

## Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby

zadaná v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 07/17 ze dne 15. 5. 2017 a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále též „zákon ZVZ“)

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Název zakázky:</b>                        | <b>„Aktualizace č. 6 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina“</b>                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Zadavatel</b>                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Název:</b>                                | Kraj Vysočina                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>IČO :</b>                                 | 70890749                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Adresa sídla:</b>                         | Žižkova 57/1882, Jihlava, PSČ 587 33                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Právní forma:</b>                         | 804-kraj, vyšší územní samosprávný celek, právnická osoba zřízená ústavním zákonem č. 347/1997 Sb. o vytvoření vyšších územních samosprávných celků a o změně ústavního zákona České národní rady č. 1/1993 Sb., Ústava České republiky, ve znění ústavního zákona č. 176/2001 Sb. |
| <b>Osoby oprávněné za zadavatele jednat:</b> | MUDr. Jiří Běhounek, hejtmán kraje<br>Mgr. Pavel Pacal, náměstek hejtmána pro oblast regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, Fond Vysočiny                                                                                                                     |
| <b>Kontaktní osoby:</b>                      | Ing. Lubomír Svoboda, vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu<br>Ing. Petr Průža, vedoucí oddělení územního plánování                                                                                                                                                  |
| <b>Telefon:</b>                              | + 420 564 602 199<br>+ 420 564 602 211                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>E-mail:</b>                               | <a href="mailto:svoboda.l@kr-vysocina.cz">svoboda.l@kr-vysocina.cz</a><br><a href="mailto:pruza.p@kr-vysocina.cz">pruza.p@kr-vysocina.cz</a>                                                                                                                                       |

### 1. Vymezení předmětu zakázky a jeho specifikace

#### 1.1 Předmětem veřejné zakázky je

- a) zpracování Aktualizace č. 6 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina (dále též „ZÚR KrV“) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“), a s přílohou č. 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění (dále též „vyhláška č. 500/2006 Sb.“),
- b) zpracování Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 6 ZÚR KrV na udržitelný rozvoj území (dále též „VVURÚ“) v souladu s přílohou ke stavebnímu zákonu, s přílohou č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb. a metodickým doporučením Ministerstva životního prostředí pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí zveřejněným ve Věstníku Ministerstva životního prostředí č. 2/2015,
- c) zpracování Úplného znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání Aktualizace č. 6 ZÚR KrV v souladu s § 42 odst. 4 stavebního zákona, dále též „dílo“.

#### 1.2 Specifikace jednotlivých fází díla:

- a) I. etapa – zpracování Návrhu Aktualizace č. 6 ZÚR KrV a zpracování VVURÚ pro veřejné projednání ve smyslu § 42b stavebního zákona,

- b) II. etapa – úprava Návrhu Aktualizace č. 6 ZÚR KrV po veřejném projednání ve smyslu § 39 odst. 4 stavebního zákona,
- c) III. etapa – zpracování Úplného znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání Aktualizace č. 6 ZÚR KrV dle § 42 odst. 4 stavebního zákona.

**1.3 Podrobnější specifikace díla:**

- a) Aktualizace č. 6 ZÚR KrV bude zpracována na základě rozhodnutí Zastupitelstva Kraje Vysočina ze dne 27. 3. 2018, usnesení č. 0366/02/2018/ZK o pořízení a obsahu Aktualizace č. 6 ZÚR KrV, které je přílohou č. 5 dokumentace pro výběrové řízení, stanoviska Ministerstva životního prostředí č.j. MZP/2018/710/72 ze dne 16. 2. 2018 tvořící přílohu č. 6 dokumentace pro výběrové řízení,
- b) účastník zadávacího řízení zpracuje dílo v souladu s právními předpisy ve znění účinném ke dni odevzdání díla, s veškerými podklady a pokyny předanými zadavatelem při zahájení zpracování díla a upřesňujícími pokyny zadavatele v průběhu zpracování díla, které vyplynou ze zpracovávání nebo projednávání díla. Dílo bude zpracováno v souladu s aktuálními metodickými pokyny a poznatky a bude reflektovat judikaturu soudů,
- c) dílo bude zpracováno v tištěné a digitální podobě, které budou ve vzájemném souladu, a bude vycházet z platných ZÚR KrV vč. měřítka zpracování,
- d) textová, grafická a datová část díla budou ve vzájemném souladu,
- e) textové části díla budou v digitální podobě předávány ve formátu .pdf a .doc, resp. .xls,
- f) grafické části díla budou v digitální podobě předávány ve formátu .pdf a .tif v min. rozlišení 200 DPI,
- g) geoinformační část díla bude obsahovat datové vrstvy pořízené a uložené v ESRI geodatabázi ve standardizovaném datovém modelu KrÚ vč. metadata souboru projektů jednotlivých výkresů ve formátu \*.mxd (ArcGIS Desktop), z kterých byly vytvořeny finální tisky výkresů,
- h) rastrové i vektorové části díla budou řešeny v S-JTSK / Bpv,
- i) I. etapa díla bude odevzdána v tištěné podobě ve 2 vyhotoveních, II. etapa ve 2 vyhotoveních, III. etapa v 3 vyhotoveních, součástí každého tištěného vyhotovení bude elektronická podoba předmětné etapy díla na CD nosiči zpracovaná v souladu s požadavky odst. 1.3 písm. e), f), g) a h).
- j) součástí dodávky díla (Aktualizace č. 6 ZÚR KrV, VVURÚ) bude poskytnutí součinnosti účastníka zadávacího řízení zadavateli v jím stanoveném rozsahu, spočívající zejména v účasti na veřejném projednání, odborných konzultacích v přípravné fázi, v dohádovacích jednáních v rámci vypořádávání stanovisek, připomínek a námitek. Dále se předpokládá účast účastníka zadávacího řízení na výrobních výběrech, které budou svolávány min. 1x za 4 týdny,
- k) kromě podkladů uvedených v odst. 1.3 písm. a) dokumentace pro výběrové řízení jsou podklady pro zpracování díla zejména:
  - Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a 5 dostupné na <http://www.kr-vysocina.cz/upsr.asp?p1=44369>,
  - 4. úplná aktualizace Územně analytických podkladů Kraje Vysočina dostupná na <http://www.kr-vysocina.cz/aktualizace-uap-kraje-vysocina-2015/ds-303101/p1=75401>,

