

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“)

KUJI 100085/2025

### 1. Identifikační údaje o zadavateli

<b>Název:</b>	Kraj Vysočina
<b>Sídlo zadavatele:</b>	Žižkova 1882/57, Jihlava, PSČ 586 01
<b>IČO:</b>	70890749
<b>Jména a příjmení osob oprávněných jednat jménem zadavatele</b>	Ing. Martin Kukla, hejtman Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmana Ing. Zdeněk Berka, vedoucí odboru majetkového KrÚ Kraje Vysočina

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Transformace Domova Černovice – Lidmaň XIII. – Nová Říše - projektová dokumentace“

předmět veřejné zakázky: služby (CPV – 71000000-8  
Architektonické, stavební, technické a inspekční služby)  
druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení  
cena sjednaná ve smlouvě: 1 692 000 Kč bez DPH  
hodnotící kritérium: ekonomická výhodnost – nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality (Dvě kritéria hodnocení: celková nabídková cena – 70%, zkušenost HIP – 30%)

### 2. Seznam účastníků řízení

<b>Dodavatel</b>	<b>IČO (v případě sdružení jde o IČO členů)</b>
<b>ARPIK OSTRAVA s.r.o.</b> , Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava	476 67 419
<b>ATELIER ALFA, spol. s r.o.</b> , Brněnská 563/48, 586 01 Jihlava	181 97 621
<b>ERPLAN s.r.o.</b> , U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod	080 82 308
<b>PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.</b> , Palackého 48, 393 01 Pelhřimov	280 94 026
<b>Acronym collective studio s.r.o.</b> , Malinovského náměstí 603/4, 602 00 Brno	235 36 527
<b>GARANT projekt s.r.o.</b> , Staňkova 103/18, 602 00 Brno	067 22 865

### 3. Seznam vyloučených účastníků zadávacího řízení

Ze zadávacího řízení nebyl vyřazen žádný účastník.

### 4. Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva

**ERPLAN s.r.o.**, U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod IČO 080 82 308.

Cena díla dle smlouvy o provedení veřejné zakázky na služby činí 1 692 000 Kč bez DPH.

### Odůvodnění výběru

Na základě součtu výsledných bodových hodnot jednotlivých nabídek v rámci kritérií hodnocení uvedených v zadávací dokumentaci, zadavatel stanovil pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek podle dosaženého počtu bodů. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší počet bodů za obě kritéria hodnocení v součtu.

Pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek, viz následující tabulka.

Pořadí nabídky	Pořad. číslo nabídky	Název uchazeče	IČO	počet bodů v kritériu 1	počet bodů v kritériu 2	počet bodů celkem
1	4	ERPLAN s.r.o.	080 82 308	80	16	96
2	1	ARPIK OSTRAVA s.r.o.	476 67 419	72	16	88
3	5	PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.	280 94 026	62,96	20	82,96
4	7	GARANT projekt s.r.o.	067 22 865	66,48	16	82,48
5	6	Acronym collective studio s.r.o.	235 36 527	70,50	0	70,50
6	3	ATELIER ALFA, spol. s r.o.	181 97 621	49,99	16	61,99

Hodnotící komise vyhodnotila výše uvedeným způsobem nabídku účastníka **ERPLAN s.r.o.**, U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO 080 82 308 jako ekonomicky nejvýhodnější.

### 5. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Zadavateli nejsou poddodavatelé známi.

### 6. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

V rámci zadávacího řízení byly podávány nabídky pouze elektronicky v souladu s ustanovení § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## **7. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů**

V rámci zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů u žádné osoby.

## **8. Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části**

Předmět zakázky tvoří jeden funkčně nedělitelný celek, proto nepřistoupil zadavatel na rozdělení veřejné zakázky.

Ing. Otto Vopěnka  
1. náměstek hejtmána