



KUJIP013VR6M

DODATEK č. 1**SMLOUVY O DÍLO**

na realizaci veřejné zakázky

„Nemocnice Jihlava – rekonstrukce pavilonu interny - projektová dokumentace“**I. Smluvní strany**

Objednatel : **Kraj Vysočina**
se sídlem: Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
zástupce pro věci smluvní: MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Libor Joukl
zástupce pro věci technické: Ing. Oldřich Homola
tel.: + 420 564 602 326
IČO: 708 90 749
bankovní spojení : Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu: 4050005000/6800

Zhotovitel: **ATELIER PENTA v.o.s.**
se sídlem: Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava
zastoupený: Ing. arch. Jaromírem Homolkou, CSc., společníkem
zástupce pro věci smluvní: Ing. arch. Jaromír Homolka, CSc..
zástupce pro věci technické: Ing. Jiří Brož
tel./fax: +420 567 312 451 – 4 / +420 567 312 455
IČO: 479 16 621
DIČ: CZ47916621
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Jihlava
číslo účtu: 672846033/0300
zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl A, vložka 5134

II. Předmět dodatku smlouvy

Předmětem tohoto dodatku č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 28. 4. 2014 (dále jen Smlouva) je změna předmětu díla, změna termínu plnění a dokončení výkonových fází, změna ceny projektové dokumentace a celkové ceny díla z důvodů požadavků objednatele na změnu rozsahu předmětu díla a provedení dodatečných projekčních prací, které jsou nezbytné pro realizaci stavební akce.

Smluvní strany se z výše uvedených důvodů dohodly s odvoláním na ustanovení čl. 11. Smlouvy o dílo na uzavření následujícího dodatku, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

Tímto dodatkem se mění a doplňuje text výše uvedené Smlouvy následovně:

1) V článku 2. **Předmět smlouvy** se mění a doplňuje text bodu 2.1.1. takto:

2.1.1. Výkonová fáze 1: Zhotovení dokumentace pro stavební povolení

Zhotovitel v průběhu této fáze poskytne tyto služby a výkony:

- provede analýzu podkladů;
- zajistí na svůj náklad veškeré nezbytné průzkumy a posudky potřebné k dokončení kompletní projektové dokumentace dle daného investičního záměru a smlouvy o dílo

- (polohopisné a výškopisné zaměření, inženýrskogeologický průzkum, hydrogeologický průzkum, radonový průzkum, archeologický průzkum atd.)
- vyhodnotí a odsouhlasí s objednatelem cílové představy (mezí podmínky);
- odsouhlasí zapojení dalších profesí a zpracování jejich profesních požadavků;
- zpracuje kompletní dokumentaci v rozsahu přílohy 5 vyhlášky 499/2006 Sb.;
- objasní podstatné urbanistické, architektonické, technické a stavebně-fyzikální podmínky a ekonomicko-finanční vztahy;
- provede základní návrh rozdělení do etap podle technických možností stavu budovy a provozních možností uživatele (forma - grafické schéma, technická zpráva);
- uskuteční předběžná jednání s dotčenými orgány veřejné správy a dotčenými osobami právníky nebo fyzickými za účelem získání jejich kladného stanoviska k zamýšlenému dílu;
- vyhotoví studii změny dispozic na základě požadavků objednatele a uživatele – Nemocnice Jihlava a zpracuje je do kompletní projektové dokumentace, a to minimálně v tomto rozsahu:
- změna dispozičního řešení hygienických buněk a řídicích složek včetně hygienického zázemí
- dořešení přesunů jednotlivých „oborových“ místností tak, aby došlo ke zcelistvení jednotlivých oddělení na konkrétních podlažích
- vyřešení přesunu 3 stávajících podlaží z hygienických a logistických důvodů
- vyřešení přeskládání místností u jednotlivých lůžkových stanic tak, aby byly dodrženy základní hygienické principy návaznosti čisté výtahy na čisté sklady a výdej jídla, špinavé výtahy na cestu odpadu – v souladu s vyhl. č. 92/2012 Sb.
- dořešení minimalizace křížení zásobovacích cest v 1. podz. podlaží (cesta čistého a špinavého prádla, cesta odpadů, cesta jídla, cesty personálu)
- rozšíření a centralizace strojovny VZT v 8. Nadzemním podlaží.