## **2. Předpokládána hodnota zakázky**

2.1 Předpokládána hodnota zakázky je 500.000,- Kč bez DPH.

## **3. Termín plnění zakázky**

3.1 Termíny realizace jednotlivých etap jsou zadavatelem stanoveny jako nejzazší a nepřekročitelné. Pokud účastník zadávacího řízení nabídne v rámci své nabídky dílčí

termíny delší, bude toto důvodem k vyřazení nabídky a k vyloučení účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení.

- 3.2 Lhůty pro zpracování jednotlivých dílčích etap díla a jejich předání zadavateli jsou:
- a) I. etapa - Návrh Aktualizace č. 6 ZÚR KrV a zpracování VVURÚ pro veřejné projednání ve smyslu § 42b stavebního zákona bude předán nejpozději do 4 měsíců od podpisu smlouvy o dílo,
  - b) II. etapa - upravený Návrh Aktualizace č. 6 ZÚR KrV po veřejném projednání ve smyslu § 39 odst. 4 stavebního zákona bude předán nejpozději do 1 měsíce ode dne, kdy zadavatel předal účastníkovi zadávacího řízení pokyn k provedení úpravy,
  - c) III. etapa – úplné znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání Aktualizace č. 6 ZÚR KrV dle § 42 odst. 4 stavebního zákona bude předán nejpozději do 1 dnů ode dne vydání Aktualizace č. 6 ZÚR KrV.
- 3.3 Pokyn k započetí zpracování jednotlivých etap bude účastníkovi zadávacího řízení sdělen písemnou formou. Lhůta pro zpracování jednotlivých etap začíná běžet po obdržení písemného pokynu k započetí zpracování dané etapy účastníkem zadávacího řízení.
- 3.4 Celkový termín plnění veřejné zakázky nelze vzhledem k jeho povaze předem stanovit.

#### **4. Místo realizace předmětu zakázky**

- 4.1 Sídlo zadavatele – Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava.

#### **5. Požadavky na kvalifikaci a její prokázání**

- 5.1 Způsobilým není účastník zadávacího řízení, který byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu ZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

#### Profesní způsobilost

- 5.2 Splnění profesní způsobilosti, tedy ověření právní způsobilosti existence oprávnění k podnikání, zadavatel od účastníka zadávacího řízení prokázat nepožaduje, všechny skutečnosti ověří ve veřejně dostupných rejstřících.

#### Technická kvalifikace

- 5.3 Účastník zadávacího řízení technickou kvalifikaci prokáže doložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytnout.
- 5.4 Tuto část technické kvalifikace splňuje účastník zadávacího řízení, který předloží doklady osvědčující vzdělání a odbornou kvalifikaci vedoucího řešitelského týmu uvedených v odst. 5.5 dokumentace pro výběrové řízení.
- 5.5 Z dokladů osvědčujících vzdělání a odbornou kvalifikaci vedoucího řešitelského týmu musí jednoznačně vyplývat, že účastník zadávacího řízení bude mít pro plnění předmětu veřejné zakázky k dispozici takovou osobu, která splňuje tyto požadavky:
- realizace alespoň 2 významných služeb, při jejichž realizaci uvedenou specializaci tento člen zastával na pozici vedoucího řešitelského týmu
  - autorizace pro obor architektura A.1 nebo územní plánování A.2 nebo autorizace se všeobecnou působností A.0
  - minimálně 5 let praxe v oboru
- 5.6 Za významnou službu se u vedoucího řešitelského týmu považuje významná služba poskytnutá za posledních 10 let před zahájením výběrového řízení spočívající ve zpracování zásad územního rozvoje nebo aktualizaci zásad územního rozvoje, které již byly vydány.
- 5.7 Splnění požadavků doloží účastník zadávacího řízení formou čestného prohlášení dle vzoru (Příloha č. 3 dokumentace pro výběrové řízení), z jehož obsahu bude zřejmé, že vedoucí řešitelského týmu dle odst. 5.5 dokumentace pro výběrové řízení splňuje zadavatelem stanovené požadavky.
- 5.8 Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od účastníka zadávacího řízení předložení originálu, úředně ověřené kopie či prosté kopie dokladu o autorizaci. Zadavatel si dále vyhrazuje právo požadovat po vedoucím řešitelského týmu potvrzení správnosti a úplnosti údajů uvedených v čestném prohlášení účastníka zadávacího řízení, případně dalších informací a dokladů, z nichž bude vyplývat, že údaje uvedené v čestném prohlášení jsou pravdivé.

