

## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE O PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

ve smyslu § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též „zákon“)

### **1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE**

- |                                       |                                                       |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1.1. Název veřejné zakázky:           | <b>Nemocnice Třebíč – pavilon chirurgických oborů</b> |
| 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: | VZ 506936                                             |
| 1.3. Identifikační údaje o zadavateli |                                                       |
| Název:                                | Kraj Vysočina                                         |
| Sídlo:                                | Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava                       |
| IČ:                                   | 70890749                                              |
| 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu:  | Veřejná zakázka na stavební práce                     |
| 1.5. Forma zadávacího řízení:         | Otevřené řízení                                       |
| 1.6. Limit veřejné zakázky:           | Nadlimitní                                            |

### **2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby spočívající ve výstavbě nového lůžkového pavilonu chirurgických oborů (PCHO), rekonstrukce stávajícího pavilonu G, jeho propojení s novým objektem, propojení nového lůžkového pavilonu s objektem operačních sálů a rekonstrukce objektu operačních sálů v souvislosti s vybudováním urgentního příjmu nemocnice a v souvislosti s novým propojením na lůžkovou část PCHO.

### **3. CELKOVÁ CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Celková cena veřejné zakázky činí **412.950.537,- Kč** bez DPH.

### **4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, JEJICHŽ NABÍDKY BYLY HODNOCENY, JEJICH POŘADÍ (PŘI PODÁNÍ) A NABÍDKOVÉ CENY**

|                   |                                               |
|-------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Nabídka č.</b> | <b>5</b>                                      |
| Obchodní firma:   | Porr a.s.                                     |
| Sídlo:            | Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 - Strašnice |
| IČ:               | 43005560                                      |
| Nabídková cena:   | 430 304 580,- Kč bez DPH                      |

|                   |                                          |
|-------------------|------------------------------------------|
| <b>Nabídka č.</b> | <b>9</b>                                 |
| Obchodní firma:   | PKS stavby a.s.                          |
| Sídlo:            | Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou |
| IČ:               | 46980059                                 |
| Nabídková cena:   | 412 950 537,- Kč bez DPH                 |

### **5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYLOUČENÝCH DODAVATELŮ A ODŮVODNĚNÍ**

**JEJICH VYLOUČENÍ**

|                    |                                                 |
|--------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Nabídka č.</b>  | <b>1 - Společná nabídka více dodavatelů</b>     |
| Obchodní firma:    | S-O-D Holding s.r.o.                            |
| Sídlo:             | Podlesní 1827, 735 41 Petřvald u Karviné        |
| IČ:                | 26830272                                        |
| a                  |                                                 |
| Obchodní firma:    | ZESS, a.s.                                      |
| Sídlo:             | Boršice č. ev. 89, 687 09 Boršice               |
| IČ:                | 15547906                                        |
| a                  |                                                 |
| Obchodní firma:    | VODOHOSPODÁRSKÉ STAVBY – ekologický podnik a.s. |
| Sídlo:             | Pestovatel'ská 8, 823 53 Bratislava             |
| IČ:                | 31320082                                        |
| a                  |                                                 |
| Obchodní firma:    | SYNER Morava, a.s.                              |
| Sídlo:             | 1.máje 532/5, 767 01 Kroměříž                   |
| IČ:                | 63493675                                        |
| Nabídková cena:    | 356 977 708,- Kč bez DPH                        |
| <u>Odůvodnění:</u> |                                                 |

Uchazeč v rámci objasnění kvalifikace předložil následující doklady:  
Osvědčení a smlouvu o dílo referenční zakázky (rekonstrukce a přístavba chirurgického pavilónu v ÚVB SNP Ružomberok), která byla rovněž předložena v rámci prokázání kvalifikačních předpokladů. Z doložených dokumentů je patrné, že součástí předmětu díla byla i realizace rozvodů medicinálních plynů o finančním objemu 18,9 mil. Kč. Z uvedeného vyplývá, že referenční zakázku lze využít i k prokázání kvalifikačního předpokladu na rozvod medicinálních plynů o objemu min. 4 mil. Kč (uchazeč tuto referenční zakázku pro splnění uvedeného kvalifikačního předpokladu v původní žádosti o účast nevyužil). Z nově předložených dokladů však vyplývá, že uvedená veřejná zakázka byla provedena v rámci sdružení dodavatelů a u prokazovaných kvalifikačních předpokladů (Finanční objem stavby - 679,56 mil. Kč; Finanční objem dodávky systému VZT - 31,51 mil. Kč; Plocha provedeného vybudování „čistých prostor“ - 182 m<sup>2</sup>; Plocha vybudování prostor pro instalaci zařízení se zdrojem ionizujícího záření - 114 m<sup>2</sup>; a nově Finanční objem dodávky rozvodů medicinálních plynů - 18,9 mil. Kč) není zadavatel schopen posoudit, zda podíl subdodavatele PURO-KLIMA a.s. dosahoval minimální úrovně stanovené zadavatelem. V souladu s rozhodnutím ÚOHS (č.j. R342/2012/VZ-6278/2013/310/RBu) musí mít zadavatel na jisto postavené, zda dodavatel v rámci prokázání splnění kvalifikace uplatňuje tu část referenční zakázky, kterou sám realizoval. Vzhledem výše uvedenému nemůže zadavatel tuto část kvalifikace posoudit jako prokázanou.

|                                                      |                                             |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Nabídka č.</b>                                    | <b>2 - Společná nabídka více dodavatelů</b> |
| Obchodní firma:                                      | HOCHTIEF CZ a.s.                            |
| Sídlo:                                               | Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5            |
| IČ:                                                  | 46678468                                    |
| a                                                    |                                             |
| Obchodní firma:                                      | Energie – stavební a báňská a.s.            |
| Sídlo:                                               | Vašíčkova 3081, 727 04 Kladno               |
| IČ:                                                  | 45146802                                    |
| Nabídková cena:                                      | 414.192.690,- Kč bez DPH                    |
| <u>Odůvodnění:</u>                                   |                                             |
| <u>Technologický rozbor s návazností na rozpočet</u> |                                             |

Je spracovaný formálne v správnej štruktúre. Pod každým čiastkovým stavebným procesom sú uvedené číslované rozpočtové položky, ktoré podľa delby práce do procesu patria. Ceny jednotlivých prevedených rozpočtových položiek sú zhodné s predloženým rozpočtom. Pri čiastkových stav. procesov sú uvedené všetky dáta požadované v ZD.

Technologický rozbor obsahuje čiastkové stavebné procesy kryté detailne priradenými rozpočtovými položkami podľa technologickej delby práce. V technologickom postupe sa však vyskytli veľmi závažné chyby: Objekt 2.01 príprava územia by mala byť na začiatku výstavby, pritom tu je navrhnutá až v posledných 4 a 2 mesiace pred koncom výstavby. Výber nedostatkov:

Objekty sú označené len číslom, čo zneprehľadňuje výsledné dokumenty. V objekte D 2.09 Preložky a prípojky nn sú uvádzané procesy týkajúce sa hromozvodu, ktoré sa nevyskytujú. V technologických postupoch sú závažné chyby, napr. pri výstavbe Energocentra D 1.04 je plánované vykonávať proces klampiari strešné prvky (4807) ešte pred dokončením stropných konštrukcií (3404), proces 5123 priečky a steny vyplnové i 5187 priečky a podhľady sadrokartonové sú v najskôr možných termínoch plánované pred dokončením stropných konštrukcií. Ďalej proces stropné podhľady 5284 sú plánované v najskôr možných termínoch súčasne s dokončením stropnej konštrukcie. U objektu D 1.06 hĺbenie, paženie a odpaženie je robené v tom istom čase, podzemný koridor 1 časť je plánovaná doba výstavby len 3 týždne, čo je technologicky nereálne (buranie základov a ostatných konštrukcií je plánovaná v tom istom čase ako výstavba nových základov, súčasne by sa mali robiť izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovné a zvislé a obsypy navrhnuté do jedného týždňa a súčasne čo je technologicky nemožné, nosné steny a stropy súčasne v jednom týždni. Základy 42,6 m3, murivo 78,6 m3 a stropy 84,5 m2 stropu + debnenie, betonáž pri 10 ľuďoch je technologicky nemožné (disponibilná pracovná fronta, procesy (20115 až 23404 súčasne za týždeň) Vo všetkých častiach preložiek a prípojok nn majú uvedený hromozvod.

D 1.06 podzemný koridor: UT 1 a ZTI majú plánovaný v tom istom čase ako 1 časť vlastného podzemného koridoru, čo je nemožné.

