

KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC VYSOČINY
příspěvková organizace
SMLOUVA REGISTRována
23/2018/MINI/SFDI/HB/S1M
pod říšením



Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava	
Datum: 29-06-2018	Počet listů: 20
č.j.: 00 1955/2018	PŘÍLOH: 3 x Sml.

Smlouva o dílo

II/150 Ostrov - Vilémovice

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 24-SOD-2018-089

Číslo stavby zhotovitele: 924 118 089

Článek 1

Smluvní strany

Objednatel:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace

se sídlem: Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava
zastoupený: **Ing. Janem Míkou, MBA, ředitelem organizace**
Osoby pověřené jednat jménem objednatele ve věcech
smluvních: **Ing. Jan Míka, MBA, ředitel organizace**
technických: Ing. Tomáš Mátl, technicko správní náměstek
Ing. Josef Bernad, referent přípravy a realizace staveb

Technický dozor: **Bude určen na základě zadávacího řízení**

Koordinátor BOZP: **Bude určen na základě zadávacího řízení**

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 18330681/0100

IČO: 00090450

DIČ: CZ00090450

Telefon: 567 117 111

Fax: 567 117 198

E-mail: ksusv@ksusv.cz

Zřizovatel: Kraj Vysočina

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

M – SILNICE a.s.

se sídlem: Husova 1697, 530 03 Pardubice

zastoupený: **Ing. Zdeňkem Babkou, výkonným ředitelem na základě plné moci**

zapsán v obchodním rejstříku: Krajským soudem v Hradci Králové, dne 18.12.1991, oddíl B, vložka 430

Osoby pověřené jednat jménem zhotovitele ve věcech

smluvních: Ing. Milan Orlík, vedoucí OTO OZ STŘED

technických: Josef Řezníček, výrobní náměstek OZ STŘED

Zdeněk Drtina, vedoucí provozu Havlíčkův Brod

Ing. Lukáš Ledvinka, stavbyvedoucí

Česká spořitelna a.s. Hradec králové

Bankovní spojení:

Číslo účtu: 1080015329/0800

IČO: 42196868

DIČ: CZ42196868

Telefon: 495843311

Fax: 495843320

E-mail: obchod@msilnice.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně také jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „NOZ“), se řídí NOZ a dále **Obchodními podmínkami zadavatele pro veřejné zakázky na stavební práce podle § 37 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jen „ZZVZ“), vydanými podle § 1751 a násl. NOZ**, a na shora uvedenou veřejnou zakázku na stavební práce uzavírají dnešního dne měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

Článek 2

Podklady pro uzavření Smlouvy

2.1. Podklady pro uzavření Smlouvy jsou zejména:

- a) Výzva k podání nabídky ze dne 4.6.2018 (dále jen „Výzva“) do minitendru **II/150 Ostrov - Vilémovice** (dále jen „Minitendr“) podle Rámcové dohody na realizaci oprav a investic na silnicích II. a III. tříd v Kraji Vysočina pro oblast okresu Havlíčkův Brod ze dne 9.3.2018 (dále jen „Rámcová dohoda“),
- b) Projektová dokumentace označená jako **II/150 Ostrov - Vilémovice**, zpracovaná Bc. Petrem Jarošem, Záborská 26, Polná 588 13 v 12/2017, včetně případných změn, dodatků a doplňků (dále jen „PD“);
(byla-li PD poskytnuta spolu s Výzvou jako součást podmínek Minitendru podle Rámcové dohody)
- c) Nabídka Zhotovitele předložená na základě Výzvy v rámci Minitendru podle Rámcové dohody, včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Nabídka Zhotovitele“ a „SP“).
- d) Obchodní podmínky zadavatele pro veřejné zakázky na stavební práce podle § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ, vydané podle § 1751 a násl. NOZ (dále jen „OP“); OP se použijí na plnění Smlouvy obdobně.

Článek 3

Předmět Smlouvy, předmět díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo **II/150 Ostrov - Vilémovice**, a to v souladu s Nabídkou Zhotovitele a za dodržení podmínek sjednaných v Rámcové dohodě, Smlouvě a OP.
- 3.2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění (dále jen „Zákon o DPH“), hradit DPH, a to za dodržení podmínek sjednaných v Rámcové dohodě, Smlouvě a OP.
- 3.3. Předmět díla je vymezen v **PD, SP a OP**, které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, zda jsou se Smlouvou pevně spojeny či tvoří její přílohu, nebo ne. Zhotovitel je povinen při provádění díla provést, dodat a poskytnout veškeré stavební práce, dodávky, a služby, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení a předání díla, příp. pro vydání kolaudačního souhlasu k dílu, a k uvedení díla do trvalého provozu, a to bez ohledu na to, zda jsou v PD, SP a OP přímo uvedeny, či z nich vyplývají jiným způsobem.
- 3.4. Zhotovitel se dále zavazuje:
 - a) pokud jde o jakost dodávaných materiálů a konstrukcí, jež bude postupně dokládána při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí dokončeného díla, předat Objednateli veškeré doklady, atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném a účinném znění, a dalších předpisů, a doklady o průkazních a kontrolních zkouškách,
 - b) provést dílo v souladu s příslušnými platnými a účinnými technickými normami (zejména příslušnými ČSN, ČSN EN apod.) a jinými příslušnými technologickými předpisy (zejména příslušnými technickými kvalitativními podmínkami staveb pozemních komunikací Ministerstva dopravy ČR), (společně dále jen „**technické normy a předpisy**“) které jsou tímto pro provedení díla závazné,
 - c) splnit veškeré další povinnosti vyplývající z Rámcové dohody, Smlouvy a příslušných částí OP.

Článek 4

Termín plnění a místo plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu stanoveném ve Výzvě, tj. v následujících dílčích termínech:
- a) zahájení realizace stavby: **dnem předání a převzetí staveniště (po uzavření smlouvy),**
 - b) uvedení celé stavby do předčasného užívání: **do 60 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště**
 - c) dokončení díla včetně předání kompletní dokladové části: **do 4 týdnů od uvedení stavby do předčasného užívání.**
- 4.2. Pokud Zhotovitel nezahájí provádění díla **do 15 kalendářních dnů** ode dne předání a převzetí staveniště, resp. ani v dodatečně Objednatel stanovené přiměřené době, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 4.3. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění a na úhradu zvýšených nákladů, zejména v těchto případech:
- a) dojde-li během realizace díla ke změně rozsahu a druhu prací na žádost Objednatele,
 - b) nebude-li moci Zhotovitel plynule pokračovat v provádění díla z jakéhokoliv důvodu na straně Objednatele,
 - c) dojde-li k opožděnému předání staveniště a
 - d) v dalších případech uvedených v příslušných částech OP.
- 4.4. Dřívější plnění je možné.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v místě plnění stanoveném ve Výzvě, příp. PD, tj. v:
silnice II/150, který se nachází mezi obcemi Ostrov a Vilémovice. Začátek opravovaného úseku silnice se nachází cca v km 60,090 před domem čp. 29 v obci Ostrov a konec opravovaného úseku cca v km 62,150 před domem čp. 75 ve Vilémovicích. Celková délka opravy silnice je cca 2,060 m. Šířka silnice v tomto úseku se pohybuje v rozmezí 5,80-10,90 m.
- 4.6. Bližší podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 5

Cena díla

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla podle čl. 3 Smlouvy ve výši:
- | | |
|-------------------------|-------------------------|
| Cena bez DPH: | 12.578.384,22 Kč |
| Sazba DPH: | 21 % |
| Výše DPH: | 2.641.460,69 Kč |
| Cena včetně DPH: | 15.219.844,91 Kč |
- 5.2. Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) je uvedena v příloze Smlouvy.
- 5.3. V ceně díla jsou obsaženy všechny stavební práce, dodávky, a služby, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení a předání díla, příp. pro vydání kolaudačního souhlasu k dílu, a k uvedení díla do trvalého provozu, včetně případných nákladů na další přípravné a dokončovací práce.
- 5.4. Cena díla je dohodnuta jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná, s výjimkami stanovenými v Rámcové dohodě, Smlouvě nebo OP.
- 5.5. Cena díla zahrnuje použití materiálů ve standardním provedení od dodavatelů vybraných Zhotovitelem. Tyto materiály musí odpovídat příslušným technickým normám a předpisům.
- 5.6. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou díla se rozumí cena včetně DPH.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění Smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající ze Smlouvy, je Zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat Objednateli platnou a účinnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek ke Smlouvě. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

- 5.8. Všechny ostatní úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými a účinnými právními předpisy, zejména ZZVZ, a podléhají schválení obou Smluvních stran.
- 5.9. Pokud v průběhu provádění díla dojde z nepředvídatelných důvodů ke změně rozsahu díla a ceny díla, bude přesný rozsah těchto změn předem projednán s Objednatel a uveden ve stavebním deníku. Každá změna musí být odsouhlasena Objednatel jak po stránce technické, tak i po stránce finanční. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných, dodávaných a poskytovaných stavebních prací, dodávek, a služeb, která bude zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku nebo provedena samostatným zápisem, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku ke Smlouvě.
- 5.10. Bližší podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 6

Staveniště

- 6.1. Objednatel je povinen předat a Zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) v termínu do **15 kalendářních dnů** ode dne účinnosti Smlouvy, včetně volného přístupu k jednotlivým objektům tak, aby Zhotovitel mohl zahájit provádění díla a plynule v něm pokračovat.
- 6.2. Bližší podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 7

Provádění díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu podmínkami sjednanými v Rámcové dohodě, Smlouvě a OP.
- 7.2. Pokud bude pro řádné zhotovení díla nezbytné realizovat dopravní opatření, zajistí zhotovitel, před předložením žádosti o povolení uzavírky na příslušný silniční správní úřad, projednání objízdných tras vyvolaných dotčenou stavbou z hlediska zajištění dopravní obslužnosti Kraje Vysočina s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina. V případě, že v rámci projednání uzavírky u příslušného silničního správního úřadu dojde ke změně oproti projednanému Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina, je zhotovitel povinen s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina změny projednat. Projednáním se rozumí písemné anebo emailové vyjádření oddělení dopravní obslužnosti k návrhu objízdných tras, které předloží zhotovitel.
- 7.3. Bližší podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 8

Kvalita díla

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného díla budou ve shodě s:
- podmínkami sjednanými ve Smlouvě,
 - platnými a účinnými příslušnými právními předpisy,
 - platnými a účinnými příslušnými technickými normami a předpisy,
 - podmínkami sjednanými v příslušných částech OP.
- 8.2. Bližší podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 9

Předání a převzetí díla

- 9.1. Dílo bude provedeno s veškerou péčí a odborností, bude předáno kompletní a bez závad v rozsahu a v termínech sjednaných v Rámcové dohodě, Smlouvě a OP, a to osobně odpovědnému pracovníkovi Objednatele na základě předávacího protokolu.
- 9.2. Bližší podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 10

