

PROJEKT CENTRUM NOVA s. r. o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov
IČ: 280 94 026, tel. 565 323 117, fax 565 322 586
web: www.projektcentrum.cz, e.mail: info@projektcentrum.cz

B. Souhrnná technická zpráva

Název akce:	OU a PrŠ Černovice – oprava střechy na tělocvičně
Stavebník:	Kraj Vysočina, Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava
Datum:	08/2016
Stupeň:	DSP+DPS
Zakázka číslo:	16-119
Vypracoval:	Ing. Jaroslav Rybář, David Valenta

Obsah

B.1 Popis území stavby.....	4
a) Charakteristika stavebního pozemku.....	4
b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.).....	4
c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma.....	4
d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.....	4
e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....	4
f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....	4
g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé).....	5
h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).....	5
h.1) Napojení na dopravní infrastrukturu.....	5
h.2) Napojení na technickou infrastrukturu.....	5
i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.....	5
B.2 Celkový popis stavby.....	5
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	5
Kapacita stavby se stavebními pracemi nemění.....	5
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	5
a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení.....	5
b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení. .	5
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	5
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	5
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....	5
B.2.6 Základní charakteristika objektů.....	6
a) Stavební řešení.....	6
b) Konstrukční a materiálové řešení.....	7
c) Mechanická odolnost a stabilita.....	7
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	7
a) Technické řešení.....	7
b) Výčet technických a technologických zařízení.....	7
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení.....	7
Viz samostatná část projektové dokumentace.	
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi.....	7
a) Kritéria tepelně technického hodnocení.....	7
b) Energetická náročnost stavby.....	7
c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií.....	7
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	7
a) Zásady řešení parametrů stavby.....	7
Větrání.....	7
Zůstává stávajíc, bez úprav.....	7
Vytápění.....	7
Osvětlení.....	7
a.1) Likvidace odpadních vod.....	8
b) Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).....	8
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	8
a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	8
b) Ochrana před bludnými proudy.....	8
c) Ochrana před technickou seizmicitou.....	8
d) Ochrana před hlukem.....	8
e) Protipovodňová opatření.....	8

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).....	8
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	8
a) Napojovací místa technické infrastruktury včetně připojovacích rozměrů, výkonových kapacit a délek.....	8
a.1) Napojení na zdroj elektrické energie.....	8
a.2) Napojení na zdroj pitné a požární vody.....	8
a.3) Odkanalizování stavby.....	9
a.4) Napojení na zdroj plynu.....	9
a.5) Napojení na sdělovací rozvody.....	9
B.4 Dopravní řešení.....	9
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	9
a) Terénní úpravy.....	9
b) Použité vegetační prvky.....	9
c) Biotechnická opatření.....	9
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	9
a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	9
b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.....	9
c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.....	9
d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.....	9
e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	10
B.7 Ochrana obyvatelstva; splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.....	10
B.8 Zásady organizace výstavby.....	10
a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	10
b) Odvodnění staveniště.....	10
c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	10
d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	10
e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.....	10
f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé).....	11
g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.....	11
g.1) Odpadové hospodářství.....	11
h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	13
i) Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	13
j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.....	13
k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	14
l) Zásady pro dopravní a inženýrská opatření.....	14
m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).....	14
n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	14

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Řešené stavební úpravy nemají vliv na okolní území – objekt zůstává v původním architektonickém i urbanistickém vzhledu.

Projektová dokumentace řeší opravu střechy stávajícího objektu tělocvičny sloužícího pro Odborného učiliště a praktickou školu v Černovicích. Areál internátu s dotčeným stavebním objektem na st.p.č.206 (č.p.10) se nachází v ulici Dobešovská v jižní okrajové části města Černovice. Řešená oblast se nachází v zastavěném území města Černovice.

Při realizaci záměru bude v plné míře využito stávajícího systému dopravní infrastruktury a veřejných rozvodů technické infrastruktury v okolí řešené budovy.

Stávající vzrostlá zeleň se na řešeném pozemku vyskytuje a nebude stavebními pracemi dále řešena.

