

Zadávací dokumentace

Základní podmínky a požadavky pro vypracování nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce:

„Domov pro seniory Třebíč, M. Curieových - rekonstrukce fasády a sociálních zařízení“

zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. Identifikační údaje a adresa zadavatele

Název veřejné zakázky:	„Domov pro seniory Třebíč, M. Curieových - rekonstrukce fasády a sociálních zařízení“
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce
Zadavatel	
Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, Jihlava, PSČ: 58733
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	MUDr. Jiří Běhounek, hejtman kraje Ing Libor Joukl, náměstek hejtmána kraje
Kontaktní osoba:	Bc. Jitka Mikésková – ve věcech zadávacího řízení Pavel Čermák – ve věcech technických
Telefon, fax:	Tel: +420 564 602 415, Tel: +420 564 602 272
E-mail:	mikeskova.j@kr-vysocina.cz ; cermak.p@kr-vysocina.cz

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace

2. 1. Předmětem plnění veřejné zakázky na stavební práce je:

Zhotovení stavby „Domov pro seniory Třebíč, M. Curieových - rekonstrukce fasády a sociálních zařízení“ v rozsahu projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost: Ing. Bohumil Beroun, Slunná 1137, 674 01 Třebíč, IČO: 60407336. Soupis prací s výkazem výměr je nedílnou součástí projektové dokumentace.

Specifikace stavebních prací:

a/ stavební a konstrukční část

- demolice stávající konstrukce – sociální zařízení
- nová dispozice soc. zařízení tvořená novými zděnými příčkami,

- situování a min. rozměry instalační šachty pro vedení potrubí VZT, kanal. a 3x vody
- umístění a vybavení zařizovacími předměty
 - 1x sprch. kout min. 80x100cm - vanička s antislip
 - 1x závěsné WC do systému jádrofix – ovládání zepředu
 - 1x umyvadlo
 - 3x vodorovné nebo svislé madlo
 - 1x lepené zrcadlo
- osazení minerálního rozebíratelného podhledu,
- osazení nových dveří a to otevíravých do pokoje, do soc. zařízení
- požární bezpečnostní řešení a to především konstrukce instalační šachty a napojení jednotl. médií – VZT, kanalizace a voda od zařiz. předmětů a prostupy přes stropní konstrukci
- materiálové a barevné řešení nášlapů a obkladů a to jak v soc. zařízení, tak i v pokoji - chodbě

b/ zdravotní instalace, vytápění a vzduchotechnika

- stávající kanalizace bude demontována
- stoupačky nové z materiálu HT s napojením na stávající odvětrávací a ležaté potrubí
- vodovodní stoupačky z materiálu PPr vč. připojovacího potrubí, vedení v podchytu v podhledu
- při prostupech stropní konstrukcí bude potrubí opatřeno protipožárními manžetami dle pbř
- kanalizace bude provedena dle ČSN 756760
- vodovod proveden dle ČSN EN 806-4
- zařizovací předměty – baterie chromové, pákové či termostatické s možností nastavení teploty vody ve sprše se sprchovou nástěnnou sestavou
- stoupačí potrubí VZT SPIRO, odvodní regulační ventily z PVC, napojení stoupačního potrubí VZT na stávající ventilátorovou komoru
- spouštění VZT dle PD
- nová strojovna a rozvod VZT pro 1. a 2. NP, provedení se zpětným získáváním tepla,
- vynucené stavební úpravy pro nový rozvod VZT.

c/ elektroinstalace

- V sociálních buňkách jednotlivých pokojů bude kompletně instalována nová elektroinstalace.
- Napájení nové el. instalace bude z podružných rozvodnic, příslušných pro každou pokojovou jednotku. V rozvodnici bude doplněn proudový chránič 0,03mA včetně nových jističů pro okruh světel a zásuvek.
- El. instalace bude provedena kabely s Cu jádry, které budou uloženy pod omítkou a částečně v podhledu sociálního jádra. Od jádra k podružné rozvodnici budou kabely uloženy v nástěnné plastové vkládací liště.
- Koncové přístroje (vypínače, zásuvky) budou zapuštěny pod omítkou v elektro instalačních krabicích. Osazeny budou přístroje v krytí min. IP 20, zásuvky s clonkami.
- Na světelné okruhy budou osazeny svítidla se zdroji LED v provedení nad umyvadlo nástěnné a stropní bude v provedení zapuštěné do podhledu.
- V rámci jednotlivého sociálního jádra bude provedeno doplňující pospojování.
- V sociálním jádru bude osazeno nové dorozumívací zařízení pro přivolání sestry v nouzi. Jedná se o tlačítkový spínač umístěný v dosahu WC a tahový spínač umístěný v dosahu sprchy popř. vany.
- Dále bude osazena nová signalizace nad dveřmi pokoje v chodbové části, pro snazší orientaci sestry.
- Jednotlivé přístroje budou zapuštěny v elektroinstalačních krabicích pod omítkou. Kabely pro toto zařízení bude uloženo pod omítkou v elektroinstalačních trubkách. Napojení těchto přístrojů bude z jednotlivých pokojů na společný pult, umístěný v dozorně sestry.
- osazeny budou nové moderní přístroje, které komunikují na datové sběrnici a jsou také napájeny malým napětím po datové sběrně.

