

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

## KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

V Pelhřimově dne 4. ledna 2024

Č.j.: KHSV/31724/2023/PE/HOK/Šal  
Sp. značka: S-KHSV/31724/2023  
Vyřizuje: Ivana Šalátová, 565 301 353, [ivana.salatova@khsjih.cz](mailto:ivana.salatova@khsjih.cz)  
Č.j. odesílatele:  
Počet listů/příloh: 1/0

Adresát: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČ: 70890749

V zastoupení: PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov, IČ: 280 94 026

**Věc: „Transformace domova Černovice – Lidmaň III. - KnL Gabrielka – demolice stavby rodinného domu na p.č. 2122 v obci Gabrielka k.ú. Kamenice nad Lipou“ – projektová dokumentace k odstranění stavby – závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví.**

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným správním úřadem ve smyslu ustanovení §82 odst. 2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a místně příslušným dle §11 odst.1 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává ve výše uvedené věci, v řízení podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), toto **závazné stanovisko**:

S projektovou dokumentací stavby „**Transformace domova Černovice – Lidmaň III. - KnL Gabrielka – demolice stavby rodinného domu na p.č. 2122 v obci Gabrielka k.ú. Kamenice nad Lipou**“ pro povolování staveb s odkazem na §82 odst.2 písmeno t), §30, § 77 zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů se

### s o u h l a s í.

### Odůvodnění:

Dne 8. prosince 2023 byla KHS kraje Vysočina doručena žádost společnosti PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov, IČ: 280 94 026, zastupující Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČ: 70890749, o vydání stanoviska k projektové dokumentaci k odstranění stavby „**Transformace domova Černovice – Lidmaň III. - KnL Gabrielka – demolice stavby rodinného domu na p.č. 2122 v obci Gabrielka k.ú. Kamenice nad Lipou**“, kterou zpracovala v prosinci 2023 společnost PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov, IČ: 280 94 026.

Projektová dokumentace řeší demolici rodinného domu se stodolou na pozemku parc. č. p. 2122, č.p. 15 v obci Gabrielka k. ú. Kamenice nad Lipou. Stávající objekt je menšího zděného typu. Objekt má jedno nadzemní patro, půdu a je částečně podsklepený. Objekt je tvořen obvodovými nosnými zdmi, částečně též vnitřními nosnými zdmi. Střešní konstrukce je sedlového tvaru se střešními rovinami středního sklonu. Střešní konstrukce je tvořena systémem dřevěných krokví 120/160 kladených cca po 1 m. Tyto krokve jsou ukládány na pozednice na obvodových zdech a na vaznice podpírané sloupky a vaznými trámy. Zděné nosné konstrukce jsou zhotoveny z keramických bloků nebo z plných pálených cihel. Objekt je založen na základových pasech z prostého betonu. Stavba bude odstraňována zčásti strojně a zčásti ručně. Prvky,

kteřé je možné zdemontovat, budou ručně zdemontovány a ze stavby odstraněny (např. střešní krytina, tesařské konstrukce, zařizovací předměty apod.). Jiné prvky (např. zdivo, betonové konstrukce apod.) budou odstraněny strojně. Objekt je připojen na zdroj elektrické energie z rozvodné skříně umístěné na hranici pozemku p.č. 2123. Hlavní domovní vedení bude z elektroměrové části odpojeno a dočasně bude připojení využíváno pro potřeby stavby. Objekt je připojen na veřejný vodovod, potrubí vedoucí do objektu č.p. 15 bude ve vhodném místě přerušeno a zaslepeno. Objekt je připojen na veřejnou kanalizaci. Kanalizační přípojka bude před zahájením bouracích prací ve vhodném místě zaslepena a využita pro budoucí napojení navrhovaných staveb. Po odstranění stavby se přepokládají terénní úpravy, protože na místě zdemolovaného rodinného domu se plánuje do budoucnosti výstavba nového rodinného domu. Případná zemina bude uskladněna na pozemku investora.

V projektové dokumentaci jsou navržena technicko-organizační opatření ke snížení hluku ze stavební činnosti, která spočívají v používání strojů a mechanismů s nižšími emisemi hluku a v provádění stavebních činností pouze v denní době. Orgán ochrany veřejného zdraví upozorňuje na skutečnost, že při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby povinen u nejbližších chráněných venkovních prostorů a chráněných venkovních prostorů staveb dodržet hygienické limity hluku a vibrací, které jsou stanoveny v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů.

**V souvislosti s výskytem azbestu** upozorňuji zhotovitele těchto prací na povinnost dle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů – zaměstnavatel provádějící práce s azbestem je povinen předložit prohlášení těchto prací nejméně 30 dní před zahájením a dále vždy, když dojde ke změně pracovních podmínek. Náležitosti hlášení stanoví § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů. Dále upozorňuji na dodržování opatření k ochraně zdraví zaměstnanců podle § 21 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších platných předpisů.

Po posouzení uvažovaného záměru KHS kraje Vysočina konstatuje, že navrhované řešení není v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Kristýna Štěpánová  
vedoucí oddělení  
hygieny obecné a komunální Havlíčkův Brod a Pelhřimov

*Podepsáno elektronicky*

Rozdělovník:

PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov, IČ: 280 94 026