Pozemek v řešené lokalitě nepodléhá ochraně zemědělského půdního fondu, neplní funkci lesa ani nespadá svou polohou do záplavového nebo poddolovaného území. Zastavěná plocha řešeného objektu se opravami nemění.

Řešené území bylo, je a nadále bude využíváno jako areál školy - tělocvična. Zastavěnost území se stavebními pracemi nemění.

Řešený areál nespadá do chráněných území Městské památkové rezervace apod., ani do záplavového území města Černovice.

Při realizaci stavby nutno respektovat bezpečnostní a ochranná pásma stávajících inženýrských sítí v blízkosti řešeného objektu a především skutečnost, že budova se nachází v areálu sloužícího pro školu – organizace výstavby a časový režim stavebních prací musí být odsouhlasen uživatelem areálu.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Pro řešenou akci byl zpracován pouze průzkum stavebně technického stavu řešené budovy k určení rozsahu opravovaných konstrukcí a prvků stavby. Jiné průzkumy nebyly na řešenou stavbu prováděny.

Mezi půdní prostor s konstrukcí krovu není přístupný, proto nelze stanovit přesný stav stávajících nosných prvků a konstrukcí. Při návrhu PD bylo proto vycházeno z původních podkladů, které byly poskytnuty provozovatelem areálu.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V zájmovém území akce se nenachází žádná jiná ochranná a bezpečnostní pásma kromě pásem stávajících inženýrských sítí.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Zájmové území akce se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vliv stavby na okolí bude po jejím dokončení minimální (nízké dopravní zatížení, absence zátěžových technologií provozu na životní prostředí).

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Navrhovaná stavba nevyvolává potřebu asanace a demolice stávajících objektů, kromě odstranění původního střešního pláště a souvisejících stavebních prvků resp. konstrukcí.

V řešeném areálu investora se nachází vzrostlá zeleň, která nebude stavebními dotčena.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Dotčené území nepodléhá povinnosti zajištění vynětí ze zemědělského půdního fondu (ZPF).

Požadavky na zábory pozemků určených k plnění funkce lesa v této akci nejsou řešeny.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

h.1) Napojení na dopravní infrastrukturu

Zůstává stávající, bez úprav.

h.2) Napojení na technickou infrastrukturu

Zůstává stávající, bez úprav.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Navrhovaná stavba nevyvolává potřebu výstavby vyvolaných a souvisejících staveb.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel užívání stavby se stavebními pracemi na střeše objektu tělocvičny nemění.

Kapacita stavby se stavebními pracemi rovněž nezmění.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické řešení areálu ani architektonické řešení budovy se nemění – nová bude pouze střešní krytina, klempířské prvky včetně části komínového tělesa.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Tvarové, materiálové (kromě střešní krytiny, klempířských prvků) uspořádání konstrukcí objektu zůstává stávající.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Projektová dokumentace řeší střešní plášť objektu tělocvičny bez technologie výroby, která se v řešeném objektu nevyskytuje. Do vnitřní dispozice objektu se nezasahuje, návrh řeší pouze opravu střechy včetně její konstrukce, opravu klempířských prvků a komínového tělesa. Podrobný návrh opravy konstrukcí viz. výkresová část.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Z charakteru stavebních úprav (oprava střechy) je zřejmé, že bezbariérové užívání stavby se nemění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při návrhu bylo postupováno v souladu s platnými bezpečnostními předpisy, normami ČSN a technickými předpisy.

Při provádění stavby smí být použity pouze materiály a výrobky splatným certifikátem pro použití v ČR.

Bezpečnost při užívání stavby Způsob a možnosti užívání objektu budou stanoveny v bezpečnostním a provozním řádu tohoto objektu.

Zaměstnanci areálu musí být řádně proškoleni.