#### Společná ustanovení ke kvalifikaci

- 5.9 Doklady o kvalifikaci předkládá účastník zadávacího řízení v prostých kopiích a může je nahradit čestným prohlášením. Čestné prohlášení doporučuje zadavatel zpracovat dle předloženého vzoru (Příloha č. 2 dokumentace pro výběrové řízení). Účastník zadávacího řízení však musí vždy předložit údaje o vedoucím řešitelského týmu dle závazného vzoru (Příloha č. 3 dokumentace pro výběrové řízení).
- 5.10 Změna vedoucího řešitelského týmu je do uzavření smlouvy možná pouze za předpokladu, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny a nedojde k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

### **6. Hodnocení nabídek**

- 6.1 Všechna číselně vyjádřitelná hodnotící kritéria uvede účastník zadávacího řízení ve všech místech nabídky shodně.

Základní hodnotící kritérium

6.2 Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

6.3 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Zadavatel stanovil následující kritéria hodnocení a jednotlivým kritériím hodnocení stanovil zadavatel váhu vyjádřenou v procentech takto:

| Kritérium | Položka                               | Váha |
|-----------|---------------------------------------|------|
| 1.        | Nabídková cena                        | 60%  |
| 2.        | Zkušenost vedoucího řešitelského týmu | 40%  |

6.4 Nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která získá za obě kritéria hodnocení v součtu nejvíce bodů

Kritéria hodnocení

K prvnímu kritériu – Nabídková cena

6.5 V rámci 1. kritéria „Nabídková cena“ bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky podle její výše.

6.6 Pro hodnocení nabídek použije zadavatel bodové rozmezí 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci kritéria. Pro číselně vyjádřené kritérium, pro které má nejvýhodnější nabídka nejnižší hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce v rámci kritéria.

6.7 Zadavatel bodovou hodnotu vypočte podle vzorce:

$$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

6.8 Takto vypočtená bodová hodnota bude následně zaokrouhlena na 2 desetinná místa a bude dále násobena váhou 1. dílčího kritéria a opět zaokrouhlena na 2 desetinná místa.

K druhému kritériu - Zkušenost vedoucího řešitelského týmu

6.9 Pro účely hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení je účastník zadávacího řízení povinen uvést níže požadované údaje o vedoucím řešitelského týmu, který se bude přímo podílet na plnění veřejné zakázky. Pro zpracování požadovaných údajů účastník zadávacího řízení povinně využije Přílohu č. 3 dokumentace pro výběrové řízení.

6.10 Účastník zadávacího řízení u vedoucího řešitelského týmu dle odst. 5.5 dokumentace pro výběrové řízení uvede následující údaje:

- jméno, tituly;
- informace o autorizaci;
- délku praxe v oboru (dovršené roky);
- seznam významných služeb odpovídajících požadavkům zadavatele stanovených v odst. 5.5 a 5.6 dokumentace pro výběrové řízení.

- 6.11 V rámci tohoto kritéria hodnocení bude jako výhodnější hodnocena nabídka toho účastníka zadávacího řízení, jehož vedoucí řešitelského týmu bude kvalifikovanější co do počtu významných služeb poskytnutých v posledních 10 letech před zahájením výběrového řízení oproti kvalifikovanosti vedoucích týmů ostatních účastníků zadávacího řízení.
- 6.12 Do počtu významných služeb se započítávají pouze významné služby odpovídající požadavkům zadavatele dle odst. 5.5 a 5.6 dokumentace pro výběrové řízení.
- 6.13 Pro hodnocení nabídek použije zadavatel bodové rozmezí 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmetné nabídky v rámci kritéria. Pro číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvýhodnější nabídka nejvyšší hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvýhodnější nabídce v rámci kritéria.
- 6.14 Zadavatel bude hodnotit zkušenost vedoucího řešitelského týmu, a to podle počtu poskytnutých významných služeb. Zadavatel bodovou hodnotu vypočte podle vzorce:
- $$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{hodnocený počet významných služeb vedoucího řeš. týmu}}{\text{nejvyšší počet významných služeb vedoucího týmu}} \times 100 \text{ (bodů)}$$
- 6.15 Takto vypočtená bodová hodnota bude následně zaokrouhlena na 2 desetinná místa a bude dále násobena váhou 2. dílčího kritéria a opět zaokrouhlena na 2 desetinná místa.

