

Trojlístek Kamenice nad Lipou
Oprava oplocení

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Pozemek se nachází ve střední části města. Ke stavbě je zajištěn příjezd po stávající veřejné komunikaci a dostupný je i po zpevněných plochách v rámci areálu stavebníka. Plochy stavebníka okolo objektu poskytují dostatek místa pro zařízení staveniště. Voda a elektrická energie budou zajištěny ze stávajících instalací v areálu, jejichž kapacity jsou pro provedení stavby dostatečné.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Bylo provedeno zaměření stávajícího stavu objektu vč. geodetického zaměření a byla prověřena existence stávajících sítí technické infrastruktury.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V zájmovém území stavby se nenachází žádné ochranné pásmo sítí podzemního vedení. Část oplocení vede v těsném souběhu s ochranným pásmem kabelu slaboproudu. Prováděné zemní práce budou prováděny ručně a sítě budou předem vytyčeny správcem sítě.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém ani v poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vliv na okolní stavby a pozemky se nezmění. Odtokové poměry v území se nezmění.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky nejsou.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Požadavky nejsou.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Bude zachován stávající stav.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba není podmíněna souvisejícími investicemi.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Po provedení stavebních úprav bude objekt sloužit stejnému účelu, jako v současné době.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Nemění se.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stávající konstrukční, materiálové a barevné řešení se nemění a bude zachováno stávající provedení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení bude zachováno – zachování zadního vjezdu vraty na zahradu, zachování hlavního vjezdu a vstupu na pozemek centra..

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Účel a způsob užívání se nemění, takže bezbariérové užívání stavby podle Vyhl. č. 398/2009 Sb. se v souladu s ustanovením §2, odst.1, písm.d) neřeší.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při užívání stavby je provozovatel povinen zajistit dodržování veškerých bezpečnostních předpisů vztahujících se k činnostem, které v objektu budou vykonávány a dále dodržování všech interních předpisů, nařízení a provozních a manipulačních řádů. Všichni pracovníci pohybující se v objektu a v areálu musí být řádně proškoleni.

Provozovatel objektu je povinen objekt řádně spravovat a udržívat a kromě běžné údržby postupovat v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

stavební řešení

Před zahájením venkovních zemních prací je nutné zajistit vytýčení veškerých sítí technického vybavení. Vytýčení musí být doloženo protokolem nebo musí být proveden zápis do stavebního deníku.

Při provádění všech bouracích prací a při manipulaci s materiálem je nutné omezit prašnost všemi dostupnými technikami.

Před vydáním kolaudačního souhlasu je nutné předložit příslušnému orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství ke kontrole doklady vztahující se k nakládání s odpady vzniklými při provádění stavby.

Budou provedeny tyto demontážní práce:

- demontáž ocelových vrat (2x) a vrátek
- odpojení a demontáž zvonkového tabla a elektrického vrátného
- demontáž plotových polí a zákrytových desek (oplocení „A“)
- vybourání oplocení vč. základů (oplocení „B“)
- demontáž betonových sloupků se základy a pletivem (oplocení „C“)

OPLOCENÍ „A“:

Stávající sloupky budou očištěny, zbavena rzi a nově natřeny základovou a vrchní barvou. Na nové systémové úchyty budou upevněny systémová plotová pole s výplní z poplastovaného pletiva. Stávající podezdívka bude očištěna tlakovou vodou a zakryta novými betonovými zákrytovými deskami s přírodní barvě. Pro zvonkové tablo bude vytvořena vedle vrátek nová plná dvojitá výplň z nerezového plechu, kotvená na novou ocelovou konstrukci mezi stávající sloupek vrátek a nový sloupek, kotvený do stávající podezdívky. V nitřním prostoru výplně budou vedeny kabely ke zvonkovému tablu a zámku elektrického vrátného. Z důvodu možnosti ovládání zvonkového tabla osobami se sníženou pohyblivostí bude tablo umístěno max 1,20m nad chodníkem. Na stávajícím pilíři plynovodu bude opraveno spárování režného zdiva proveden nový nátěr plechové stříšky a ocelových dvířek.

OPLOCENÍ „B“

Nový betonový základ š=500mm bude vybetonován z betonu C12/15 a s vloženým výztužným košem z ocel. sítí KARI 10/100x10/100mm na štěrkový podsyp. Horní část základu (nad terénem) bude zúžena na tl.200mm a budou v ní vytvořeny kapsy (potrubí PVC) pro zabetonování sloupků oplocení. Podezdívka bude zakončena zákrytovými betonovými deskami tl.80mm a š=300mm. Vlastní oplocení je vytvořeno z ocel. sloupků z válc. prof. T40 a ze systémových plotových polí s výplní z poplastovaného pletiva. Ze strany pozemku vlastníka bude základ zasypán hutněným výkopkem a konečnou úpravou ohumusováním a osetí travou. Ze strany chodníku bude proveden hutněný zásyp výkopkem s konečnou úpravou z betonové zámkové dlažby na podklad z drceného kameniva kladecí podsyp.

OPLOCENÍ „C“

Vzhledem k souběhu oplocení a ochranného pásma slaboproudu budou výkopy prováděny ručně a budou dodrženy podmínky správce těchto sítí (viz. Vyjádření k existenci sítí). Základové

patky budou vybetonovány z prostého betonu a budou do nich osazeny ocelové sloupky oplocení. Mezi sloupky se z poloviny výšky osadí betonové podhrabové desky (dle potřeby upravit délky zařízutím) a obsypou se štěrkem. Vlastní oplocení bude provedeno z poplastovaného pletiva s vodícími napínacími dráty.

Výplně otvorů – vrata a vrátka

Nová vrata a vrátka budou provedena z ocelových tenkostěnných profilů s výplní z poplastovaného pletiva s částečným využitím stávajících sloupků. Povrchová úprava bude řešena žárovým pozinkováním. Vrata zadního vjezdu budou uzamykatelná visacím zámkem, hlavní vjezdová vrata cylindrickou vložkou a vrátka elektrickým vrátným s cylindrickou vložkou.

Nátěr sloupků bude proveden jednou základním a dvakrát vrchním nátěrem.

b) konstrukční a materiálové řešení

Je popsáno v předchozím odstavci.

c) mechanická odolnost a stabilita

Vzhledem k jednoduchému technickému řešení byly dimenze prvků stanoveny empiricky. Stabilita objektu nebude narušena.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Neřeší se.

b) výčet technických a technologických zařízení

Neřeší se.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Není řešeno..

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Neřeší se.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Není předmětem řešení.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Neřeší se. Bude zachován stávající stav.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Stávající stav beze změn.

B.4 Dopravní řešení

Stávající stav beze změn.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Okolo objektu bude dorovnan terén, povrch bude ohumusován a oset trávou.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda

Materiály s obsahem azbestu se v objektu nevyskytují. Odpad vzniklý při provádění stavby bude předán k likvidaci osobám oprávněným ve smyslu zákona o odpadech. Doklady o likvidaci odpadů je nutné archivovat a před vydáním kolaudačního souhlasu je nutné je předložit příslušnému orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (odbor ŽP a PP MěÚ Pacov) ke kontrole.

Odpady vzniklé při výstavbě jsou zazeny dle Katalogu odpadu přílohy č. 1 vyhlášky č. 381/2001 Sb. Ministerstva životního prostředí ČR, kterou se vydává katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů.

Odpad vznikající při provádění stavby a způsob jeho likvidace:

1. 150102	Plastový obal	O	50 kg
2. 150110	Obaly obsahující zbytky nebezp.láték	N	3 kg
3. 170101	Beton	O	0,9 t
4.170203	Plasty	O	10 kg
5.170405	železo nebo ocel	O	320 kg
6. 170802	materiály na bázi sádry neuvedené pod 170801	O	0,15 t
7. 170904	směsné stavební a demoliční odpady	O	3 t

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Projekt řeší pouze úpravy stávajícího objektu. Vliv na přírodu a krajinu se nezmění.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stávající stav beze změn.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Zjišťovací řízení není nutné.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Neřeší se.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Stávající stav se nemění. Řešený objekt neobsahuje místnosti určené k ochraně obyvatelstva ani není zařazen do centrálního systému civilní ochrany.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Voda a elektrická energie budou zajištěny ze stávajících instalací v objektu. Jejich dimenze a kapacita jsou pro současné potřeby stavby a provozu objektu dostatečné.

b) odvodnění staveniště

Nemění se. Není nutné řešit.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stávající příjezd k objektu se nemění.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vliv stavby na životní prostředí se projeví zejména zvýšenou prašností, hlučností a exhalacemi z provozu stavebních strojů a mechanismů. Je nutné, aby v průběhu stavby byly dodržovány limitní hodnoty hluku ze stavební činnosti. Stavební činnost zhotovitele musí probíhat v souladu s požadavky nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pro dodržení hlukových hladin musí zhotovitel stavebních prací používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky nejsou

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

U správce sousedních pozemků (chodníku) je nutno před začátkem stavby zajistit částečný zábor chodníku na dobu výstavby oplocení. Tyto prostory je nutno stavbou řádně označit a zajistit před vstupem cizích osob.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Je řešeno v kapitole B.6

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Činnost v rámci zemních prací bude zajištěna v rámci pozemku investora

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Odpady vzniklé při výstavbě budou likvidovány v souladu s platnou legislativou a doklady budou předloženy při kolaudaci.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posuzování potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Bezpečnost práce při provádění stavebních prací zajistí zhotovitel ve smyslu platných předpisů v ČR. Zejména je nutno dbát nařízení vlády č. 591/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo při poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Vstup bude zajištěn zbývajícími vstupy mimo rozsah stavby.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Není nutné řešit

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Speciální podmínky se nestanovují.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládané zahájení výstavby 7/2017,

Předpokládané ukončení výstavby 8/2017.

Souhrnná technická zpráva je nedílnou součástí projektu!