Rekonstrukce sociálního zařízení a šatny v 1.NP provozního pavilonu:

a/ stavební a konstrukční část

- demolice stávajících konstrukcí – sociální zařízení
- nová dispozice soc. zařízení - oddělení sprchy od WC nově situované v prostoru šatny včetně předsíně, vytvoření druhého WC v místě původní sprchy
- osazení minerálního rozebíratelného podhledu ve sprše a WC sv. 2500mm
- umístění a vybavení soc. zařízení zařizovacími předměty
 - 1x sprch. kout min. 70x120cm - zděný, sprchový žlab
 - 2x závěsné WC kombifix komplet – ovládání zepředu
 - 2x umyvadlo min. 550x500mm
- osazení nových dveří a to 2x otevíravých min. šířky 700mm a 1x posuvných š. 700mm
- požární bezpečnostní řešení pro novou dispozici soc. zařízení
- materiálové a barevné řešení nášlapů a obkladů a to jak v soc. zařízení, tak i v šatně

b/ zdravotní instalace, vytápění a vzduchotechnika

- demontáž stávajících zařizovacích předmětů
- osazení nových zařizovacích předmětů - 2x závěsné WC, 2x umyvadlo, sprch. kout
- provedení nového ležatého potrubí kanalizace pod podlahou - polyprop. tr HT
- zařizovací předměty napojit na stávající stoupací vedení DN100
- provedení nových rozvodů studené a teplé vody a cirkulace - potr. PPR s izolací napojení na stávající potrubí pod stropem
- pro změnu dispozice upravit stávaj. otopná tělesa. do sprchy osadit otopné těleso trubkové rozm. 1200x450mm

c/ elektroinstalace

- napojení rozvodů soc. zařízení provést ze stávající rozvodnice na chodbě před kuchyní - kabel CYKY 5Cx4mm²
- rozvody v soc. zařízení - kabely CYKY nad podhledem - hl. ochranné pospojování vodiči CY 4mm²
- systém zateplení – bude proveden systém minerál se všemi systémovými prvky a vrstvami
- zateplení vodorovných konstrukcí přesahu 2.NP s osazenými okny na úroveň stávajícího podhledu a špalet a nadpraží plast. oken – min. tl. zateplení 30mm
- napojení fasádního systému na oplechování atiky ploché střechy bude provedeno bez výměny stávajícího oplechování s ukotvením příločky
- zateplení soklu se zatažením pod úroveň upraveného terénu v tl. min. 100mm – bude provedeno min. do hl. 500mm s provedením nového okapového chodníku a provětrávací nopykové folie
- zateplení soklu v místě stávajících ramp – dotažení pouze k bet. konstrukci
- rekonstrukce stávajících kovových konstrukcí a zastřešení zásobovacích ramp – dle stavu na stavbě lepší řešení je odstranění stávající konstrukce a provedení nové lehké kotvené konstrukce zastřešení v současném rozsahu
- repase s překotvením nebo výměna veškerých konstrukcí a prvků na fasádě – žebříků, svítidel, žaluzií, vedení, prvků ovládání, kamer, hromosvodních svodů atd.
- oplechování parapetů oken s izolací a utěsněním - materiál poplastovaný plech
- barevné řešení fasády – nutno projednat s uživatelem objektu a přizpůsobit stávajícími barevnému řešení opravené jižní a západní fasády pavilonu.

Podrobnou specifikaci dodávek a montáží řeší prováděcí projektová dokumentace s výkazem výměr.