Poddodavatelé

- 10.1.** V příloze Smlouvy jsou specifikovány ty části díla, které budou provedeny poddodavateli Zhotovitele a tito poddodavatelé. Zhotovitel se zavazuje, že tyto části díla budou příslušnými poddodavateli provedeny v souladu se všemi podmínkami sjednanými v Rámcové dohodě, Smlouvě a OP. Tím není dotčena výlučná odpovědnost Zhotovitele za poskytování řádného plnění podle Smlouvy.
- 10.2.** Bližší podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 11

Platební a fakturační podmínky

- 11.1.** Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze v souladu se Smlouvou a OP skutečně provedené, dodané a poskytnuté stavební práce, dodávky, a služby.
- 11.2.** *Provedení stavebních prací podle Smlouvy, uvedených v číselníku klasifikace produkce CZ-CPA kód 41 až 43, je pro Objednatele uskutečňováno v rámci jeho hlavní činnosti, která nepodléhá DPH. Režim přenesené daňové povinnosti se na stavební práce podle Smlouvy nevztahuje.*
- 11.3.** Úhrada za plnění podle Smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 Zákona o DPH.
- 11.4.** Pokud se v době plnění Smlouvy Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované Zhotovitelem.
- 11.5.** Tato ustanovení nebudou použita v případě, že Zhotovitel není plátcem DPH, nebo v případech, kdy se uplatní přenesená daňová povinnost podle § 92a a násl. zákona DPH.
- 11.6.** Bližší podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 12

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

- 12.1.** Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce trvání **stanovené ve Výzvě, tj. 60 měsíců.**
- 12.2.** Záruka za jakost počíná běžet ode dne podepsání písemného protokolu o předání a převzetí díla bez vad.
- 12.3.** Bližší podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 13

Smluvní pokuty

- 13.1.** Smluvní pokuty jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 14

Pojištění Zhotovitele

- 14.1.** Zhotovitel prohlašuje, že má, nebo po dobu provádění díla bude mít, sjednáno pojištění, jehož předmětem je:
- pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění v **minimální výši odpovídající dvojnásobku ceny díla v Kč včetně DPH** a
 - pojištění proti možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí (stavebně montážní pojištění) s limitem pojistného plnění v **minimální výši odpovídající ceně díla v Kč včetně DPH,**

- c) s tím, že pojištění kryje minimálně škody na věcech a na zdraví:
- i. způsobené provozní činností Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů,
 - ii. způsobené vadným výrobkem použitým Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelí,
 - iii. vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelí,
 - iv. vzniklé v souvislosti se správou převzatých nemovitostí Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelí,
 - v. vzniklé na věcech zaměstnanců Objednatele, Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů či třetích osob.
- 14.2. Zhotovitel prohlašuje, že má, nebo po dobu provádění díla bude mít, sjednáno pojištění pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
- 14.3. Bližší podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 15

Další ujednání

- 15.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením Smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením na uzavření Rámcové dohody, ani v souvislosti s Minitendrem podle Rámcové dohody sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo právním předpisům nebo dobrým mravům nebo by právní předpisy obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadávacím řízení na uzavření Rámcové dohody nebo na Minitendru podle Rámcové dohody, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům Minitendru podle Rámcové dohody nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 15.2. Objednatel má nárok na uplatnění náhrady škody též v případě, že Zhotovitel dílo řádně nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že Objednatel provede nový minitendr podle Rámcové dohody na nového zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely budou předmětem veřejné zakázky v novém minitendru podle Rámcové dohody ty části díla, které nebyly Zhotovitelem doposud realizovány.
- 15.3. Součástí výzvy na nový minitendr podle Rámcové dohody bude soupis těch stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, které nebyly Zhotovitelem doposud realizovány a dále OP, které byly součástí původního Minitendru podle Rámcové dohody.
- 15.4. Objednatel porovná (případně může porovnání provést třetí osoba zmocněná Objednatelem) cenovou nabídku Zhotovitele a cenovou nabídku nového zhotovitele (účastníka Rámcové dohody, jehož nabídka bude v novém minitendru podle Rámcové dohody vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější) a částka, o kterou případně přesáhne nová cenová nabídka nového zhotovitele cenovou nabídku Zhotovitele, bude společně s náklady spojenými s realizací nového minitendru podle Rámcové dohody vyčíslením škody, která byla Objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení vyčíslení způsobené škody Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst oproti splatným pohledávkám Zhotovitele u Objednatele, s čímž Zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat Zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započtení splatných pohledávek.
- 15.5. Smluvní strany se dohodly, že § 1921, § 1924, § 2103, § 2112 a § 2117, § 2605 odst. 1 první věta a odst. 2, § 2618 a § 2629 odst. 1 NOZ upravující předání a převzetí díla a práva z vadného plnění, § 1976, § 2599 až § 2603 a § 2624 NOZ upravující přechod vlastnického práva a nebezpečí škody, § 1978 NOZ upravující odstoupení od smlouvy pro prodlení, § 2609 NOZ upravující svémocný prodej, § 2611 NOZ upravující hrazení odměny po částech a § 2620 až § 2622 NOZ upravující určení ceny podle rozpočtu, a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí. Smluvní strany se dále dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.

Článek 16

Účinnost Smlouvy

- 16.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami, nestanoví-li právní předpisy datum pozdější.

