

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny,  
p.o.  
Kosovská 1122/16  
586 01 Jihlava

Váš dopis ze dne  
20.01.2017  
13.03.2017

číslo jednací  
MMJ/OŽP/9177/2017  
2/17-KuE  
UID:jihlvp17v00c6j  
SZ:MMJ/OŽP/5458/2017-2

vyřizuje / telefon  
Ing. Kučerová/565593343  
eliska.kucerova@jihlava-city.cz

Jihlava  
13.03.2017

### Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu dle § 7 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a dle § 15 písmene j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, v souladu s § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

#### I. uděluje žadateli, kterým je:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se sídlem Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

v zastoupení: společnost DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., se sídlem Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava, a ta

v zastoupení: společnost Vysplan s.r.o., se sídlem 8. března 4812/2a, 586 01 Jihlava

### S O U H L A S

dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a dle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění (dále jen „zákon“) s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu o celkové výměře 0,0003 ha za účelem opravy komunikace, v rozsahu části pozemku **p. č. 34/3, k. ú. Velký Beranov, obec Velký Beranov**, dle přiloženého zákresu v situaci dle katastrální mapy.

#### Pozemek dle KN:

p. č.	katastrální území	druh pozemku	výměra (ha)	odnímaná plocha (ha)	důvod záboru
34/3	Velký Beranov	zahrada	0,0110	0,0003	oprava komunikace
CELKEM				0,0003	(část pozemku)

#### II. Souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu se vydává za těchto podmínek:

- vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o část původní zahrady, která dnes tvoří součást zpevněné křižovatký, nebude prováděna skrývka kulturních vrstev půdy

- odvody za odnětí ze ZPF na části pozemku p. č. 34/3 k. ú. Velký Beranov se v souladu s § 11a odst.



1 písm. b) zákona orientačně nepředepisují, neboť se jedná o případ odnětí pro výstavbu místních komunikací, vč. jejich součástí a příslušenství

- žadatel **je povinen** orgánu, který vydal souhlas s odnětím **doručit kopii pravomocného rozhodnutí**, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 1 roku ode dne jeho platnosti,

- orgán ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím půdy ze ZPF může na návrh žadatele změnit podmínky a další skutečnosti v něm stanovené při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb.),

- nedílnou součástí souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF je zákres v situaci dle katastrální mapy.

### III. Odůvodnění

Navržené trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se dotkne půdy zařazené do III. třídy ochrany (BPEJ 74610) dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany v platném znění. Tato třída ochrany zahrnuje půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které lze využít územním plánováním pro event. výstavbu.

Dle sdělení příslušného stavebního úřadu je záměr v souladu s platnou územně plánovací dokumentací, žádost byla předepsaným způsobem doložena, a proto byl udělen výše uvedený souhlas.

### IV. Poučení

Tento souhlas není rozhodnutím vydaným ve správním řízení, stává se závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Nelze se proti němu samostatně odvolat, v případě nesprávnosti nebo rozporu s právními předpisy je možno se odvolat v následně vedeném řízení dle stavebního zákona. Podmínky stanovené v souhlasu je žadatel povinen plnit ode dne, kdy rozhodnutí dle zvláštních předpisů nabylo právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů. Na základě nabytí právní moci těchto rozhodnutí a **ohlášení vlastníka provede katastrální úřad změnu druhu pozemku v katastru nemovitostí a výše uvedená část pozemku bude vyřazena ze ZPF v souladu s ustanovením § 10 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.**

***Tento souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb.).***

OTISK RAZÍTKA

**Ing. Katarína R u s c h k o v á v.r.**  
vedoucí odboru životního prostředí



**Příloha**

zákres odnětí v situaci dle katastrální mapy

---

**ROZDĚLOVNÍK:**

Obdrží do vlastních rukou:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

Na vědomí:

Vysplan s.r.o., se sídlem 8. března 4812/2a, 586 01 Jihlava

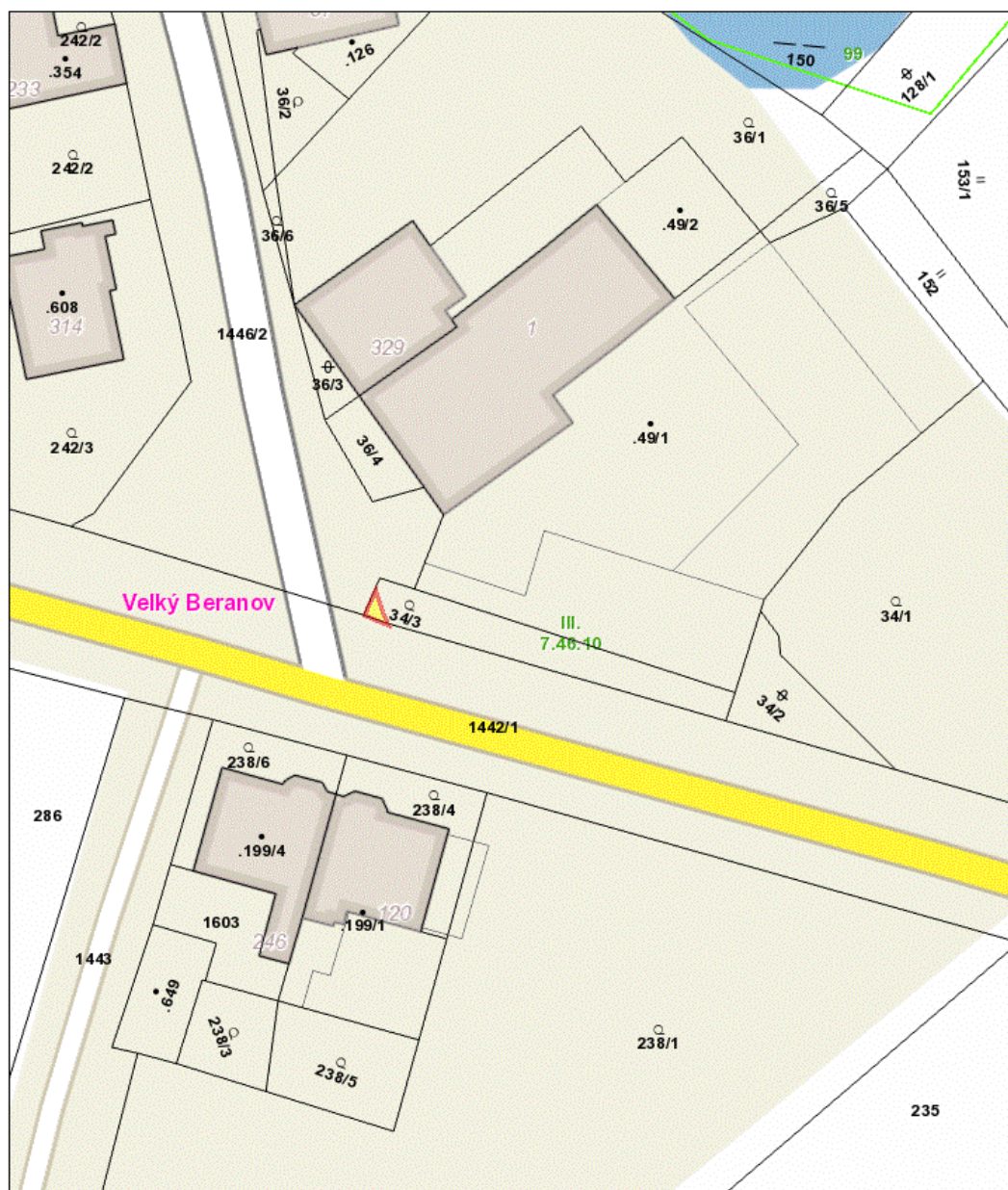
DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava

Obec Velký Beranov, Velký Beranov 58, 588 21 Velký Beranov

MMJ-OD

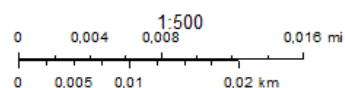


# Rozsah odněti 0,0003 ha



března 13, 2017

- |                |                                 |                                     |
|----------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| odněti ze ZPF  | <b>třída ochrany půdy (vše)</b> | V. třída                            |
| hranice k.ú.   | I. třída                        | <b>třída ochrany půdy (I., II.)</b> |
| parcely        | II. třída                       | I.                                  |
| vnitřní kresba | III. třída                      | II.                                 |
|                | IV. třída                       |                                     |



Data ÚAP maj/ Informační / charakter © Magistrát města Jihlavy

č.j. MMU/OZP/9177/2017  
Data ÚAP maj/ Informační / charakter © Magistrát města Jihlavy