

# Městský úřad Humpolec

Odbor životního prostředí a památkové péče

Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec

---

Č.j.:MUHU/8483/16/Kc,Sd,Ši,Tk s.z. ŽP/381/2016

Spisový a skartační znak: 246.6-V/5

Vyřizuje:Ing. František Kocman, M. Sidorenková, Š. Šimsová, Z.Trnka

Telefon / e-mail.: 565 518 180 / [frantisek.kocman@mesto-humpolec.cz](mailto:frantisek.kocman@mesto-humpolec.cz)

## **PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.**

Palackého 48

393 01 Pelhřimov

V Humpolci 18.5. 2016

### **Vyjádření k projektové dokumentaci na akci: „ŠS Humpolec – rekonstrukce ÚT a ZTI bytový dům “**

Dne 20.4. 2016 byla na MěÚ Humpolec, odbor životního prostředí a památkové péče doručena žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na akci: „ŠS Humpolec – rekonstrukce ÚT a ZTI bytový dům“. Projektová dokumentace řeší stávající objekt bytového domu č.p. 383 nacházejícího se v ulici Čejovská, Dusilov na parcele st.p.č. 540 v k.ú. Humpolec. Jedná se o změnu dokončené stavby – rekonstrukce vnitřních instalací.

#### **Odbor ŽP a PP MěÚ Humpolec vydává po posouzení následující vyjádření:**

##### **Vyjádření za úsek odpadového hospodářství**

Za úsek odpadového hospodářství dáváme vyjádření podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění. Akce je možná za podmínky, že se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu s výše citovaným zákonem a jeho prováděcími vyhláškami.

##### **Informace za úsek ochrany ovzduší**

Akce se zájmů ochrany ovzduší dotýká umístěním a výstavbou pěti kusů závěsných kondenzačních plynových kotlů o maximálním výkonu jednoho kotle 22,5 kW. Dle přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 201/2012 Sb.) se bude jednat o nevyjmenované stacionární zdroje znečišťování ovzduší (spalování paliv v kotlích o celkovém jmenovitém tepelném příkonu do 0,3 MW).

Pro tyto spalovací zdroje je nutné získat závazné stanovisko dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb. od Městského úřadu Humpolec, odboru životního prostředí a památkové péče. Žádost bude obsahovat popis zdroje, umístění, jmenovitý tepelný příkon, používané palivo, způsob odvodu spalin atd. Žádost podává stavebník, případně jeho zástupce na základě plné moci.

##### **Vyjádření za úsek vodního hospodářství**

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, nemáme k výše popsanému záměru připomínek. Toto vyjádření není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje povolení nebo souhlas vodoprávního úřadu vydaný podle tohoto zákona.

##### **Vyjádření za úsek ochrany přírody a krajiny**

K předložené dokumentaci dáváme vyjádření podle § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona).

Předmětná akce se dotýká zájmů ochrany přírody a krajiny z hlediska ochrany dřevin rostoucích mimo les.

S umístěním a realizací stavby lze souhlasit za těchto podmínek:

1. plynovodní přípojka bude umístěna minimálně 2,5m od stávajících dřevin (viz odst.4.10.1 níže uvedené ČSN 83 9061),
2. při přípravě a realizaci stavby bude zajištěna ochrana dřevin proti poškození dle §7 zákona a ČSN 83 9061 "Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích" (dále jen ČSN), zejména:
  - v kořenové zóně dřevin bude výkop prováděn ručně, při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem rovným či větším jak 2cm, případná poranění budou začištěna a ošetřena (viz odst.4.10.1 ČSN), kořenová zóna bude chráněna proti vysychání či promrzání, v případě zjištění kořenů budou ing.sítě podvlékány pod kořenovým prostorem a opatřeny chráničkou,
  - PD bude v technické zprávě (nedoloženo) doplněna o zajištění ochrany dřevin při stavební činnosti a v koordinační situaci stavby budou stávající dřeviny a odstupové vzdálenosti vyznačeny,
3. před instalací sítí do výkopu, nejpozději však před záhozem výkopu bude svolána kontrolní prohlídka stavby za účasti orgánu ochrany přírody a krajiny MěÚ Humpolec ke kontrole realizace prací v okolí kořenové zóny dřevin.

