



KUJIP00QFPPT

Smlouva o budoucí darovací smlouvě

uzavřená ve smyslu ustanovení § 50 a) občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v platném znění

mezi těmito účastníky:

Obec Vilémovice

se sídlem Vilémovice 9, 584 01 Ledeč nad Sázavou, IČ: 002 68 488
zastoupená starostou Václavem Vackem
na straně vlastníka a budoucího dárce

a

Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava, IČ: 708 907 49
zastoupená hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána kraje pro oblast dopravy a majetku
na straně budoucího obdarovaného

takto:

Článek I.

Budoucí dárce je ke dni podpisu této smlouvy výhradním vlastníkem mimo jiné pozemku zapsaného v katastru nemovitostí jako par. č. 687 ostatní plocha o výměře 4017 m² v katastrálním území Vilémovice u Ledče nad Sázavou, obci Vilémovice, který získal do svého vlastnictví na základě Vzniku práva ze zákona zákon č. 172/1991 návrh na zápis ze dne 17.10.2000 dle § 1. Tento pozemek je zapsaný u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod na listu vlastnictví č. 10001 pro výše uvedené katastrální území a obec.

Článek II.

Podle záborového elaborátu vyhotoveného společností RYBÁK – PROJEKTOVÁNÍ STAVEB, spol. s r.o., Havlíčkova 139/25a, 602 00 Brno bude pozemek uvedený v článku I. dotčen stavbou „II/150 Pavlíkov - Leštinka“ v tomto předpokládaném rozsahu:

Dotčený pozemek dle KN	Výměra předpokládaného trvalého záboru v m ² dle projektové dokumentace
par. č. 687	84

Vlastník výše uvedeného pozemku výslovně souhlasí s realizací stavby „II/150 Pavlíkov – Leštinka“ na pozemku v jeho vlastnictví.

Budoucí obdarovaný se zavazuje při realizaci stavby maximálně šetřit pozemek ve vlastnictví budoucího dárce a při výše uvedené stavbě si počínat v souladu s předpisy na ochranu životního prostředí. Škody vzniklé v důsledku nerespektování závazku uvedeného v předchozí větě pak bude hradit budoucí obdarovaný, případně zhotovitel stavby.

Smluvní strany se dohodly, že budoucí dárce souhlasí s budoucím darem části tohoto pozemku, dotčeného výše uvedenou stavbou, ve výměře stanovené budoucím geometrickým plánem, vyhotoveným po realizaci stavby budoucímu obdarovanému.

Článek III.

Smluvní strany se dohodly, že po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, předloží budoucí obdarovaný budoucímu dárci návrh darovací smlouvy s těmito náležitostmi:

1. Předmětem darovací smlouvy bude část pozemku vedeného v katastru nemovitostí jako par. č. 687 (nové parcelní číslo a výměra budou určeny po oddělení geometrickým plánem) v katastrálním území Vilémovice u Ledče nad Sázavou, obci Vilémovice zapsaného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod.
2. Dárce daruje a obdarovaný přijímá pozemek uvedený v článku III, bod 1. do svého výlučného vlastnictví.
3. Vlastník výše uvedeného pozemku prohlašuje, že pozemek není zatížený zástavním právem, věcným břemenem či jinými právními vadami.
4. Obdarovaný nabude vlastnické právo k převáděnému pozemku vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Tímto dnem přecházejí na obdarovaného všechna práva a povinnosti vztahující se k pozemku uvedenému v článku III. bodu 1.
5. Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.
6. Záměr darovat nemovitý majetek uvedený v článku III, bod 1 smlouvy v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejněný na úřední desce obce Vilémovice. V souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválení daru nemovitosti uvedené v článku III, bod 1 smlouvy do vlastnictví kraje Vysočina Zastupitelstvem obce Vilémovice.
7. Nabytí daru nemovitosti, tj. pozemku specifikovaného v článku III, bod 1 této smlouvy bude schváleno ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění, na jednání Zastupitelstva kraje Vysočina konaném po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

Článek IV.