Hlavní povinnosti při užívání stavby:

- soulad ve využívání všech prostor stavby s podmínkami kolaudace stavby
- provozní řád objektu, který upravuje podmínky a způsob užívání, s uvedením tísňových volání - hasiči, policie, záchranná služba, důležitá telefonní čísla správců technických zařízení a instalací apod.
- provozní řády budou vyvěšeny v zádveří u hlavního vstupu do budovy
- dodržovat provozní řád zdroje vytápění s požadavky na termíny revizí a údržbu všech zařízení
- pravidelné revize a údržbu elektroinstalace a elektrických zařízení, hromosvodu
- pravidelné revize ručních hasicích přístrojů a požárních hydrantů, požárních uzávěrů
- pravidelnou kontrolu a údržbu všech vzduchotechnických zařízení a rozvodů
- pravidelnou kontrolu a údržbu popř. obnovu všech stavebních konstrukcí, prvků a zařízení, zejména se zaměřením na kontrolu technického stavu bezpečnostních prvků stavby (bezpečnostní značky a tabulky v objektech – tj. směry úniků na únikových cestách, hlavní uzávěry všech energií a vody, požární hydranty, údaje o ručních hasicích přístrojích, tabulky s popisy místností technického vybavení)

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

SO-01: Oprava střechy tělocvičny

Stavební úpravy objektu tělocvičny řeší opravu střešního pláště, včetně lokálních oprav konstrukce krovu. Oprava střechy bude spočívat v odstranění stávající střešní krytiny z eternitových šablon, resp. plechu, odstranění dřevěného laťování. Případné poškozené prvky nosné konstrukce krovu budou vyměněny za prvky nové v odpovídajících dimenzích. Mezi stávající dřevěné vazníky budou vloženy nové mezi-lehlé sedlové vazníky, které budou vypodloženy dřevěnými hranoly min. výšky 50mm – přizvednutí nových sedlových vazníků nad stávající, které budou po tomto opatření nést pouze stávající podhled resp. opláštění říms.

Nová střešní krytina bude provedena z plechových poplastovaných pásů kladených na dvojitou stojatou drážku.

Součástí stavebních oprav bude obnova ochranných nátěrů na stávajících zachovávaných klempířských prvcích, včetně opravy komínového tělesa, které bude ubouráno pod úroveň střešní roviny a nově vyzděno.

Při stavebních pracech dojde k zateplení stropní konstrukce (podhledu) nad tělocvičnou.

Podrobněji je stavební řešení popsáno v Technické zprávě resp. ve výkresové části této PD.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Z konstrukčního hlediska dojde pouze k výměně některých poškozených prvků nosné konstrukce střechy – krovu (vazníky). Veškeré tyto prvky budou nahrazeny prvky odpovídající dimenze a kvality. Podrobný návrh výměny prvků vazníků viz. výkresová část.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena výhradně z materiálů s platným certifikátem pro použití na území ČR s přihlédnutím k platným předpisům a ČSN.

Stavební konstrukce a stavební prvky musí být navrženy a provedeny v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Jedná se o provoz tělocvičny školy, přilehlého internátu bez technologie výroby.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Technická ani technologická zařízení nejsou navrhována.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz samostatná část projektové dokumentace.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Stavebními úpravami na střešním plášti objektu tělocvičny nebudou řešeny tepelně technické vlastnosti jednotlivých konstrukcí budovy. Při opravě střešního pláště dojde k zateplení stropní konstrukce podhledu nad tělocvičnou.

b) Energetická náročnost stavby

Vzhledem k charakteru stavebních prací (oprava střechy) není energetická náročnost stavby řešena.

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Zůstává stávající, bez úprav. Nedojde k zásahu do stávajícího zdroje a systému vytápění. Posouzení využití jiných alternativních zdrojů vytápění tedy není předmětem řešení.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) Zásady řešení parametrů stavby

Větrání

Zůstává stávající, bez úprav.

Vytápění

Zůstává stávající, bez úprav.

Osvětlení

Zůstává stávající, bez úprav.

a.1) Likvidace odpadních vod

Vlivem opravy střechy nedojde k navýšení množství odpadních vod. Nejsou nově navrhovány zařízení předměty s produkcí odpadních vod. Likvidaci odpadních vod PD neřeší – stávající stav bez úprav.

b) Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Provoz dokončené stavby nebude zdrojem nadměrných vibrací, hluku ani prašnosti. Okolí stavby není nutno speciálně chránit před těmito vlivy.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Zůstává stávající, bez úprav.

b) Ochrana před bludnými proudy

Objekt se nenachází v blízkosti zařízení, které by mohlo způsobovat bludné proudy (železnice, katodová ochrana podzemních potrubí apod.).

