

### **1.3.1 Technická zpráva – PBŘ**

Název akce:	Domov Kopretina Černovice – Oprava střechy hlavní budova
Stavebník:	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Datum:	08/2016
Stupeň:	DPS
Zakázka číslo:	16-122
Vypracoval:	Ing. Jaroslav Rybář

## **ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ**

Předmětem vyhodnocení požárního zabezpečení dle požadavku § 2, přílohy 1 části 3.1 vyhl. č. 499/06 Sb. v návaznosti na § 41 vyhl. č. 246/01 Sb. a dle vyhl. č. 23/2008 Sb. je oprava střechy DÚSP Černovice na parc. č. 198/1, 198/2 a 198/5 v k.ú. Černovice, okr. Pelhřimov. PBR je nedílná součást projektu stavby.

### **Použité současně platné podklady a literatura**

- 1) ČSN 73 0802 - Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
- 2) ČSN 73 0804 - Požární bezpečnost staveb – Výrobní objekty
- 3) ČSN 73 0810 - Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení
- 4) ČSN 73 0818 - Požární bezpečnost staveb – Obsazení objektů osobami
- 5) ČSN 73 0821 ed. 2 - Požární bezpečnost staveb – Požární odolnost stavebních konstrukcí
- 6) ČSN 73 0833 - Požární bezpečnost staveb – Budovy pro bydlení a ubytování
- 7) ČSN 73 0834 - Požární bezpečnost staveb – Změny staveb
- 8) ČSN 73 0872 - Požární bezpečnost staveb – Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízení
- 9) ČSN 73 0873 - Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou
- 10) ČSN ISO 3864 - Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky
- 11) ČSN 018013 - Požární tabulky
- 12) Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů
- 13) Vyhláška MV č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb
- 14) Vyhláška MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
- 15) Vyhláška MV č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- 16) Vyhláška MV č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
- 17) Publikace „Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů“
- 18) Projektová dokumentace
- 19) Snímek z pozemkové mapy

Předmětem této projektové dokumentace je **oprava střech či jejich částí na určených objektech v areálu Domova Kopretina Černovice**. Jedná se o výměnu střešní krytiny vč. všech klempířských prvků a okapových systémů střechy, výměnu poškozených popř. zesílení stávajících prvků dřevěného krovu a o případné vyvěšení či demontáž a zpětnou montáž dotčených rozvodů části elektroinstalace, slaboproudých rozvodů a zařízení EPS v půdním prostoru a úpravu hromosvodu na řešených střechách.

### **Oprava střech se týká těchto objektů:**

- dvorní křídlo objektu č.p. 1 se stávající krytinou z azbestocementových vlnovek na objektu s oddělením č. 2 (již zhotoveno)
- část dvorního křídla objektu č.p. 1 se stávající krytinou z azbestocementových vlnovek na objektu s oddělením č. 8 (stavební objekt SO-01)
- *celý objekt č.p. 748 se stávající krytinou z azbestocementových vlnovek na objektu s oddělením č. 6 (již zhotoveno)*

- celý objekt č.p. 88 se stávající krytinou z azbestocementových vlnovek na objektu kotelny (již zhotoveno)

Stávající objekty s č.p. 1 a č.p. 88 jsou součástí památkově chráněného zámku a jsou nemovitou kulturní památkou.

Stávající objekt s č.p. 748 není součástí památkově chráněného zámku a nejsou u něj evidovány žádné způsoby ochrany.

Ostatní podrobnosti **včetně detailního popisu stavebních úprav** viz vlastní projekt.

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav, jsou objekty zařazeny dle ČSN 730834 Změny staveb do skupiny **"změny staveb skupiny I"** - změny s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti norem řady ČSN 7308xx a dalších navazujících norem – viz dále.

U objektů nedochází ke změně užívání dle kap. 3.2 ČSN 730834, neboť není splněna ani jedna z těchto podmínek:

a) nedojde ke zvýšení průměrného požárního zatížení o více než 15 kg/m<sup>2</sup> – splněno  
– využití objektů se nemění

b) nedochází ke zvýšení počtu unikajících osob o více než 20% stávajícího stavu, nebo se prokáže, že úniková komunikace vyhovuje celkovému počtu osob – splněno  
– počty osob v objektu se nemění

c) nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob – počet těchto osob se nemění

d) nedochází k záměně funkce objektu ve vztahu na příslušné projektové normy – splněno - objekt byl a je posuzován dle ČSN 730802 Nevýrobní objekty

e) nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo jiným podstatným změnám – splněno – zastavěná plocha ani požární výška objektu se nemění

Dle výše uvedeného odstavce je zřejmé, že se u posuzovaných prostor se nejedná o Změnu užívání objektu nebo prostoru (změnu staveb skupiny II), ale pouze o **Změnu staveb skupiny I** – viz dále.

