

Vysplan s.r.o.

8. března 4812/2a
586 01 Jihlava

Vaše značka

Naše č.j.
873/2017 – BeVyřizuje
BerkaJihlava
16.06.2017**Věc :** „II/523 II/131 a III3483 větrný Jeníkov průtah“
- vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Předložená žádost s projektovou dokumentací pro stavební povolení řeší opravu silnice II/523, II/131 a III3483 ve Větrném Jeníkově. Předmětem stavby je návrh oprav silnic ve stávajícím šířkovém uspořádání. V první a druhé trase se jedná o opravu s použitím technologie frézování, provedení recyklace za studena a položením nových asfaltobetonových vrstev. V třetí trase bude provedeno frézování, oprava upadlých krajnic a položení nových asfaltobetonových vrstev. Délka rekonstruovaných tras je 0,448km, 0,780km a 0,573km. Investorem stavby je Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, kosovská 6, 586 01 Jihlava.

Svaz vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO (dále jen „SVaK Jihlavsko“), jako vlastník dotčené veřejné technické infrastruktury vodovodů a kanalizací v městyse Větrný Jeníkov, souhlasí (ve smyslu §24 zákona č. 274/2001 Sb. zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění) s navrhovanou stavbou dle předložené projektové dokumentace pro stavební povolení.

Současně však požadujeme, aby realizace rekonstrukce silnic II/523, II/131 a III/3483 (předpoklad r. 2018) byla časově koordinována se souvisejícími investicemi SVaK Jihlavsko a Městyse Větrný Jeníkov (viz. Záznam z jednání ze dne 26.4.2017), a to z důvodů stávajícího technického stavu vodovodních řadů a kanalizačních stok nacházejících se v tělese řešených silničních komunikací.

SVaK Jihlavsko v současné době vyřizuje povolení na stavbu „Větrný Jeníkov - kanalizace a vodovod v silnici II/131“ (úsek od náměstí po zdravotní středisko), jejíž realizace je plánována na první polovinu roku 2018.

V letošním roce předpokládáme zahájení projekčních prací na rekonstrukci vodovodních řadů a kanalizačních stok uložených v tělese komunikací II/523 a III/3483 v městyse Větrný Jeníkov.

Dále upozorňujeme na dodržení podmínek stanovených ve vyjádření našeho smluvního provozovatele VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. divize Jihlava k předmětné stavbě.

S pozdravem

SVAZ VODOVODŮ A KANALIZACÍ
Jihlavsko
Žižkova 93, JIHLAVAIng. Miloslav Šmíd
tajemník SVaK Jihlavsko

Příloha : 1x Záznam z jednání ze dne 26.4.2017 (kopie)

Na vědomí : VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Jihlava
Městys Větrný JeníkovBankovní spojení : Česká spořitelna Jihlava
Číslo účtu : 1466016359/0800IČ : 48460915
DIČ : CZ48460915Tel: 567 310 368
Fax: 567 310 368e-mail: svakji@ji.cz

AKCE: **PD oprav silnic 2016 – silnice Jihlavsko
PD oprav silnic 2016 – silnice Třebíčsko**

ČÍS. ZAK.: **160205, 160206**

MÍSTO JEDNÁNÍ: **KSÚSV, Kosovská 112/16, Jihlava,**

DATUM JEDNÁNÍ: **26.4.2017**

HODINA: **13:00**

Záznam z jednání

OBSAH JEDNÁNÍ:

Jednání bylo svoláno za účasti starosty obce Velký Beranov a starostky městyse Větrný Jeníkov. Předmětem jednání bylo zejména dořešení koordinace staveb KSÚSV (silnice II.a III. třídy) a jednotlivých obcí (chodníky, vedení NN, VO, kanalizace, vodovody)

Velký Beranov

1. Na základě požadavku starosty Judr. Plevčíka bude cca v km 0,245 – 0,315 vpravo navržen chodník šířky cca 1,0m. Jedná se o rekonstrukci stávajícího chodníku ze žulových kostek. Šířka chodníku vychází z prostorových možností přilehlého svahu a vedení NN. Bylo dohodnuto, že upravená dokumentace se zahrnutým chodníkem nebude opětovně rozesílána na vyjádření všech DOSS a správců IS. Bude pouze požádáno o nové vyjádření společnosti E.ON, do jehož OP chodník zasahuje. Přidáním chodníku nedojde k zásahu do dalších soukromých pozemků, nově je dotčen pozemek p.č. 1469/15 ve vlastnictví obec Velký Beranov.
2. Bylo dohodnuto, že bude zajištěno stavební povolení namísto ohlášení stavby. Ohlášení stavby by vyžadovalo dle sdělení stavebního úřadu souhlas všech okolních vlastníků pozemků a to je vzhledem k rozsahu stavby časově náročné s rizikem komplikací.
3. Majetkoprávní příprava pro objekt „SO111 – Oprava chodníků“ bude pravděpodobně dořešena do konce května. Zastupitelstvo obce Velký Beranov bude mít zasedání dne 24.5.2017. Předpokládá se, že na tomto zasedání dojde ke schválení potřebných smluv o právu provést stavbu. Smlouvy budou předány zpracovateli PD a ten neprodleně podá žádost o stavební povolení.
4. Místa pro přecházení ani přechody pro chodce nebudou na silnici III/3531 navrženy.

