

Zadávací dokumentace

Zadávací podmínky pro podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby:

„SŠ PTA Jihlava - Rekonstrukce kuchyně“

Zadávání této veřejné zakázky malého rozsahu se řídí Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek.

Název veřejné zakázky:	„SŠ PTA Jihlava - Rekonstrukce kuchyně“
Zadavatel	
Název:	Kraj Vysočina
IČO :	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, Jihlava, PSČ: 58733
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	MUDr. Jiří Běhounek, hejtmán kraje Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána kraje
Kontaktní osoba:	Ing. Eva Pausarová
Telefon, fax:	Tel: +420 564 602 275
E-mail:	pausarova.e@kr-vysocina.cz

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace

1.1. Vymezení plnění zakázky

Předmětem veřejné zakázky je vypracování dokumentace stavby „SŠ PTA Jihlava - Rekonstrukce kuchyně“, ve standardu projektové dokumentace pro vodoprávní povolení (bude-li třeba) a povolení stavby a projektové dokumentace pro provádění stavby. Podkladem pro vypracování projektu a nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou:

Zadávací podmínky, vč. obchodních podmínek
Projekt zateplení hlavní budovy č. 1.

V rámci plnění předmětu díla bude řešeno:

- Doměření všech potřebných údajů vč. provedení potřebného průzkumu.
- Součástí realizace akce budou i stavební úpravy vývařovny v kuchyni v objektu školy. Předmětem bude hlavně modernizace a navýšení kapacity školní kuchyně na 750 jídel s tím že vybavení kuchyně bude nové. Počítá s provedením nové kontaktní podlahy do kuchyně s minimem spar a vyhovujícím protiskluzem (nebude zde dlažba). Nově budou provedeny také obklady.
- V kuchyni se počítá s novým elektrorozvodem od rozvaděče. Nově bude proveden el. přívod ke kompresorům (hliník). Bude zde provedeno nové osvětlení včetně výpočtu. Z hlediska slaboproudu bude v jídelně řešen čipový systém výdeje jídel, který musí být sjednocen s docházkovým systémem ředitelství školy (zde je už nainstalován a musí být jednotný).

- Gastro vybavení kuchyně dnes na 400 jídel bude navýšeno na plánovaných 750 jídel a díky tomu projektant se specialistou vybavení Gastra projde stávající zařízení, které by se případně dalo ještě využít pokud tomu kapacita a stáří strojů bude vyhovovat. Pak dojde k adekvátnímu doplnění vybavení na novou kapacitu. V opačném případě, pokud stávající vybavení bude již zastaralé (drahé a málo dostupné ND) a předpoklad oprav častý, bude vybavení kuchyně provedeno nově dle požadavků objednatele a provozovatele ve spolupráci se specialisty na kuch. gastro vybavení.
- Musí se zabezpečit prostor pro gastronomii. Zvýšená kapacita kuchyně je určena pro vývoz do jiných škol.
- V kuchyni se počítá s novým rozvodem vody, kanalizace a plynu dle nové dispozice zařizovacích předmětů.
- V kuchyni se počítá s kompletně novou vzduchotechnikou za použití rekuperace a novým ohřevem TUV. Při realizaci nelze zasahovat do obvodového pláště a oken budovy z důvodů udržitelnosti dotace po dobu dalších 4 let. Na zvážení je pouze potřeba okenních sítí.
- v 1.NP se počítá s novým osazením dveří do učebny které je vyvoláno úpravou výdejny s jídelnou

Součástí předmětu veřejné zakázky je výkon autorského dozoru po dobu realizace stavby.

1.2. Specifikace předmětu plnění:

a) Zhotovení projektové dokumentace v rozsahu projektové dokumentace pro vyřízení povolení stavby a projektové dokumentace pro provádění stavby „SŠ PTA Jihlava - Rekonstrukce kuchyně“

Projektová dokumentace bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozd. předpisů, zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozd. předpisů, souvisejícími prováděcími předpisy a bude zpracována dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., v platném znění.

Součástí projektové dokumentace bude kompletní soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, potřebných pro úplné provedení díla odpovídající požadavkům zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů, a v rozsahu příslušného prováděcího předpisu k tomuto zákonu (vyhl. č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

Součástí dokumentace bude stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska BOZP a vypracování plánu BOZP pro stavbu vč. stanovení pravidel koordinace, dle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozd. předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Plán BOZP bude odsouhlasen osobou oprávněnou k výkonu koordinátora BOZP a bude vypracován v rozsahu pro výkon koordinátora BOZP na staveništi.

Dokumentace pro provádění stavby (až na nutné výjimky) **nesmí** obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobců.