Lehota výstavby 1. časti objektu D 203 Kanalizácia (250,3 m3 vykopávok, 248 m2 paženia, 68,8 m potrubia atď. je plánované za dobu 1 týždeň. (210 301-219 980) Podobne 2. časť koridoru (procesy 241502 až 243 859 detto). Demolícia existujúceho objektu A je podľa požadovanej etapizácie až po sprevádzkovaní Energocentra, pričom tu je plánovaná 2.11.2015., pričom energocentrum končí až 1.4.2016? (1 etapa, bod 5)

Objekt D 1.01 PCHO 3. etapa je možno začať vykonávať podľa ZD až po dokončení energocentra. Tu je plán už 21.12-2015, pričom ukončenie energocentra je 1.4.2016. Procesy hĺbených vykopávok 350 301, lôžko základov 350 802, sú plánované v zimnom a vianočnom období 2015-2016 pričom v rámci týchto zemných prác sa plánuje zriadenie ľahkého pomocného lešenia 350804 na čas 5 týždňov.

Oproti dobe vykonávania priečok a stien vyplnových (11 týždňov a 8 pracovníkov) je neprimerane krátka doba vnútorných povrchov 356306 (3 týždne a 30 ľudí) Na ľahké pomocné lešenie majú plánovaných 40 pracovníkov.

U objektu D 1.03 (Pavilon G) je plánované vykonávanie stropných podhládov 445284 o týždeň skôr než zahájenie výstavby vlastných stropov 443404 (závažná technologická chyba)

Poznámka: PCHO v 7. etape je možné podľa ZP začať až realizácii D 1.03 pavilon G, pričom po ňom musí nasledovať demolícia objektu CH,R,TS, Z, odp. stanica O2 a až potom je možné začať vykonávať zvyšok PCHO-7 etapa., pričom v návrhu sa plánuje ukončenie D 103 pavilon G 3.2.2017, pričom zahájenie PCHO 7. etapa je 17.10.2016. ešte nebude uvoľnený priestor existujúcimi objektami. Model postupu výstavby neobsahuje dôležité funkčné zostavy, napr. (vákuová stanica, kompresorová stanica i časti slaboprádu, STA, núdzový zvukový systém, EPS, CCTV atď)

#### Soupis vazeb síťového grafu

Formálne v poriadku, všetky požadované údaje sú vypísané

Štruktúra SG je zostavená na základe rozboru priestorovej a technologickej štruktúry objektových procesov do dielčích stavebných procesov. Sieťový graf zobrazuje nesprávny postup výstavby – viď bod 1.

#### Harmonogram - časový plán

Je spracovaný formálne v správnej štruktúre, všetky požadované údaje vypísané, hlavné väzby riadne vyznačené. Celková doba výstavby je dodržaná (21 mesiacov)

Harmonogram vykazuje technologicky a časovo závažné nedostatky uvedené v bode 1, najmä nie je dodržaná etapizácia výstavby požadovaná v ZD. Dodržanie mílnikov. Mílniky požadované v ZD v bode 8.6.2.3 sú uvedené

#### Finanční harmonogram prací v měsících

Formálně dodaný.

Uvedené činnosti vycházejí z bodů 1 a 3. Rozdělení financí v čase je určeno z nesprávného postupu výstavby.

#### Časoprostorový graf

Formálně v pořádku

Priestorové úseky sú popísané len číslom objektu čo zneprehľadňuje jeho pochopenie. Chyby z bodu 1-3 sa preniesli aj do tohto dokumentu.

Závěr – Z dokumentů zabezpečení dodávek a kvality je zřejmé, že dodavatel nedoložil, že zakázka bude realizována tak, aby byly vyloučeny případné kolize procesů a že budou prováděny potřebné kontroly a zkoušky. Nabídka neobsahuje doklady zpracované v souladu s požadavkem zadavatele a byla hodnotící komisí **vyřazena** z dalšího posuzování a hodnocení.

#### **Nabídka č.**

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

a

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

Nabídková cena:

Odůvodnění:

#### Technologický rozbor s návazností na rozpočet

Rozpčtové položky nie sú agregované do dielčích stavebných procesov podľa technologickej del'by práce, ale do skupín stavebných dielov podľa rozpočtárskej metodiky. Chýba súčiniteľ napätia noriem, u agregovaných položkách i norma času. Celková prácnosť v Nh je nazvaná normou času, čo neodpovedá skutočnosti.

Chýba priradenie rozpočtových položiek k dielčím stavebným procesom (požiadavka ZD , bod. 8.6.2.1)

U objektov prípojok, preložiek a demolície je agregácia vykonaná iba do objektov.

Sieťový graf obsahuje nie dielčie stavebné procesy, ale skupiny stavebných dielov podľa rozpočtárskej metodiky. Nie je viidno vykonávanie jednotlivých funkčných zostáv v príslušných technologických etapách, napr. ZTI, ležatá kanalizácia, zvislé rozvody, zariadenie predmety a pod.

Chýba kompresorová a vakuovaná stanica medicínálnych plynov ako i funkčné zostavy ( časti slaboprúdu , STA, núdzový zvukový systém, EPS, CCTV atď

Realizácia PCHO v 7. etape nie je rozdelená ani do skupín stavebných dielov ani do dielčích stavebných procesov.

#### Harmonogram - časový plán

Je spracovaný formálne v správnej štruktúre. Požadované hodnoty podľa odstavcu 8.6.2.3 ZD (merná jednotka produktu, objem produktu, cena, norma času) sú uvedené v prílohe. Doba je vyjadrená nie v týždňoch ale v dňoch. Najneskôr prípustné začiatky a konce procesov a číselne vyjadrená rezerva sú v prílohe.

Nie je dodržaná etapizácia výstavby podľa ZD, napr. dostavba objektu PCHO v 7. etape, v návrhu prebieha súčasne s realizáciou úprav na operačných sáloch.

Nedostatky z bodu 1 a 2 sa premietli aj do harmonogramu (nie sú vyznačené dielčie stavebné procesy).

U objektů demolice, přípojek a preložkách inženýrských sítí jako aj komunikací a sadových úprav nie sú uvedené ani skupiny stavebných dielov a ani dielčie stavebné procesy. Celkové rezervy vyznačené u týchto objektov sú príliš dlhé, napr. pol. 261 – 24 mesiacov, o ostatných 12-20 mesiacov, čo je nesprávne. Podľa predloženého harmonogramu by nebolo možné s týmito nedostatkami stavbu riadiť.

#### Finanční harmonogram prací v měsících

Formálne v poriadku.

Chýbajú hodnoty za objektové procesy požadované v ZD, napr. u objektov D 1.01

#### Časoprostorový graf

Formálne je v poriadku

Do tohto grafu sa premietli chyby z bodu 1-3.

#### Graf potřeby pracovníků a graf potřeby financí v měsících

Formálne v poriadku.

Návrh počtu pracovníků vychází z neúplného modelu technologického rozboru, hmg a SG.. Vzhľadom k požadovanej príliš krátkej doby výstavby je špičkový počet pracovníků 256 nereálny z hľadiska disponibilného pracovného priestoru. Graf je spracovaný po týždňoch ale nie po mesiacoch podľa požiadaviek ZD.

#### Kontrolní a zkušební plán v návaznosti na technol. rozbor

Predložený dokument nie je spracovaný v nadväznosti na technologický rozbor a harmonogram.

Formálne obsahuje všetky požadované údaje.

Chýbajú termíny kontrol a počet kontrol v priebehu procesov podľa požiadaviek ZD.

#### Harmonogram kontrol a zkoušek kvality

Harmonogram kontrol a skúšok je spracovaný v nadväznosti na technologický rozbor a harmonogram tabulkovou a nie grafickou formou, uvádza iba termín prvej kontroly, nie všetky okamžiky vykonania príslušných kontrol na skúšok podľa ZD.

Nedostatky - viď bod 7

#### Technická zpráva, s objasněním postupu tvorby modelu průběhu výstavby

Technická správa je vypracovaná na 1 stránku, neobsahuje údaje požadované v ZD.

Chýba popis metódy sieťovej analýzy a predpoklady pre výpočet doby činností

Závěr – Z dokumentů zabezpečení dodávek a kvality je zřejmé, že dodavatel nedoložil, že zakázka bude realizována tak, aby byly vyloučeny případné kolize procesů a že budou prováděny potřebné kontroly a zkoušky. Nabídka neobsahuje doklady zpracované v souladu s požadavkem zadavatele a byla hodnotící komisí **vyřazena** z dalšího posuzování a hodnocení.

#### **Nabídka č.**

**4**

Obchodní firma:

PSJ, a.s.