## **7. Zpracování nabídkové ceny**

- 7.1 Nabídková cena je cena bez daně z přidané hodnoty (DPH) za splnění celého předmětu veřejné zakázky dle dokumentace pro výběrové řízení.
- 7.2 Zadavatel stanovil maximální nabídkovou cenu ve výši 700.000,- Kč bez DPH, kterou je zadavatel ochoten akceptovat. V případě, že nabídková cena bez DPH v nabídce účastníka výběrového řízení přesáhne tuto částku, bude zadavatel tuto skutečnost považovat za nesplnění požadavků zadavatele uvedených v této výzvě a nabídka účastníka zadávacího řízení, který podal takovou nabídku, bude vyřazena pro nesplnění podmínek výběrového řízení a účastník zadávacího řízení výběrového řízení bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.
- 7.3 V případě, že účastník zadávacího řízení není plátcem DPH, stanoví nabídkovou cenu pouze vč. DPH.
- 7.4 Nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkou uvedenou v odst. 7.5 dokumentace pro výběrové řízení. Účastník zadávacího řízení je povinen do ceny plnění zahrnout veškerá rizika, zisk, všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky dle této výzvy vzniknou nebo mohou vzniknout.
- 7.5 Nabízenou cenu plnění bude možné překročit, resp. snížit, pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně.

## **8. Mimořádně nízká nabídková cena**

- 8.1 Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud jeho nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna.
- 8.2 Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny zadavatel provede před odesláním oznámení o výběru účastníka zadávacího řízení.
- 8.3 V případě, že zadavatel obdrží 3 a více nabídek, považuje za mimořádně nízkou cenu takovou, která je nižší o více než 30% včetně od aritmetického průměru všech podaných cenových nabídek bez DPH.
- 8.4 Zadavatel požádá účastníka zadávacího řízení o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.
- 8.5 Mimořádně nízkou nabídkovou cenu může účastník zadávacího řízení odůvodnit zejména prostřednictvím:
  - a) ekonomických aspektů poskytovaných služeb,
  - b) použitých technických nebo výjimečně příznivých podmínek, které má účastník výběrového řízení k dispozici pro plnění veřejné zakázky,
  - c) originality služeb.

## **9. Lhůta pro podání nabídek**

- 9.1 Lhůta pro podání nabídky končí 30. 4. 2018 ve 12.00 hodin.
- 9.2 Nabídka musí být zadavateli doručena (nikoliv pouze předána k poštovní přepravě) na adresu zadavatele - Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava, nejpozději do konce lhůty pro prodání nabídek. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost účastník zadávacího řízení.
- 9.3 Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v dokumentaci pro výběrové řízení, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

## **10. Forma zpracování nabídky**

- 10.1 Nabídka se podává v písemné podobě v jednom originále v řádně uzavřené neprůhledné obálce. Obálka s nabídkou musí být označena zřetelným nápisem „NEOTVÍRAT VEŘEJNÁ ZAKÁZKA“ a názvem veřejné zakázky „Aktualizace č. 6 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina.“ Na obálce bude uvedena adresa účastníka zadávacího řízení.
- 10.2 Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrtnutí a prepisů. Všechny listy nabídky budou očíslovány vzestupnou číselnou řadou. Zadavatel doporučuje jednotlivé listy nabídky pevně svázat do svazku tak, aby bylo znemožněno manipulování s jednotlivými listy nabídky.
- 10.3 Nabídka bude předložena v následující struktuře:
  - a) Krycí list nabídky zpracovaný dle Přílohy č. 1 dokumentace pro výběrové řízení bude obsahovat základní identifikační údaje zadavatele a účastníka zadávacího řízení, nabídková cena v uvedené struktuře, datum a podpis oprávněné osoby jednat jménem nebo za účastníka zadávacího řízení. V případě podání nabídky více dodavateli společně bude krycí list nabídky obsahovat identifikační údaje všech účastníků společné nabídky a bude opatřený razítkem a podpisem

oprávněné osoby jednající jménem všech účastníků společné nabídky. Plná moc opravňující k podpisu společné nabídky musí být součástí nabídky.

- b) Doklady prokazující splnění kvalifikace, tj. doklady, informace a údaje prokazující splnění kvalifikačních předpokladů účastníka zadávacího řízení požadované zadavatelem, s využitím Přílohy č. 2 a 3 dokumentace pro výběrové řízení.
- c) Smlouva o dílo, která je Přílohou č. 4 dokumentace pro výběrové řízení, v jednom vyhotovení podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem účastníka zadávacího řízení. Účastník zadávacího řízení doloží k nabídce příslušné doklady poskytující informaci o tom, která osoba je oprávněna k jednání jménem nebo za účastníka zadávacího řízení. V případě, kdy nabídku podává více osob společně, doloží účastník zadávacího řízení oprávněnost osoby k podpisu smlouvy příslušným dokladem.

## **11. Vysvětlení dokumentace pro výběrové řízení**

- 11.1 Zadavatel může dokumentaci pro výběrové řízení vysvětlit.
- 11.2 Účastníci zadávacího řízení mohou písemně požadovat vysvětlení dokumentace pro výběrové řízení. Žádost o vysvětlení dokumentace pro výběrové řízení musí být doručena alespoň 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na později doručenou žádost o vysvětlení není zadavatel povinen reagovat.
- 11.3 Zadavatel vysvětlení dokumentace pro výběrové řízení uveřejní do 3 pracovních dnů od včas obdržené žádosti.
- 11.4 Žádost o vysvětlení dokumentace pro výběrové řízení musí účastník zadávacího řízení zaslat v písemné formě v elektronické podobě e-mailem k rukám kontaktní osoby uvedené v úvodu této dokumentace pro výběrové řízení, datovou zprávou nebo v listinné podobě na adresu zadavatele.
- 11.5 V žádosti o vysvětlení dokumentace pro výběrové řízení musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje účastníka zadávacího řízení a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.
- 11.6 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit vysvětlení dokumentace pro výběrové řízení, případně související dokumenty vč. přesného znění žádosti, na profilu zadavatele. V tomto případě je vysvětlení dokumentace pro výběrové řízení doručeno všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.

## **12. Další podmínky a práva zadavatele**

- 12.1 Náklady spojené s účastí na výběrovém řízení nese každý účastník zadávacího řízení sám. Nabídky se účastníkům zadávacího řízení nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.
- 12.2 Přílohou č. 4 dokumentace pro výběrové řízení je závazný text smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Zadavatel v závazném textu smlouvy připouští pouze úpravy, spočívající v doplnění identifikačních údajů účastníka zadávacího řízení a údajů o ceně. Jiné zásahy do závazného textu smlouvy provedené účastníkem zadávacího řízení budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek a v případě jejich zjištění budou důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení.
- 12.3 Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem zadávacího řízení, odmítnout všechny nabídky nebo výběrové řízení zrušit.

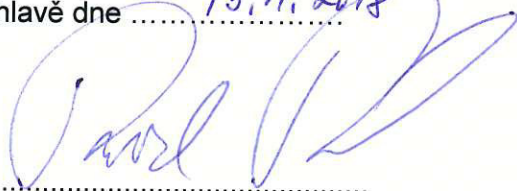
- 12.4 Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 12.5 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka zadávacího řízení i u třetích osob a účastník zadávacího řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 12.6 Před podpisem smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení je zadavatel oprávněn vyžádat si originály, úředně ověřené kopie či prosté kopie všech nebo jen některých dokladů a vybraný účastník zadávacího řízení je povinen tyto doklady předložit.
- 12.7 Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit vyloučení účastníka výběrového řízení, výběr dodavatele, odmítnutí všech nabídek nebo zrušení výběrového řízení prostřednictvím profilu zadavatele. V takovém případě je oznámení všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.

Přílohy:

- CD
  - Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
  - Příloha č. 2 – Čestné prohlášení
  - Příloha č. 3 - Údaje o vedoucím řešitelského týmu
  - Příloha č. 4 – Smlouva o dílo
  - Příloha č. 5 – Rozhodnutí o pořízení a obsah Aktualizace č. 6 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina vč. usnesení č. 0366/02/2018/ZK ze dne 27. 3. 2018
  - Příloha č. 6 - Stanovisko Ministerstva životního prostředí č.j. MZP/2018/710/272 ze dne 16. 2. 2018

V Jihlavě dne .....

13. 4. 2018



.....  
**Mgr. Pavel Pacal**

náměstek hejtmána pro oblast regionálního rozvoje,  
územního plánování a stavebního řádu, Fond Vysočiny

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

| <b>KRYCÍ LIST NABÍDKY</b>                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Veřejná zakázka na služby zadaná v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 07/17 ze dne 15. 5. 2017 a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů |                                                                                                                                                                |
| Název veřejné zakázky:                                                                                                                                                                                                              | „Aktualizace č. 6 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina“                                                                                                       |
| <b>ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE</b>                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                |
| <b>Zadavatel</b>                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                |
| Název:                                                                                                                                                                                                                              | Kraj Vysočina                                                                                                                                                  |
| Sídlo:                                                                                                                                                                                                                              | Žižkova 1882/57, Jihlava, PSČ 587 33                                                                                                                           |
| IČO:                                                                                                                                                                                                                                | 70890749                                                                                                                                                       |
| DIČ:                                                                                                                                                                                                                                | CZ70890749                                                                                                                                                     |
| Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:                                                                                                                                                                                           | MUDr. Jiří Běhounek, hejtman kraje<br>Mgr. Pavel Pacal, náměstek hejtmána pro oblast regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, Fond Vysočiny |
| Kontaktní osoba:                                                                                                                                                                                                                    | Ing. Lubomír Svoboda, vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu<br>Ing. Petr Průža, vedoucí oddělení územního plánování                              |
| Telefon:                                                                                                                                                                                                                            | +420 564 602 199<br>+420 564 602 211                                                                                                                           |
| E-mail:                                                                                                                                                                                                                             | <a href="mailto:svoboda.l@kr-vysocina.cz">svoboda.l@kr-vysocina.cz</a><br><a href="mailto:pruza.p@kr-vysocina.cz">pruza.p@kr-vysocina.cz</a>                   |
| <b>Účastník zadávacího řízení</b>                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                |
| Název:                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                |
| Sídlo/místo podnikání:                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                |
| Tel./fax:                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                |
| E-mail:                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                |
| IČO:                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                |
| DIČ:                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                |
| Spisová značka v obchodním rejstříku:                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                |
| Osoba oprávněná jednat za účastníka zadávacího řízení:                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                |
| Plátce DPH (ano/ne):                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                |
| Kontaktní osoba:                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                |
| Tel./fax:                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                |
| E-mail:                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                |