Dokumentace bude dodána v následujícím počtu:

- 2x tištěné vyhotovení pro návrh řešení,
- 2x tištěné vyhotovení pro vyřízení povolení provádění stavby,
- 5x tištěné vyhotovení pro provádění stavby,
- 2x tištěný soupis prací a dodávek s výkazem výměr,
- 1x tištěný rozpočet stavby,
- 2x v digitální podobě v plném rozsahu listinné podoby (1x CD – projektová dokumentace pro archivaci, 1x CD – zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele stavby).

Podrobná technická specifikace předmětu plnění a popis požadavků zadavatele při jeho realizaci je uveden v čl. 2, odst. 2.1. Obchodních podmínek (část B) veřejné zakázky.

b) Autorský dozor (AD)

Autorský dozor vykonává nestrannou kontrolu souladu prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací a kontrolu kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb stavby v rozsahu **80 hodin**, a to po dobu realizace stavby až do doby vydání kolaudačních souhlasů. Autorský dozor bude zhotovitelem vykonáván se vši odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat.

Autorský dozor jako vykonavatel kontroly je povinen zejména:

- kontrolovat soulad prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- kontrolovat soulad kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb se zadávací dokumentací stavby,
- účastnit se kontrolních prohlídek stavby určených stavebním úřadem vč. závěrečné kontrolní prohlídky,
- účastnit se kontrolních dnů stavby určených technickým dozorem stavebníka,
- kontrolovat plnění časového plánu výstavby dodavatele stavby a neprodleně upozornit objednatele na odchylky,
- kontrolovat základovou spáru před zahájením betonáží,
- s přízvanými specialisty kontrolovat zabudované konstrukce a materiály před jejich zakrytím,
- kontrolovat technologické postupy a nutné technologické pauzy,
- kontrolovat činnost odpovědného geodeta,
- kontrolovat komplexní vyzkoušení technologií zabudovaných do stavby,
- spolupracovat s pověřenými zaměstnanci objednatele,
- při výkonu kontrolní činnosti postupovat s odbornou péčí,
- činit veškeré kroky k řádnému plnění účelu této smlouvy,
- zjištěný stav popsat v kontrolním osvědčení.

Autorským dozorem nejsou:

- případy, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace. V takovém případě provede zhotovitel potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení,
- případy, kdy zhotovitel na žádost objednatele zpracovává změny projektového řešení oproti původnímu řešení. V takovém případě zpracuje zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatele.

Účinnost ujednání o výkonu autorského dozoru je podmíněna vlastní realizací stavby.

1.3. Celková doba realizace díla

a) Zahájení předmětu plnění

- vypracování projektové dokumentace specifikované zadávacími podmínkami v odst. 1.2. písm. a) se předpokládá v srpnu 2016,
- realizace autorského dozoru po dobu realizace stavby – termín bude upřesněn v závislosti na ukončení zadávacího řízení na zhotovitele stavebních prací – předpoklad 06/2017.

b) Dokončení předmětu plnění

- vypracování kompletní projektové dokumentace v rozsahu dle odst. 1.2. písm. a) – **nejpozději do 30 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení** (předpoklad – 30. 1. 2017),
- výkon autorského dozoru bude ukončen v závislosti na době realizace stavby – (v průběhu léta 2017 předpoklad realizace v celkové délce 3 měsíce)

1.4. Místo plnění/realizace

- Sídlo zadavatele – Jihlava, Žižkova 1882/57
- Místo staveniště – SŠ PTA, Školní 1a, Jihlava

1.5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druh služeb

architektonické, stavební, technické a inspekční služby

CPV

71000000-8

1.6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena ve výši 490 000 Kč bez DPH

2. Kvalifikace dodavatele

Dodavatel veřejné zakázky malého rozsahu doloží splnění kvalifikačních předpokladů předložením těchto dokladů (v prosté kopii):

1. Výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné evidence, pokud je v nich dodavatel zapsán (nesmí být starší 90 dnů k poslednímu dni lhůty k podání nabídky).
2. Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.
3. Čestné prohlášení uchazeče že:
 - nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
 - nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
 - není v likvidaci.

3. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jednoho kritéria – **nejnižší nabídková cena bez DPH**

4. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

4.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací takto:

Cena celkem za projekt bez DPH, DPH, cena celkem za projekt vč. DPH

Cena za 1 hod. autorského dozoru bez DPH

Cena za AD celkem 80 hod. bez DPH, DPH, cena celkem za AD vč. DPH

Cena za celé plnění bez DPH, DPH, cena za celé plnění včetně DPH

V případě, že uchazeč není plátcem DPH, předloží nabídkovou cenu v této struktuře:

Cena celkem za projekt

Cena za 1 hod autorského doзору

Cena za AD celkem 80 hod.

