

Smlouva o dílo „Výměna oken a oprava balkónů“

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2586 a následujících zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“)

mezi

ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.

se sídlem V. Nezvala 56/68, Stařečka, 674 01 Třebíč

IČO: 60753013

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 19429

zastoupená: Františkem Jourou, jednatelem

bankovní spojení: ČS a.s.

číslo účtu: 1521589329/0800

(dále jen „zhotovitel“)

a

Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace

se sídlem Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč

IČO: 00839396

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1441

zastoupená: Ing. Evou Tomášovou, ředitelem

bankovní spojení: KB Třebíč

číslo účtu: 12338711/0100

(dále jen „objednatel“)

1. Předmět plnění

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle přílohy č. 1 v souladu s položkovým rozpočtem uvedeným v příloze č. 2 této smlouvy. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku 3 smlouvy.
- 1.2. Zhotovením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech prací a činností nezbytných pro řádné dokončení díla.
- 1.3. Dílo zahrnuje provedení a zajištění všech činností, prací a služeb nutných k realizaci díla, a zejména také:
 - a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace, včetně zabezpečení staveniště proti vniknutí cizích osob;
 - b) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla;

- c) zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
 - d) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby, to vše v místě plnění dle čl. 2.1.
- 1.4. Dílo bude zhotovitelem provedeno s potřebnou odbornou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn sjednaných smluvními stranami.
 - 1.5. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla nepoškodil vnitřní vybavení budovy, budovu samotnou, okolní budovy a prostranství. V případě vzniku škody nese zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou.
 - 1.6. Zhotovitel se zavazuje převést na objednatele veškerá práva potřebná k řádnému užívání díla.

2. Místo plnění, předání a převzetí plnění, doba plnění

- 2.1. Místo plnění: Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace, Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč, budova U.
- 2.2. Ke splnění dodávky díla v rozsahu dle čl. 1. dochází převzetím díla ze strany objednatele – jeho pověřenými zaměstnanci na základě předávacího protokolu, který bude ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení zůstane objednateli, druhé vyhotovení zhotoviteli. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
- 2.3. Předávací protokol bude minimálně obsahovat předmět a charakteristiku díla, resp. jeho částí, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatel. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným objednatel. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese zhotovitel. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své subdodavatele. Dle § 2628 občanského zákoníku nemá objednatel právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Má-li objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle čl. 3.6.
- 2.4. V případě, že je objednatel přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno v rozsahu dle této smlouvy, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli (záruční listy, technické listy výrobce, certifikáty). Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení, stavební deník, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
- 2.5. V případě, že se při přejímání díla objednatel prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí především odchylka

v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených zadáním díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku této smlouvy.

- 2.6. Prohlídku převzatého díla je objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.
- 2.7. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být místo provádění stavby vyklizeno a uklizeno. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a objednatel není povinen dílo převzít.
- 2.8. Osobou pověřenou jednat jménem objednatele ve věcech technických a k převzetí plnění:
- František Kalina, BA (Hons), MSc, technický náměstek, tel. +420 568 809 330, mobil +420 731 441 132, e-mail: fkalina@nem-tr.cz
- nebo
- Eva Truhlářová, vedoucí oddělení údržby a správy realit, tel. +420 568 809 327, mobil +420 730 576 344, e-mail: etruhlarova@nem-tr.cz.
- Osobou pověřenou jednat jménem zhotovitele ve věcech technických a k předání plnění: Radek Zoňa, příprava staveb, tel. 724 651 604, e-mail: r.zona@archatt-pamatky.cz.
- 2.9. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že změna uvedených osob oprávněných jednat ve věcech plnění bude oznamována jednostranným písemným sdělením a není potřeba na její změnu uzavřít dodatek ke smlouvě.
- 2.10. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést v této lhůtě:

Termín zahájení: 10. 7. 2017

Termín dokončení nejpozději do 18. 8. 2017.

Dokončením díla se rozumí kompletní dokončení prací. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, kdy není objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.

- 2.11. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné technologie nebo změny oproti této smlouvě. Pokud tak zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 2.12. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele současně s jeho předáním a převzetím.

3. Cena předmětu plnění, platební podmínky

- 3.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran za celý předmět plnění, v souladu s článkem 1 této smlouvy takto:

celková cena bez DPH	1 789 076,71 Kč
DPH (21 %)	375 706,10 Kč
celková cena včetně DPH	2 164 782,81 Kč

- 3.2. Sjednaná cena díla je cenou konečnou a nejvýše přípustnou.

- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- 3.4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit kupní cenu ve lhůtě 30 dnů od dodání díla bez vad a nedodělků na základě daňového dokladu vystaveného po dodání díla. Cena díla bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Cena díla je zaplacená dnem odepsání finanční částky z účtu objednatele. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 3.5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po úplném dodání a převzetí díla objednatelem na základě potvrzeného předávacího protokolu dle čl. 2.2. Bude-li na faktuře uvedena doba splatnosti, musí odpovídat době, v níž je objednatel povinen zaplatit cenu díla dle předchozího odstavce.
- 3.6. Objednatel může zhotoviteli fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje a nesplňuje požadavky řádného účetního dokladu nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Toto vrácení se musí stát do konce lhůty splatnosti faktury. V takovém případě vystaví zhotovitel novou fakturu s novou lhůtou splatnosti, kterou je povinen doručit objednateli do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury.
- 3.7. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena bez DPH.
- 3.8. Vzhledem k tomu, že budou objednateli poskytovány stavební práce, které podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015 (viz § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a vzhledem k tomu, že objednatel vystupuje ke zhotovitelem provedenému dílu jako osoba povinná k dani, předmět plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zhotovitel je při vystavení daňového dokladu povinen použít režim přenesení daňové povinnosti. DPH bude účtováno dle platných daňových předpisů v době vystavení daňového dokladu a při fakturaci zdanitelného plnění.

4. Staveniště a jeho zařízení

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí cizích osob, denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště.
- 4.2. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost především za zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod.
- 4.3. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 4.4. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

5. Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje zhotovitel ve věcech realizace díla zcela samostatně, avšak s maximální odbornou péčí. Pokud by pokyny objednatele byly nevhodné, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele písemně upozornit a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu.
- 5.2. Objednatel požaduje a zhotovitel se zavazuje, že případné bourací práce bude provádět v pracovní dny v době od 06:00 hod. do 22:00 hod., o sobotách, nedělích, svátcích a státem uznaných dnech pracovního klidu pak veškeré činnosti spojené s používáním strojů, přístrojů a zařízení způsobujících hluk pouze v době od 9:00 hod. do 14:00 hod.
- 5.3. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen ihned hradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu staveniště. Zhotovitel se může vůči objednateli vyvinut jen průkazem, že žádná škoda nevznikla.
- 5.4. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto kdykoli přístup na všechna pracoviště zhotovitele, a zhotovitel musí toto objednateli umožnit v doprovodu odpovědného zaměstnance zhotovitele.
- 5.5. Objednatel může požádat zhotovitele, aby na počátku stavby navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a tyto údaje mu písemně sdělil pro možnost kontrol.
- 5.6. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním objednateli škoda, hradí zhotovitel i tuto škodu. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatel vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit z důvodu porušení smlouvy.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v čl. 2.1. případně jiné stavbou dotčené prostory a místa; a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby, a bylo zabezpečeno odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů.

6. Odpovědnost za vady, záruka, smluvní pokuta

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za faktické i právní vady díla dle ustanovení § 2099 a násl. OZ.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů a ČSN.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že vadné plnění má vždy povahu podstatného porušení smlouvy.
- 6.4. Zhotovitel po vzájemné dohodě s objednatel dále přijímá závazek s tím, že poskytuje na dílo tvořící předmět této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2113 OZ záruku za jakost (dále také „záruka“) se záruční dobou v trvání 24 měsíců, vyjma:
 - a) záruky na PVC profil oken, kdy zhotovitel garantuje záruku 10 let;
 - b) záruky na stavební práce zahrnující opravu balkónů, kdy zhotovitel garantuje záruku 10 let;

c) záruky na hydroizolační pochozí fólii, kdy zhotovitel garantuje záruku 25 let.