Ochrana před bludnými proudy není proto řešena.

c) Ochrana před technickou seismicitou

V objektu ani v jeho okolí se nenachází žádný zdroj technické seismicity – neřešeno.

d) Ochrana před hlukem

V okolí řešeného objektu nejsou žádné významné zdroje hluku, stavba tudíž nevyžaduje žádné zvláštní požadavky na ochranu před hlukem.

S ohledem na charakter provozu v navrhovaném objektu se nepředpokládá vznik hlukové zátěže v jeho okolí.

e) Protipovodňová opatření

Řešené území se nenachází v záplavovém území, protipovodňová opatření nejsou dále řešena.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Řešená parcela se nenachází v poddolovaném území s výskytem metanu ani v území s jinými negativními účinky území na řešenou stavbu. Není řešeno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury včetně připojovacích rozměrů, výkonových kapacit a délek

a.1) Napojení na zdroj elektrické energie

Zůstává stávající, kapacitně vyhovuje. Pro systém vyhřívání okapů bude ze stávajícího rozvaděče na chodbě v 1.NP (viz. výkres) osazena rozvodnice s regulační jednotkou, stykač 25-40, 3x jistič 16/1C.

a.2) Napojení na zdroj pitné a požární vody

Zůstává stávající, kapacitně vyhovuje. Navrhovanou stavbou s nemění.

a.3) Odkanalizování stavby

Zůstává stávající, kapacitně vyhovuje.

a.4) Napojení na zdroj plynu

Zůstává stávající, kapacitně vyhovuje.

a.5) Napojení na sdělovací rozvody

Beze změny.

B.4 Dopravní řešení

Zůstává stávající, bez úprav.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Terénní úpravy budou spočívat pouze v obnově částí dotčených stavebními pracemi – vedení jímací soustavy hromosvodu svedené do dvorní části, kde dojde k částečnému narušení chodníku z betonové velkoformátové skládané dlažby, která bude v rozsahu cca 3,0m² demontována a zpětně navracena. Při navracení bude počítáno s 50% obnovou poškozených kusů za kusy nové v materiálovém a rozměrovém provedení dle stávajících.

Terénní úpravy budou dále zahrnovat obnovu nezpevněných zatravněných ploch ve dvorní části areálu, které budou rovněž dotčeny stavebními pracemi. Jedná se o obnovu zatravněné plochy v rozsahu cca 15,0m².

Chodníkové plochy: 3m² (obnova chodníku)

- betonová velkoformátová dlažba DL I	50 mm ČSN 73 6131
- lože dlažby drť 4-8mm L	30 mm ČSN 73 6131
- štěrkodrt' ŠD	150 mm (min. 150 mm) ČSN 73 6126-1
- zhutněná pláň Edef.2 > 30MPa	
- celkem	min. 230 mm

Před položením vegetační vrstvy se provede vyčištění ploch od nežádoucích materiálů (stavební odpad, obaly apod.), chemické odplevelení ploch (min. 2 x) a celoplošné rozrušení podkladu do min. hloubky 150 mm. Následně bude provedeno rozproštění ornice v tl. min. 100mm. Ohumusování je vhodné provádět koncem vegetační doby, aby mohla zemina slehnout a vyklíčit nebo vyrašit plevel. Odplevelení se provede na jaře. Zatravnění ohumusovaných ploch se provede kvalitním travním zátěžovým osivem – např. golfová směs. Travníky musí být pravidelně ošetřovány proti plevelům, hnojeny a koseny.