Celková cena díla

včetně poznámky o tom, že uchazeč není plátcem DPH.

Uchazeč je povinen do nabídkové ceny zahrnout veškeré náklady, které souvisejí s realizací veřejné zakázky a vyplývají ze zadání jako např. ostatní projekční práce a dodávky potřebné ke zdárnému a úplnému dokončení díla (měření, sondy, doplňující průzkumy a posudky, jednání s majiteli dotčených nemovitostí a podobná inženýrská činnost).

Všechny náklady a výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese uchazeč.

4.2. Požadavky k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení v listinné formě, v českém jazyce. K listinám, které nejsou v českém jazyce, musí být přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Členění nabídky

- nabídka bude obsahovat tyto dokumenty:

1. Doklady, jimiž uchazeč prokáže splnění kvalifikace - v rozsahu a formě požadované touto zadávací dokumentací.
2. Návrh smlouvy - návrh smlouvy na poskytnutí služby bude obsahovat pouze obchodní podmínky obsažené v zadávací dokumentaci (část B Zadávací dokumentace) a musí být podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat, popř. osobou zmocněnou k těmto úkonům.
3. Cenovou kalkulaci – která bude obsahovat ocenění celého rozsahu díla dle bodu 4.1. Cenová kalkulace bude členěna minimálně dle rozsahu uvedenému v příloze **Členění CN**.

5. Údaje o zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentaci tvoří:

Zadávací podmínky, vč. obchodních podmínek
Projekt zateplení hlavní budovy č. 1.

Zájemci o veřejnou zakázku se mohou s případnými dotazy k zadávací dokumentaci obrátit na kontaktní osobu zadavatele uvedené v záhlaví tohoto dokumentu.

6. Podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí **4. 7. 2016 v 13:00 hod.**

Nabídka bude doručena na adresu Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor majetkový, Žižkova 57, 587 33 Jihlava v řádně uzavřené obálce opatřené na přelepu razítkem a na přední straně označené: „**NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „SŠ PTA Jihlava - Rekonstrukce kuchyně“**“.

Na obálce bude uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení v případě podání nabídky po uplynutí lhůty.

Nabídky je možné doručit poštou nebo osobně předat každý pracovní den na podatelnu zadavatele na adrese: Krajský úřad Kraje Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava v době od 8.00 hod. do 13.00 hod., v pondělí a ve středu do 16.30 hod., poslední den lhůty do 13.00 hod.

Splnění lhůty pro podání nabídek se posuzuje podle podacího razítka podatelny zadavatele.

7. Zadávací lhůta

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou, v délce 1 měsíc od dne skončení lhůty pro podání nabídek.

8. Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky (část B), které jsou vypracovány ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Obchodní podmínky je uchazeč povinen zpracovat do návrhu smlouvy se zadavatelem předkládané jako nabídka na realizaci veřejné zakázky dle zadávací dokumentace. Uchazeč do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (tj. vlastní identifikační údaje, údaje o ceně díla) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako návrh smlouvy na veřejnou zakázku. Jiné zásahy do obchodních podmínek zadavatele provedené uchazečem budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek a v případě jejich zjištění budou důvodem pro vyřazení nabídky uchazeče ze zadávacího řízení.

V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v těchto obchodních podmínkách.

9. Další podmínky veřejné zakázky malého rozsahu a práva zadavatele

1. Do hodnocení budou zařazeny pouze ty nabídky, které splní podmínky Zadávací dokumentace z hlediska obsahu a úplnosti a budou-li předloženy ve stanovené lhůtě. Nabídky, které nesplní stanovené podmínky, budou vyřazeny. Podané nabídky zůstávají vlastnictvím zadavatele.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, právo změnit nebo doplnit podmínky Zadávací dokumentace, právo zrušit soutěž, omezit rozsah předmětu zakázky a právo neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů. Žádný ze zájemců nemá ani v tomto případě nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky.

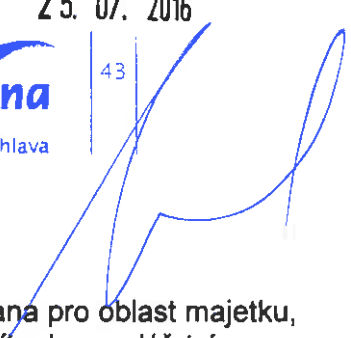
10. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky bude umožněna dne 29. 7. 2016 v 7,00 hod.

V Jihlavě, dne 25. 07. 2016


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

43


Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství