

**PROJEKT CENTRUM NOVA s. r. o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov**  
IČ: 280 94 026, tel. 565 323 117, fax 565 322 586  
web: [www.projektcentrum.cz](http://www.projektcentrum.cz), e.mail: [info@projektcentrum.cz](mailto:info@projektcentrum.cz)

## **B. Souhrnná technická zpráva**

Název akce:	Domov Kopretina Černovice – Oprava střechy hlavní budova
Stavebník:	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Datum:	08/2016
Stupeň:	DPS
Zakázka číslo:	16-122
Vypracoval:	Ing. Jaroslav Rybář, Martin Červený

# Obsah

<b>B.1 Popis území stavby</b>	<b>4</b>
a) Charakteristika stavebního pozemku	4
b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)	4
c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	4
d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	4
e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	4
f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	4
g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)	4
h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)	4
h.1) Napojení na dopravní infrastrukturu	4
h.2) Napojení na technickou infrastrukturu	5
i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	5
<b>B.2 Celkový popis stavby</b>	<b>5</b>
<b>B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek</b>	<b>5</b>
<b>B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení</b>	<b>5</b>
a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	5
b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	5
<b>B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby</b>	<b>5</b>
<b>B.2.4 Bezbariérové užívání stavby</b>	<b>5</b>
<b>B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby</b>	<b>5</b>
<b>B.2.6 Základní charakteristika objektů</b>	<b>5</b>
a) Stavební řešení	5
b) Konstruktivní a materiálové řešení	6
c) Mechanická odolnost a stabilita	6
<b>B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení</b>	<b>6</b>
a) Technické řešení	6
b) Výčet technických a technologických zařízení	6
<b>B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení</b>	<b>6</b>
<b>B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi</b>	<b>6</b>
a) Kritéria tepelně technického hodnocení	6
b) Energetická náročnost stavby	6
c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií	7
<b>B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí</b>	<b>7</b>
a) Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)	7
<b>B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí</b>	<b>7</b>
a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží	7
b) Ochrana před bludnými proudy	7
c) Ochrana před technickou seizmicitou	7
d) Ochrana před hlukem	7
e) Protipovodňová opatření	7
<b>B.3 Připojení na technickou infrastrukturu</b>	<b>7</b>
a) Napojovací místa technické infrastruktury včetně připojovacích rozměrů, výkonových kapacit a délek	7
<b>B.4 Dopravní řešení</b>	<b>7</b>
a) Popis dopravního řešení	7

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.....	8
c) Doprava v klidu.....	8
d) Pěší a cyklistické stezky.....	8
<b>B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....</b>	<b>8</b>
a) Terénní úpravy.....	8
b) Použité vegetační prvky.....	8
c) Biotechnická opatření.....	8
<b>B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....</b>	<b>8</b>
a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	8
b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.....	8
c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.....	9
d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.....	9
e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	9
<b>B.7 Ochrana obyvatelstva; splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.....</b>	<b>9</b>
<b>B.8 Zásady organizace výstavby.....</b>	<b>9</b>
a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	9
b) Odvodnění staveniště.....	9
c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	9
d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	9
e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.....	10
f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé).....	10
g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.....	10
h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	13
i) Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	13
j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.....	13
k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	14
l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření.....	14
m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).....	14
n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	14

## **B.1 Popis území stavby**

### **a) Charakteristika stavebního pozemku**

Předmětem této PD je oprava části střechy na objektu oddělení č.8 v areálu Domova Kopretina v Černovicích, dle zadávacích podmínek investora akce.

Jedná se o výměnu střešní krytiny včetně všech klempířských prvků a okapového systému střechy, výměnu poškozených popř. zesílení stávajících prvků dřevěného krovu a případné vyvěšení a zpětnou montáž dotčených rozvodů části elektroinstalace, slaboproudých rozvodů v půdním prostoru na řešené střechy.

Řešený objekt či jeho dotčené části jsou přístupné z areálových zpevněných ploch a komunikací.

Řešený objekt či jeho části jsou v současné době v majetku investora - Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava

### **b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Geologický ani hydrogeologický průzkum nebyl vzhledem k charakteru navrhovaných stavebních úprav prováděn. Na staveništi byl proveden pouze stavebně technický průzkum se zmapováním stávajícího stavu krovu a jeho dílčích částí. Veškeré výsledky z tohoto průzkumu jsou zapracované v projektové dokumentaci.

### **c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

V blízkosti dotčeného objektu se vyskytují pouze ochranná pásma stávajících inženýrských areálových sítí.

### **d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Objekt neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

### **e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky se navrhovanými stavebními úpravami nemění. Odtokové poměry území se nemění – nedochází k nárůstu zastavěné plochy objektu.

### **f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Navrhované stavební úpravy nevyžadují asanace, demolice nebo kácení dřevin.

### **g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Navrhované stavební úpravy nevyžadují zábor pozemků pod ochranou ZPF ani pozemků plnících funkci lesa.

### **h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

#### **h.1) Napojení na dopravní infrastrukturu**

Napojení objektu a celého areálu na dopravní infrastrukturu zůstává zachováno stávající, navrhovanými úpravami se nemění. Hlavní příjezd do areálu je umožněn stávajícím sjezdem z ulice Dobešovská, příjezd k dotčenému objektu je umožněn pomocí stávajících zpevněných areálových ploch.

## h.2) Napojení na technickou infrastrukturu

Napojení objektu na technickou infrastrukturu zůstává zachováno stávající, navrhovanými úpravami se nemění.

### **i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Navrhovaná stavba není podmíněna žádnou další jinou stavbou, ani žádná další opatření v dotčeném území se nepředpokládají.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Účel užívání stavby se nemění, zůstává zachován stávající účel využití.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Předmětem návrhu je oprava střechy stávajícího objektu v areálu Domova Kopretina Černovice, Výměna střešní krytiny z původních azbestocementových vlnovek za krytinu z měděného plechu - neovlivňuje urbanistický výraz budov v areálu. S ohledem na použití nové střešní krytiny z měděného plechu, která je již použita i na okolních budovách či jejich částech, dojde k harmonickému sjednocení architektonického výrazu s okolními budovami.

#### **b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Architektonické řešení ani kompozice tvarového řešení se nemění, materiálové se mění pouze střešní krytina, která bude zhotovena z měděného plechu a nahradí, tak stávající střešní krytinu z azbestocementových vlnovek. Barevné řešení fasády zůstává stávající a nemění se. Veškeré nové klempířské prvky (okapový systém, oplechování hran, apod.) bude rovněž provedeno z měděného plechu.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Nejedná se o výrobní objekt – neřešeno.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Vzhledem k charakteru navrhovaných úprav – výměna střešní krytiny a posílení krovu – není tento bod dále řešen.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Způsob a možnosti užívání jednotlivých objektů se navrhovanou stavbou nemění a jsou stanoveny v bezpečnostním a provozním řádu těchto objektů.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **a) Stavební řešení**

##### ***Oprava střechy***

Navrhované stavení úpravy řeší odstranění stávající střešní krytiny z azbestocementových vlnovek, úpravy a statické posílení stávajícího dřevěného krovu a provedení nové střešní krytiny z měděného plechu na novém dřevěném bednění. Součástí stavebních prací bude také provedení

nového okapového systému, výměna veškerých prvků na střeše (ventilační hlavice, výlezy, apod.), a v neposlední řadě také provedení herbicidního nátěru konstrukce krovu. Více podrobností viz Technická zpráva a výkresová část PD.

### **Venkovní úpravy**

Venkovní úpravy spočívají pouze v odstranění resp. rozebrání a znovuobnovení stávajících zpevněných ploch s povrchem z betonové zámkové dlažby. Veškeré tyto plochy budou rozebrány pouze v nezbytně nutném rozsahu – viz výkres C2. Koordinační situační výkres.

#### **b) Konstrukční a materiálové řešení**

Veškeré nové konstrukce budou provedeny ve stejném materiálovém provedení jako jsou původní nahrazované. Statické posílení krovu bude provedeno pomocí dřevěných přílozek resp. doplněním dřevěných prvků (vzpěry, pásy, apod.). Střešní krytina bude provedena z měděného plechu v pásech šířky 670 mm spojovaných na dvojistou stojatou drážku a osazených na dřevěném celoplošném bednění. Okapový systém bude proveden rovněž z měděného plechu, hromosvod bude proveden v mědi. Více podrobností viz Technická zpráva a výkresová část PD

#### **c) Mechanická odolnost a stabilita**

Stavba je navržena výhradně z materiálů s platným certifikátem pro použití na území ČR s přihlédnutím k platným předpisům a normám ČSN.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) Technické řešení**

Vzhledem k charakteru provozu objektu a navrhovaných stavebních úprav není tento bod dále řešen.

#### **b) Výčet technických a technologických zařízení**

Vzhledem k charakteru provozu objektu a navrhovaných stavebních úprav není tento bod dále řešen.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Předmětem této projektové dokumentace je oprava střechy na objektu oddělení č.8 v areálu Domova Kopretina v Černovicích.

Oprava spočívá ve výměně střešní krytiny vč. všech klempířských prvků a okapových systémů řešené části střechy, výměně poškozených popř. zesílení stávajících prvků dřevěného krovu a o případné vyvěšení či demontáž a zpětnou montáž dotčených rozvodů části elektroinstalace, slaboproudých rozvodů v půdním prostoru (pouze v místech vyměřovaných či posilovaných prvků krovu). Součástí projektu je i úprava hromosvodu na řešené části střechy dle platné legislativy. Nová krytina bude nehořlavá z pozinkovaného plechu.

Navrhovanou opravou střechy však **nedochází** ke změnám ve využití objektu ani vlastního půdního prostoru v řešené části objektu.

Oprava střechy nemá vliv na požárně bezpečnostní řešení objektu.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

#### **a) Kritéria tepelně technického hodnocení**

Není řešeno.

#### **b) Energetická náročnost stavby**

Není řešeno.

### **c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Není řešeno.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Parametry stavby jakými jsou např. větrání, vytápění, osvětlení a zásobování vodou budou zachovány v původním stavu a nejsou navrhovanými úpravami dotčeny.

### **a) Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

Provoz dokončené stavby nebude zdrojem nadměrných vibrací, hluku ani prašnosti. Okolí stavby není nutno speciálně chránit před těmito vlivy.

## **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Stávající protiradonová izolace není dotčená a nová není vzhledem k charakteru navrhovaných stavebních úprav navrhována – neřešeno.

### **b) Ochrana před bludnými proudy**

Objekt se nenachází v blízkosti zdrojů vyvolávajících potřebu ochrany objektu před bludnými proudy. Navrhované stavební úpravy nevyžadují návrh ochrany před bludnými proudy.

### **c) Ochrana před technickou seizmicitou**

Dotčené území nespadá do území s výskytem zvýšené přírodní ani technické seizmicity.

### **d) Ochrana před hlukem**

V nejbližším okolí řešeného objektu nejsou žádné významné zdroje hluku, stavba tudíž nevyžaduje žádné zvláštní požadavky na ochranu před hlukem. S ohledem na charakter a umístění objektu v areálu se nepředpokládá vznik hlukové zátěže v jeho okolí.

### **e) Protipovodňová opatření**

Řešené území se nenachází v záplavovém území – protipovodňová opatření nejsou řešena.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) Napojovací místa technické infrastruktury včetně připojovacích rozměrů, výkonových kapacit a délek**

Napojení objektu na technickou infrastrukturu zůstává stávající – není dále řešeno.

## **B.4 Dopravní řešení**

### **a) Popis dopravního řešení**

Dopravní řešení v areálu je zajištěno pomocí stávajících zpevněných ploch s živičným krytem resp. s povrchem z betonové zámkové dlažby. Navrhované stavební úprav na objektu prádelny nemají žádný vliv na stávající dopravní řešení v areálu, které tedy zůstává beze změn zachováno.

### **b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Areál Domova Kopretina v Černovicích je napojení na dopravní infrastrukturu pomocí dvou stávajících sjezdů z ulice Dobešovská. Tyto sjezdy nejsou navrhovanými úpravami dotčeny a zůstávají stávající beze změny.

### **c) Doprava v klidu**

Parkování v areálu je zajištěno na stávajících parkovacích stáních. Navrhované stavební úpravy nemají žádný vliv na stávající dopravu v klidu.

### **d) Pěší a cyklistické stezky**

Pěší a cyklistické stezky nejsou navrhovány – není řešeno.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **a) Terénní úpravy**

Terénní úpravy nejsou navrhovány.

### **b) Použité vegetační prvky**

Vegetační prvky nejsou v rámci této PD navrhované.

### **c) Biotechnická opatření**

Biotechnická opatření nejsou v rámci této PD navrhována.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Oprava střech na určených objektech v areálu Domova Kopretina Černovice je navržena tak, aby byly dodrženy obecné zásady ochrany životního prostředí.

Výše uvedená stavba po dokončení neovlivňuje negativně životní prostředí. Dle zákona č. 244/1992 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 100/2001 Sb. a zákona č. 93/2004 Sb. stavba nepatří do okruhu staveb činností a technologií uvedených v příloze č. 1 a č. 2 tohoto zákona a proto není potřeba zpracování dokumentace o hodnocení vlivů na životní prostředí.

Při opravě střech bude vznikat stavební odpad. Tento bude roztříděn, odvezen a ekologicky uložen na řízených skládkách v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech. Likvidace těchto odpadů bude provedena na základě smlouvy mezi prováděcí firmou a firmou vlastníci příslušné oprávnění k likvidaci odpadů. Odvoz odpadu bude zabezpečen upravenými přepravními prostředky s uzavřenou korbou nebo krytou plachtami tak, aby nedocházelo při přepravě k úniku části odpadu mimo vozidla, při přepravě odpadů budou dodržena ustanovení § 24 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech.

Stávající střešní krytina, která bude odstraněna je zhotovena z velkoplošných desek z azbestocementových vlnovek. Při výměně střešní krytiny bude tedy vznikat též nebezpečný odpad obsahující azbest. S tímto odpadem bude nakládáno dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, §35 – Povinnosti při nakládání s odpady z azbestu.

Dodavatel stavby povede o množství, druhu, způsobu přepravy a ukládání vzniklého odpadu samostatný deník odpadů, který bude předložen jako doklad při kolaudaci objektu.

### **b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

V zájmovém území se nevyskytují výše uvedené krajinné prvky – ochrana není řešena.



### **c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Navrhované stavební úpravy nemůžou mít vliv na vymezené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality.

### **d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Charakter a rozsah navrhovaných stavebních úprav nevyžaduje provádění zjišťovacího řízení.

### **e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Ochranná ani bezpečnostní pásma nejsou navrhována.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva; splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Žádné speciální požadavky na ochranu obyvatelstva nebyly řešeny. Areál není zařazen do systému ochrany civilního obyvatelstva ani neobsahuje prostory určené pro ochranu civilního obyvatelstva.

Vznik závažných havárií se vzhledem k charakteru stavby nepředpokládá.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Stavba bude vyžadovat připojení na elektrickou síť a také na zdroj vody. Tyto média budou zajištěna ze stávajících rozvodů v dotčeném objektu oddělení č.8.

### **b) Odvodnění staveniště**

Staveniště bude odvodněno pomocí areálových zpevněných plochy, dešťové vody budou zasakovány v přilehlých nezpevněných plochách, resp. budou odváděny pomocí stávající dešťové kanalizace.