Nový trávník bude prováděn následujícím postupem:

1. Likvidace vytrvalých plevelů herbicidem 6-8 l/ ha
2. Hrubá modelace terénu
3. Zpracování půdy do hloubky 5-10 cm (orbou, frézováním, u stávajících rytím.) stromů
4. Jemná modelace terénu ručně – hrabání, nebo pomocí bran, smyku, ocelových sítí atd.
5. Vysbírání odpadu a kamenů z povrchu půdy ručně nebo pomocí rotačních bran s řádkovačem a sběračem odpadu
6. Doplnění kvalitního hlinitopísčitého substrátu ve vrstvě 2-5 cm s následnou jemnou modelací terénu.
7. Pohnojení plochy startovací dávkou hnojiva- obvykle plné hnojivo v dávce 20 -50 g/m²
8. Výsev osiva ručně nebo sečkou v množství 15 g/m² v období od 15.4. do 15.5., případně od 15.8. do 15.9.
9. Zapravení osiva ručně – hráběmi nebo za použití bran, válců z taženého vyprofilovaného plechu, ocelovou sítí
10. Utužení půdy po osetí – hladkými válců dle zásady čím lehčí půda tím těžší válce
11. Pravidelná závlaha oseté plochy až do první seče (přeruší-li se závlaha v době klíčení trav a nejsou-li dostatečné srážky, osivo je spáleno a může se začít od bodu 7)

Vyšetý trávník se v době sucha zalévá.

Základní údržba travnatých ploch spočívá v:

- pravidelném sečení a úklidu travní hmoty příslušného typu travní plochy
- hnojení organickými (jedenkrát za 3 roky v množství 2-6 kg/m²) a anorganickými hnojivy (6-8 x hnojivem v dávce 20 g/m²) v závislosti na příslušném typu travnaté plochy
- závlaze travnatých ploch (je potřebná po každé seči a aplikaci hnojiv, v létě ráno a večer, jemným postřikem)
- likvidace dvouděložných plevelných druhů (přízpůsobení výšky sečení, regulace závlahy, provzdušňování, hnojení, použití selektivních herbicidů)
- ochraně proti chorobám (fungicidní přípravky)

Trávník se poprvé poseče při výšce 10 cm a to na výšku 5 cm – nářadí na první seč musí být dokonale ostré, nejlepší je provést první seč ručně. V jarním období jsou třeba trávníky vyhrabat, aby se odstranila přebytečná mrtvá stébla trávy, listí a drny se provzdušnily. Jinak se v nich usazují mechy a plevele, které nepropustí vzduch a vlhkost ke kořenům trávníku.

Trávník vyžaduje velkou péči po celé vegetační období. Základní údržba, jako je kosení, zalévání, výživa udrží jeho vzhled, a zlepší se i zdravotní stav a životnost trávníků.

b) Použité vegetační prvky

Vegetační prvky se s ohledem na charakter a rozsah stavebních prací nenavrhují.

c) Biotechnická opatření

Vzhledem ke skutečnosti, že řešenou stavbou nedochází k narušení lokálních biokoridorů – biotechnická opatření se nenavrhují.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Provoz řešené stavby není zdrojem nadměrné hlukové zátěže, znečištění ovzduší ani nehrozí ohrožení půdy a spodních vod odpady vznikajícími při provozu. Technická zařízení způsobující negativní zátěž ovzduší (plynové spotřebiče) vykazující při provozu vznik hluku i zařízení pro likvidaci splaškových i dešťových vod jsou navrhována v provedení bezpečně splňující stávající hygienické předpisy.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

V zájmovém území se nevyskytují výše uvedené krajinné prvky – ochrana dřeviny, rostlin, živočichů proto není řešena.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Navržené stavební opravy nemůžou mít významný vliv na vymezené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není řešeno. Vzhledem k charakteru a způsobu užívání stavby nedojde k narušení životního prostředí.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Při realizaci stavby budou brána v potaz ochranná pásma stávajících inženýrských sítí.

B.7 Ochrana obyvatelstva; splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Objekt není zařazen do systému ochrany civilního obyvatelstva ani neobsahuje prostory určené pro ochranu civilního obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zajištění potřebných médií a energií pro výstavbu bude zajištěno ze stávajících vnitřních rozvodů vody, kanalizace a el. energie řešené budovy. V místě napojení budou osazena zařízení umožňující měření spotřeby vody a el. energie.