Sídlo:

Jiráskova 32, 586 01 Jihlava

IČ:

25337220

Nabídková cena:

482 144 108,- Kč bez DPH

#### Odůvodnění:

V rámci výše zmíněné veřejné zakázky byl dodavatel vyzván dne 13. 10. 2015 (písemně poštou) k objasnění kvalifikace postupem podle § 59 odstavec 4 zákona. Žádost o objasnění kvalifikace byla dodavateli doručena dle doručky dne 14. 10. 2015. Lhůta pro poskytnutí vyjasnění byla stanovená v délce 5 pracovních dnů, takže uplynula dne 21. 10. 2015. Ve stanovené lhůtě dodavatel požadované objasnění **nedoručil**, čímž nesplnil povinnost

stanovenou v § 59 odstavec 4 zákona. Nesplnění této zákonné povinnosti dodavatelem je podle § 60 odstavec 1 zákona důvodem pro vyřazení nabídky a pro vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

**Nabídka č. 6**  
Obchodní firma: SYNER, s.r.o.  
Sídlo: Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec  
IČ: 48292516  
Nabídková cena: 414 244 890,- Kč bez DPH

Odůvodnění:

Technologický rozbor s návazností na rozpočet

Je zpracovaný v správné struktuře. Pod číastkovými stavebnými procesmi však nie sú uvedené číslované rozpočtové položky, ktoré podľa delfby práce do procesu patria.

Technologický rozbor obsahuje číastkové stavebné procesy nekryté priradenými rozpočtovými položkami podľa technol. delfby práce, správne rozdelené do jednotlivých etáp rekonštrukcie. Technologický postup je navrhnutý správne.

Stvebné objekty sú vyznačené iba číslami, čo znepriehľadňuje proces výstavby. Celá dostavba v 7 etape D 1.01 je pojatá ako jeden proces a nie sú tam evedené dielčie stavebné procesy. D 2.01-až po D 2.11 chýba rozbor do dielčích stavebných procesov

Chýbajú niektoré funkčné zostavy, napr. (vákuová stanica, kompresorová stanica i časti slaboprúdu , STA, núdzový zvukový systém, EPS, CCTV atď

Harmonogram - časový plán

Celková doba výstavby je dodržaná. V harmonograme chýbajú požadované údaje (merná jednotka produktu, objem produktu, cena, norma času, pracnosť a najneskôr prípustné začiatky a konce procesov požadované v ZD. Objekt D 1.06 je navrhnutý k výstavbe v celku, nie je rozdelený do 2 častí. Nedostatky z bodu 1 sa premietli do harmonogramu.

V objekte D 1.01 PCCHO 3. etapa : schodište by sa malo stavať v priebehu výstavby zvislých a vodorovných konštrukcií pričom je navrhnutá doba 1 týždňa súčasne so skončením nosných múrov a stlpov- (53604 a 53103 53203) Detto ocelová konštrukcia chybne vyznačená -vykonávanie ocelovej konsštrukci 53 707. D 2.01, D 2.02 D 2:03, D 2.05 D 2.08 a D 2.09 sú pojaté len ako objektové procesy, je stanovená neprimerane dlhá doba výstavby ( spracovateľ mal rozdeliť realizáciu týchto objektov do jednotlivých etáp).

Finanční harmonogram prací v měsících

Namísto finančního harmonogramu, který mal být zpracovaný podľa ZD, bod. 8.6.2.4 je predložený finanční plán, který obsahuje cenu dielčích stavebných procesov pre celú dobu výstavby. Chýba členenie do mesiacov a chýbajú objektové procesy.

Uvedené činnosti vychádzajú z bodov 1 a 3.

Časoprostorový graf

Formálne v poriadku, vykreslené pre každú etapu zvlášť.

Väčšina priestorových úsekov je označená iba číslami, čo zneprehľadňuje čítanie dokumentu a u D 1.03 sú 4 priestorové úseky z neznámych dôvodov prázdne. Dokument bol vytvorený v nadväznosti na spracovaný hmg, tech. rozbor a SG, pozri body 1, 2, 3.

Technická zpráva, s objasněním postupu tvorby modelu průběhu výstavby

Technická správa nebola v dokumentácii predložená.

Závěr – Z dokumentů zabezpečení dodávek a kvality je zřejmé, že dodavatel nedoložil, že zakázka bude realizována tak, aby byly vyloučeny případné kolize procesů a že budou prováděny potřebné kontroly a zkoušky. Nabídka neobsahuje doklady zpracované v souladu s požadavkem zadavatele a byla hodnotící komisí **vyřazena** z dalšího posuzování a hodnocení.

**Nabídka č. 7**



Obchodní firma: Zlínstav a.s.  
Sídlo: Bartošova 5532, 760 01 Zlín  
IČ: 28315669  
Nabídková cena: 422 975 409,- Kč bez DPH

Odůvodnění:

V rámci výše zmíněné veřejné zakázky byl dodavatel vyzván dne 13. 10. 2015 (písemně poštou) k objasnění kvalifikace postupem podle § 59 odstavec 4 zákona. Žádost o objasnění kvalifikace byla dodavateli doručena dle doručky dne 14. 10. 2015. Lhůta pro poskytnutí vyjasnění byla stanovena v délce 5 pracovních dnů, takže uplynula dne 21. 10. 2015. Ve stanovené lhůtě dodavatel požadované objasnění **nedoručil**, čímž nesplnil povinnost stanovenou v § 59 odstavec 4 zákona. Nesplnění této zákonné povinnosti dodavatelem je podle § 60 odstavec 1 zákona důvodem pro vyřazení nabídky a pro vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

**Nabídka č.**

**8 - Společná nabídka více dodavatelů**

Obchodní firma: VÁHOSTAV - SK, a.s.  
Sídlo: Priemyselná 6, 821 09 Bratislava  
IČ: 31356648

a

Obchodní firma: Stavby, opravy a údržba silnic, s.r.o.  
Sídlo: Velké Albrechtice 256, 742 91 Velké Albrechtice  
IČ: 64619036  
Nabídková cena: 422 617 977,90 Kč bez DPH

Odůvodnění:

V rámci výše zmíněné veřejné zakázky byl dodavatel vyzván dne 13. 10. 2015 (písemně poštou) k objasnění kvalifikace postupem podle § 59 odstavec 4 zákona. Žádost o objasnění kvalifikace byla dodavateli doručena dle doručky dne 16. 10. 2015. Lhůta pro poskytnutí vyjasnění byla stanovena v délce 5 pracovních dnů, takže uplynula dne 23. 10. 2015. Ve stanovené lhůtě dodavatel požadované objasnění **nedoručil**, čímž nesplnil povinnost stanovenou v § 59 odstavec 4 zákona. Nesplnění této zákonné povinnosti dodavatelem je podle § 60 odstavec 1 zákona důvodem pro vyřazení nabídky a pro vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

**Nabídka č.**

**10 - Společná nabídka více dodavatelů**

Obchodní firma: GEOSAN STAVEBNÍ, a.s.  
Sídlo: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín  
IČ: 25671464

a

Obchodní firma: VCES a.s.  
Sídlo: Na Harfě 337/3, 190 05 Praha 9  
IČ: 26746573  
Nabídková cena: 434 779 479,21 Kč bez DPH

Odůvodnění:

V rámci výše zmíněné veřejné zakázky byl dodavatel vyzván dne 13. 10. 2015 (písemně poštou) k objasnění kvalifikace postupem podle § 59 odstavec 4 zákona. Žádost o objasnění kvalifikace byla dodavateli doručena dle doručky dne 14. 10. 2015 (viz datum s podpisem přebírající osoby). Lhůta pro poskytnutí vyjasnění byla stanovena v délce 5 pracovních dnů, takže uplynula dne 21. 10. 2015. Ve stanovené lhůtě dodavatel požadované objasnění **nedoručil**, čímž nesplnil povinnost stanovenou v § 59 odstavec 4 zákona. Nesplnění této zákonné povinnosti dodavatelem je podle § 60 odstavec 1 zákona důvodem pro vyřazení nabídky a pro vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

**Nabídka č.**

**11**

Obchodní firma: OHL ŽS, a.s.  
Sídlo: Burešova 938/17, 602 00 Brno  
IČ: 46342796

Nabídková cena: 408 300 693,- Kč bez DPH

Odůvodnění:

Technologický rozbor s návazností na rozpočet

Chýba priradenie rozpočtových položiek k dielčím stavebným procesom (požiadavka ZD , bod. 8.6.2.1)

Technologický rozbor obsahuje čiastkové stavebné procesy.

Technologický rozbor je spracovaný neprehľadne (označenie objektov a ich zoskupenie v jednotlivých etapách výstavby).