| <b>NABÍDKOVÁ CENA V KČ</b><br>(zahrnuje zpracování jednotlivých částí díla a celkovou cenu za dílo „Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina“) |                                |                           |                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
|                                                                                                                                                              | <b>Cena celkem<br/>bez DPH</b> | <b>Samostatně<br/>DPH</b> | <b>Cena celkem<br/>včetně DPH</b> |
| Cena za Aktualizaci č. 6 ZÚR KrV bez vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území                                                                            |                                |                           |                                   |
| Cena za Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 6 ZÚR KrV na udržitelný rozvoj území                                                                                |                                |                           |                                   |
| Cena za úplné znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání Aktualizace č. 6 ZÚR KrV                                                                 |                                |                           |                                   |
| <b>Cena díla celkem</b>                                                                                                                                      |                                |                           |                                   |
| <b>OSOBA OPRÁVNĚNÁ JEDNAT ZA ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ</b>                                                                                                 |                                |                           |                                   |
| Podpis oprávněné osoby                                                                                                                                       |                                |                           |                                   |
| Titul, jméno, příjmení                                                                                                                                       |                                |                           |                                   |
| Funkce                                                                                                                                                       |                                |                           |                                   |

**Příloha č. 2 - Čestné prohlášení**

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**

k veřejné zakázce

**„Aktualizace č. 6 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina“**

| <b>Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení</b>    |  |
|-----------------------------------------------------------|--|
| Obchodní firma/název nebo Obchodní firma/jméno a příjmení |  |
| IČO (pokud je přiděleno)                                  |  |
| Sídlo nebo místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu   |  |
| Osoba oprávněná jednat jménem účastníka zadávacího řízení |  |

Prohlašuji tímto čestně, že jako účastník zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Aktualizace č. 6 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina“:

- a) splňuji požadavky zadavatele na základní způsobilost dle odst. 5.1 dokumentace pro výběrové řízení,
- b) splňuji požadavky zadavatele na profesní způsobilost dle odst. 5.2 dokumentace pro výběrové řízení.

Ve vztahu k technické kvalifikaci dle odst. 5.5 dokumentace pro výběrové řízení a pro účely hodnocení nabídek předkládám Přílohu č.3 Údaje o vedoucím řešitelského týmu jako samostatný dokument dle závazného vzoru.

V ..... dne .....

.....  
podpis osoby oprávněné jednat jménem účastníka zadávacího řízení

**Příloha č. 3 - Údaje o vedoucím řešitelského týmu**

**SEZNAM ČLENŮ ŘEŠITELSKÉHO TÝMU**

k veřejné zakázce  
„Aktualizace č. 6 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina“

| Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení           |  |
|-----------------------------------------------------------|--|
| Obchodní firma/název nebo Obchodní firma/jméno a příjmení |  |
| IČO (pokud je přiděleno)                                  |  |
| Sídlo nebo místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu   |  |
| Osoba oprávněná jednat jménem účastníka zadávacího řízení |  |

Prohlašuji tímto čestně, že jako účastník zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Aktualizace č. 6 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina“ mám pro plnění předmětu veřejné zakázky k dispozici tuto osobu zajišťující funkci vedoucího řešitelského týmu:

| Vedoucí řešitelského týmu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Titul, jméno a příjmení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| Udělená autorizace<br>(účastník zadávacího řízení uvede, zda disponuje autorizací pro obor architektura A.1 nebo územní plánování A.2 nebo autorizací se všeobecnou působností A.0)                                                                                                                                                                                            |  |
| Číslo udělené autorizace                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| Délka praxe v oboru                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| Seznam významných služeb poskytnutých za posledních 10 let spočívajících ve zpracování zásad územního rozvoje nebo aktualizaci zásad územního rozvoje<br>(údaje o významných službách, z nichž bude jednoznačně vyplývat, že tyto služby odpovídají požadavkům zadavatele; k jednotlivým službám účastník zadávacího řízení uvede objednatele a údaj o době jejich poskytnutí) |  |

**Příloha č. 4 – Smlouva o dílo**

## Smlouva o dílo

*uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 s přiměřeným použitím ustanovení §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“)*

### I.

#### Smluvní strany

**Objednatel:** Kraj Vysočina  
se sídlem: Žižkova 57, Jihlava  
zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje  
k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Pavel Pacal, náměstek hejtmána pro oblast regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, Fond Vysočiny  
zástupce pro věci technické: Ing. Lubomír Svoboda, vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu  
IČO: 70890749  
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.  
č.ú.: 4200237959/6800  
(dále jen „objednatel“)

**a**

**zhotovitel:** .....  
se sídlem: .....  
zastoupený: .....  
zástupce pro věci technické: .....  
IČO: .....  
DIČ: .....  
bankovní spojení: .....  
zápis v obchodním rejstříku: .....  
(dále jen „zhotovitel“)

- 1) V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek I) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

### II.

#### Předmět a účel smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele ve sjednané době a za sjednaných podmínek vypracovat:
  - a) Aktualizaci č. 6 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina (dále též „ZÚR KrV“) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“), a s přílohou č. 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění (dále též „vyhláška č. 500/2006 Sb.“),