Celková doba plnění díla:

Zahájení stavby (po řádném ukončení veřejné zakázky a podpisu smlouvy o dílo) se předpokládá: **září 2015**

Dokončení předmětu plnění se stanovuje nejpozději:

Rekonstrukce sociálních zařízení vč. zprovoznění strojovny a rozvodů VZT – 4. 12. 2015

Rekonstrukce fasády – 30. 6. 2016

Místo plnění/realizace:

Domov pro seniory Třebíč – Manž. Curieových, Manž. Curieových 603, 674 01 Třebíč.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druhy stavebních prací	CPV
Hlavní předmět	
Stavební práce	45000000-7

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem v Kč bez DPH: 9 000 000 Kč

3. Údaje o zadávací dokumentaci

3.1. Zadávací dokumentaci tvoří:

- Tyto základní podmínky a požadavky k prokázání kvalifikace a k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, včetně 4 příloh (př. č. 1- Krycí list nabídky, př. č. 2 - Čestné prohlášení o splnění kvalifikace, př. č. 3 - Obchodní podmínky, př. č. 4 - Prohlášení dle § 68 odst.3 zákona)

- Projektová dokumentace stavby „Domov pro seniory Třebíč, M. Curieových, rekonstrukce fasády a sociálních zařízení“ v rozsahu projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost: Ing. Bohumil Beroun, Slunná 1137, 674 01 Třebíč, IČO: 60407336.

Pokud projektová dokumentace nebo soupis prací s výkazem výměr obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které by vedly ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, zadavatel umožňuje v těchto případech použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Závaznost požadavků zadavatele:

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče z další účasti na zadávacím řízení. Projektová dokumentace je stejně jako zadávací podmínky zveřejněna v plném rozsahu na profilu zadavatele. Uchazeči mají možnost v případě zájmu a na základě předchozí telefonické dohody s kontaktní osobou zadavatele nahlédnout do projektové dokumentace v listinné podobě.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě. Dojde-li k nesouladu mezi množstvím měrných jednotek uvedeným v jednotlivých položkách soupisu a výkazem výměr a/nebo projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující vždy množství měrných jednotek uvedené v soupisu.

Závaznost soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

Soupis prací je jednou ze závazných částí pro zpracování nabídkové ceny. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad množství měrných jednotek soupisu s výkazem výměr

a s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona o veřejných zakázkách.

3.2. Informace o přístupu k zadávací dokumentaci a dodatečné informace

Zadavatel umožňuje neomezený dálkový přístup k zadávací dokumentaci na adrese profilu zadavatele:

https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html pod názvem veřejné zakázky.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám:

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno podat a doručit písemně nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být písemná a musí být doručena na adresu: Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor majetkový, Žižkova 57, 587 33 Jihlava, kontaktní osoba: Bc. Jitka Mikéšková, tel.: 564 602 415, e-mail: mikeskova.j@kr-vysocina.cz nebo Pavel Čermák, tel.: 564 602 272 e-mail: cermak.pj@kr-vysocina.cz.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že v souladu s § 49 odst. 3 zákona budou dodatečné informace k zadávacím podmínkám zveřejňovány na profilu zadavatele obdobně jako zadávací dokumentace.

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí **17. 8. 2015 ve 13:00 hod.**

Nabídky budou doručeny v řádně uzavřené obálce opatřené na přelepu razítkem a na přední straně označené nápisem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Domov pro seniory Třebíč, M. Curieových - rekonstrukce fasády a sociálních zařízení“**“ na adresu Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor majetkový, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava.

Na obálce bude uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 a 6 zákona.

Nabídky je možné doručit poštou nebo osobně předat každý pracovní den na podatelnu zadavatele na adrese: Krajský úřad Kraje Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava v době od 8.00 hod. do 13.00 hod., v pondělí a ve středu do 17.00 hod., poslední den lhůty do 13.00 hod. Splnění lhůty pro podání nabídek se posuzuje podle podacího razítka podatelny zadavatele.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace uchazečů

5.1. Obecné požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. V souladu se Zákonem budou hodnoceny pouze nabídky podané uchazeči, kteří prokázali splnění kvalifikace.

Ve zjednodušeném podlimitním řízení se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje **předložením čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje – pro tyto účely může dodavatel využít nezávazně **př. č. 2 těchto Zadávacích podmínek označenou jako „Čestné prohlášení“**.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 82/4 zákona. **Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídek starší 90 kalendářních dnů.**

Dodavatelé zapsaní v Seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 125 Zákona) mohou prokázat splnění části kvalifikačních předpokladů výpisem z tohoto seznamu ne starším než 3 měsíce k poslednímu dni pro prokázání kvalifikace, tj. ke dni podání nabídek. Tento výpis prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném § 127 Zákona.