V modeli chýba kompresorová a vakuová stanica medicínálnych plynov, ako aj funkčné zostavy slaboprúdu D 1.01 PCHO a D 104 Energocentrum. (chýba aj zdroj N2O v budove energocentra.

Objekty demolície nie sú rozdelené do dielčích stavebných procesov, napr. procesy 3240 až 3280, objekty prípojok a preložiek nie sú rozdelené do dielčích stavebných procesov, viď 660, 670 , 2000, 2780, a objekty D 2.03 – kanalizácia.

Soupis vazeb síťového grafu

Formálne v poriadku, všetky požadované údaje sú vypísané

Štruktúra SG je zostavená na základe rozboru priestorovej a technologickej štruktúry objektových procesov. Sieťový graf neobsahuje zaradenie vyššie uvedených procesov z bodu 1.

Harmonogram - časový plán

Je spracovaný formálne v správnej štruktúre.

Na objekte D 1.04 EC sa navrhuje realizácia stĺpov a pilierov v trvaní jednej časovej jednotky 3 týždne pred zahájením nosných múrov a týždeň pred ich dokončením, schodište týždeň pred dokončením nosných múrov a 2 týždne pred dokončením stropov. Sú to procesy 120, 130 ,160, 170. Ďalej sa navrhuje súčasné vykonávanie hrubých rozvodov PBŘ, ZTI, vykurovanie, silnoprúd, slaboprúd a vzduchotechniky, MR , medic. plyny (meranie, regulácia s ukončením 22.1.2016 s tým, že úprava povrchov vnútorných (430) by mala skončiť v tom istom termíne, čo je technologicky nemožné. Detto objekt D 1.01 PCHO.

Objekt D 1.03 Pavilon G môže podľa požadovanej etapizácie zahájený až po ukončení objektu D 1.01 PCHO v 3. etape, čo v návrhu nie je dodržané (ukončenie PCHO 20.1.2017, zahájenie pavilonu G-E. etapy je 12.9.2016.

V 7. etape D 1.01 PPCHO v modeli realizácie nie sú uvedené dielči stavebné procesy týkajúce sa základov a nosných konštrukcií.

Časopriestorový graf

Formálne nie je v poriadku

Nevyznačená priestorová štruktúra (rozdelenie na objekty a úseky). Premietnuté nedostatky z bodu 1 a 3.

Záver – Z dokumentů zabezpečení dodávek a kvality je zřejmé, že dodavatel nedoložil, že zakázka bude realizována tak, aby byly vyloučeny případné kolize procesů a že budou prováděny potřebné kontroly a zkoušky. Nabídka neobsahuje doklady zpracované v souladu s požadavkem zadavatele a byla hodnotící komisí **vyřazena** z dalšího posuzování a hodnocení.

**Nabídka č.**

**12**

Obchodní firma:

GEMO OLOMOUC, spol. s r.o.

Sídlo:

Dlouhá 562/22, 772 35 Olomouc-Lazce

IČ:

13642464

Nabídková cena:

406 701 000,- Kč bez DPH

Odůvodnění:

Technologický rozbor s návazností na rozpočet

Je spracovaný v správnej štruktúre. Pod každým čiastkovým stavebným procesom sú uvedené číslované rozpočtové položky, ktoré podľa dĺžky práce do procesu patria. Ceny jednotlivých



prevedených rozpočtových položiek sú zhodné s predloženým rozpočtom. Pri čiastkových stav. procesov sú uvedené všetky údaje požadované v ZD.

Technologický rozbor obsahuje čiastkové stavebné procesy kryté detailne priradenými rozpočtovými položkami podľa technologickej delby práce,.

V modeli realizácie stavby chýba rada objektov a ich častí (rozdelenie D 1.01 PCHO na 3. a 7. etapu, demolácia všetkých plánovaných objektov, D 1.06 podzemný koridor, D 2.01-D 2.12 ) V procese Ostatní práce 3900 v objekte D 1.04 je uvedená rada rozpočtových položiek, ktoré do 3. technol. etapy nepatria, napr. demolácia budov, bolo treba vyznačiť zvláštnym procesom napr. Vnútorne ocelové schodište a montáž lešení, v procese 2900 ostatné práce suterén je zaradená rozpočtová položka vložky do zvislých dil. škár, ktoré sa vykonávajú až po podlahách v 6-7. technologickej etape. Na objekte D 1.01 PCHO sú v procese 21900 Ostatné práce zakladanie zaradené položky vložky do zvislých dil. škár, utesnenie zvislých a vodorovných prestupov a kombinovaný systém, ktorý tam nepatrí. Proces 23900 Ostatné práce sú uvedené položky, ktoré by mali byť samostatné (lôžko pod potrubie patriace do 1. techn. etapy, stropné ocel. konštrukcie a montáž-demontáž lešenia. V ostatných prácach by mali byť len drobné nevýznamné rozpočtové položky.

