

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“)

KUJI 21811/2025

1. Identifikační údaje o zadavateli

Název:	Kraj Vysočina
Sídlo zadavatele:	Žižkova 1882/57, Jihlava, PSČ 586 01
IČO:	70890749
Jména a příjmení osob oprávněných jednat jménem zadavatele	Ing. Martin Kukla, hejtman Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmana

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Transformace Domova Černovice – Lidmaň VIII. – Třebíč - projektová dokumentace“

předmět veřejné zakázky: služby (CPV – 71000000-8
Architektonické, stavební, technické a inspekční služby)
druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení
cena sjednaná ve smlouvě: 3 120 000 Kč bez DPH
hodnotící kritérium: ekonomická výhodnost – nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality (Dvě kritéria hodnocení: celková nabídková cena – 70%, zkušenost HIP – 30%)

2. Seznam účastníků řízení

Dodavatel	IČO (v případě sdružení jde o IČO členů)
Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno	024 63 245
Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha	290 29 210
ARPIK OSTRAVA s.r.o., Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava	47667419
GARANT projekt s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno	067 22 865
PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov	280 94 026
MPA ProjektStav s.r.o., Ocelářská 340/8, 703 00 Ostrava	286 34 403

3. Seznam vyloučených účastníků zadávacího řízení

Ze zadávacího řízení byl vyloučen účastník zadávacího řízení Energy Benefit Centre a. s., Křenova 483/3, 162 00 Praha, IČO 290 29 210.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 124, odst. 1 a 2 přistoupil k vyloučení účastníka z důvodu neposkytnutí součinnosti před uzavřením smlouvy - odstoupením ze zadávacího řízení.

4. Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva

ARPIK OSTRAVA s.r.o., Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava, IČO 476 67 419

Cena díla dle smlouvy o provedení veřejné zakázky na služby činí 3 120 000 Kč bez DPH.

Odůvodnění výběru

Na základě součtu výsledných bodových hodnot jednotlivých nabídek v rámci kritérií hodnocení uvedených v zadávací dokumentaci, zadavatel stanovil pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek podle dosaženého počtu bodů. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší počet bodů za obě kritéria hodnocení v součtu.

Pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek, viz následující tabulka.

Pořadí nabídky	Pořad. číslo nabídky	Název uchazeče	IČO	počet bodů v kritériu 1	počet bodů v kritériu 2	počet bodů celkem
<i>vyloučen</i>	2	Energy Benefit Centre a.s.	292 29 210	65,94	30	95,94
1	3	ARPIK OSTRAVA s.r.o.	476 67 419	60,87	15	75,87
2	1	Atelier 99 s.r.o.	024 63 245	52,91	18,75	71,66
3	4	GARANT projekt s.r.o.	067 22 865	66,35	3,75	70,10
4	6	MPA ProjektStav s.r.o.	286 34 403	70	0	70
5	5	PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.	280 94 026	42,52	26,25	68,77

5. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Zadavateli nejsou poddodavatelé známi.

6. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

V rámci zadávacího řízení byly podávány nabídky pouze elektronicky v souladu s ustanovení § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

7. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů

V rámci zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů u žádné osoby.

8. Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části

Předmět zakázky tvoří jeden funkčně nedělitelný celek, proto nepřistoupil zadavatel na rozdělení veřejné zakázky.

Ing. Otto Vopěnka
1.náměstek hejtmána