Na konci této fáze bude předložen k odsouhlasení finální návrh díla, který bude minimálně obsahovat veškeré půdorysy, řezy a schémata rozvodů všech profesí stavby se zákresem finálního výtvarného a dispozičního řešení. Součástí této fáze bude i vyjádření Stavebního úřadu Magistrátu města Jihlava o povolení provádění stavby.

Tato výkonová fáze bude dokončena do 25 dnů po podpisu tohoto dodatku ke Smlouvě. Ostatní ujednání tohoto bodu zůstávají beze změny.

2) V článku 2. Předmět smlouvy se mění a doplňuje text bodu 2.1.2. takto:

2.1.2. Výkonová fáze 2: Vydání stavebního povolení a zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby

Zhotovitel v průběhu této fáze buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty, poskytne tyto služby a výkony:

- v zastoupení objednatele provede všechny potřebné úkony směřujících k získání všech písemností (dokumentů a podkladů) potřebných k vydání stavebního povolení, zahájení správního řízení vedoucího k vydání stavebního povolení a v provedení všech potřebných úkonů směřujících k vydání stavebního povolení;
- vypracuje projekt až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti díla, včetně všech profesí přidružené stavební výroby a technologických celků, součástí této dokumentace jsou vždy i nezbytná výkresová znázornění detailů tvarových, konstrukčních, materiálových a dispozičních a podrobnosti o technologiích a to s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy;
- zpracuje podmínky vyjádření příslušného stavebního úřadu;
- zpracuje možné připomínky a podněty vznesené objednatelem k projektu pro stavební řízení.

Tato výkonová fáze bude ukončena vydáním stavebního povolení a předáním kompletní dokumentace pro provádění stavby v rozsahu a termínu stanoveném touto Smlouvou (čl. 4, odst.4.1.)

Ostatní ujednání tohoto bodu zůstávají beze změny.

3) V článku 4. Termíny plnění, odst. 4.1., druhé větě se mění stanovený termín takto:

Termín dokončení a předání projektové dokumentace v rozsahu dle čl. 2 odst. 2.1. Smlouvy - nejpozději 30. listopadu 2014

4) V článku 6. Cena díla a platební podmínky, odst. 6.1. Cena projektové dokumentace se doplňuje a mění text takto:

Cena díla před uzavřením dodatku č. 1:

Cena PD bez DPH: 852 000,00 Kč

DPH 21%: 178 920,00 Kč

Cena PD s DPH celkem: 1 030 920,00 Kč

Cena dodatku č. 1:

Cena dodatečných projekčních prací bez DPH 170 000,00 Kč

DPH 21% 35 700,00 Kč

Cena dodatečných projekčních prací celkem vč. DPH 205 700,00 Kč

Cena díla po uzavření dodatku č. 1:

Cena bez DPH 1 022 000,00 Kč

DPH 21% 214 620,00 Kč

Cena díla po uzavření dodatku č. 2 vč. DPH 1 236 620,00 Kč

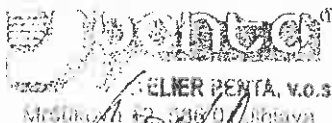
Slovy jedenmiliondvěstětřicetšesttisícšestsetdvacet korun českých.

III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
- 2) Dodatek č. 1 smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Nebude-li podepsán téhož dne, nabývá platnosti dnem podpisu později uvedeného.
- 3) Dodatek č. 1 smlouvy je pořízen ve třech stejnopisech, každý s platností originálu. Dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
- 4) Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek smlouvy před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Příloha: soupis dodatečných projekčních prací

V Jihlavě, dne 25. 08. 2014


JAROMÍR HOMOLKA, CSc.
Městský úřad Jihlava

Ing. arch. Jaromír Homolka, CSc.
společník

V Jihlavě, dne 3. 09. 2014


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána kraje pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství