

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace,

Kosovská 16, 586 01 Jihlava

---

Ev. č.: ZMR-ST-32-2017

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

na veřejnou zakázku malého rozsahu

## Snížení energetické náročnosti střediska Přibyslav, realizace 2018

Poptávkové řízení je zahájeno ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon), tedy mimo režim citovaného zákona a v souladu s platnými pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách Kraje Vysočina a příspěvkových organizací zřizovaných Krajem Vysočina.

V Jihlavě dne: 26. 09. 2017



Ing. Jan Míka, MBA

ředitel

Krajská správa a údržba  
silnic Vysočiny  
příspěvková organizace  
Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava  
IČO: 00090450, tel.: 567 117 111

## Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

na veřejnou zakázku malého rozsahu, zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb.,  
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů:

### Identifikační údaje zadavatele

**Zadavatel:** Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace  
Kosovská 1122/16  
586 01 Jihlava

**IČO:** 00090450

**DIČ:** CZ00090450

**Právní forma:** příspěvková organizace

**Zastoupený:** Ing. Janem Míkou, MBA, ředitelem organizace

**Telefon:** 567 117 111

**Fax:** 567 117 198

**E-mail:** ksusv@ksusv.cz

**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s. pobočka Jihlava

**Číslo účtu:** 18330681/0100

**Nadřízený orgán:** Kraj Vysočina

### Charakteristika zadavatele

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, jako veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) **vyzývá tímto neomezený počet dodavatelů** k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu.

# Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

## 1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky na stavební práce je snížení energetické náročnosti administrativní budovy střediska Příbyslav. Práce budou probíhat dle projektové dokumentace vypracované Ing. Pavlem Viktorou a dle požadavků uvedených v zadávací dokumentaci.

## 2. Technické podmínky

### 2.1. Stanovení technických podmínek a požadavků zadavatele

Jedná se o stávající zděný objekt založený na základových betonových pasech s cihelným zdívem a sedlovým krovem s krytinou z osinkobetonových šablon.

Dispozičně budou vybourány veškeré stávající příčky, betonové mazaniny a odstraněna stávající asfaltová vodorovná hydroizolace. Budou otlučeny kompletní vnitřní omítky a bude odstraněna stávající střešní krytina. Obvodové zdivo zůstává stávající. Následně bude vybudována společenská místnost, chodba, šatna se sušárnou obuvi a sociální zařízení.

Stávající svislé nosné konstrukce tvoří obvodové zdivo z cihel CDm na MVC. V nosných konstrukcích dojde pouze k odstranění přizdívek u okna ve společenské místnosti a průrazům pro vedení technické infrastruktury (elektro, odkouření plynu, plynovod, kanalizace, vodovod). V koupelně dojde k přizdění stávajícího okenního otvoru.

Zastřešení tvoří hambalkový dřevěný krov cca 6,0 m. stávající střešní krytina z osinkobetonových šablon bude odstraněna. Novou střešní krytinu tvoří plechové šablony s imitací tašek.

Stávající podlahy z betonové mazaniny budou vybourány. Nové podlahy budou tvořit betonové mazaniny z betonu min. CP20 s vloženou kari-sítí 5/150/150 s přesahem min. 1 oko. Do podlah bude vložena tepelná izolace z pěnového polystyrenu EPS 100Z tl. 50 mm.

### 2.2. Zadávací podklady

Požadavky na stavební práce jsou specifikovány v projektové dokumentaci „**Snížení energetické náročnosti střediska Příbyslav**“ (příloha č. 1), kterou spolu se soupisem prací (příloha č. 2) vypracoval Ing. Pavel Viktora, v březnu 2017.

### 2.3. Další stanovení technických podmínek

Pokud jsou v zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užitné vzory, jsou zde uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení.



## Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

### 3. Podmínky překročení nabídkové ceny

#### 3.1. Podmínky překročení nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny lze překročit pouze, dojde-li před nebo v průběhu realizace veřejné zakázky ke změně sazeb DPH a v případě požadavku zadavatele na rozšíření stávajícího předmětu plnění, a to za podmínek uvedených v obchodních podmínkách. Změna ceny na základě inflačních vlivů se nepřipouští.

#### 3.2. Dodatečné stavební práce

V případě, že se při plnění vyskytnou dodatečné požadavky zadavatele na další stavební práce, nezahrnuté v technických podmínkách zadavatele, které bude nezbytné splnit pro řádné splnění účelu díla, bude jejich zadání řešeno v souladu s obchodními podmínkami a se zákonem.

### 4. Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

### 5. Kontaktní osoba a prohlídka místa plnění

#### 5.1. Kontaktní osoba

Zadavatel se zavazuje poskytnout zájemcům potřebné informace a podklady potřebné pro splnění veřejné zakázky, které nejsou součástí této zadávací dokumentace. Poskytnuty budou na vyžádání zájemce, přičemž kontaktní osobou je:

Libuše Valová                      referentka oddělení obchodního a veřejných zakázek,  
tel.: 567 117 164, 725 702 586,  
email: valova.l@ksusv.cz

#### 5.2. Prohlídka místa plnění

Zadavatel organizuje společnou prohlídku místa plnění, která se bude konat:

dne                      13. 10. 2017                      v 10:00 hodin

Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění:

Ing. Pavel Viktora                      vedoucí cestmistrovství Chotěboř,  
tel.: 569 624 646, 731 648 754,  
email: viktora.p@ksusv.cz

# Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

## 6. Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

### 6.1. Termíny plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění: duben 2018

Předpokládaný termín dokončení plnění: nejpozději do 31. května 2018

### 6.2. Místo plnění

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, středisko Přibyslav, Malinského 281, Přibyslav 582 22, pozemek par. č. 592/2.

## 7. Způsob hodnocení nabídek

### 7.1. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky stanovuje zadavatel **nejnižší nabídkovou cenu**.

### 7.2. Způsob hodnocení nabídek

7.2.1. Zadavatel může provést posouzení splnění podmínek zadavatele v poptávkovém řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele zadavatel provede posouzení splnění podmínek a hodnocení jeho nabídky vždy.

7.2.2. Nabídky budou seřazeny dle výše nabídkové ceny.

7.2.3. Při hodnocení nabídek bude rozhodovat nabídková cena v **Kč včetně DPH**.

7.2.1. V případě rovnosti nabídek na 1. až 3. místě, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek los za účasti uchazečů, kterých se výběr losem týká.

## 8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a nabídky

### 8.1. Nabídková cena

Nabídkovou cenou se pro účely poptávkového řízení rozumí celková cena díla v korunách českých včetně DPH uvedeného v návrhu smlouvy. Uchazeči zpracují nabídkovou cenu dle přiloženého soupisu prací, který je pro dodavatele pro zpracování nabídky závazný. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci díla, včetně všech nákladů souvisejících. V případě jakéhokoliv rozporu v cenových údajích v nabídce dodavatele se za hodnotu celkové nabídkové ceny považuje údaj uvedený v návrhu smlouvy. Nabídková cena bude uvedena v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH (sazba DPH 21%) a cenu celkem včetně DPH.

## Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

### 8.2. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

Nabídka bude doložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Z důvodu právní jistoty zadavatel uvítá, když uchazeč všechny listy nabídky včetně příloh zabezpečí proti manipulaci sešitím celé nabídky a řádně očísluje vzestupnou číselnou řadou. První stránka nabídky by tak měla obsahovat přehled jednotlivých dokumentů s uvedením čísla stránky.

### 8.3. Členění nabídky

Nabídka musí obsahovat:

- 8.3.1. Krycí list nabídky obsahující identifikační údaje uchazeče a kontaktní údaje (**příloha č. 3**).
- 8.3.2. Oceněný soupis prací (**příloha č. 2**), který bude tvořit přílohu návrhu smlouvy.
- 8.3.3. Doklady k prokázání kvalifikace uchazeče.
- 8.3.4. Návrh smlouvy opatřený razítkem a podepsaný osobou, oprávněnou jednat jménem uchazeče.
- 8.3.5. Zadavatel uvítá, když uchazeč navíc předloží návrh smlouvy a oceněný soupis prací navíc na CD-R ve stejném formátu, ve kterém byly poskytnuty zadavatelem.

## 9. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazečů

Zadavatel požaduje v nabídkách doložit kvalifikační předpoklady v tomto rozsahu:

### 9.1. Profesní způsobilost

- 9.1.1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- 9.1.2. oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky,

### 9.2. Technická kvalifikace

- 9.2.1. Splnění technické kvalifikace prokáže uchazeč, který předloží seznam minimálně dvou stavebních zakázek obdobného charakteru – rekonstrukce budov, které realizoval v posledních pěti letech, jejichž investiční náklady nebyly v každém jednotlivém případě nižší než **1 000 000 Kč bez DPH**.

K prokázání splnění technické kvalifikace uvedením seznamu stavebních prací může účastník zadávacího řízení využít přiloženou **přílohu č. 4**.

### 9.3. Způsob prokázání kvalifikace

- 9.3.1. Dodavatel je povinen předložit všechny zadavatelem požadované doklady prokazující kvalifikaci v českém jazyce. V případě cizojazyčných dokladů je povinen přiložit kopii jejich překlad do českého jazyka v prosté kopii.



## Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

- 9.3.2. Uchazeč doloží v nabídce prosté kopie dokumentů, přičemž stáří výpisu z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců k poslednímu dni podání nabídek.

### 10. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře smlouvy. Uchazeči do těchto obchodních podmínek doplní pouze údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží s nabídkou jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

### 11. Lhůta pro podání nabídek, otevírání obálek

#### 11.1. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky je možné doručovat po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek, která začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy a končí:

dne 24. 10. 2017 ve 14:00 hod.

Nabídky je možno doručit doporučeně nebo osobně předat každý pracovní den zadavateli na adrese: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava, odd. obchodní a veřejných zakázek, paní Valové, v její nepřítomnosti na oddělení obchodní a veřejných zakázek nebo asistentce ředitele, a to v době od 6:30 do 14:00 hod.

#### 11.2. Označení nabídky

Nabídka bude doložena v jednom originále v písemné formě, v českém jazyce, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče v řádně uzavřené obálce a opatřená na přelepu razítkem a na přední straně označená:

#### **Veřejná zakázka**

**Snížení energetické náročnosti střediska Přibyslav, realizace 2018**

**Neotevírat**

#### 11.3. Otevírání obálek

- 11.3.1. Otevírání obálek s nabídkami, posouzení a vyhodnocení nabídek je neveřejné.
- 11.3.2. Zadavatel po té písemně vyrozumí uchazeče o svém rozhodnutí o závěrech poptávkového řízení.

## Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

### 12. Stanovení zadávací lhůty

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami, v délce 2 měsíců ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

### 13. Dodatečné informace k veřejné zakázce

#### 13.1. Změna zadávacích podmínek a žádost o dodatečné informace

13.1.1. Zadavatel je oprávněn změnit zadávací podmínky nebo poskytnout dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Takto může učinit až do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Při tom je povinen přihlídnout k případnému prodloužení této lhůty.

13.1.2. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemné dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

#### 13.2. Poskytnutí dodatečných informací

13.2.1. Dodatečné informace budou doručeny všem vyzvaným uchazečům a zájemcům o veřejnou zakázku, kteří si požádají o zadávací dokumentaci.

13.2.2. Bude-li úplná zadávací dokumentace uveřejněna na internetovém profilu zadavatele, stejným způsobem zadavatel uveřejní i dodatečné informace.

13.2.3. Dodavatel, který si opatřil zadávací dokumentaci z internetového profilu zadavatele, je povinen před podáním nabídky si na internetovém profilu zadavatele ověřit, zda zadavatel nezměnil zadávací podmínky.

13.2.4. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

### 14. Další podmínky a požadavky zadavatele

#### 14.1. Podmínky zadavatele.

14.1.1. Zájemce může podat pouze jednu nabídku.

14.1.2. Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Žádná osoba se nesmí zúčastnit tohoto poptávkového řízení jako zájemce více než jednou.

14.1.3. V případě, že vznikne rozpor mezi údaji o zakázce obsaženými v různých částech zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v obchodních podmínkách.

14.1.4. Náklady zájemců spojené s účastí v poptávkovém řízení zadavatel nehradí.

14.1.5. Nabídky nebudou zájemcům vráceny a zůstávají majetkem zadavatele.



## Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

---

14.1.6. Žádný z uchazečů nemá nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky.

14.1.7. Nabídky, které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel, nebude posuzovat a hodnotit.

14.1.8. Pokud nabídka nebude úplná nebo v ní nebudou obsaženy veškeré doklady a informace stanovené touto zadávací dokumentací, nebude uchazeči veřejná zakázka přidělena.

14.1.9. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky nebo před uzavřením smlouvy ověřit, případně vyjasnit, informace deklarované zájemci v nabídkách.

### 14.2. Způsob oznámení o vyloučení uchazeče z účasti v poptávkovém řízení

14.2.1. Uchazeče, jehož nabídka byla při posouzení nabídek hodnotící vyřazena, vyloučí zadavatel bezodkladně z účasti v poptávkovém řízení.

14.2.2. Zadavatel odešle rozhodnutí o vyloučení, včetně důvodů vyloučení na email dodavatele, uvedený v krycím listu.

14.2.3. Tištěnou formu rozhodnutí zadavatel neodesílá.

### 14.3. Způsob oznámení o výběru nejvhodnější nabídky v poptávkovém řízení

14.3.1. Zadavatel odešle oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na email dodavatele, uvedený v krycím listu nabídky.

14.3.2. Tištěnou formu oznámení zadavatel neodesílá.

### 14.4. Kontraktační součinnost vítězného uchazeče

14.4.1. Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby mohla být smlouva uzavřena do 15 dnů od přijetí rozhodnutí o přidělení nejvhodnější nabídky.

14.4.2. Odmítne-li vybraný dodavatel uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva uzavřena ve lhůtě podle předchozího odstavce, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí.

### 14.5. Zrušení poptávkového řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným zájemcem, odmítnout všechny nabídky nebo zadání zakázky zrušit.

## 15. Závěrečná ustanovení

Zadavatel uveřejní úplnou zadávací dokumentaci na svém internetovém profilu.

Podáním nabídky uchazeč souhlasí s obsahem zadávacích podmínek.

### 16. Zadávací dokumentace

#### 16.1. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace jsou přílohy:

- |                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Příloha č. 1</b> | Projektová dokumentace „Snížení energetické náročnost střediska Příbyslav“. |
| <b>Příloha č. 2</b> | Soupis prací.   |
| <b>Příloha č. 3</b> | Krycí list nabídky.   |
| <b>Příloha č. 4</b> | Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let                    |
| <b>Příloha č. 5</b> | Obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy o dílo.                           |
| <b>Příloha č. 6</b> | Elektronická podoba zadávací dokumentace na CD nosiči.                      |

#### 16.2. Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace

Elektronickou podobu zadávací dokumentace poskytuje zadavatel bezplatně.