### **c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Areál Domova Kopretina Černovice a veškeré řešené i neřešené objekty uvnitř areálu jsou přístupné ze stávající komunikace v ulici Dobešovská, při výjezdu z Černovice směr Dobešov. V průběhu výstavby je nutné zajistit bezpečný provoz v areálu.

Zařízení vybavení staveniště bude umístěno na nezastavěných plochách v areálu na pozemku st.p.č. 198/1 a případně na pozemku p.p.č. 135.

Poloha zařízení staveniště musí být zvolena tak, aby byl co nejméně omezen provoz v areálu Domova Kopretina a provoz na areálových komunikacích a zpevněných plochách, včetně pohybu chodců.

Sjezd na staveniště musí být stavebně zabezpečen tak, aby nedošlo k narušení odtokových poměrů a vytékání povrchových vod na komunikaci. Užíváním sjezdu nesmí být způsobena škoda na silničním tělese a nesmí být znečišťován povrch dotčené komunikace. Objekty zařízení staveniště budou napojeny ze stávajících rozvodů technické infrastruktury v areálu Domova Kopretina v Černovicích resp. přímo z dotčeného objektu.

### **d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Při provádění stavby nesmí být způsobena škoda na okolních pozemcích. Ke stavbě smějí být použity pouze stroje a mechanismy, které nezpůsobují nadměrný hluk a prašnost a pracovní postupy volit tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby. Pracovní doba bude dodržována od 6.00 h do 22.00 h (v čase od 21.00 h do 7.00 h nepřekročí hluk ze stavební činnosti 50 dB).

**e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Po dobu výstavby budou prováděny ze strany dodavatele veškerá nutná opatření k eliminaci vlivů přechodně zhoršujících životní prostředí. Veškeré prováděné práce a činnosti musí zabezpečit hygienu a ochranu zdraví na staveništi.

Navrhovaná stavba nevyvolává potřebu asanace a demolice stávajících objektů, kromě odstranění původního střešního pláště a souvisejících stavebních prvků resp. konstrukcí. Kácení dřevin ani demolice jiných objektů není součástí této PD.

**f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Pro výstavbu objektu budou využity pozemky ve vlastnictví stavebníka, proto není potřeba řešit dočasné ani trvalé zábory. Prostor zařízení staveniště bude vyčleněn v okolí řešené budovy. Rozsah prostoru zařízení staveniště bude upřesněn při předání a převzetí staveniště. Po dohodě s investorem lze pro dočasné staveniště využít i přilehlé sousední pozemky ve vlastnickém právu investora.

**g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Nakládání s odpady vzniklými při výstavbě a provozu musí odpovídat platným zákonům a předpisům, zejména pak zákonu č. 185/2001 Sb. a vyhlášce MŽP č. 381/2001 Sb. Odpady musí být likvidovány pouze osobami oprávněnými k provozu zařízení, k využívání, odstraňování nebo ke sběru a výkupu odpadů. K nakládání s nebezpečnými odpady (NO) je třeba mít již pravomocný souhlas k nakládání s NO.

Stavební firma provádějící stavební práce bude s odpady vzniklými při těchto pracích nakládat v rámci svého programu odpadového hospodářství (pokud má povinnost tento zpracovat) a souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady. Nakládání bude zajištěno prostřednictvím oprávněné osoby. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně. Odpady nebudou na staveništi spalovány, zahrabávány apod.

Při provozu stavby vznikne směsný komunální odpad, jehož likvidace bude řešena centrálním svozem odpadků smluvní organizací města.

Odpadové hospodářství bude řešeno ve smlouvě o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavby - viz. odpadové hospodářství zhotovitele stavby.