Článek 17

Závěrečná ujednání

- 17.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele Objednatele podle § 219 ZZVZ a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Smlouvu bude podle vůle Smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, zveřejňovat Objednatel.
- 17.2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze Smlouvy budou přednostně řešit smírnou cestou. Bližší podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.
- 17.3. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za Objednatelem vzniklé ze Smlouvy či v souvislosti se Smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Bližší podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.
- 17.4. Změny a doplňky Smlouvy lze provádět pouze vstupně číslovanými, písemnými, oběma Smluvními stranami podepsanými dodatky, které se stanou nedílnou součástí Smlouvy.
- 17.5. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními NOZ.
- 17.6. Smlouva je vyhotovena v (ve) **4 výtiscích**, z nichž Objednatel obdrží 2 a Zhotovitel 2 vyhotovení.
- 17.7. Součástmi Smlouvy, se kterými se Zhotovitel seznámil před podáním Nabídky Zhotovitele do Minitendru podle Rámcové dohody, jsou OP, které tvoří přílohu Rámcové dohody a PD, byla-li PD poskytnuta spolu s Výzvou jako součást podmínek Minitendru podle Rámcové dohody. Zhotovitel prohlašuje, že se s dokumenty uvedeným v předchozí větě seznámil, porozuměl jejich obsahu a akceptuje je jako součásti Smlouvy.
- 17.8. Přílohou Smlouvy je oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, se kterým se Objednatel seznámil.
- 17.9. Obě Smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Přílohy:

- oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- vymezení částí díla, které budou prováděny poddodavateli a identifikace poddodavatelů

V Hradci Králové dne: 28. 06. 2018

V Jihlavě dne: 10. 07. 2018

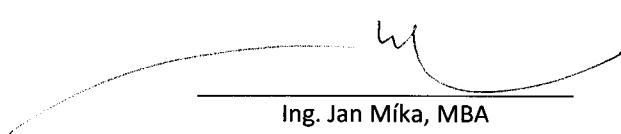
Zhotovitel:

Objednatel:



Ing. Zdeněk Babka
Výkonný ředitel
M - SILNICE a.s.

M - SILNICE a.s.
Pardubice, Husova 1697
IČO: 421 96 868, DIČ: CZ42196868
oblastní závod STŘED
Za Pivovarem 611, 537 01 Chrudim



Ing. Jan Míka, MBA
ředitel

Krajská správa a údržba
silnic Vysočiny
příspěvková organizace
Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava
IČO: 00090450, tel.: 567 117 111



Firma: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace

Soupis objektů s DPH

Stavba: HB - HB SFDI 2018 III/150 Ostrov - Vilémovice

Varianta: ZŘ - Základní řešení

Odbytová cena: 12 578 384,22

OC+DPH: 15 219 844,91

Objekt	Popis	OC	DPH	OC+DPH
SO 101	oprava komunikace	6 717 907,07	1 410 760,48	8 128 667,55
SO 102	oprava komunikace	5 860 477,15	1 230 700,20	7 091 177,35



Firma: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace
Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

HB HB SFDI 2018 II/150 Ostrov - Vilémovice

SO 101 oprava komunikace

SO 101 6 717 907,07

Stavba:

Rozpočet:

Poř. číslo Kód položky Varianta

Název položky

MJ

Množství

Jednotková

Cena

Celkem

1	2	3	4	5	6	9	10
		0					
4	014102		Všobecné konstrukce a práce	T	428,200	120,00	385 366,00
			POPLATKY ZA SKLÁDKU				51 384,00
			kamenivo, zemina 2000 kg/m3				
			Výkop sanace + propusty				
			zahrnuje veškeré poplatky provozovatelů skládky související s uložením odpadu na skládce.				
5	014102	1	POPLATKY ZA SKLÁDKU	T	585,900	120,00	70 308,00
			zemina 1800kg/m3				
			<i>Matériál z krajinc + příkopy</i>				
			930*0,1*1,8+930*0,25*1,8=585,900 [A]				
			zahrnuje veškeré poplatky provozovatelů skládky související s uložením odpadu na skládce.				
6	014102	2	POPLATKY ZA SKLÁDKU	T	50,000	234,00	11 700,00
			ZB 2500kg/m3				
			zahrnuje veškeré poplatky provozovatelů skládky související s uložením odpadu na skládce.				
11	02510		ZKOUŠENÍ MATERIÁLŮ ZKOUŠEBNOU ZHOTOVITELE	KPL	1,000	22 000,00	22 000,00
			KPL=1 stavba				
12	02610		zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zkouškami	KPL	1,000	32 000,00	32 000,00
			ZKOUŠENÍ KONSTRUKCÍ A PRACÍ ZKOUŠEBNOU ZHOTOVITELE				
			KPL=1 stavba				
33	02730		zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zkouškami	KPL	1,000	18 000,00	18 000,00
			POMOC PRÁCE ŽRÍZ NEBO ZAJIŠŤ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ				
17	02851		zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KPL	1,000	15 000,00	15 000,00
			PRUZKUMNE PRÁCE DIAGNOSTIKY KONSTRUKCÍ NA POVRCHU				
18	02911		zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KM	2,060	9 900,00	20 394,00
			OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ				
			pro realizaci stavby				
			zaměření ploch po provedení stavby				
21	02911	1	zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KPL	1,000	22 000,00	22 000,00
			OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ				
			Výtčení inženýrských sítí na stavbě				
			KPL = 1 stavba				