PD si pro účely kontroly realizace prací ponecháváme.

*Ochrana dřevin při stavební činnosti je zásadní pro zdravý růst dřevin a ochranu okolí proti případnému pádu stromů způsobenému vlivem nevhodných zásahů, které by mohly ovlivnit stabilitu či zdravotní stav dřevin, ochrana kořenů je prioritní pro celkový zdravotní stav stromu a jeho stabilitu. Povinnost ochrany dřevin vyplývá z uvedeného ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny a platné ČSN.*

### **Vyjádření za úsek památkové péče**

Za úsek památkové péče k uvedenému záměru stavby vydáváme vyjádření podle §29 odst.2 písm.e) zák.č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon").

Vzhledem k tomu, že řešené území na kterém má být při stavební činnosti uvedené prováděn zásah do terénu (plynovodní přípojka) **je možno považovat za území s archeologickými nálezy** (ÚAN III. – kde lze archeologické nálezy předpokládat, viz data státního archeologického seznamu: <http://isad.npu.cz/>), upozorňujeme na povinnost investora **dle §22 odst.2 zák.č. 20/1987Sb.**, o státní památkové péči, v platném znění (dále jen zákona), že má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, **jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.** Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník, jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum.

Před zahájením archeologických výzkumů bude uzavřena mezi oprávněnou organizací a vlastníkem či správcem nemovitostí dotčených zásahem dohoda o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nedojde-li k dohodě, rozhodne krajský úřad o povinnostech vlastníka(správce, uživatele) nemovitosti strpět provedení archeologických výzkumů a o podmínkách, za nichž archeologické výzkumy mohou být provedeny.

Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

Dle §23 odst.1 zákona je archeologickým nálezem je věc (soubor věcí), která je dokladem nebo pozůstatkem života člověka a jeho činnosti od počátku vývoje do novověku a zachovala se zpravidla pod zemí.

Oprávnění k provádění archeologických výzkumů ve smyslu §21 zákona mají např. Archeologický ústav AV ČR, Letenská 4, Praha 1, ARCHAIA Brno, o.p.s., Židovská 26, 586 01 Jihlava, Muzeum v Jindřichově Hradci, Balbínova 19, 377 01 Jindřichův Hradec, Jihočeské muzeum, Dukelská 1, 370

51 České Budějovice, ARCHEOS, Nebahovská 10016, 383 01 Prachatice (aktuálně též na internetové adrese <http://www.arup.cas.cz>).

**V předmětném případě požadujeme aby investor stavby (stavebník) nejpozději před vydáním územního rozhodnutí či souhlasu předložil doklad o splnění podmínky dle §22 odst. 2 zákona č.20/1987Sb., o státní památkové péči (dále jen zákona), v platném znění, a tento nám v kopii též zaslal (tj. doklad o splnění ohlašovací povinnosti na Archeologický ústav).**

S umístěním a realizací stavby lze souhlasit za následujících podmínek:

1. Investor akce před vydáním územního rozhodnutí nebo souhlasu předloží na stavební úřad a na OŽP MěÚ Humpolec doklad o splnění ohlašovací povinnosti dle §22 odst.2 zákona.
2. Stavebník je povinen po dobu přípravy i realizace stavby zajistit dodržování ustanovení §21 až §23a zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a zejména umožnit Archeologickému ústavu či jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě archeologických nálezů v souvislosti s přípravou či realizací stavby bude dále postupováno v souladu s §23 odst.6 zákona č.20/1987 Sb. dle §176 stavebního zák.č.183/2006 Sb.

Ing. František Kocman  
vedoucí odboru životního prostředí a památkové péče

Dále obdrží: - MěÚ Humpolec, stavební úřad  
Přílohou pro investora: - formulář hlášení dle §22 odst.2 zák.č.20/1987 Sb.