- b) Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 6 ZÚR KrV na udržitelný rozvoj území (dále též „VVURÚ“) v souladu s přílohou ke stavebnímu zákonu, s přílohou č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb. a metodickým doporučením Ministerstva životního prostředí pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí zveřejněným ve Věstníku Ministerstva životního prostředí č. 2/2015,
  - c) Úplné znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání Aktualizace č. 6 ZÚR KrV v souladu s § 42 odst. 4 stavebního zákona, dále též „dílo“.
- 2) Specifikace jednotlivých částí díla:
- a) I. etapa – zpracování Návrhu Aktualizace č. 6 ZÚR KrV a zpracování VVURÚ pro veřejné projednání ve smyslu § 42b stavebního zákona,
  - b) II. etapa – úprava Návrhu Aktualizace č. 6 ZÚR KrV po veřejném projednání ve smyslu § 39 odst. 4 stavebního zákona
  - c) III. etapa – zpracování Úplného znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání Aktualizace č. 6 ZÚR KrV dle § 42 odst. 4 stavebního zákona.
- 3) Předmětem plnění díla jsou následující části:
- a) Aktualizace č. 6 ZÚR KrV bude zpracována na základě rozhodnutí Zastupitelstva Kraje Vysočina ze dne 27. 3. 2018, usnesení č. 0366/02/2018/ZK o pořízení a obsahu Aktualizace č. 6 ZÚR KrV a stanoviska Ministerstva životního prostředí č.j. MZP/2018/710/72 ze dne 16. 2. 2018,
  - b) zhotovitel zpracuje dílo v souladu s právními předpisy ve znění účinném ke dni odevzdání díla, s veškerými podklady a pokyny předanými zadavatelem při zahájení zpracování díla a upřesňujícími pokyny zadavatele v průběhu zpracování díla, které vyplynou ze zpracovávání nebo projednávání díla. Dílo bude zpracováno v souladu s aktuálními metodickými pokyny a poznatky a bude reflektovat judikaturu soudů,
  - c) dílo bude zpracováno v tištěné a digitální podobě, které budou ve vzájemném souladu, a bude vycházet z platných ZÚR KrV vč. měřítka zpracování,
  - d) textová, grafická a datová část díla budou ve vzájemném souladu,
  - e) textové části díla budou v digitální podobě předávány ve formátu .pdf a .doc, resp. .xls,
  - f) grafické části díla budou v digitální podobě předávány ve formátu .pdf a .tif v min. rozlišení 200 DPI,
  - g) geoinformační část díla bude obsahovat datové vrstvy pořízené a uložené v ESRI geodatabázi ve standardizovaném datovém modelu KrÚ vč. metadata souboru projektů jednotlivých výkresů ve formátu \*.mxd (ArcGIS Desktop), z kterých byly vytvořeny finální tisky výkresů,
  - h) rastrové i vektorové části díla budou řešeny v S-JTSK / Bpv,
  - i) I. etapa díla bude odevzdána v tištěné podobě ve 2 vyhotoveních, II. etapa ve 2 vyhotoveních, III. etapa v 3 vyhotoveních, součástí každého tištěného vyhotovení bude elektronická podoba předmětné etapy díla na CD nosiči zpracovaná v souladu s požadavky čl. II, odst. 3 písm. e), f), g) a h).
  - j) součástí dodávky díla (Aktualizace č. 6 ZÚR KrV, VVURÚ) bude poskytnutí součinnosti zhotovitele objednateli v jím stanoveném rozsahu, spočívající zejména v účasti na veřejném projednání, odborných konzultacích v přípravné fázi, v dohádovacích jednáních v rámci vypořádávání stanovisek, připomínek a námitek. Dále se předpokládá účast zhotovitele na výrobních výběrech, které budou svolávány min. 1x za 4 týdny.
- 4) Objednatel předá zhotoviteli nejpozději ke dni podpisu smlouvy všechny dostupné podklady potřebné a důležité pro zahájení prací na díle v souladu s čl. II, odst. 1) této smlouvy. Jedná se zejména o:
- a) Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a 5,
  - b) data Územně analytických podkladů Kraje Vysočina,

### III.

#### Čas a místo plnění

- 1) Zahájení prací bude zahájeno po nabytí účinnosti smlouvy.
- 2) Předání části dle čl. II., odst. 2) písm. a) této smlouvy nejpozději do 4 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.
- 3) Předání části dle čl. II., odst. 2) písm. b) této smlouvy do 1 měsíce ode dne, kdy objednatel předal zhotoviteli pokyn k provedení úpravy.
- 4) Předání části dle čl. II., odst. 2) písm. c) této smlouvy do 14 dnů ode dne vydání Aktualizace č. 6 ZÚR KrV.
- 5) Místem plnění a předání výstupů zhotovitele je sídlo objednatele, tj. Krajský úřad Kraje Vysočina, Žižkova 57, Jihlava. Výstupy budou objednateli předány ve sjednaných termínech zhotovitelem osobně. O řádném předání předmětné části díla bude smluvními stranami sepsán protokol. Za objednatele je oprávněna podepsat protokol kontaktní osoba pro technické záležitosti: Ing. Lubomír Svoboda, tel: 564 602 199, e-mail: [svoboda.l@kr-vysocina.cz](mailto:svoboda.l@kr-vysocina.cz) a za zhotovitele kontaktní osoba pro technické záležitosti uvedená v záhlaví této Smlouvy.

### IV.

#### Cena

- 1) Cena za provedení díla v rozsahu dle čl. II je sjednaná jako cena maximální, s možností změny pouze u případů stanovených ve smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce ve smyslu této smlouvy. Cena je sjednána dohodou obou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů a činí ..... Kč včetně DPH (slovy: .....).
- 2) Cena bude členěna:
  - a) cena bez DPH dle čl. II., odst. 2) písm. a) této smlouvy .....Kč
  - b) cena bez DPH dle čl. II., odst. 2) písm. b) této smlouvy .....Kč
  - c) cena bez DPH dle čl. II., odst. 2) písm. c) této smlouvy .....Kč
  - d) cena celkem bez DPH .....Kč
  - e) DPH celkem .....Kč
  - f) cena celkem s DPH .....Kč

*(V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, uveďte cenu díla vč. DPH s poznámkou, že zhotovitel není plátcem DPH.)*
- 3) Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného zvýšení ceny ze strany zhotovitele a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH. Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného snížení ceny díla ze strany objednatele v průběhu provádění díla, a to v případě snížení zákonné sazby DPH. Smluvní strany se dohodly, že v případě zákonné změny sazby DPH nebudou uzavírat dodatek k této smlouvě, ale bude se fakturovat cena včetně zákonné sazby DPH. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

### V.

#### Platební podmínky, sankce

- 1) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.

- 2) Zhotovitel si do stanovené ceny díla zahrnul veškerá rizika, zisk, všechny náklady či poplatky a další výdaje vyplývající z ustanovení této smlouvy o dílo.
- 3) Cenu za provedení jednotlivých částí díla dle čl. II, odst. 2), písm. a) až c) této smlouvy uhradí objednatel po řádném předání a převzetí a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura bude zhotovitelem vystavena po řádném a včasném dodání produktu. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 4) V případě prodlení zhotovitele se splněním každého z termínů dle čl. III této smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za příslušnou etapu díla dle čl. IV, odst. 2) písm. a) až c) této smlouvy za každý den prodlení.
- 5) Při prodlení objednatele se zaplacením činí úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6) V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, bude pokuta vyúčtována vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude pokuta účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost výše uvedených sankcí (úroků z prodlení a smluvních pokut) se stanoví v délce 30 dnů od doručení dokladu povinné smluvní straně.
- 7) Za zaplacení se považuje odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 8) Smluvní strany se dohodly, že vyúčtovaná smluvní pokuta může být vzájemně započtena vůči ceně díla, kterou je objednatel povinen uhradit.
- 9) Pro náhradu škody způsobené porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, platí, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v její plné výši.
- 10) Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

## **VI.**

### **Vlastnické právo**

- 1) Vlastnické právo k jednotlivým etapám díla, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, přechází na objednatele dnem zaplacení příslušné ceny dle čl. IV.
- 2) Vystavování, předkládání či rozšiřování zhotovených plánů, grafických a textových příloh v souvislosti s rozhodováním orgánů veřejné správy není považováno za porušení autorských práv.

## **VII.**

### **Odpovědnost za vady**

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady díla dle ustanovení § 2615 a souvisejících paragrafů občanského zákoníku.
- 2) Dílo má vady, pokud některá z jeho dílčích částí není zhotovena v souladu se stavebním zákonem včetně prováděcí vyhlášky, ostatními právními předpisy, s požadavky této smlouvy včetně Zadávacích podmínek nebo s písemnými pokyny objednatele.
- 3) Zjištěné vady je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli do 30 dnů od podpisu předávacího protokolu dle odst. 5) článku III. této smlouvy. Objednatel má vůči zhotoviteli z hlediska odpovědnosti za vady a za jakost právo na bezplatné odstranění vady v případě, že lze vadu odstranit formou opravy. Lhůta na odstranění vady se stanovuje na 14 kalendářních dnů ode dne doručení zhotoviteli.
- 4) Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly po jeho převzetí objednatelem způsobeny neoprávněným zásahem třetí osoby nebo neodvratitelnými událostmi.

## **VIII.**

### **Ostatní ujednání**

- 1) Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 07/17 ze dne 15. 5. 2017.
- 2) Tuto smlouvu lze změnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3) Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 4) Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovádí dílo v termínu sjednaném v této smlouvě nebo v kvalitě a rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel bude v prodlení s úhradou fakturované částky po dobu delší než 30 dnů. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
- 5) V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných činností podílem z dohodnuté ceny.
- 6) Převzetí dokumentů objednatelem nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a úplné provedení předmětu díla a odpovědnosti za vady.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům zadávacího řízení nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 8) Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat zhotovitele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, které zjistí při své činnosti a má právo dávat návrhy na úpravu smlouvy formou návrhu písemných dodatků.
- 9) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 10) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 11) Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

- 12) Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis smlouvy o dílo.
- 13) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 14) Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 15) Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) splní objednatel.
- 16) Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

V..... dne.....2018

V Jihlavě dne.....2018

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....

.....

**Mgr. Pavel Pacal**

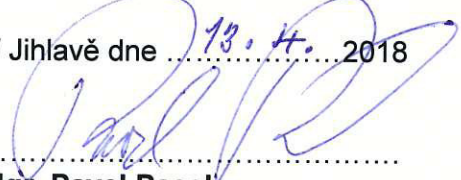
náměstek hejtmana pro oblast regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, Fond Vysočiny

---

*Konec smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky*

**„Aktualizace č. 6 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina“**

V Jihlavě dne .....2018



.....  
**Mgr. Pavel Pacal**

náměstek hejtmana pro oblast regionálního rozvoje,  
územního plánování a stavebního řádu, Fond Vysočiny