

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“)

KUJI 51814/2025

### 1. Identifikační údaje zadavatele

|                                                            |                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název:                                                     | Kraj Vysočina                                                                                                                             |
| Sídlo zadavatele:                                          | Žižkova 1882/57, Jihlava, PSČ 586 01                                                                                                      |
| IČO:                                                       | 70890749                                                                                                                                  |
| Jména a příjmení osob oprávněných jednat jménem zadavatele | Ing. Martin Kukla, hejtmán<br>Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána<br>Ing. Zdeněk Berka, vedoucí odboru majetkového KrÚ Kraje Vysočina |

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„GOB a SOŠ Telč – Rekonstrukce a přístavba budovy školy - projektová dokumentace“

předmět veřejné zakázky: služby  
Architektonické, stavební, technické a inspekční služby (CPV - 71000000-8)  
Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví (CPV - 71317200-5)  
Technicko-inženýrské služby (CPV - 71300000-1)

druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení  
cena sjednaná ve smlouvě: **2 450 000 Kč bez DPH**  
hodnotící kritérium: ekonomická výhodnost – nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality (dvě kritéria hodnocení: celková nabídková cena – 80%, zkušenost HIP – 20%)

### 2. Seznam účastníků zadávacího řízení

| Dodavatel                                                    | IČO (v případě sdružení jde o IČO členů) |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| ARCHOO s.r.o., Mlýnská 382, 588 56 Telč                      | 292 02 612                               |
| ARCHITO ATELIER, s.r.o., Nad Vápenkou 373, 250 84 Křenice    | 241 90 853                               |
| Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno              | 088 79 737                               |
| Digitronic CZ s.r.o., Za Pasáží 1429, 530 02 Pardubice       | 277 87 443                               |
| PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., Opavská 6230/29a, 708 00 Ostrava | 481 68 017                               |
| ARTENDR s.r.o., Nádražní 67, 281 51 Velký Osek               | 242 23 417                               |

### 3. Seznam vyloučených účastníků zadávacího řízení

Ze zadávacího řízení nebyl vyřazen žádný účastník.

### 4. Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva

**ARCHOO s.r.o.**, Mlýnská 382, 588 56 Telč, IČO 292 02 612

Cena díla dle smlouvy o provedení veřejné zakázky na služby činí 2 450 000 Kč bez DPH.

### Odůvodnění výběru

Na základě součtu výsledných bodových hodnot jednotlivých nabídek v rámci kritérií hodnocení uvedených v zadávací dokumentaci, zadavatel stanovil pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek podle dosaženého počtu bodů. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší počet bodů za obě kritéria hodnocení v součtu.

Pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek, viz následující tabulka.

| Pořadí nabídky | Pořad. číslo nabídky | Název uchazeče             | IČO        | počet bodů v kritériu 1 | počet bodů v kritériu 2 | počet bodů celkem |
|----------------|----------------------|----------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|
| 1              | 1                    | ARCHOO s.r.o.              | 292 02 612 | 80                      | 4,44                    | 82,50             |
| 2              | 6                    | ARTENDR s.r.o.             | 241 90 853 | 54,14                   | 11,11                   | 66,64             |
| 3              | 3                    | Quality Group s.r.o.       | 088 79 737 | 38,32                   | 20                      | 58,32             |
| 4              | 5                    | PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. | 277 87 443 | 49,76                   | 17,78                   | 57,26             |
| 5              | 4                    | Digitronic CZ s.r.o.       | 481 68 017 | 32,83                   | 6,67                    | 52,83             |
| 6              | 2                    | ARCHITO ATELIER, s.r.o.    | 242 23 417 | 34,09                   | 15,56                   | 49,65             |

Dodavatel **ARCHOO s.r.o.**, IČO 292 02 612, předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku a prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení stanovených zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

### 5. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Jan Kottink, Za Prachárnou 4276/17, 586 021 Jihlava, IČO 031 19 840 - koordinátor BOZP

### 6. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

V rámci zadávacího řízení byly podávány nabídky pouze elektronicky v souladu s ustanovení § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

#### **7. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů**

V rámci zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů u žádné osoby.

#### **8. Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části**

Předmět zakázky tvoří jeden funkčně nedělitelný celek, proto nepřistoupil zadavatel na rozdělení veřejné zakázky.

Ing. Otto Vopěnka  
1.náměstek hejtmána