

Akce :

NOVOSTAVBA PŘÍSTŘEŠKŮ

CESMISTROVSTVÍ MORAVSKÉ BUDĚJOVICE

Místo stavby :

K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE , AREÁL SÚS , PARTYZÁNSKÁ 368, P.Č. 1391/1

Investor :

KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC VYSOČINY , PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE ,
KOSOVSÁ 1122/16 , 586 01 JIHLAVA 1

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

PROJEKTU PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

Datum : BŘEZEN 2010"

A. Průvodní zpráva

- a) Identifikace stavby, jméno a příjmení, místo trvalého pobytu stavebníka, obchodní firma (fyzické osoby), obchodní firma, IČ, sídlo stavebníka (právnícké osoby), jméno a příjmení projektanta, číslo pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace, dále jeho kontaktní adresa a základní charakteristika stavby a její účel

Název akce NOVOSTAVBA PŘÍSTŘEŠKŮ – CESMISTROVSTVÍ
MORAVSKÉ BUDĚJOVICE
Místo stavby K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE , AREÁL SÚS , PARTYZÁNSKÁ 368,
P.Č. 1391/1
Kraj Vysočina
Odvětví průmysl
Charakter stavby novostavba
Název a sídlo investora KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC VYSOČINY , PŘÍSPĚVKOVÁ
ORGANIZACE , KOSOVSÁ 1122/16 , 586 01 JIHLAVA 1

- b) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

Stávající pozemek je dle ZPF veden jako zastavěná plocha a je určen k zástavbě. Pozemek dotčený stavbou p.č. 1391/1 je ve vlastnictví investora. Pozemek není třeba vyjímát ze ZPF. Výjmutí bylo již provedeno.

- c) Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Přístupové trasy pro materiál a mechanizaci jsou vedeny po stávajících místních komunikacích a areálové komunikace.

- d) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Dány podmínkami územního rozhodnutí o umístění stavby..

- e) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Navržená stavba splňuje ustanovení Vyhl..č. 268/2009 Sb., a č.269/2009 Sb.o obecných technických požadavcích na výstavbu.

- f) Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona

Výše uvedená novostavba přístřešků je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce Moravské Budějovice .

- g) Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Tato novostavba nemá žádné vazby ani souvislosti s jinými stavbami v okolí. Není také známa žádná činnost v blízkosti, se kterou by měla být s předmětnou stavbou koordinována.

- h) Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby

Novostavba přístřešků bude realizována v jedné etapě. Časový průběh bude dán finančními možnostmi investora. Předpokládaný průběh etapy je dva roky po započetí prací 2011-2013.

- i) Statistické údaje o orientační hodnotě stavby bytové, nebytové, na ochranu životního prostředí a ostatní v tis. Kč, dále údaje o podlahové ploše budovy bytové či nebytové v m², a o počtu bytů v budovách bytových a nebytových

Plocha pozemku :	4363 m ²
Zastavěná plocha:	přístřešků	298 m ²
Obestavěný prostor:	přístřešků	1650 m ³