Dodavatelé mohou rovněž prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace. Certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů. Certifikát musí být k poslednímu dni pro prokázání kvalifikace platný (tj. nesmí být starší jak jeden rok).

Prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

1) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a

2) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

Prokazování kvalifikace sdružených dodavatelů

Podává-li nabídku několik dodavatelů společně (§ 51 odst. 5 Zákona), musí každý z nich prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) Zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) Zákona v plném rozsahu. Splnění ostatních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) Zákona musí dodavatelé podávající společnou nabídku prokázat společně.

Podává-li nabídku několik dodavatelů společně, jsou podle § 51 odst. 5 Zákona povinni přiložit k nabídce smlouvu, z níž vyplývají skutečnosti specifikované v § 51 odst. 6 Zákona, tj. že všichni tito dodavatelé budou vůči Zadavateli a jakýmkoli třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Zahraniční zadavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem popsáním v § 51 odst. 7 Zákona, a to v rozsahu, způsobem a v úrovni odpovídajícím minimálně požadavkům Zákona a požadavkům zadavatele v zadávacích podmínkách. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Zahraniční dodavatel může podle § 143 Zákona prokázat splnění části kvalifikačních předpokladů výpisem ze zahraničního seznamu či zahraničním certifikátem pouze v případě, pokud má zahraniční dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště, ve státě, ve kterém byl výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát vydán.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce současně s jejich úředně ověřeným překladem do českého jazyka. Doklady vyhotovené v jazyce slovenském nemusí být do jazyka českého překládány.

Změny v kvalifikaci

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může tuto lhůtu na žádost prodloužit nebo její zmeškání prominout. Tato povinnost se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

Zadavatel pro účely veřejné zakázky stanoví tyto požadavky na kvalifikaci:

splnění základních kvalifikačních předpokladů stanovených dle § 53 zákona (viz odst. 5.1.1.),
splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona (viz odst. 5.1.2.),
splnění technických kvalifikačních předpokladů podle §56 zákona (viz odst. 5.1.3.)

5.1.1. Základní kvalifikační předpoklady splní dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby a
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu

5.1.2. Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona písmena a), b) a d), tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
- **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „**Pozemní stavby**“ pro osobu pověřenou vedením stavby.

Uchazeč upřesní formou čestného prohlášení vztah **osoby prokazující odbornou způsobilost k uchazeči** (pracovní nebo obdobný poměr k uchazeči, odpovědný zástupce uchazeče); není nutné dokládat u osoby statutárního zástupce či člena statutárního orgánu uchazeče, u osoby uvedené jako osoba odborně způsobilá ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, v certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů a ve výpisu z živnostenského rejstříku. V případě, že se

jedná o třetí osobu bez výše uvedeného vztahu k uchazeči (pracovní nebo obdobný poměr k uchazeči, odpovědný zástupce uchazeče, statutární zástupce nebo člen statutárního orgánu uchazeče) je nutné doložit smlouvu o budoucí spolupráci ve smyslu ust. § 51 odst. 4 zákona.

5.1.3. Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona uchazeč prokáže předložením

- seznamu min. 3 obdobných stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. K tomuto seznamu budou přiložena min. 3 osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Osvědčení bude obsahovat údaje o ceně, místě a době provádění stavebních prací, odkaz na kontaktní osobu objednatele a údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Minimální rozsah pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je stanoven takto:

- min. tři stavební akce na realizaci (výstavba, rekonstrukce) pozemní stavby v hodnotě investičních nákladů min. 4 000 000 Kč bez DPH/stavba

5.2. Způsob prokázání kvalifikačních předpokladů

Výše uvedené základní, profesní a technické kvalifikační předpoklady prokazuje dodavatel v rámci nabídky předložením čestného prohlášení ve smyslu § 62/3 Zákona – viz odst. 5.1.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 82/4 zákona.

6. Údaje o hodnotících kritériích

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující cena bez DPH.

7. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

7.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu:

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací, v členění podle jednotlivých profesí a po položkách soupisu prací v souladu s výkazem výměr obsaženým v zadávací dokumentaci (výkaz výměr je součástí projektové dokumentace). V celkových uvedených množstvích v měrných jednotkách ani ve vlastním výkazu výměr nesmí být uchazečem provedena žádná změna. Uchazeč pouze doplní do soupisu prací ceny bez daně z přidané hodnoty (dále jen DPH), DPH a ceny vč. DPH. Jakýkoliv nesoulad mezi množstvím v měrných jednotkách uvedených v zadávacím (slepém) soupisu a v položkovém rozpočtu předloženém v nabídce stejně jako neocenění některé z položek soupisu prací **nebo její ocenění nulovou hodnotou**, bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyřazení nabídky ze zadávacího řízení.

Upozornění:

Uchazeč je rovněž povinen ocenit položky vedlejších i ostatních nákladů, které jsou popsány v samostatném soupisu prací jako samostatné položky. Jejich neocenění, příp. ocenění nulovou hodnotou bude posuzováno obdobně jako neocenění výkazu výměr některé z položek soupisu prací stavebních objektů, inženýrských objektů a provozních souborů.

Celková nabídková cena bude uchazečem uvedena v předepsané struktuře na krycím listu nabídky, který tvoří Přílohu č. 1 zadávací dokumentace. Krycí list bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.

Oceněné soupisy prací v tištěné podobě budou předloženy jako součást nabídky ve struktuře a formátech použitých u jednotlivých výkazů v zadávací dokumentaci. Dodavatel má možnost si prostřednictvím běžně dostupných programů převést předaný soupis do svého oceňovacího programu a po výpočtu nabídkové ceny převést výsledek zpět do předaného soupisu.

Zadavatel doporučuje, aby dodavatel předložil ve své nabídce **oceněné soupisy prací i v elektronické podobě**, a to ve formátu shodném s předanými soupisy stavebních prací. Elektronická podoba slouží k rychlému a přehlednému posouzení nabídkové ceny z hlediska její obsahové úplnosti, tak jak ukládá zadavateli zákon. Rozhodující pro posuzování nabídkové ceny je však listinná podoba, v případě rozporu v údajích listinné a el. podoby cenové nabídky je možné využít vysvětlení nabídky podle § 76 odstavec 3 zákona, zejména v případě technických obtíží s přečtením obsahu el. nabídky.

Pokud zadavatelem předaný soupis obsahuje některé vzorce či odkazy na přenosy hodnot, je povinností dodavatele provést před stanovením nabídkové ceny kontrolu těchto vzorců. Za správnost nabídkové ceny z hlediska jejího obsahu a z hlediska její matematické správnosti odpovídá dodavatel.

Nabídková cena bude stanovena jako „nejvýše přípustná“ a bude zahrnovat veškeré náklady nutné k provedení díla v požadovaném rozsahu, včetně nákladů souvisejících s provedením celé stavby.

Do ceny musí uchazeč zahrnout předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, veškeré ztížené podmínky, které lze očekávat apod.

7.2. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Změna (překročení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám zákonných sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena změněna podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Ostatní podmínky pro překročení nabídkové ceny jsou stanoveny v Obchodních podmínkách, které tvoří nedílnou součást této Zadávací dokumentace.

7.3. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

7.4. Požadavky na zpracování nabídky a její předložení

Požadavky na formu zpracování nabídky a její předložení

Nabídka bude předložena v jednom originále v listinné podobě, v českém jazyce. K listinám, které nejsou v českém jazyce, musí být přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Zadavatel doporučuje, aby všechny listy nabídky včetně příloh byly uchazečem řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a jednotlivé listy nabídky byly pevně svázané do jednoho svazku tak, aby bylo znemožněno manipulování s jednotlivými listy nabídky.

Dodavatelé, kteří podávají nabídku společně, předloží listinu podle § 51 odst. 6 zákona (např. smlouvy o sdružení), z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky zavázáni společně a nerozdílně. V případě, že nabídka bude podepsána jinou osobou než uchazečem (v případě fyzické osoby) nebo statutárním zástupcem uchazeče (v případě právnické osoby), bude součástí nabídky plná moc (orig. nebo úředně ověřená), kterou uchazeč k podání nabídky a podepsání dokumentů tvořících nabídku tuto jinou osobu zmocňuje.

7.4.1. Členění nabídky

Uchazeč je povinen v rámci své nabídky předložit tyto dokumenty:

1. Krycí list nabídky

- pro sestavení krycího listu uchazeč použije **přílohu č. 1** – Krycí list nabídky (vzor). Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), **nabídková cena**, v členění podle zadávací dokumentace (viz článek Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny), datum a **podpis** osoby oprávněné jednat jménem nebo za uchazeče.

2. Čestné prohlášení prokazující splnění kvalifikace požadované zadavatelem – uchazeč může nezávazně použít jako vzor **přílohu č. 2**.