24	02944	zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelům požadovanými pracemi. OSTAT POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČ PŘEVEDENÍ V DIGIT FORMĚ KPL = stavba	KPL	1,000	40 000,00	40 000,00
26	02946	zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelům požadovanými pracemi. OSTAT POŽADAVKY - PASPORTIZACE A FOTODOKUMENTACE STAVBY	KM	2,060	3 000,00	6 180,00
30	02991	položka zahrnuje: - fotodokumentaci objízdných tras v požadovaných časových intervalech - zadavatelem specifikované výstupy (fotografie v papírovém a digitálním formátu) v požadovaném počtu OSTATNÍ POŽADAVKY - INFORMAČNÍ TABULE	KUS	2,000	9 200,00	18 400,00
32	030301	Rozměr 2,5 x 1,75 m položka zahrnuje: - dodání a osazení informačních tabulí v předepsaném provedení a množství s obsahem předepsaným zadavatelem - veškeré nosné a upevňovací konstrukce - základové konstrukce včetně nutných zemních prací - demontáž a odvoz po skončení platnosti - případně nutné opravy poškozených částí během platnosti KOMPLETNÍ PRÁCE SOUVISEJÍCÍ SE ZAJIŠTĚNÍM BOZP NA STAVBĚ KPL = stavba	KPL	1,000	22 000,00	22 000,00
28	03032	zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelům požadovanými pracemi VYPRACOVÁNÍ POVODNOVÉHO A HAVARIJNÍHO PLÁNU	KPL	1,000	6 000,00	6 000,00
31	03100	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ KPL = stavba	KPL	1,000	30 000,00	30 000,00
70	113721	zahrnuje objednatelům povolené náklady na pořízení (event. pronájem), provozování, udržování a likvidaci zhotovitelova zařízení Zemní práce FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH, ODVOZ DO 1KM 930*0,06*9,30+500*0,06=543,36 100 m3 bude použito do krajnic/sjezdů zbytek odvoz na skládku KSÚSV Ostrov Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku. ČISTĚNÍ KRAJNIC OD NANOSU TL. DO 100MM	M3	543,360	490,00	498 396,80 266 246,40
93	12922		M2	930,000	31,16	28 978,80

95	12931	- vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem a uložení na skládku (bez poplatku) ČIŠTĚNÍ PŘÍKOPŮ OD NANOSU DO 0.25M3/M	M	930,000	85,00	79 050,00
102	129958	- vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem a uložení na skládku (bez poplatku) ČIŠTĚNÍ POTRUBÍ DN DO 600MM čištění propustku vč. vřetku, výtoku a příp. tokových jímek	M	20,000	440,00	8 800,00
105	129972	- vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem a uložení na skládku (bez poplatku) ČIŠTĚNÍ POTRUBÍ DN DO 1200MM čištění propustku vč. vřetku, výtoku a příp. tokových jímek	M	10,000	710,00	7 100,00
110	132738	- vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem a uložení na skládku (bez poplatku) HLOUBENÍ RYH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TR. I, ODVOZ DO 20KM 180*0.55+200=299,000 [A] položka zahrnuje: - vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení výkopávky nezapažené i zapážené - ošetření výkopiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - zřízení výkopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukci a objektu vč. jejich dočasného zajištění - zřízení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za lepvost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vyťahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční výkopávky, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozeptření vč. přepážování (vyjma štetových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopiště a ve výkopišti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení výkopávky (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TR. I	M3	299,000	349,00	104 351,00
128	18110	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TR. I	M2	190,000	12,74	2 420,60
		položka zahrnuje úpravu pláně včetně vyrovnání výškových rozdílů. Míru zhutnění určuje projekt.				

133	18215	NAKUP, DOPRAVA A ROZPROSTŘENÍ HUMÓZNÍ VRSTVY VE SVAHU V TL. DO 0,1M	M2	50,000	29,00	1 450,00
167	317324	<p>položka zahrnuje: nutné přemístění ornice z dočasných skládek vzdálených do 50m rozprostření ornice v předepsané tloušťce ve svahu přes 1:5 Svislé konstrukce</p> <p>ŘÍMSY ZE ŽELEZOBETONU DO C25/30 (B30)</p> <p><i>Římsy stávajících propustků 1,7+0,6+0,6=2,900 [A]</i></p> <p>položka zahrnuje: - dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakémoliv hustotě výztuže, konzistenci čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochrany betonu. - zhotovení nepropustného, mrazuvzdorného betonu a betonu požadované trvanlivosti a vlastností, - užití potřebných přísad a technologií výroby betonu, - zřízení pracovních a dilatačních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vloček, opracování, očištění a ošetření, - bednění požadovaných konstr. (i ztracené) s úpravou dle požadované kvality povrchu betonu, včetně odbedňovacích a odskružovacích prostředků, - podpěrné konstr. (skruže) a lešení všech druhů pro bednění, uložení čerstvého betonu, výztuže a doplňkových konstr., vč. požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů těchto konstrukcí a lešení, - vytvoření kotevnicích čel, kapes, náližků, a sedel, - zřízení všech požadovaných otvorů, kapes, výklenků, prostupů, dutin, drážek a pod., vč. zřízení práce a úprav kolem nich, - úpravy pro osazení výztuže, doplňkových konstrukcí a vybavení, - úpravy povrchu pro položení požadované izolace, povlaků a nátěrů, případně vyspravení, - zřízení práce u kabelových a injektážních trubek a ostatních zařízení osazovaných do betonu, - konstrukce betonových kloubů, upevnění kotevnic prvků a doplňkových konstrukcí, - nátěry zabraňující soudržnost betonu a bednění, - výplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - opatření povrchů betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do</p> <p>Komunikace</p>	M3	2,900	8 970,00	26 013,00 26 013,00
204	56143	<p>5</p> <p>KAMENIVO ZPEVNĚNÉ CEMENTEM TL. DO 150MM SC 8/10 sanace + propust km 60,507</p>	M2	200,000	225,00	4 631 976,72 45 000,00

