

## F.1 ZÁBOROVÝ ELABORÁT



TRANSCONSULT s.r.o.

č. paré



**TRANSCONSULT s.r.o.**

*Nerudova 37, 500 02 Hradec Králové*

Vedoucí projektu	Prudič	<i>Prudič</i>	Středisko: 1							
Odpovědný projektant	Ing. Bednář	<i>Bednář</i>	Vedoucí: Ing. Píša							
Zpracovatel	Ing. Bednář		Zak. číslo:	1	5	1	2	1	0	0
Přezkoušel	Prudič	<i>Prudič</i>	Arch.č.	02615	Formát: A4					
Kontroloval	Ing. Plášilová	<i>Plášilová</i>	Datum:		11/2015					
Objednatel:	Kraj Vysočina		Účel:		DSP+PDPS					

II/357 JIMRAMOV – MOST EV. Č. 357-020  
**SOUVISÍCÍ DOKUMENTACE**

Část. dok.:  
**F.1**

**ZÁBOROVÝ ELABORÁT**

## **F.1. ZÁBOROVÝ ELABORÁT**

### **1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

#### **1.1 ÚDAJE O STAVBĚ:**

NÁZEV STAVBY: II/357 JIMRAMOV – MOST EV.Č. 357-020  
UMÍSTĚNÍ STAVBY: KRAJ VYSOČINA  
OBEC JIMRAMOV  
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: JIMRAMOV  
DRUH STAVBY: DOPRAVNÍ - rekonstrukce mostu a navazujících úseků silnice

#### **1.2 STAVEBNÍK/OBJEDNATEL:**

NÁZEV A SÍDLO INVESTORA: KRAJ VYSOČINA  
Žižkova 57  
587 33 Jihlava  
IČ : 70890749

#### **1.3 PROJEKTANT/ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:**

NÁZEV A ADRESA: TRANSCONSULT s. r. o.  
Nerudova 37  
500 02 Hradec Králové  
IČ: 47455292

#### **1.3.1 ČÁST DOKUMENTACE** F.1 ZÁBOROVÝ ELABORÁT

Živnostenské oprávnění – Projektová činnost ve výstavbě (vznik oprávnění dne 20.11.1992)

hlavní projektant: Martin Prudič

odpovědný projektant Ing. Petr Bednář, ÚOZI č.2367/07, písmeno a),c)

## **2. STRUČNÝ POPIS STAVBY A ZDŮVODNĚNÍ JEJÍHO UMÍSTĚNÍ V ÚZEMÍ**

Předmětná stavba se nachází v zastavěném území uprostřed městyse Jimramov.

Stavba řeší celkovou rekonstrukci přemostění vodního toku Fryšávka a přilehlého pravobřežního inundačního území, které se skládá ze dvou silničních mostů (přemostění koryta o dvou mostních otvorech se středním pilířem v korytě – ev.č. 357-019 a inundační most se dvěma nestejnými „klenbovými“ otvory – ev.č. 357-020).

Předmětem rekonstrukce je výměna nosné konstrukce u mostu přes koryto vodoteče a zesílení konstrukce kamenné klenby u inundačního mostu včetně nezbytných úprav spodní stavby, přičemž délka mostu resp. přemostění zůstává v původním rozsahu.

Součástí rekonstrukce přemostění je i odpovídající úprava směrového a výškového vedení (do normových parametrů) převáděné komunikace včetně navazujících (zapojovacích) úseků na stávající komunikace.

Vzhledem k tomu, že se jedná o remonstruj stávající přemostění, které se nachází v zastavěné části obce, v rozsahu původního užívání nedojde ke změně dosavadních vlivů na okolí v žádné oblasti.

Stavebně-technické řešení je navrženo tak, aby nedošlo ke změně původního charakteru architektonického řešení (stavba je umístěna v bezprostřední blízkosti městské památkové zóny (navazuje na území zámeckého parku).

### **3. UMÍSTĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA PLATNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU**

Rekonstrukce mostu není v rozporu se žádnými rozvojovými plány obce (městyse) ani dalšími souvisejícími územně plánovacími dokumentacemi.

Jedná se o stavbu na stejném místě, která bude složit původnímu účelu a je v souladu se souvisejícími záměry obce.

Poznámka: Vzhledem k tomu, že stavba je umístěna v záplavovém území musí být respektovány odpovídající podmínky resp. požadavky jak při návrhu stavebně-technického řešení tak i při realizaci. Dále je nutno respektovat skutečnost, že se staveniště nachází v městské památkové zóně.

### **4. ZÁBOR PLOCH**

V zájmovém území stavby se nacházejí převážně pozemky s charakterem ostatních ploch s využitím pro silnice a komunikace, případně zeleň, jiná a manipulační plocha. Dále dochází k dotčení i vodní plochy.

Pozemky, na kterých leží stavba, nejsou doposud ve vlastnictví investora, ač se jedná o rekonstrukci stávajícího mostu a silnice II.třídy. Z toho vyplývá řešení záborů:

- **trvalý zábor** je navržen na plochách stavby, které budou po stavbě převedeny na investora, tj.plocha silnice II.třídy ( v rozsahu rekonstruovaného povrchu) a prostor zastavěný stávající mostní konstrukcí. Most ani silnice II. a III.třídy nejsou doposud majetkoprávně vypořádány. Po stavbě se provede zaměření skutečného provedení stavby a geoetrický plán pro majetkoprávní vypořádání. Obdobně se zaměří i sousvisející investice městyse – chodník.

- **dočasný zábor** je navržen na plochách pro terénní úpravy, plochách manipulačního prostoru po dobu výstavby rekonstrukce mostu, případně pro dočasný chodník a lávku (převedení pěších mimo stavbu). Dále na plochách, které nejsou ve vlastnictvích investora a není potřeba je majetkoprávně vypořádávat: výstavba napojení pro budoucí pokračování chodníků od mostů, výstavba chodníku (investice Městyse), prostor pod mosty (plocha pro průtok vody) a plochy podél komunikace (stavba je v intravilánu, hranicí silničního pozemku je obrubník, případně zpevněná krajnice).

**Zábor pozemků ZPF** není. Sousední pozemky ZPF nebudou jinak stavbou dotčeny, protože stavba představuje pouze rekonstrukční práce na existující komunikaci a sousední zahrady (za stávajícím oplocením) nebudou dotčeny.

**Zábor pozemků PUPFL** není. Stavba není v ochranném pásmu lesního pozemku.

Dočasné zábery jsou uvažovány s délkou trvání do 1 roku, plocha zařízení staveniště není součástí záborů (výběr záleží na zhotoviteli stavby a bude se měnit dle případné etapizace provedení stavby).

Předpokládaný rozsah trvalých záborů (údaje v m<sup>2</sup>):

Katastrální území	ZPF	Lesní pozemky	Ostatní plochy*	Celkem
Jimramov	-	-	430	<b>430</b>
<b>CELKEM</b>	-	-	<b>430</b>	<b>430</b>

\* včetně vodních ploch

Předpokládaný rozsah záboru pozemků dotčených stavebními úpravami do 1 roku (údaje v m<sup>2</sup>):

Katastrální území	ZPF	Lesní pozemky	Ostatní plochy*	Celkem
Jimramov	-	-	750	<b>750</b>
<b>CELKEM</b>	-	-	<b>750</b>	<b>750</b>

\* včetně vodních ploch

Poznámka: Rozsah záborů jednotlivých parcel byl stanoven pomocí grafického programu AUTOCAD s využitím digitalizované a vektorizované katastrální mapy vedené v měřítku 1:2800, připojené do souřadného systému na základě zaměřených bodů v terénu a bodů ISKN.

## 5. SEZNAM STAVBOU DOTČENÝCH PARCEL

Parcela číslo	Stávající výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Vlastník pozemku
<b>k.ú. Jimramov</b>			
1199/2	94	ostatní plocha - ostatní komunikace	LV 1 - Městys Jimramov, náměstí Jana Karafiáta 39, 59242 Jimramov
1200/2	276	ostatní plocha - zeleň	
1246/7	12 672	ostatní plocha - silnice	
1247/2	298	ostatní plocha - ostatní komunikace	
PK 1199/1 (vedeno pod KN 518/1)	483	ostatní plocha - manipulační plocha	
PK 1199/1 (vedeno pod KN 1263/1)	483	ostatní plocha - silnice	
PK 1201/1 (vedeno pod KN 1200/1)	916	ostatní plocha - ostatní komunikace	
190	284	ostatní plocha - jiná plocha	LV 344 - Česká republika, Právo hospodařit s majetkem státu - Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 60200 Brno
PK 1255 (vedeno pod KN 1255/1)	11 273	vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené	

1	8 983	ostatní plocha - zeleň	LV 869 - Andrian-Belcredi Marie MUDr., náměstí Jana Karafiáta 65, 59242 Jimramov Belcredi Karel MUDr., Pohankova 34/8, Líšeň, 62800 Brno ; Belcredi Ludvík PhDr., Pohankova 34/8, Líšeň, 62800 Brno
191/3	33	ostatní plocha - silnice	LV 1024 - Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava
1202	13078	ostatní plocha - silnice	LV 60001 - Česká republika, <i>Příslušnost hospodařit s majetkem státu</i> - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
<i>PK... parcely dle bývalé evidence – pozemkového katastru</i>			
<i>Stav informací z katastru nemovitostí platný ke dni 8.6.2015.</i>			

## **6. PODKLADY**

- katastrální mapy v digitální podobě (ČÚZK)
- informace o parcelách (webová aplikace nahlížení do katastru nemovitostí)
- průvodní zpráva dokumentace stavby (Transconsult s.r.o. Hradec Králové)
- zákres stavby v digitální podobě (Transconsult s.r.o. Hradec Králové)

## **7. SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ**

### **Stavební část:**

- 000    Objekty přípravy staveniště**  
           SO 001 - Provizorní chodník s lávkou
- 100    Objekty pozemních komunikací**  
           SO 101 - Úprava komunikace  
           SO 102 - Chodník  
           SO 110 - Dopravní opatření
- 200    Mostní objekty a zdi**  
           SO 201 Most přes Fryšávku
- 300    Vodohospodářské objekty**  
           neobsazeno
- 400    Elektro a sdělovací objekty**  
           neobsazeno
- 500    Objekty trubních vedení**  
           neobsazeno
- 600    Objekty podzemních staveb**  
           neobsazeno

- 650    Objekty drah**  
          neobsazeno
- 700    Objekty pozemních staveb**  
          neobsazeno
- 800    Objekty úprav území**  
          neobsazeno

**Technologická část:**

Neobsazeno

V Hradci Králové    06/2015

Ing.Bednář Petr

## **SEZNAM PŘÍLOH**

1. Seznam parcel sousedních vůči záboru stavby
2. Tabulka záborů (řazeno dle LV)
3. Zákres hranic stavby do katastrální mapy

Parcela katastru nemovitostí	druh pozemku	výměra (m2)	Číslo listu vlastnictví	Vlastník
1198/1	ostatní plocha - ostatní komunikace	10469	1	Městys Jimramov, náměstí Jana Karafiáta 39, 59242 Jimramov
1199/1	ostatní plocha - ostatní komunikace	483	1	
1200/3	ostatní plocha - ostatní komunikace	38	1	
1200/4	ostatní plocha - ostatní komunikace	62	1	
1263/2	ostatní plocha - ostatní komunikace	260	1	
PK 205	ostatní plocha - silnice	1018	1	
st.206	zastavěná plocha a nádvoří; č.p. 56; zemědělská usedlost	1040	126	Havlišová Vlasta, U Fryšávky 56, 59242 Jimramov
1248/1	vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené	51495	344	Česká republika - Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno
196/3	zahrada	29	424	SJM Gühne Thomas Maria a Gühne Barbora, Gühne Thomas Maria, Daitenhausenerstr. 11, 85386 Eching, Německo Gühne Barbora, Pavlovova 1516, 59231 Nové Město na Moravě
st.189	zastavěná plocha a nádvoří; zbořeniště	68	424	
191/2	ostatní plocha - jiná plocha	196	517	Dvořák Otto, Pod Horou 51, Benátky, 59242 Jimramov
st.199	zastavěná plocha a nádvoří; č.p. 53; objekt k bydlení	293	811	Bradáč Antonín Mgr., U Fryšávky 53, 59242 Jimramov Bradáčová Zdeňka, U Fryšávky 53, 59242 Jimramov
196/7	zahrada	97	984	SJM Horák Martin Ing. a Horáková Gabriela Mgr., Horák Martin Ing., Borovnická 156, 59242 Jimramov Horáková Gabriela Mgr., Lidická 719/79, Veveří, 60200 Brno
st.197	zastavěná plocha a nádvoří; č.p. 156; objekt k bydlení	129	984	
st.185/3	zastavěná plocha a nádvoří; stavba pro výrobu a skladování	469	991	SJM Švarc Milan a Švarcová Martina, Zahradní 41, Benátky, 59242 Jimramov
1273	ostatní plocha - jiná plocha	107	1010	SJM Bradáč Antonín Mgr. a Bradáčová Zdeňka, U Fryšávky 53, 59242 Jimramov
1275	ostatní plocha - jiná plocha	101	1010	
191/1	ostatní plocha - jiná plocha	324	1037	Donát Vítek Ing., č.p. 239, 50312 Všešary
<b>PK... parcely dle bývalé evidence – pozemkového katastru</b>				
<b>Stav informací z katastru nemovitostí platný ke dni 8.6.2015</b>				

# II/357 Jimramov – most ev.č. 357-020

Příloha č.2 - Seznam listu vlastnictví (LV) s uvedením vlastníků a parcel

k.ú. Jimramov 1/2

Číslo položky záboru	Parcela KN	Parcela zjednodušené evidence	Výměra (m <sup>2</sup> )	Parcela KN pod níž je vedena parcela ZE	Druh pozemku	BPEJ	Trvalý zábor (m2)	Dočasný zábor (m2)	Poznámka
<b>LV 1 - Městys Jimramov, náměstí Jana Karafiáta 39, 59242 Jimramov</b>									
28	1199/2		94		ostatní plocha - ostatní komunikace			56	SO 101, 201
18	1200/2		276		ostatní plocha - zeleň		31		SO 101
34	1200/2		276		ostatní plocha - zeleň			8	SO 101
12	1246/7		12 672		ostatní plocha - silnice		101		SO 201
13	1246/7		12 672		ostatní plocha - silnice		18		SO 201
21	1246/7		12 672		ostatní plocha - silnice			45	SO 101, 201
22	1246/7		12 672		ostatní plocha - silnice			16	SO 201
23	1246/7		12 672		ostatní plocha - silnice			11	SO 201
29	1247/2		298		ostatní plocha - ostatní komunikace			6	SO 201
15		PK 1199/1	483	518/1	ostatní plocha - manipulační plocha		1		SO 201
25		PK 1199/1	483	518/1	ostatní plocha - manipulační plocha			36	SO 101, 201
11		PK 1199/1	483	1263/1	ostatní plocha - silnice		27		SO 101, 201
24		PK 1199/1	483	1263/1	ostatní plocha - silnice			54	SO 101, 201
35		PK 1200/1	916	1200/1	ostatní plocha - ostatní komunikace			12	SO 001
39		PK 1200/1	916	1200/1	ostatní plocha - ostatní komunikace			1	SO 102
<b>LV 344 - Česká republika</b>									
<b>Právo hospodařit s majetkem státu - Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno</b>									
31	190		284		ostatní plocha - jiná plocha			22	SO 101, 102, 201
36	190		284		ostatní plocha - jiná plocha			52	SO 001
14		PK 1255	11 273	1255/1	vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené		23		SO 201

Dočasný zábor je označen podbarvením čísla položky záboru.

PK...parcely dle bývalého pozemkového katastru



# II/357 Jimramov – most ev.č. 357-020

Příloha č.2 - Seznam listu vlastnictví (LV) s uvedením vlastníků a parcel

k.ú. Jimramov 2/2

Číslo položky záboru	Parcela KN	Parcela zjednodušené evidence	Výměra (m <sup>2</sup> )	Parcela KN pod níž je vedena parcela ZE	Druh pozemku	BPEJ	Trvalý zábor (m2)	Dočasný zábor (m2)	Poznámka
16		PK 1255	11 273	1255/1	vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené		9		SO 201
26		PK 1255	11 273	1255/1	vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené			180	SO 201
27		PK 1255	11 273	1255/1	vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené			17	SO 201
37		PK 1255	11 273	1255/1	vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené			34	SO 001
LV 869 - Andrian-Belcredi Marie MUDr., náměstí Jana Karafiáta 65, 59242 Jimramov (podíl 4998/10000);									
Belcredi Karel MUDr., Pohankova 34/8, Líšeň, 62800 Brno (podíl 2501/10000);									
Belcredi Ludvík PhDr., Pohankova 34/8, Líšeň, 62800 Brno (podíl 2501/10000)									
38	1		8 983		ostatní plocha - zeleň			46	SO 001
LV 1024 - Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava									
19	191/3		33		ostatní plocha - silnice		21		SO 101, 201
30	191/3		33		ostatní plocha - silnice			12	SO 101, 201
LV 60001 - Česká republika									
Příslušnost hospodařit s majetkem státu - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2									
17	1202		13078		ostatní plocha - silnice		199		SO 101, 201
32	1202		13078		ostatní plocha - silnice			6	SO 101, 201
33	1202		13078		ostatní plocha - silnice			136	SO 001, 101, 102, 201
Stav informací z katastru nemovitostí platný ke dni 8.6.2015									
CELKEM									
							430	750	

Dočasný zábor je označen podbarvením čísla položky záboru.

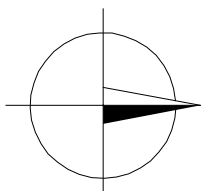
PK...parcely dle bývalého pozemkového katastru

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:

- SO 001 PROVIZORNÍ CHODNÍK S LÁVKOU
- SO 101 ÚPRAVA KOMUNIKACE
- SO 102 CHODNÍK
- SO 110 DOPRAVNÍ OPATŘENÍ
- SO 201 MOST PŘES FRYŠÁVKU

LEGENDA

- NOVÝ STAV - OSA KOMUNIKACE
- NOVÝ STAV
- NOVÝ STAV - PŘELOŽKY A ÚPRAVY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ, ODVODNĚNÍ
- DOČASNÝ CHODNÍK A LÁVKA
- HRANICE PARCEL KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- VNITŘNÍ HRANICE PARCEL KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- HRANICE PARCEL VEDENÝCH VE ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCI (PK)
- HRANICE TRVALÉHO ZÁBORU STAVBY
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU STAVBY DO 1 ROKU
- ČÍSLO PARCELY KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- ČÍSLO PARCELY BÝVALÉHO POZEMKOVÉHO KATASTRU
- ČÍSLO POLOŽKY TRVALÉHO ZÁBORU
- ČÍSLO POLOŽKY DOČASNÉHO ZÁBORU DO 1 ROKU



STAV KATASTRU NEMOVITOSTÍ - 05/2015

K.Ú.JIMRAMOV - ANALOGOVÁ MAPA V M 1:2880

(PODKLAD PRO PROJEKT VŮZNIKU, DIGITALIZACÍ A VEKTORIZACÍ KATASTRÁLNÍ MAPY PŘIPOJENÉ NA ZAMĚŘENÝ STAV A BODY V ISKN)  
SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK



TRANSCONSULT S.T.O.

Nerudova 37, 500 02 Hradec Králové

Vedoucí projektu	Pruděš	Pruděš	Středisko: 1				Ing. Píša
Odpovědní projektant	Ing. Bednář	Bednář	Vedoucí:				
Zpracovatel	Ing. Bednář	Bednář	Zak.č.	1	5	1	2
Přezkoušel	Ing. Plášilová	Plášilová	Arch.č.	02915	Formát: 2 A4		06/2015
Kontroloval	Pruděš	Pruděš	Datum:		06/2015		
Objednatel	Kroj Vysocina		Účel:		DSP		

II/357 JIMRAMOV - MOST EV.Č.357-020

související dokumentace  
ZÁBOROVÝ ELABORÁT

F.1

PŘÍLOHA Č.3 -  
ZÁKRES HRANIC STAVBY DO KATASTRÁLNÍ MAPY

1:5000

č.výkresu