Vlastník pozemku prohlašuje, že souhlasí se vstupem a vjezdem motorovými vozidly investora a jeho dodavatelů na pozemek zapsaný v katastru nemovitostí jako par. č. 687 v katastrálním území Vilémovice u Ledče nad Sázavou, obci Vilémovice za účelem realizace stavby „II/150 Pavlíkov – Leštinka“ a souhlasí s návrhem trasy vedení pozemní komunikace. Vlastník pozemku a budoucí dárce souhlasí s tím, že případné porosty, drobné stavby apod., které tvoří překážku realizaci stavby silnice „II/150 Pavlíkov – Leštinka“ budou odstraněny.

Článek V.

V souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválilo Zastupitelstvo obce Vilémovice na jednání konaném dne 8.3.2010 budoucí darování této nemovitosti kraji Vysočina.

Uzavření smlouvy bylo ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění schváleno Zastupitelstvem kraje Vysočina usnesením Zastupitelstva kraje Vysočina č. 0101/02/2010/ZK ze dne 23.3.2010.

Článek VI.

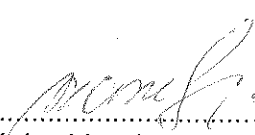
Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva o smlouvě budoucí se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž budoucí dárce obdrží dva výtisky a budoucí obdarovaný dva výtisky.

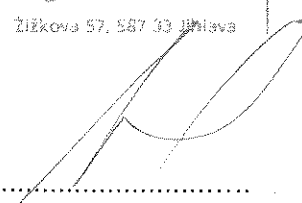
Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly a souhlasí s jejím obsahem, že smlouva není sepsána v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Vilémovicích dne 04.06.2010

V Jihlavě dne 15. 06. 2010


Václav Vacek
starosta obce Vilémovice




Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmana kraje
pro oblast dopravy a majetku



KUJIP014UVTJ

Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí darovací smlouvě

uzavřené ve smyslu ustanovení § 50 a) občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v platném znění, na základě, které má být v budoucnu uzavřena smlouva darovací na darování pozemku par. č. 687 v katastrálním území Vilémovice u Ledče nad Sázavou, mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Obec Vilémovice

se sídlem Vilémovice 9, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČ 002 68 488
zastoupená starostou Václavem Vackem
na straně vlastníka a budoucího dárce

a

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava, IČ 708 90 749
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounekem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku, dopravy
a silničního hospodářství
na straně budoucího obdarovaného

Článek I.

Článek II. nově zní takto:

Podle záborového elaborátu vyhotoveného společností DMC Havlíčkův Brod s.r.o., Průmyslová, 580 01 Havlíčkův Brod budou pozemky uvedené v článku I. dotčeny stavbou „II/150 Pavlíkov - Leštinka“ v tomto předpokládaném rozsahu:

Dotčený pozemek dle KN	Výměra předpokládaného trvalého záboru v m ² dle projektové dokumentace
par. č. 687	117

Vlastník výše uvedeného pozemku výslovně souhlasí s realizací stavby „II/150 Pavlíkov – Leštinka“ na pozemku v jeho vlastnictví.

Budoucí obdarovaný se zavazuje při realizaci stavby maximálně šetřit pozemek ve vlastnictví budoucího dárce a při výše uvedené stavbě si počínat v souladu s předpisy na ochranu životního prostředí. Škody vzniklé v důsledku nerespektování závazku uvedeného v předchozí větě pak bude hradit budoucí obdarovaný, případně zhotovitel stavby. Smluvní strany se dohodly, že budoucí dárce souhlasí s budoucím darem části tohoto pozemku, dotčeného výše uvedenou stavbou, ve výměře stanovené budoucím geometrickým plánem, vyhotoveným po realizaci stavby „II/150 Pavlíkov - Leštinka“

Článek II.

Ostatní ujednání smlouvy o budoucí kupní smlouvě se nemění a nadále zůstávají v platnosti.

Článek III.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Článek IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech výtiscích, z nichž budoucí dárce obdrží jeden výtisk a budoucí obdarovaný dva výtisky

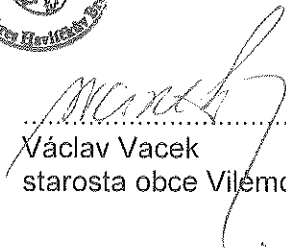
Článek V.


Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Vilémovicích dne 26. 8. 2014

V Jihlavě dne 28. 08. 2014




.....
Václav Vacek
starosta obce Vilémovice


.....
Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství