provzdušňování, hnojení, použití selektivních herbicidů),
- ochrany proti chorobám (fungicidní přípravky),
- Travník se poprvé poseče při výšce 10 cm a to na výšku 5 cm – náklady na první sečení musí být dokonale ostré, nejlepší je provést první sečení. V jarním období jsou třeba travníky vyhrabat, aby se odstranila přebytková mrtvá stébla trávy, listí a drny se provzdušnily. Jinak se v nich usazují mechy a plevel, které nepustí vzduch a vlhkost ke kořenům trávniku.
- Travník vyžaduje velkou péči po celé vegetační období. Základní údržba, jako je kosení, zalévání, výživa udržuje jeho vzhled, a zlepšuje i zdravotní stav a životnost trávniku.

### **B.2.7 Technická a technologická zařízení. Zásady řešení zařízení, potrubí a spotřebičů rozhodujících médií.**

Stavba neobsahuje technická a technologická zařízení. Potrubí a spotřebiči rozhodujících médií není řešena.

### **B.2.8 Požární bezpečnostní řešení. Posouzení technických podmínek požární ochrany**

- a) **výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů**  
Stavba chodníku nemá stanoveny žádné odstupové vzdálenosti ani vymezeny požární nebezpečné prostory. Navrhovaným chodníkem nedojde ke zúžení stávající komunikace (silnice) v obci Obrata, která má průjezdnou šířku cca 6,0m.
- b) **zajištění potrubního množství požární vody, popřípadě jiného hasiva**  
Zajištění potrubního množství požární vody není navrhovaným chodníkem vyžadováno.
- c) **zhodnocení odstupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku v etn možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany**  
Není řešeno.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi. Kritéria tepelně technického hodnocení.**

Netýká se stavby chodníku.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (včetně vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibratione, hluk, prašnost apod.).**

Chodník bude navržen o průchozí šířce 1,80m a celkové šířce 1,88m, která je dostatečná a plně vyhovuje požadavkům vyhl. 398/2009 Sb. o bezbariérovém užívání staveb.

Výše uvedené zásady řešení parametrů nejsou navrhovaným chodníkem řešeny. Vibrace, hluk a prašnost navrhovanou stavbou nevznikají.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí. Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.**

Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí nejsou řešeny. Pronikání radonu, bludné proudy, seizmicita, hluk a protipovodňová opatření rovněž nejsou řešena.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) zapojovací místa technické infrastruktury, přeložky,**

Chodník musí v předepsaných bodech napojení na technickou infrastrukturu – je popsáno výše. Navrhovanou technickou infrastrukturou nesmí být dotčeny stávající inženýrské sítě, vedené v souladu s navrhovanou dešťovou kanalizací. Jedná se o souběh, křížení se stávajícími sítěmi plynu (E.ON), metalického kabelu (CETIN), kabelu veřejného osvětlení (obec Obrata). Při souběhu a křížení se stávajícími sítěmi nutno dodržet SN 73 6005: Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Jsou popsány výše v části B.2.6 a v průvodní zprávě (příloha A), část A.4.h.

## **B.4 Dopravní řešení**

### **a) popis dopravního řešení,**

Chodník o celkové šířce 1,88m bude napojen na stávající chodníky v obci a to před objektem č.p. 185 a č.p. 103 – délka úseku 144,40m. Chodník bude zpevněn betonovou zámkovou dlažbou, ohraničenou po obvodu betonovou obrubou, osazenou do betonového lože s opěrou.

### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Napojení dopravní infrastruktury nebude navrhovaným chodníkem měněno, upravováno. Veškeré stávající a budoucí sjezdy k navrhovaným nemovitostem jsou zahrnuty do navrhovaného chodníku a jsou patrné z výkresové části PD.

Navrhovaný chodník bude napojen na stávající soustavu chodníku v obci a to před objektem č.p. 185 a 103 – délkový úsek cca 144,40m.

### **c) doprava v klidu.**

Doprava v klidu není navrhovaným chodníkem řešena. Pro stávající „krátkodobá stání“ u mostku před objektem č.p. 124, 125, bude v tomto místě chodník v délce cca 22,0m výškově snížen – zajištění bezpečného chodníku.

## **B.5 ešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Stavba chodníku nemá žádné nároky na terénní úpravy, jež by m nily odtokové pom ry a stávající charakter pozemk . ást stávající náletové zelen bude v rozsahu dot ených stavebních prací odstran na. Nová výsadba zelen není uvažovaná.

## **B.6 Popis vliv stavby na životní prost edí a jeho ochrana**

### **a) vliv na životní prost edí – ovzduší, hluk, voda, odpady a p da**

Stavba chodníku nemá vliv na ovzduší, neprodukuje žádné odpady a její užívání nezp sobuje hluk.

Stavební odpad vzniklý p i výstavb chodníku podle vyhl. MŽP . 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpad je za azen jako b žný odpad skupiny 17 (Stavební a demoli ní odpady v etn vyt žené zeminy z kontaminovaných míst), který bude uložen na povolenou ízenou skládku odpadu typu SI nebo recyklován, a nebezpe ný odpad (ozna . \*) podle zákona . 185/2001 Sb. v platném zn ní. Tento nebezpe ný odpad bude likvidován na základ smluvního vztahu investorem vybraného dodavatele s oprávn nou firmou.

Stavbou chodníku nedojde k záboru ZPF. Bilance deš ových vod z nového chodníku je 152 m<sup>3</sup>. Voda je jímána uli ními vpustmi a odvedena do deš ové kanalizace, která je zaúst na do místní vodote e – Kejtovského potoka. Z izování vsakovacích, akumula ních objekt je vzhledem ke stávajícímu stavu a polohám stávající technické infrastruktury v míst navrhované stavby nep ípuštné.

### **b) vliv na p írodu a krajinu (ochrana d evin, ochrana památných strom , ochrana rostlin a živo ich apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajin**

Stavba nezasahuje do ochranného pásma lesa nebo volné krajiny, nemá žádný vliv na ochranu d evin, památných strom , rostlin i živo ich ani na zachování ekologických funkcí a vazeb v krajin .

### **c) vliv na soustavu chrán ných území Natura 2000**

Nemá žádný vliv.

### **d) návrh zohledn ní podmínek ze záv ru zjiš ovacího ízení nebo stanoviska EIA**

Stavba nevyžaduje posouzení jejích vliv na životní prost edí - nevztahuje se na ni zákon . 100/2001 Sb. ani zákona . 114/1992 Sb. v platném zn ní.

### **e) navrhovaná ochranná a bezpe nostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních p edpis**

Nejsou navrhována žádná ochranná ani bezpe nostní pásma.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva. Spln ní základních požadavk z hlediska pln ní úkol ochrany obyvatelstva.**

Stavby ZTV se netýká.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) napojení staveniš na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu je p edm tem vlastní stavby a v rámci za ízení staveniš se ne eší.

- b) **ochrana okolí stavenišť a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**  
Ochrana okolí stavenišť se nebude provádět. Požadavky na související asanace, nejsou řešeny. Drobné bourací práce budou provedeny v rozsahu odstranění stávajícího chodníku na mostku u objektu č.p. 185. Kácení drobné náletové zeleně bude provedeno v rozsahu navrženého výústního objektu u přípojky dešťové kanalizace.
- c) **maximální zábory pro stavenišť (do dočasné / trvalé)**  
Dočasné zábory pro stavenišť budou řešeny v rozsahu dotčených pozemků, které budou po dobu výstavby dočasně uloženy stavebního materiálu. Trvalé zábory nejsou pro stavenišť uvažovány. Pozemky dotčené navrhovanou stavbou jsou ve vlastnictví investora akce, vyjma pozemku parc. č. 744/3 (ZE 17/2) a pozemku parc. č. 1763/2 ve vlastnictví Povodí Vltavy, které budou dočasně přípojkou dešťové kanalizace.
- d) **bilance zemních prací, požadavky na přírůstek nebo deponie zemín**  
Předpokládá se vyrovnaná bilance zemních prací v důsledku realizace uvedené stavby. Vykopaná zemina bude využita k provedení terénních úprav při navrženém chodníku. Případný přebytek zeminy bude odvezen na určenou skládku obce Obrataň.

V Pelhřimově v říjnu 2020