Hmoty potřebné k výstavbě odpovídají běžnému sortimentu stavebních hmot používaných v současné době při stavební výrobě na území ČR. Veškeré použité materiály musí být certifikovány pro použití v ČR. Navážení hmot a materiálů bude prováděno průběžně dle aktuálních potřeb stavby bez výskytu dlouhodobě skladovaných stavebních prvků a hmot (omezeno krátkou lhůtou výstavby).

Prostory pro hygienické, administrativní a skladové zázemí budou vyčleněny v areálu školy po dohodě s jejím provozovatelem. Venkovní prostory zařízení staveniště budou v plném rozsahu zabezpečeny mobilním oplocením s neprůhlednou výplní (plachty apod.).

b) Odvodnění staveniště

Dešťové vody z řešeného území (střechy budovy) jsou v současnosti odváděny do veřejné kanalizační sítě. Zůstává stávající, bez úprav.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude dopravní infrastrukturu napojeno z přilehlé ulice Dobešovská. Vzhledem k těsné blízkosti stavby, areálu s frekventovanou veřejnou komunikací je povinností zhotovitele stavby zabezpečit dopravní systém v dané lokalitě.

Napojení staveniště na potřebnou technickou infrastrukturu, bude řešeno ze stávajících areálových rozvodů, po dohodě stavby se správcem areálu.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při provádění stavby nesmí být způsobena škoda na okolních pozemcích. Ke stavbě smějí být použity pouze stroje a mechanismy, které nezpůsobují nadměrný hluk a prašnost a pracovní prostupy volit tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby. Pracovní doba bude dodržována od 6.00 h do 22.00 h (v čase od 21.00 h do 7.00 h nepřekročí hluk ze stavební činnosti 50 dB).

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Navrhovaná stavba nevyvolává potřebu asanace a demolice stávajících objektů, kromě odstranění původního střešního pláště a souvisejících stavebních prvků resp. konstrukcí.

V řešeném areálu investora se nachází vzrostlá zeleň, která nebude stavebními pracemi dotčena.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Zábory nejsou vzhledem k charakteru a rozsahu stavebních prací uvažovány.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

g.1) Odpadové hospodářství

Nakládání s odpady vzniklými při výstavbě a provozu musí odpovídat platným zákonům a předpisům, zejména pak zákonu č. 185/2001 Sb. a vyhlášce MŽP č. 381/2001 Sb. Odpady musí být likvidovány pouze osobami oprávněnými k provozu zařízení, k využívání, odstraňování nebo ke sběru a výkupu odpadů. K nakládání s nebezpečnými odpady (NO) je třeba mít již pravomocný souhlas k nakládání s NO.

Stavební firma provádějící stavební práce bude s odpady vzniklými při těchto pracích nakládat v rámci svého programu odpadového hospodářství (pokud má povinnost tento zpracovat) a souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady. Nakládání bude zajištěno prostřednictvím oprávněné osoby. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně. Odpady nebudou na staveništi spalovány, zahrabávány apod.

Při provozu stavby vznikne směsný komunální odpad, jehož likvidace je řešena centrálním svozem odpadků smluvní organizací města Černovice.

a) Odpady vzniklé při výstavbě

Odpadové hospodářství bude řešeno ve smlouvě o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavby - viz. odpadové hospodářství zhotovitele stavby.

Z technického řešení navržených objektů je zřejmý následující druh a množství odpadů vzniklých při provádění stavebních prací:

Poř. č.	Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu a množství
	17	Stavební a demoliční odpady	
	<i>17 01</i>	<i>Beton, cihly, tašky a keramika</i>	
1)	17 01 01	Beton	O
2)	17 01 02	Cihly	O
3)	17 01 03	Keramické výrobky	O
	<i>17 03</i>	<i>Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu</i>	
4)	17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	O
	<i>17 04</i>	<i>Kovy (včetně jejich slitin)</i>	
5)	17 04 05	Železo a ocel	O
	<i>17 05</i>	<i>Zemina (včetně zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina</i>	
6)	17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
	<i>17 09</i>	<i>Jiné stavební a demoliční odpady</i>	
7)	17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O

Pozn.: Nekontaminované odpady budou uloženy na povolené skládce města Černovice.