U změn staveb skupiny I dle čl. 3.3 ČSN 730834 nedochází ke změně užívání objektu, prostoru, popř. provozu a jejich předmětem je pouze:

a) úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí – splněno – viz výše

b) výměna, záměna nebo obnova systémů, sestav, popř. prvků technického zařízení budou, které svojí funkcí podmiňují provoz objektu – splněno – viz výše

c) dodatečné zateplení objektu – splněno (netýká se této akce)

d) různé stavební úpravy stávajících budov skupiny OB1 podle ČSN 730833, aniž by šlo o zvětšení zastavěné plochy – splněno (netýká se této akce)

e) výměna, záměna nebo obnova technologického zařízení – splněno (netýká se této akce)

f) změna vnitřního členění prostorů, kterou nevzniknou prostory o ploše větší 100 m<sup>2</sup> – prostor s podlahovou plochou větší než 100 m<sup>2</sup> však může vzniknout rozdělením prostoru původně většího – splněno – žádné takové prostory zde nově nevznikají

#### **Technické požadavky na změny staveb skupiny I dle kap. 4 ČSN 730834:**

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují tyto požadavky:

a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničující únikové cesty, není snížena pod původní hodnotu – splněno – některé stávající prvky krovu se vymění za prvky min. stejné dimenze se stejnou požární odolností

b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršena a na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů a podhledů navíc hmot, které při požáru jako hořící odkapávají nebo odpadávají – splněno – na případné dozdívky budou použity materiály třídy reakce na oheň A1 nebo A2 (cihly apod.) a na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů a podhledů navíc hmot, které při požáru jako hořící odkapávají nebo odpadávají. Nová krytina bude nehořlavá z Cu plechu (na objektech SO-01, SO-02), resp. z pozinkovaného plechu (na objektech SO-03, SO-04).

c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru, nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům - splněno – plochy otvorů se nezvětšují

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami jsou utěsněny dle čl. 6.2 ČSN 730810:2009 – splněno (netýká se této akce)

e) nově instalované VZT zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky je provedeno dle ČSN 730872. Nově instalované VZT rozvody v částech objektu nedotčených stavbou nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F – splněno – žádné nové vzduchotechnické zařízení nebude v objektech realizováno

f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny dle čl. 6.2 ČSN 730810:2009 – splněno (netýká se této akce)

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita – splněno – únik osob je shodný se stávajícím stavem

h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle čl. 3.3b) ČSN 730834, u kterých to ČSN 730802, ČSN 730804 nebo přidružené normy jmenovitě vyžadují – splněno – netýká se této akce

i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty atd. a v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 730802, ČSN 730804 nebo norem řady ČSN 7308xx – splněno – mobilní prostředky HZS se mohou pohybovat po stávajících zpevněných plochách před objektem

Rozmístění bezpečnostních značek – objekt bude vybaven výstražnými bezpečnostními značkami všude tam, kde není viditelný východ do volného prostranství v souladu s ČSN ISO 3864, ČSN 018013 a Nařízením vlády č. 11/2002, které jsou dostatečně viditelné i po odpojení objektů od elektrické sítě, tj. jsou napojena na samostatný zdroj napájení, případně jsou instalovány značky z fotoluminiscenčního materiálu. Jsou to zejména označení východů, označení tras únikových cest, označení umístění přenosných hasicích přístrojů, označení hlavních uzávěrů energií. Výstražné bezpečnostní značky a tabulky budou umístěny tak, aby byly snadno viditelné minimálně po dobu, než dojde k úplné evakuaci osob z objektu. Konkrétní místo umístění značek, které provede odborná firma, bude určeno po provedení stavby.

Příjezd a přístup k objektu - je umožněn po stávajících zpevněných komunikacích v okolí objektu. Dle požadavku ČSN 730802 není u objektu vyžadováno zřízení nástupní plochy. Přístupová komunikace je průjezdná i pro těžkou požární techniku (jsou splněny požadavky čl. 13.2.3 ČSN 730804 na světlou šířku min. 3,5 m a výšku 4,1 m).

El. instalace, komínová tělesa, hromosvody – budou řešeny dle požadavků příslušných ČSN a správnost jejich provedení bude při závěrečné kontrolní prohlídce doložena výchozími revizemi.

## **Z á v ě r**

Navržené řešení opravy střechy Domova Kopretina Černovice na parc. č. 198/1, 198/2 a 198/5 v k.ú. Černovice respektuje, při splnění skutečností uvedených v tomto PBŘ, požadavky požární bezpečnosti dle příslušných technických předpisů PO.