Záruka začíná běžet dnem předání a převzetí díla způsobem uvedeným v čl. 2.6, tj. odevzdáním díla objednateli.

- 6.5. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle čl. 6.4. této smlouvy vady díla u zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného ve veřejném rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem). Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.
- 6.7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
- 6.8. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být objednateli předáno dle smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení).
- 6.9. Smluvní strany se dohodly, že:
- a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle čl. 6.6. této smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle čl. 6.6. této smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,
- má objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- 6.10. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy.
- 6.11. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 6.12. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 2 mil. Kč.
- 6.13. Doklady o pojištění:
- Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.
 - Doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději před podpisem smlouvy.

6.14. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události:

- Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel.
- Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Zhotovitel se zavazuje při překročení termínu dokončení díla dle odst. 2.10 této smlouvy uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% smluvní ceny za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná dnem, kdy na ni vzniknul nárok.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek.
- 7.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden je určen pro zhotovitele a jeden pro objednatele.
- 7.4. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí OZ.
- 7.5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v Registru smluv a je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 7.6. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 7.7. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.
- 7.8. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení §98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 7.9. Objednatel uhradí výši DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně, na základě přenesení daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.10. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Technické požadavky a Příloha č. 2 – Položkový rozpočet.
- 7.11. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 7.12. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.

Zhotovitel:

V Třebíči dne 1.6.2017

FRANČATT PAMÁTKY spol. s r.o.
středisko 2
Květnová Návrať 68, 674 01 Třebíč
DIČ: CZ0700073

František Joura
jednatel

Objednatel:

V Třebíči dne 24. 05. 2017

Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace
Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč
IČ: 00839396
č. ú.: 12338711/0100

Ing. Eva Tomášová
ředitel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Technické požadavky

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Příloha č. 1 – Technické požadavky

Výměna oken

Požadavkem zadavatele je kompletní výměna 71 ks původních jednokřídlých oken z roku 1998 v havarijním stavu v Nemocnici Třebíč, příspěvkové organizaci, v budově U, včetně demontáže a následné montáže venkovních elektrických žaluzií (po dokončení výměny oken se elektrické žaluzie vrátí na původní místo).

Součástí zakázky je rovněž výměna vnitřních a venkovních parapetů, stavební zapravení a nezbytná výmalba a úklid po stavebních pracích.

Dále také jen „stavební práce“.

Okna – technické požadavky

- okno plastové se sloupkem $\bar{s} = 1\,600\text{ mm}$; $h = 1\,600\text{ mm}$; OS/O; $U_w = 1,20\text{ W/m}^2\text{K}$; barva bílá/bílá, celoovodové kování
- konstrukční hloubka rámu: min. 76 mm
- konstrukční hloubka křídla: min. 76 mm
- počet komor rámu: min. 6
- počet komor křídla: min 6
- koeficient prostupu tepla rámu: $U_f = 1,0\text{ W/m}^2\text{K}$
- těsnění: extrudované TPE, 3 roviny
- zasklení: dvojsklo 4/16/4, $U_g = 1,1\text{ W/m}^2\text{K}$, $R_w = 30\text{ dB}$
- podkladový profil 30 mm
- dělená (dvoudílná) v poměru 1/3 a 2/3
- 2x ventilačka, 2x otevření, 2 uzavření
- uzamykatelné kličky v poloze zavřeno a v poloze ventilačka
- záruka min. 10 let na PVC profil, min. 2 roky na ostatní komponenty a montážní a stavební práce
- zhotovitel provede zaměření všech stavebních otvorů a bude plně zodpovědný, aby rozměry nově dodaných oken byly v souladu se stavebními otvory pro tyto okna
- dodržet technologický postup stanovený výrobcem
- výmalba bude zahrnovat vnitřní a venkovní špalety

Popis realizace výměny oken

- realizace bude probíhat od 10. 7. 2017 po dohodě s oprávněnou osobou zadavatele do 18. 8. 2017 (nejzazší termín předání díla zadavateli)
- práce budou probíhat za provozu nemocnice po jednotlivých místnostech, vždy po dohodě s oprávněnou osobou zadavatele tak, aby došlo ke koordinaci stavebních prací s provozem nemocnice
- čas na výměnu oken bude maximálně 3 týdny
- 1x týdně kontrolní den

Oprava a izolace balkónů

Požadavkem zadavatele je provedení opravy venkovních balkónů, spočívající v demontáži nevyhovující a nefunkční dlažby, provedení nezbytné opravy podlahy a následné provedení izolace balkonu pokrytím pochozí PVC fólií, která bude navázaná na venkovní oplechování balkonu.

Součástí zakázky je rovněž kontrola technického stavu balkónů a případně nezbytná oprava, včetně spodní části konstrukce a venkovní výmalba fasádním nátěrem.

Dále také jen „stavební práce“.

Oprava a izolace balkónů - technické požadavky

- fóliový hydroizolační systém odolný vůči UV záření, např. Fatrafol, Alkorplan, Sikaplan atd.
- záruka na práce min. 10 let
- záruka na hydroizolační pochozí fólii min. 25 let

Popis realizace opravy a izolace balkónů

- realizace bude zahájena bezprostředně po ukončení výměny oken
- práce budou probíhat za provozu, vždy po dohodě s oprávněnou osobou zadavatele tak, aby došlo ke koordinaci stavebních prací s provozem nemocnice
- čas na opravu a izolaci balkónů bude maximálně 2 týdny
- termín dokončení nejpozději 18. 8. 2017
- 1x týdně kontrolní den

Společné požadavky – výměna oken a oprava a izolace balkónů

- dodavatel zajistí na vlastní náklady veškeré bezpečnostní a hygienické požadavky v průběhu požadovaných stavebních prací
- ke stavebním pracím bude veden společný stavební deník, který bude průběžně doplňován a bude dán k dispozici k nahlédnutí a zápisům zadavatele (uložen bude na recepci zadavatele)
- veškeré změny a zásadní rozhodnutí vzniklé v průběhu stavebních prací musí být konzultovány, dohodnuty a odsouhlaseny nejdříve se zadavatelem a následně zapsány a podepsány oběma smluvními stranami ve stavebním deníku
- součástí dodávky bude také úklid v průběhu i po ukončení stavebních prací a likvidace veškerého odpadu, který vznikl v souvislosti s touto zakázkou
- součástí bude likvidace demontovaných starých oken
- v případě, že vznikne v souvislosti se stavebními pracemi, přesuny materiálu nebo jiné činnosti dodavatele poškození vnitřních, vnějších prostor či prostranství zadavatele, budou tyto poškození opraveny dodavatelem na jeho vlastní náklady. Jednotlivé poškození bude vždy zapsáno ve stavebním deníku
- v místě výměny, opravy bude dodavatelem udržován průběžně pořádek a nebude blokován provoz nemocnice
- provádění stavebních prací a jejich koordinace s provozem nemocnice bude vždy dodavatel konzultovat předem se zadavatelem
- dodavatel bude dodržovat klidový režim ve večerních hodinách, o víkendech a svátcích
- nabídnutá cena bude zahrnovat veškeré související práce, (např. v případě opravy balkónů zajištění výškové techniky, případně zajištění lešení), veškeré další možné práce, dovoz materiálu související s prováděnými stavebními pracemi
- přeprava stavebního materiálu nebude probíhat vnitřními prostory zadavatele

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **NT.O.1702 Nemocnice Třebíč, oprava balkonů a výměna části oken pavilonu U**

Zadavatel **Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace** IČO: 00839396
DIČ: CZ00839396

Zhotovitel: **ARCHATT PAMÁTKY spol.s.r.o.** IČO: 60753013
V.Nezvala 56/68 DIČ: CZ60753013
674 01 Třebíč

Rozpis ceny			Celkem
HSV			616 361,65
PSV			1 112 215,06
MON			0,00
Vedlejší náklady			45 000,00
Ostatní náklady			15 500,00
Celkem			1 789 076,71

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 789 076,71 CZK
Základní DPH	21 %	375 706,10 CZK
Zaokrouhlení		0,19 CZK

Cena celkem s DPH 2 164 783,00 CZK

v _____ dne **19.5.2017**



ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.
 střelná 2
 V.Nezvala 56, 674 01 Třebíč
 DIČ: CZ60753013
 Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	Vedlejší a ostatní náklady	0	60 500	12 705	73 205	3
1702-VRN	Soupis vedlejších a ostatních nákladů	0	60 500	12 705	73 205	3
01	Pavilon U - Interna	0	1 728 577	363 001	2 091 578	97
1702-01	Soupis stavebních prací a dodávek - čas	0	1 153 621	242 260	1 395 882	64
1702-02	Soupis stavebních prací a dodávek - opr	0	574 956	120 741	695 696	32
Celkem za stavbu		0	1 789 077	375 706	2 164 783	100

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**Preambule**

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.230/2012 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava**Použitá cenová soustava**

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakýkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			145 150,98	8
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			121 699,87	7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			103 474,68	6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			85 987,20	5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			19 465,93	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			64 482,91	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			17 332,99	1
712	Živičné krytiny	PSV			211 072,94	12
764	Konstrukce klempířské	PSV			63 618,83	4
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			831 265,35	46
784	Malby	PSV			6 257,94	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			58 767,09	3
VN	Vedlejší náklady	VN			45 000,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			15 500,00	1
Cena celkem					1 789 076,71	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S: NT.O.1702	Nemocnice Třebíč, oprava balkonů a výměna části oken pavilonu U
O: 00	Vedlejší a ostatní náklady
R: 1702-VRN	Soupis vedlejších a ostatních nákladů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: VN		Vedlejší náklady				45 000,00			
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00		RTS 17/ I	Indiv
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.							
2	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 17/ I	Indiv
		Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.							
Díl: ON		Ostatní náklady				15 500,00			
3	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00		RTS 17/ I	Indiv
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).							
4	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00		RTS 17/ I	Indiv
		Náklady na individuální zkoušky dodaných a smontovaných technologických zařízení včetně komplexního vyzkoušení.							
5	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00		RTS 17/ I	Indiv
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.							
Celkem						60 500,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	NT.O.1702	Nemocnice Třebíč, oprava balkonů a výměna částí oken pavilonu U
O:	01	Pavilon U - Interna
R:	1702-01	Soupis stavebních prací a dodávek - částečná výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Genová úroveň
Díl: 61						145 150,98			
1	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. maltou vápenou	m	454,40000	285,00	129 504,00	801-4	RTS 17/ I	Indiv
		1,60*4*71		454,4					
2	622473187R00	Příplatek montáž okenní začišťovací lišty	m	340,80000	24,10	8 213,28	801-1	RTS 17/ I	Kalkul
		1,60*3*71		340,8					
3	28350147R	lišta přípojovací; okenní a dveřní; materiál PVC, s těsnícím páskem; tl. 6,00 mm; l = 2 400 mm;	kus	213,00000	34,90	7 433,70	SPCM	RTS 17/ I	Indiv
		samolepící							
		3*71		213					
Díl: 94						12 368,20			
4	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m	m2	142,00000	87,10	12 368,20	800-3	RTS 17/ I	Kalkul
		2,0*71		142					
Díl: 95						19 465,93			
5	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před předáním do užívání světla výška podlaží do 4 m	m2	142,00000	88,70	12 595,40	801-1	RTS 17/ I	Kalkul
		2,0*71		142					
6	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	181,76000	37,80	6 870,53	801-4	RTS 17/ I	Indiv
		1,60*1,60*71		181,76					
Díl: 96						37 253,08			
7	968061113R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, plochy přes 1,5 m2	kus	71,00000	28,00	1 988,00	801-3	RTS 17/ I	Indiv
		oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,							
		71		71					
8	968083003R00	Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 4 m2	m2	181,76000	164,02	29 812,28	801-3	RTS 17/ I	Kalkul
		Součástí vybourání je i demontáž žaluzie.							
		1,60*1,60*71		181,76					
9	968096002R00	Vybourání vnitřních parapetů plastových, šířky do 50 cm,	m	113,60000	48,00	5 452,80	801-3	RTS 17/ I	Indiv

1,60*71

113,6

Díl: 99 Staveništní přesun hmot					6 757,13		
10 999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštěů	t	2,36677	2 855,00	6 757,13	801-4	RTS 17/ I
	výšky do 25 m						Indiv

oborů 801, 803, 811 a 812

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1,3,4,5,6,8, :

Součet : 2,36677

2,36677

Díl: 764 Konstrukce klempířské					63 618,83		
11 764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	115,02000	38,00	4 370,76	800-764	RTS 17/ I
					115,02		

12 764908302RT3	Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou oplechování vnějších parapetů ocelový pozinkovaný plech s povrchovou úpravou polyester, tl. plechu 0,6 mm, RS 250 mm, kotvené mechanicky, -	m	115,02000	504,00	57 970,08	800-764	RTS 17/ I
	včetně spojovacích prostředků a zednických výpomocí.						

1,62*71

115,02

Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m

50 m vodorovně

Ceny z položek s pořadovými čísly :

11,12, :

Součet : 599,25420

% 623,40840 2,05

1 277,99 800-764 RTS 17/ I RTS 17/ I

Díl: 769 Otvorové prvky z plastu					831 265,35		
14 648991113R00	Osazení parapetních desek z plastických hmot šířky nad 200 mm	m	117,15000	157,50	18 451,13	801-1	RTS 17/ I
	a poloplastických hmot na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu.						Kalkul

1,65*71

117,15

15 766601213R00	Těsnění přípojovací spáry spára ostění, interier - fólie parotěsná šířky 50 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - fólie paropropustná šířky 75 mm samolepicí,	m	454,40000	96,90	44 031,36	800-766	RTS 17/ I
	Vložení parotěsné a paropropustné fólie, vyplnění spáry PU pěnou. Včetně dodávky materiálu.						Indiv

1,60*4*71

454,4

16 766711001R00	Montáž otvorových prvků plastových oken a balkonových dveří,	m	454,40000	144,34	65 588,10	800-766	RTS 17/ I
	Montáž plastových oken a dveří včetně dodávky a montáže PU pěny a spojovacích prostředků.						Kalkul

Součástí montáže je i zpětná montáž žaluzie.

1,60*4*71

454,4

17 60775513R	parapet vnitřní š = 300 mm; materiál - povrch laminátová fólie; materiál - jádro komůrkové ušlechtilé PVC; dekor bílý, mramor	m	123,00750	135,50	16 667,52	SPCM	RTS 17/ I
	Položka pořadí 14 : 117,15000*1,05						Kalkul

18 61143125M	Okno plastové se sloupkem š = 1 600 mm; h = 1 600 mm; OS/O; Uw=1,20 W/m2K; barva bílá/bílá, celobodové kování, uzamykatelná klíka	kus	71,00000	9 520,00	675 920,00	Vlastní	Kalkul
	Konstrukční hloubka rámu: mín. 76 mm						

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo „Výměna oken a oprava balkónů“

Konstrukční hloubka křídla: min. 76 mm
 Počet komor rámu: min. 6
 Počet komor křídla: min 6
 Koeficient prostupu tepla rámu: $U_f = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K-1}$
 Těsnění: extrudované TPE, 3 roviny
 Běra těsnění: šedá
 Zasklení: dvojsklo 4/16/4, $U_g = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K-1}$, $R_w = 30\text{dB}$
 Podkladový profil 30 mm
 Přesun hmot pro výplně otvorů z plastu, výšky do 24 m
 Ceny z položek s pořadovými čísly: :
 14,15,16,17,18, ;
 Součet: : 7493,08830

19 998769203R00 % 6 843,38110 1,55 10 607,24 Vlastní Indiv

7493,0883

Díl: 784	Malby								
20 784115312R00	Malby z malířských směsí , , bělost 93 %, dvojnásobné	m2	120,34500	52,00	6 257,94	800-784	RTS 17/I	RTS 17/I	RTS 17/I

Začátek provozního součtu

1 okno (ostění a pod parapetem) : 1,60*3*0,3+1,7*0,15

Konec provozního součtu

1,695*71

1,695

120,345

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot								
21 979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	8,99677	485,00	4 363,43	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I	RTS 17/I

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

8,9,11, :

Součet: : 8,99677

:

22 979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	8,99677	231,50	2 082,75	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I	RTS 17/I
-----------------	--	---	---------	--------	----------	-------	----------	----------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

8,9,11, :

Součet: : 8,99677

23 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	8,99677	227,50	2 046,77	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I	RTS 17/I
-----------------	---	---	---------	--------	----------	-------	----------	----------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

8,9,11, :

Součet: : 8,99677

24 979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	71,97412	25,40	1 828,14	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I	RTS 17/I
-----------------	---	---	----------	-------	----------	-------	----------	----------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

8,9,11, :

Součet: : 71,97412

25 979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m	t	8,99677	315,00	2 833,98		RTS 17/I	RTS 17/I	RTS 17/I
-----------------	--	---	---------	--------	----------	--	----------	----------	----------

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo „Výměna oken a oprava balkónů“

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :
8,9,11, :

Součet: : 8,99677

26	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	35,98706	25,00	899,68	RTS 17/I	RTS 17/I
----	--------------	---	---	----------	-------	--------	----------	----------

8,99677

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :
8,9,11, :

Součet: : 35,98706

27	979990163R00	Poplatek za skládku plast+sklo	t	8,99677	1 937,25	17 428,99	801-3	RTS 17/I	Kalkul
----	--------------	--------------------------------	---	---------	----------	-----------	-------	----------	--------

35,98706

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :
8,9,11, :

Součet: : 8,99677

8,99677

Celkem		1 153 621,18						
--------	--	--------------	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	NT.O.1702	Nemocnice Třebíč, oprava balkonů a výměna částí oken pavilonu U
O:	01	Pavilon U - Interna
R:	1702-02	Soupis stavebních prací a dodávek - oprava balkonů

|--|

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo „Výměna oken a oprava balkónů“

7	941941292R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky přes 10 do 30 m	m2	216,00000	32,70	7 063,20	800-3	RTS 17/I	RTS 17/I
Položka pořadí 6 : 72,00000*3									
8	941941842R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	72,00000	41,10	2 959,20	800-3	RTS 17/I	RTS 17/I
Položka pořadí 6 : 72,00000									
9	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	186,00000	153,50	28 551,00	800-3	RTS 17/I	RTS 17/I
19+37+37+57+36									
10	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	24,00000	153,50	3 684,00	800-3	RTS 17/I	RTS 17/I
9*2+3*2									
11	180456000900R	Montážní plošina na autopod. MTP 27 (T148)	Sh	32,00000	850,00	27 200,00	STROJ	RTS 17/I	Indiv
32									
Díl: 96 Bourání konstrukcí									
12	965081713R00	Bourání dlažeb z dlaždic keramických a z xylolitu litého z keramických dlaždic nebo xylolitových, plochy přes 1 m2	m2	199,91000	50,00	9 995,50	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár									
2.PP : 19,6+14,9*0,1									
1.PP : 37,9+14,9*0,1									
1.NP : 37,9+14,9*0,1									
2.NP : 57,6+40,5*0,1									
3.NP : 36,9+14,9*0,1									
13	978011191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stropů, v rozsahu do 100 %	m2	216,24000	79,70	17 234,33	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
2.PP : 19,6+16,2*0,15									
1.PP : 37,9+35,8*0,15									
1.NP : 37,9+35,8*0,15									
2.NP : 57,6+52*0,15									
3.NP : 36,9+35,8*0,15									
Díl: 99 Staveništní přesun hmot									
14	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m	t	12,10053	874,00	10 575,86	801-4	RTS 17/I	RTS 17/I
oborů 801, 803, 811 a 812									
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :									
1,2,3,4,6,7,9,10, :									
Součet: : 12,10053									
Díl: 712 Živичné krytiny									
15	712371801RZ4	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty volně položené, , včetně dodávky fólie, tloušťky 1,5 mm	m2	217,47000	685,00	148 966,95	800-711	RTS 17/I	Indiv
211 072,94									

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo „Výměna oken a oprava balkónů“

2.PP : 19,6+(16,2+14,9)*0,1
1.PP : 37,9+(35,8+14,9)*0,1
1.NP : 37,9+(35,8+14,9)*0,1
2.NP : 57,6+(52+40,5)*0,1
3.NP : 36,9+(35,8+14,9)*0,1

22,71
42,97
42,97
66,85
41,97

16 712378002R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií atiková okapnice, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC, RŠ 200 mm	m	175,60000	191,00	33 539,60	800-711	RTS 17/ I	RTS 17/ I
-----------------	---	---	-----------	--------	-----------	---------	-----------	-----------

Úprava délky a připevnění okapnice natloukacími hmoždinkami včetně dodávky okapnice.

2.PP : 16,2
1.PP : 35,8
1.NP : 35,8
2.NP : 52
3.NP : 35,8

16,2
35,8
35,8
52
35,8

17 712378005R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií sténová lišta vyhnutá, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC, RŠ 70 mm	m	100,10000	122,00	12 212,20	800-711	RTS 17/ I	RTS 17/ I
-----------------	---	---	-----------	--------	-----------	---------	-----------	-----------

Úprava délky a připevnění sténové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.

2.PP : 14,9
1.PP : 14,9
1.NP : 14,9
2.NP : 40,5
3.NP : 14,9

14,9
14,9
14,9
40,5
14,9

18 712391171RZ3	Povlakové krytiny střech do 10° ostatní textilie podkladní, 1 vrstva, včetně dodávky materiálu	m2	189,90000	57,30	10 881,27	800-711	RTS 17/ I	RTS 17/ I
-----------------	--	----	-----------	-------	-----------	---------	-----------	-----------

2.PP : 19,6
1.PP : 37,9
1.NP : 37,9
2.NP : 57,6
3.NP : 36,9

19,6
37,9
37,9
57,6
36,9

19 998712203R00 Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 12 do 24 m
50 m vodorovně

% 1 318,77690 4,15

5 472,92 800-711 RTS 17/ I RTS 17/ I

Ceny z položek s pořadovými čísly :

15,16,17,18, :

Součet : 1708,04820

1708,0482

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot							
20 979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	14,81020	485,00	7 182,95	801-3	RTS 17/ I	RTS 17/ I
					27 283,35			

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

12,13, :

Součet : 14,81020

14,8102

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo „Výměna oken a oprava balkónů“

21	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	14,81020	231,50	3 428,56	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 12,13, : Součet: 14,81020									
22	979082111R00	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	14,81020	227,50	3 369,32	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 12,13, : Součet: 14,81020									
23	979082121R00	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	118,48160	25,40	3 009,43	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 12,13, : Součet: 118,48160									
24	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	14,81020	315,00	4 665,21		RTS 17/I	RTS 17/I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 12,13, : Součet: 14,81020									
25	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	59,24080	25,00	1 481,02		RTS 17/I	RTS 17/I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 12,13, : Součet: 59,24080									
26	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	14,81020	280,00	4 146,86	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 12,13, : Součet: 14,81020									
Celkem							574 955,53		