2.			
Poř. č.	Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
	15	Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené	
	15 01	Obaly	
1)	15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
2)	15 01 02	Plastové obaly	O
3)	15 01 03	Dřevěné obaly	O
4)	15 01 04	Kovové obaly	O
5)	15 01 06	Směsné obaly	O
	17	Stavební a demoliční odpady	
	17 02	Dřevo, sklo a plasty	
6)	17 02 01	Dřevo	O
7)	17 02 02	Sklo	O
8)	17 02 03	Plasty	O
	17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
9)	17 04 05	Železo a ocel	O
10)	17 04 07	Směsné kovy	O
11)	17 04 11	Kabely	O
	17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	
12)	17 06 04	Izolační materiály	O

Pozn.: Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních odpadů (specializovaná firma).

3.			
Poř. č.	Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
	15	Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené	
	15 01	Obaly	
1)	15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
	17	Stavební a demoliční odpady	
	17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	
2)	17 09 03	Stavební a demoliční odpady (včetně odpadních směsí) obsahující nebezpečné látky	N

Pozn.: Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění nebezpečných odpadů (specializovaná firma).

b) Odpady vzniklé při provozu

Likvidace těchto odpadů bude řešena v odpadovém hospodářství provozovatele areálu (smluvní vztah s oprávněnou organizací města Černovice).

Likvidace komunálního odpadu je zajištěna pověřenou organizací provádějící svoz komunálního odpadu v řešené lokalitě.

Likvidace nebezpečného odpadu bude zajištěna pověřenou smluvní servisní organizací provádějící svoz nebezpečného odpadu.

Průběžné skladování vznikajících odpadů bude zajištěno v určených kontejnerech členěných dle druhů jednotlivých odpadů.

!!! POZOR !!!

Při manipulaci s materiálem s obsahem azbestu, musí být při opravě dodržena opatření k ochraně zdraví zaměstnanců a dotčeného území. Dále musí být splněna oznamovací povinnost vůči orgánu ochrany veřejného zdraví, nejméně 30 dnů před zahájením těchto prací. Oznamovací povinnost se nevztahuje na práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu.

Doklad o likvidaci nebezpečného odpadu musí být doložen na SÚ.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavba neobsahuje zemní práce umožňující vznik přebytku či nedostatku zemin.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě,

Zařízení staveniště bude zhotovitelem stavby navrženo tak, že vnější životní prostředí nebude zatěžováno splaškovými vodami vznikajícími v průběhu realizace stavby. Zhotovitel stavby zajistí smluvně s objednatelem odvoz a likvidaci komunálního odpadu vznikajícího v průběhu realizace stavby.

Zhotovitel stavby musí provádět práce pouze stavebními mechanismy v dobrém technickém stavu, aby nedošlo ke kontaminaci životního prostředí ropnými látkami.

V případě úniku ropných látek z vozidel, se musí zabránit průniku do kanalizace uzavřením dešťových vpustí ucpávkami nebo ohrázkováním. Při úniku do půdy její okamžitou sanací, tj. odtěžením a následnou kontrolou přítomností škodlivin v půdě. Postup bude mít zhotovitel stavby zapracován do svého havarijního řádu a pracovníci budou proškoleni. Veškeré havárie musí být ohlášeny dle ohlašovacích postupů havarijního řádu a evidovány. Zabezpečení protihavarijních opatření bude uvedeno ve smlouvě mezi objednatelem a zhotovitelem stavby. Zhotovitel je povinen uhradit veškeré náklady spojené s likvidací následků úniku.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavebních prací je dodavatel stavby povinen v plném rozsahu dodržovat předpisy BOZP, především pak zákon 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, který řeší požadavky na pracoviště, požadavky na výrobní a pracovní prostředky, odbornou způsobilost, úkoly zadavatele, zhotovitele a koordinátora. Dále příslušná nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, NV 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Dále pak zákon č. 262/2006 Sb., - Zákoník práce, který stanoví základní povinnosti zaměstnavatelů, nařízení vlády č. 495/2001, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a desinfekčních

prostředků, NV č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, NV č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu.

Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona 309/2006 Sb.

Vzhledem k tomu, že stavba svým rozsahem překračuje limity dle § 15 zákona 309/2006 Sb. a na stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5 nařízení vlády 591/2006 Sb., je zadavatel stavby povinen zajistit:

- **koordinátora BOZP v přípravné a realizační fázi stavby**
- **zpracování Plánu BOZP**
- **zaslat ohlášení o zahájení stavebních prací na místně příslušný oblastní inspektorát práce**

Při přítomnosti více dodavatelů na stavbě je nutné zajistit jejich koordinaci, aby jeden dodavatel neohrožoval svojí činností ostatní dodavatele. Předání a převzetí staveniště jednotlivými dodavateli je nutno provést vždy písemnou formou do stavebního deníku.

Při provádění všech stavebních prací budou rovněž dodržovány příslušné ČSN, hygienické, požární a další související předpisy a technologické postupy předepsané výrobcí jednotlivých stavebních materiálů.

Na staveništi budou viditelně k dispozici telefonní čísla na policii, hasiče, zdravotní službu, cedule stavebního povolení a koordinátora BOZP včetně dostupného stavebního deníku.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Z charakteru stavebních úprav (oprava střechy) je zřejmé, že bezbariérové užívání stavby se stavební pracemi nemění.

l) Zásady pro dopravní a inženýrská opatření

Sjezd na staveniště bude zabezpečen dopravním značením, které si před zahájením stavebních prací na své náklady zajistí firma provádějící stavbu.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Před zahájením stavebních prací bude část dotčené parcely po dobu výstavby oplocena od okolních neřešených částí parcel s osazením výstražných cedulí bránící vstupu nepovolaným osobám na staveniště.

Při realizaci stavby je nutno dbát vzhledem k umístění pozemku a budovy zvýšené opatrnosti (pozemek ležící u frekventované komunikace v ulici Dobešovská). Zvýšenou pozornost nutno věnovat zabezpečení vjezdu a vstupu do řešeného objektu. Při realizaci stavby si zhotovitel musí zajistit vlastní komunikační a dopravní koridor vně budovy.

Při výstavbě se nepředpokládá výskyt účinků vnějšího prostředí vyžadující zvláštní opatření.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Rozhodující dílčí termíny budou před zahájením výstavby stanoveny v dohodě mezi zhotovitelem stavby a stavebníkem tak, aby byly dodrženy všechny nutné technologické přestávky mezi jednotlivými na sebe navazujícími procesy výstavby.

Předpokládaný postup výstavby:

1. přípravné práce (kompletní a důsledný úklid popř. vyklizení všech dotčených částí půdních prostor),
2. demontáž stávající střešní krytiny z eternitových šablon resp. z pozink. plechu,
3. demontáž všech vyznačených odstraňovaných klempířských prvků, dřevěných prvků, apod.,
4. důsledná revize a výměna všech poškozených dřevěných prvků krovu, popř. doplnění nových prvků krovu (vždy se zápisem do stavebního deníku),
5. zbavení ochranných nátěrů na stávajících zachovávaných klempířských prvcích,

1. kontrolní prohlídka stavby

6. provedení nových dřevěných prvků,
7. dodatečné zateplení stropní konstrukce (podhledu) nad tělocvičnou,
8. provedení nové střešní krytiny včetně všech navržených klempířských prvků,
9. provedení nového okapového systému,
10. provedení nového hromosvodu,
11. provedení konečných povrchových úprav fasády a opravy říms,
12. provedení nových ochranných nátěrů na stávajících zachovávaných klempířských prvcích,
13. úklid a předání stavby investorovi.

Poznámka: Ke kolaudaci stavby předloží dodavatel předepsané doklady zřejmé z rozsahu a charakteru prováděných prací a podmínek stavebního povolení.

Poznámka: Aktuální stav stavby odpovídající provedení jednotlivých kontrolních prohlídek oznámí Stavebnímu úřadu stavebník.