1.			
Poř. č.	Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
	17	Stavební a demoliční odpady	
	17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	
1)	17 01 01	Beton	O
2)	17 01 02	Cihly	O
3)	17 01 03	Keramické výrobky	O
	17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
4)	17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	O
	17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
5)	17 04 05	Železo a ocel	O
	17 05	Zemina (včetně zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina	
6)	17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
	17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	
7)	17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O

Pozn.:

- Nekontaminované odpady uvedené mohou být využity ke stavbě (terénní úpravy) a jejich případný přebytek nabídnut k recyklaci nebo uložen na povolené skládce.
- Množství, uložení a likvidátor bude upřesněno zhotovitelem stavby v průběhu stavebních prací

<b>2.</b>			
Poř. č.	Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
	<b>15</b>	<b>Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené</b>	
	<i>15 01</i>	<i>Obaly</i>	
1)	15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
2)	15 01 02	Plastové obaly	O
3)	15 01 03	Dřevěné obaly	O
4)	15 01 04	Kovové obaly	O
5)	15 01 06	Směsné obaly	O
	<b>17</b>	<b>Stavební a demoliční odpady</b>	
	<i>17 02</i>	<i>Dřevo, sklo a plasty</i>	
6)	17 02 01	Dřevo	O
7)	17 02 02	Sklo	O
8)	17 02 03	Plasty	O
	<i>17 04</i>	<i>Kovy (včetně jejich slitin)</i>	
9)	17 04 05	Železo a ocel	O
10)	17 04 07	Směsné kovy	O
11)	17 04 11	Kabely	O
	<i>17 06</i>	<i>Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu</i>	
12)	17 06 04	Izolační materiály	O

Pozn.:

- Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních odpadů.

<b>3.</b>			
Poř. č.	Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
	<b>15</b>	<b>Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené</b>	
	<i>15 01</i>	<i>Obaly</i>	
1)	15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
	<b>17</b>	<b>Stavební a demoliční odpady</b>	
	<i>17 09</i>	<i>Jiné stavební a demoliční odpady</i>	
2)	17 09 03	Stavební a demoliční odpady (včetně odpadních směsí) obsahující nebezpečné látky	N

Pozn.:

- Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění nebezpečných odpadů.

#### **h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

Vzhledem k charakteru stavebních prací se nepředpokládá přísun nové ani přebytek stávající zeminy.

#### **i) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Zařízení staveniště bude zhotovitelem stavby navrženo tak, že vnější životní prostředí nebude zatěžováno splaškovými vodami vznikajícími v průběhu realizace stavby. Zhotovitel stavby zajistí smluvně s objednatelem odvoz a likvidaci komunálního odpadu vznikajícího v průběhu realizace stavby.

Zhotovitel stavby musí provádět práce pouze stavebními mechanismy v dobrém technickém stavu, aby nedošlo ke kontaminaci životního prostředí ropnými látkami.

V případě úniku ropných látek z vozidel, se musí zabránit průniku do kanalizace uzavřením dešťových vpustí ucpávkami nebo ohrázkováním. Při úniku do půdy její okamžitou sanací, tj. odtěžením a následnou kontrolou přítomností škodlivin v půdě. Postup bude mít zhotovitel stavby zpracován do svého havarijního řádu a pracovníci budou proškolení. Veškeré havárie musí být ohlášeny dle ohlašovacích postupů havarijního řádu a evidovány. Zabezpečení protihavarijních opatření bude uvedeno ve smlouvě mezi objednatelem a zhotovitelem stavby. Zhotovitel je povinen uhradit veškeré náklady spojené s likvidací následků úniku.

#### **j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Při provádění stavebních prací je dodavatel stavby povinen v plném rozsahu dodržovat předpisy BOZP, především pak zákon 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, který řeší požadavky na pracoviště, požadavky na výrobní a pracovní prostředky, odbornou způsobilost, úkoly zadavatele, zhotovitele a koordinátora včetně jeho změny zákon 88/2016 Sb. Dále příslušná nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, NV 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích včetně jeho změny NV 136/2016.

Dále pak zákon č. 262/2006 Sb., - Zákoník práce, který stanoví základní povinnosti zaměstnavatelů, nařízení vlády č. 495/2001, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a desinfekčních prostředků, NV č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, NV č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, NV č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu.