3. Návrh smlouvy - návrh smlouvy na poskytnutí stavebních prací musí být zpracován v souladu s podmínkami danými touto zadávací dokumentací (**příloha č. 3**) a musí být podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat, popř. osobou zmocněnou k těmto úkonům. Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

4. Oceněný soupis prací s výkazem výměr – bude zpracován ve formátu a struktuře stanovené projektovou dokumentací a předložen jako nedílná součást nabídky uchazeče.

5. Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (v případě, že není žádná taková osoba, učiní o této skutečnosti prohlášení) – uchazeč může nezávazně použít př. č. 4 Zadávací dokumentace

6. Má-li uchazeč formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek – uchazeč může nezávazně použít př. č. 4 Zadávací dokumentace

7. Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou – uchazeč může nezávazně použít př. č. 4 Zadávací dokumentace.

8. Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky, které jsou vymezeny ve formě návrhu smlouvy o dílo dle občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“). Uchazeč do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje a nabídkovou cenu) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy. Návrh smlouvy musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu a které by znevýhodňovalo zadavatele. V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v těchto obchodních podmínkách.

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek má uchazeč možnost si případné nejasnosti vyjasnit v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě dle § 49 zákona.

9. Zadávací lhůta

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou, v délce **3 měsíců** od dne skončení lhůty pro podání nabídek.

10. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění: **7. 8. 2015**

Sraz účastníků prohlídky bude v **12:00 hod.** před vchodem do budovy domova.

11. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami proběhne v sídle zadavatele, zasedací místnost **C 2.26** ihned po skončení lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek mají právo se zúčastnit kromě zástupců zadavatele i uchazeči, jejichž nabídky byly doručeny ve lhůtě k podání nabídek. Uchazeči nebo zástupci uchazečů se musí před zahájením otevírání obálek prokázat průkazem totožnosti (uchazeč nebo statutární zástupce uchazeče) nebo příslušným pověřením vydaným uchazečem (plnou mocí) a průkazem totožnosti (jiná osoba než uchazeč nebo statutární zástupce uchazeče). Každý uchazeč může být zastoupen nejvýše 1 osobou.

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevřeny.

12. Doručování prostřednictvím profilu

Zadavatel si vyhrazuje, že případná rozhodnutí o vyloučení uchazeče a oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude oznámeno uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení a oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručení všem dotčeným okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele (§ 76/6 a § 81/4 zákona).

13. Další podmínky zadávacího řízení a práva zadavatele

Nabídky, které nesplní zákonné požadavky a požadavky uvedené v zadávacích podmínkách budou z hodnocení vyřazeny.

Zadavatel zruší bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud:

nebudou ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky,

budou z účasti v zadávacím řízení vyloučeni všichni uchazeči,

v důsledku okolností předvídaných v § 82 odst. 4 zákona nebude uzavřena smlouva s posledním uchazečem v pořadí, s nímž bylo možné tuto smlouvu uzavřít.

Zadavatel rovněž může zrušit zadávací řízení bez zbytečného odkladu, s to z důvodů dle § 84 odst. 2 zákona.

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Pokud podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč ve stejném zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

Nabídka, která bude doručena po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebude otevřena a pohlíží se na ni, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Žádný z uchazečů nemá ve výše uvedených případech nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky.

Součinnost uchazeče, se kterým má být podepsána smlouva:

Zadavatel si vyhrazuje ve vztahu k uchazeči, se kterým má být podepsána smlouva, tyto další podmínky, které spočívají v předložení:

- dokladu o pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 10 mil. Kč
- originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Nepředložení výše uvedených dokladů před podpisem smlouvy bude posuzováno jako neposkytnutí součinnosti ze strany uchazeče a může být důvodem k nepodepsání smlouvy (§ 82/4 Zákona).

Přílohy:

př. č. 1 Krycí list nabídky

př. č. 2 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace

př. č. 3 Obchodní podmínky

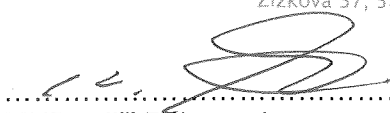
př. č. 4 Prohlášení dle § 68 odst.3 zákona

V Jihlavě, dne 21. 7. 2015


Kraj Vysočina

Žižkova 57, 587 33 Jihlava

47


MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **75402391-133907-150722131920**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **13** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Ověřující osoba: **Eliška Váchová**

Vystavil: **Kraj Vysočina**

Pracoviště: **Kraj Vysočina**

V Jihlavě dne 22.07.2015



75402391-133907-150722131920