Větrný Jeníkov - Silnice III/3483

5. Starostkou městyse Větrný Jeníkov bylo sděleno následující.
 - Na silnici III/3483 na začátku úpravy došlo v poslední době k několika haváriím vodovodu.
 - Není přesně znám rozsah a termín realizace přeložky nadzemního vedení NN. Předběžně je uvažováno o přeložení sloupů NN za zámeckou zeď.
 - Městys zvažuje o demolici nebo posunu zámecké zdi, tak aby mohl být komplexně rekonstruován prostor od křižovatky silnice II/131 x III/3483 po hřbitovní zeď a stávající chodník. Je uvažováno s vybudováním chodníků, parkoviště u hřbitova, úprava organizace dopravy v nároží křižovatky II/131 x III/3483 atd.
 - Stávající chodníky podél silnice III/3483 jsou v havarijním stavu a byla by vhodná jejich rekonstrukce.

- V km cca 0,545 u domu č.p. 149 je navržen nový příjezd k plánované výstavbě rodinných domů. Součástí budou také nové přípojky inženýrských sítí.
- 6. Vzhledem k výše uvedeným záměrům, nejasnosti ohledně technického řešení a časovému průběhu přípravy a realizace jednotlivých záměrů bylo dohodnuto ukončení projekční přípravy na rekonstrukci této silnice. Zhotovitel PD zašle investorovi cenové vyčíslení rozpracovanosti a po schválení investorem bude ve stávající fázi tato část stavby ukončena. Projekt na obnovu silnice III/3483 by měl pokračovat společně se stavební přípravou záměrů městysu Větrný Jeníkov.

Větrný Jeníkov - Silnice II/131

- 7. Projekční příprava dále pokračuje bez omezení. V prostoru stavby se nenachází žádné plánované související stavby.
- 8. Řešený úsek silnice může během rekonstrukce dálnice D1 sloužit jako objízdná trasa nebo přístup vozidlům stavby. Vzhledem k nejasným časovým návaznostem nebude v současné době brán na tuto skutečnost zřetel.

Větrný Jeníkov - Silnice II/523

- 9. Městys uvažuje o vybudování nového chodníku podél silnice II/523 od náměstí až po vjezd na fotbalové hřiště. Vzhledem k šířkovým poměrům v oblasti stávající zástavby u domu č.p. 37, 96, 53, 54 a 92 bude nutná směrová úprava komunikace, tak aby bylo možné vybudovat jednostranný chodník alespoň v minimálních šířkových poměrech. Současně s vybudováním chodníku bude nutná přeložka vedení NN, vybudování nového VO, oprava stávající kanalizace, řešení stávajícího odvodnění a případně řešení dalších vyvolaných přeložek.
- 10. Bylo dohodnuto, že tato část projektu bude variantně:
 - a) Ukončena, tzn. bude ukončena SOD na danou část díla ve stávající fázi rozpracovanosti.
 - b) Pozastavena, tzn. bude dodatkem posunut termín a upravena cena. Projekt bude pokračovat až po vydání ÚR na stavbu chodníků. Obě stavby (rekonstrukce komunikace a vybudování chodníku) budou následně zpracovány v rámci jedné dokumentace pro stavební povolení.
- 11. Volbu navržené varianty vybere dle svých preferencí investor stavby (KSÚSV). Nezávisle na výběru varianty pošle projektant investorovi cenové vyčíslení rozpracovanosti.
- 12. Projektant přislíbil zpracování cenové nabídky na zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí na vybudování chodníku podél silnice II/523 v celkové délce cca 400,0m. Součástí DÚR bude vyřízení územního rozhodnutí a návrh veřejného osvětlení. Součástí stavby nebude přeložka vedení EON, návrh rekonstrukce kanalizace a případné majetkoprávní vypořádání stavby.

Obecně

- 13. Na základě konzultace s paní Berkovou ze stavebního úřadu bylo dohodnuto, že žádosti o stavební povolení na jednotlivé stavby budou podány až po získání všech potřebných podkladů a dokladů včetně majetkoprávní přípravy stavby. Projektant zašle předpokládané termíny získání posledního potřebného dokladů a po odsouhlasení investorem budou uzavřeny termínové dodatky.

Zapsal: Ing. Staněk