#### **Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona 309/2006 Sb. a zákona 88/2016 Sb.**

Vzhledem k tomu, že stavba svým rozsahem překračuje limity dle § 15 zákona 309/2006 Sb. a na stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5 nařízení vlády 591/2006 Sb., je zadavatel stavby povinen zajistit:

- **koordinátora BOZP v přípravné a realizační fázi stavby**
- **zpracování Plánu BOZP**
- **zaslat ohlášení o zahájení stavebních prací na místně příslušný oblastní inspektorát práce**

Při přítomnosti více dodavatelů na stavbě je nutné zajistit jejich koordinaci, aby jeden dodavatel neohrožoval svojí činností ostatní dodavatele. Předání a převzetí staveniště jednotlivými dodavateli je nutno provést vždy písemnou formou do stavebního deníku.

Při provádění všech stavebních prací budou rovněž dodržovány příslušné ČSN, hygienické, požární a další související předpisy a technologické postupy předepsané výrobcí jednotlivých stavebních materiálů.

Na staveništi budou viditelně k dispozici telefonní čísla na policii, hasiče, zdravotní službu, cedule stavebního povolení a koordinátora BOZP včetně dostupného stavebního deníku.

#### **k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Navrhovanou stavbou nebudou dotčena bezbariérové opatření stávajícího objektu.

#### **l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Sjezd na staveniště bude zabezpečen dopravním značením, které si před zahájením stavebních prací na své náklady zajistí firma provádějící stavbu. Jiná dopravně inženýrská opatření nejsou navrhovaná.

#### **m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Před zahájením stavebních prací bude část dotčené parcely po dobu výstavby oplocena od okolních neřešených částí parcel s osazením výstražných cedulí bránící vstupu nepovolaným osobám na staveniště.

Při realizaci stavby si zhotovitel musí zajistit vlastní komunikační a dopravní koridor vně budovy. Stávající vnitřní schodiště bude zhotovitel oprávněn využívat pouze v min. míře a po domluvě s uživatelem budovy (musí zajistit následný úklid).

Po dobu provádění stavebních prací bude v objektu zvýšena hlučnost a prašnost. Těmto nepříznivým vlivům bude zabráněno důkladně prachotěsným uzavřením řešených prostor (zákrytové fólie na oknech, dveřích a ostatních otvorech).

**Veškeré stavební práce, pohyb pracovníků a navážení materiálů bude řešeno exteriérem objektu.**

#### **n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Rozhodující dílčí termíny budou před zahájením výstavby stanoveny v dohodě mezi zhotovitelem stavby a investorem tak, aby byly dodrženy všechny nutné technologické přestávky mezi jednotlivými na sebe navazujícími procesy výstavby.

Předpokládaný postup výstavby:

1. přípravné práce (kompletní a důsledný úklid popř. vyklizení všech dotčených částí půdních prostor)
2. vyvěšení popř. demontáž dotčených rozvodů části vnitřních rozvodů elektroinstalace, slaboproudu, apod.
3. demontáž, naložení, odvoz a uložení na skládku dle platných předpisů stávající střešní krytiny z velkoplošných desek z azbestocementových vlnovek
4. demontáž, naložení, odvoz a uložení na skládku dle platných předpisů všech vyznačených odstraňovaných klempířských prvků, dřevěných latí, popř. poškozeného bednění
5. **důsledná revize a výměna všech poškozených dřevěných prvků krovu, popř. doplnění nových prvků (vždy se zápisem do stavebního deníku)**
6. provedení nového bednění střešních
7. provedení nové střešní krytiny z pozinkovaného plechu vč. všech navržených klempířských výrobků a okapových systémů
8. provedení nového hromosvodu
9. provedení vybourání stávajících zpevněných ploch, napojení dešťových a zemních svodů a zpětná obnova zpevněných ploch

10. zpětná montáž dotčených rozvodů části vnitřních rozvodů elektroinstalace, slaboproudu, apod.
11. úklid a předání stavby investorovi
12. kolaudace