#### Harmonogram - časový plán

Je spracovaný v správnej štruktúre, dokument je formálne v poriadku, všetky požadované údaje vypísané, hlavné väzby riadne vyznačené. Celková doba výstavby je dodržaná (21 mesiacov)

Harmonogram je vypracovaný v relatívnom, nie v kalendárnom tvare, čo je očakávateľné pri jasnom stanovení termínu začatia stavby 2.10.2015

Proces 3604 na D 1.04 a 23604 schodište na D 1.01 PCHO je plánovaný 2 týždne pred zahájením výstavby stropov (technologicky významná chyba), Harmonogram nezobrazuje model etapizácie výstavby požadanej v ZD, napr. objek D 1.06 je plánovaný realizovať naraz, čo je v rozpore so ZP.

V modeli realizácie stavby chýba rada objektov a ich častí (rozdelenie D 1.01 PCHO na 3. a 7. etapu, demolácia všetkých plánovaných objektov, D 1.06 podzemný koridor, D 2.01-D 2.12 ) Chýba celkom 16 objektov podľa rozpočtu, a needodržaná požadovaná etapizácia výstavby v ZD, čo je v STP veľmi závažný nedostatok.

#### Časopriestorový graf

Formálne v poriadku

Priestorové úseky priradené správne. Dokument bol vytvorený v nadväznosti na spracovaný harmonogram (hmg), technologický rozbor a sieťový graf (SG), pozri body 1, 2, 3., ktoré sú však neúplné-vid' bod 1 a 3.

#### Kontrolní a zkušební plán v návaznosti na technol. rozbor

Predložený dokument je spracovaný v nadväznosti na technologický rozbor a harmonogram. Formálne obsahuje všetky požadované údaje.

KZP obsahuje irelevantné kontroly, npr. Proces 3103 stĺpy a piliere n D 1.04 EC velín- kontrola mostné konštrukcie z predpätého betonu, mostní stavby a požiarne bezpečnosť stavieb a systém predpínanie. Detto u procesu 23103 na D1.01 PCHO . KZP nie je úplný, pretože chýbajú v modeli výstavby chýba 16 objektov.

#### Harmonogram kontrol a zkoušek kvality

Predložený dokument je spracovaný v nadväznosti na technologický rozbor, harmonogram a na kontrolný a skúšobný plán. Formálne obsahuje všetky požadované údaje.  
vid' predchádzajúci bod

Záver – Z dokumentů zabezpečení dodávek a kvality je zřejmé, že dodavatel nedoložil, že zakázka bude realizována tak, aby byly vyloučeny případné kolize procesů a že budou prováděny potřebné kontroly a zkoušky. Nabídka neobsahuje doklady zpracované v souladu s požadavkem zadavatele a byla hodnotící komisí **vyřazena** z dalšího posuzování a hodnocení.

**6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA**

**Nabídka č.** 9  
**Obchodní firma:** PKS stavby a.s.  
**Sídlo:** Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou  
**IČ:** 46980059

Údaje z nabídky vítězného dodavatele, které byly předmětem hodnocení nabídek:  
Celková nabídková cena bez DPH **412 950 537,- Kč**

**7. SUBDODÁVKY**

Dodavatel předpokládá pro plnění veřejné zakázky využití subdodavatelů.

| Subdodavatel                                                | Předmět subdodávky                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Metrostav a.s.</b><br>Koželužská 2540/4<br>Praha 8 18000 | Stavební práce,<br>vzduchotechnika,<br>Vybudování „čistých prostor“,<br>dodávka rozvodů<br>medicínálních plynů,<br>vybudování prostor pro<br>instalaci zařízení se zdrojem<br>ionizujícího záření |

**8. ZDŮVODNĚNÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM**

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky z důvodu nejnižší nabídkové ceny vybraného dodavatele. Nabídková cena byla zadavatelem stanovena jako jediné kritérium pro výběr nejvhodnější nabídky.