213	56335	M2	200,000	160,00	32 000,00	<ul style="list-style-type: none"> - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení - úpravu dilatačních spar včetně předepsané výztuže - nezahrnuje postřiky, nátěry - nezahrnuje úpravu povrchu krytu
						VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 250MM
						SD 0/63
						sanace + propust km 60,507
						- dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti
						- rozproštění a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce
						- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách
						- nezahrnuje postřiky, nátěry
226	56962	M2	1 130,000	50,00	56 500,00	ZPEVNĚNÍ KRAJNIC Z RECYKLOVANÉHO MATERIÁLU TL DO 100MM
						Bude využít recyklovaný materiál ze stavby nebo dodán investorem
						- dodání recyklátu
						- očištění podkladu
						- uložení recyklátu, zhutnění vrstvy
						- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů
						- úpravu napojení, ukončení
						- nezahrnuje postřiky, nátěry
229	572123	M2	200,000	14,00	2 800,00	INFILTRAČNÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 1,0KG/M2
						- dodání všech předepsaných materiálů pro postřiky v předepsaném množství
						- provedení dle předepsaného technologického předpisu
						- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách
						- úpravu napojení, ukončení
231	572213	M2	18 205,000	10,00	182 050,00	SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 0,5KG/M2
						9149+9056=18 205,000 [A]
						- dodání všech předepsaných materiálů pro postřiky v předepsaném množství
						- provedení dle předepsaného technologického předpisu
						- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách
						- úpravu napojení, ukončení
238	57475	M2	3 622,400	120,00	434 688,00	VOZOVKOVÉ VYZTUŽNÉ VRSTVY Z GEOMŘÍŽOVINY
						pevnost min. 50/50 kN/m
						pevnost min. 50/50 kN/m - 40% plochy
						místa určena TDS na místě stavby

243	574A44	<p>- dodání geomítě v požadované kvalitě a v množství včetně přesahů (přesahy započteny v jednotkové ceně)</p> <p>- očištění podkladu</p> <p>- pokládka geomítě dle předepsaného technologického předpisu</p> <p>ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11+, 11S TL, 50MM</p> <p>ACO 11 + 50/70</p> <p>9,2*930+500=9 056,000 [A]</p> <p>- dodání směsi v požadované kvalitě</p> <p>- očištění podkladu</p> <p>- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce</p> <p>- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů</p> <p>- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpusť, šachet a pod.</p> <p>- nezahrnuje postřiky, nátěry</p> <p>- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpusť, šachet a pod.</p>	M2	9 056,000	208,37	1 886 998,72
248	574C56	<p>ASFALTOVÝ BETON PRO LOŽNÍ VRSTVY ACL 16+, 16S TL, 60MM</p> <p>ACL 16+ 50/70</p> <p>9,3*930+500=9 149,000 [A]</p> <p>- dodání směsi v požadované kvalitě</p> <p>- očištění podkladu</p> <p>- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce</p> <p>- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů</p> <p>- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpusť, šachet a pod.</p> <p>- nezahrnuje postřiky, nátěry</p> <p>- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpusť, šachet a pod.</p>	M2	9 149,000	210,00	1 921 290,00
255	574E66	<p>ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16S TL, 70MM</p> <p>- dodání směsi v požadované kvalitě</p> <p>- očištění podkladu</p> <p>- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce</p> <p>- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů</p> <p>- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpusť, šachet a pod.</p> <p>- nezahrnuje postřiky, nátěry</p> <p>- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpusť, šachet a pod.</p>	M2	200,000	291,00	58 200,00
281	58910	VÝPLŇ SPAR ASFALTEM	M	150,000	83,00	12 450,00

289	62745	6	M2	10,000	450,00	4 500,00	4 500,00
<p>položka zahrnuje: - dodávku předepsaného materiálu - vyčištění a výplň spar tímto materiálem Úpravy povrchů, podlahy, výplně otvorů SPÁROVÁNÍ STARÉHO ZDIVA CEMENTOVOU MALTOU bude určeno na místě TDS</p>							
324	899574	8	M3	3,000	3 150,00	9 450,00	9 450,00
<p>Potrubi OBETONOVÁNÍ POTRUBÍ ZE ŽELEZOBETONU DO C25/30 (B30) VČETNĚ VÝZTUŽE</p> <p>- dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakémkoliv hustotě výztuže, konzistenci čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochrany betonu, - zhotovení nepropustného, mrazuvzdorného betonu a betonu požadované trvanlivosti a vlastností, - užití potřebných přísad a technologií výroby betonu, - zřízení pracovních a dilatačních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vloček, opracování, očištění a ošetření, - bednění požadovaných konstr. (i ztracené) s úpravou dle požadované kvality povrchu betonu, včetně odbedňovacích a odskrůzovacích prostředků, - podpěrné konstr. (skruže) a lešení všech druhů pro bednění, uložení čerstvého betonu, výztuže a doplňkových konstr., vč. požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů těchto konstrukcí a lešení, - vytvoření kotevních čel, kapes, náližků, a sedel, - zřízení všech požadovaných otvorů, kapes, výklenků, prostupů, dutin, drážek a pod., vč. zřízení práce a úprav kolem nich, - úpravy pro osazení výztuže, doplňkových konstrukcí a vybavení, - úpravy povrchu pro položení požadované izolace, povlaků a nátěrů, případné vyspravení, - zřízení práce u kabelových a injektážních trubek a ostatních zařízení osazovaných do betonu, - konstrukce betonových kloubů, upevnění kotevních prvků a doplňkových konstrukcí, - nátěry zabraňující soudržnost betonu a bednění, - výplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - opatření povrchů betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do</p>							
339	93808	9	M2	9 149,000	1,89	34 308,75	17 291,61
<p>Ostatní konstrukce a práce OOČIŠTĚNÍ VOZOVEK ZAMĚTENÍM</p>							

340	93811		položka zahrnuje očištění předepsaným způsobem včetně odklizení vzniklého odpadu							
		M2	9 149,000	1,86					17 017,14	
91										
354	9113A1		Doplňující konstrukce a práce						1 121 275,80	
		M	660,000	963,00					635 580,00	
			SVODIDLO OCEL SILNIČ JEDNOSTR, ÚROVEŇ ZADRŽ N1, N2 - DODÁVKA A MONTÁŽ							
			položka zahrnuje: - kompletní dodávku všech dílů ocelového svodidla s předepsanou povrchovou úpravou včetně spojovacích prvků - montáž a osazení svodidla, osazení sloupků zaběraňím nebo osazením do betonových bloků (včetně betonových bloků a nutných zeminých prací - ukončení zapuštěním do betonových bloků (včetně betonového bloku a nutných zeminých prací) nebo koncovkou - přechod na jiný typ svodidla nebo přes mostní závrh - ochranu proti bludným proudům a vývody pro jejich měření ne zahrnuje odrazky nebo retroreflexní fólie							
356	9113A3		SVODIDLO OCEL SILNIČ JEDNOSTR, ÚROVEŇ ZADRŽ N1, N2 - DEMONTÁŽ S PŘESUNEM						102 300,00	
		M	660,000	155,00						
			Odvoz na skládku KSÚSV včetně beton. sloupků							
			položka zahrnuje: - demontáž a odstranění zařízení - jeho odvoz na předepsané místo							
358	91228		SMĚROVÉ SLOUPKY Z PLAST HMOT VČETNĚ ODRAZNÉHO PÁSKU						19 140,00	
		KUS	66,000	290,00						
			<i>Listové plastové směr. sloupky</i>							
			položka zahrnuje: - dodání a osazení sloupku včetně nutných zeminých prací - vnitrostaveništní a mimostaveništní doprava - odrazky plastové nebo z retroreflexní fólie							
379	915211		VODOROVNĚ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ PLASTEM HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA						255 934,80	
		M2	843,000	303,60						
			položka zahrnuje: - dodání a pokládku nátěrového materiálu (měří se pouze natíraná plocha) - předznačení a reflexní úpravu							
402	918172		ČELA BETONOVÁ PROPUSTI Z TRUB DN DO 1200MM						54 800,00	
		KUS	1,000	54 800,00						

<p>Položka zahrnuje kompletní čelo (základ, dřík, římsu)</p> <ul style="list-style-type: none"> - dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakémkoliv hustotě výtluže, konzistenci čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochranu betonu, - dodání a osazení výtluže, - případné dokumentaci předepsaný kamenný obklad, - zhotovení nepropustného, mrazuvzdorného betonu a betonu požadované trvanlivosti a vlastností, - užití potřebných přísad a technologií výroby betonu, - zřízení pracovních a dilatačních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vložek, opracování, očištění a ošetření, - bednění požadovaných konstr. (i ztracené) s úpravou dle požadované kvality povrchu betonu, včetně odbedňovacích a odskružovacích prostředků, - podpěrné konstr. (skruže) a lešení všech druhů pro bednění, uložení čerstvého betonu, výtluže a doplňkových konstr., vč. požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů těchto konstrukcí a lešení, - vytvoření kotevních čel, kapes, nálitků, a sedel, - zřízení všech požadovaných otvorů, kapes, výklenků, prostupů, dutin, drážek a pod., vč. zřízení práce a úprav kolem nich, - úpravy pro osazení výtluže, doplňkových konstrukcí a vybavení, - úpravy povrchu pro položení požadované izolace, povlaků a nátěrů, případně vyspravení, - zřízení práce u kabelových a injektážních trubek a ostatních zařízení osazovaných do betonu, - konstrukce betonových kloubů, upevnění kotevních prvků a doplňkových konstrukcí, - nátěry zabraňující soudržnosti betonu a bednění, - výplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - opatření povrchů betonu izolací proti zemi vlhkosti v částech, kde přijdou do 	<p>VTOKOVÉ JIMKY BETONOVÉ VČETNĚ DLAŽBY PROPUSTU Z TRUB DN DO</p>	<p>600MM</p>	<p>918258</p>	<p>405</p>
---	---	--------------	---------------	------------

<p>20 535,00</p>	<p>20 535,00</p>	<p>1,000</p>	<p>KUS</p>	<p>20 535,00</p>
------------------	------------------	--------------	------------	------------------

Oprava vtokové jímky

418	918558	KUS	1,000	19 900,00	19 900,00
<p>Položka zahrnuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakémkoliv hustotě výtluže, konzistenci čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochranu betonu, - dodání a osazení výtluže, - dlažbu dna z lomového kamene, případně dokumentací předepsaný kamenný obklad stěn, - zhotovení nepropustného, mrazuvzdorného betonu a betonu požadované trvanlivosti a vlastností, - užití potřebných přísad a technologií výroby betonu, - zřízení pracovních a dilatačních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vložek, opracování, očištění a ošetření, - bednění požadovaných konstr. (i ztracené) s úpravou dle požadované kvality povrchu betonu, včetně odbedňovacích a odskružovacích prostředků, - podpěrné konstr. (skruže) a lešení všech druhů pro bednění, uložení čerstvého betonu, výtluže a doplňkových konstr., vč. požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů těchto konstrukcí a lešení, - vytvoření kotevních čel, kapes, náličníků, a sedel, - zřízení všech požadovaných otvorů, kapes, výklenků, prostupů, dutin, drážek a pod., vč. zřízení práce a úprav kolem nich, - úpravy pro osazení výtluže, doplňkových konstrukcí a vybavení, - úpravy povrchu pro položení požadované izolace, povlaků a nátěrů, případně vyspravení, - zřízení práce u kabelových a injektážních trubek a ostatních zařízení osazovaných do betonu, - konstrukce betonových kloubů, upevnění kotevních prvků a doplňkových konstrukcí, - nátěry zabraňující soudržnost betonu a bednění, - výplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - opatření povrchů betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do 					
<p>ČELA KAMENNÁ PROPUSTU Z TRUB DN DO 600MM</p>					
421	919112	M	150,000	87,24	13 086,00
<p>Položka zahrnuje:</p>					
<p>zdivo z lomového kamene na MC ve tvaru, předepsaným zadávací dokumentací</p>					
<p>vyspárování zdiva MC</p>					
<p>firmou ze železobetonu včetně výtluže, pokud je předepsaná zadávací dokumentací</p>					
<p>Nezahrnuje zábradlí</p>					
<p>ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVÉK TL DO 100MM</p>					
<p>položka zahrnuje řezání vozovkové vrstvy v předepsané tloušťce, včetně spotřeby vody</p>					
<p>Bourání konstrukcí</p>					
434	966371	M	2,000	3 310,00	6 620,00
<p>úprava konce propustu DN 1250</p>					

položka zahrnuje:

- odstranění trub včetně případného obetonování a lože
- veškeré pomocné konstrukce (řešení a pod.)

- veškerou manipulaci s vybouranou suti a hmotami včetně uložení na skládku.

Nezahrnuje poplatek za skládku.

- veškeré další práce plynoucí z technologického předpisu a z platných předpisů

- nezahrnuje bourání čel, vřezových a vřezových jímek, odstranění zábradlí



Firma: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

HB HB SFDI 2018 II/150 Ostrov - Vilemovice

SO 102 oprava komunikace

SO 102 5 860 477,15

Stavba:

Rozpočet:

1	2	3	4	5	6	9	10
Prof. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Jednotková	Celkem
		0	Všeobecné konstrukce a práce				177 138,00
4	014102		POPLATKY ZA SKLÁDKU	T	696,000	120,00	83 520,00
			kamenivo, zemina 2000 kg/m ³				
			Výkop sanace + propustky + trativody				
			zahrnuje veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce.				
5	0141021		POPLATKY ZA SKLÁDKU	T	711,900	120,00	85 428,00
			zemina 1800 kg/m ³				
			materiál z krajnic + příkopy				
			1130*0,25*1,8+1130*0,1*1,8=711,900 [A]				
			zahrnuje veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce.				
6	0141022		POPLATKY ZA SKLÁDKU	T	35,000	234,00	8 190,00
			ŽB 2500 kg/m ³				
			zahrnuje veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce.				
		1	Zemní práce				610 210,80
71	113724		FREZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH, ODVOZ DO 5KM	M3	744,500	520,00	387 140,00
			1130*6,5*0,1=734,500 [A]				
			10=10,000 [B]				
			A+B=744,500 [C]				
			150 m ³ se použije do krajnic a sjezdů, zbytek na skládku KSÚSV Ostrov				
			Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku.				
76	11526		PŘEVĚDENÍ VODY POTRUBÍM DN 800 NEBO ŽLABY R.O. DO 2,8M	M	34,000	1 200,00	40 800,00
			Položka převedení vody na povrchu zahrnuje zřízení, udržování a odstranění příslušného zařízení. Převedení vody se uvádí buď průměrem potrubí (DN) nebo délkou rozvinutého obvodu žlabu (r.o.).				
93	12922		ČIŠTĚNÍ KRAJNIC OD NANOSU TL. DO 100MM	M2	1 130,000	31,16	35 210,80
			- vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem a uložení na skládku (bez poplatku)				
95	12931		ČIŠTĚNÍ PŘÍKOPŮ OD NANOSU DO 0,25M3/M	M	1 130,000	85,00	96 050,00

213	56335	M2	500,000	160,00	80 000,00	<ul style="list-style-type: none"> - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spoju - úpravu napojení, ukončení - úpravu dilatačních spar včetně předepsané výztuže - nezahrnuje postřiky, nátěry - nezahrnuje úpravu povrchu krytu
						VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTERKODRTI TL. DO 250MM
						SD 0/63
						sanace + propustky
						<ul style="list-style-type: none"> - dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - nezahrnuje postřiky, nátěry
226	56962	M2	1 330,000	50,00	66 500,00	ZPEVNĚNÍ KRAJNIC Z RECYKLOVANÉHO MATERIÁLU TL. DO 100MM
						<ul style="list-style-type: none"> - dodání recykliátu v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení recykliátu dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spoju - úpravu napojení, ukončení - nezahrnuje postřiky, nátěry
						INFILTRACNÍ POSTŘIK Z EMULZE DO 1,0KG/M2
229	572123	M2	500,000	14,00	7 000,00	
						<ul style="list-style-type: none"> - dodání všech předepsaných materiálů pro postřiky v předepsaném množství - provedení dle předepsaného technologického předpisu - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení
						SPOJOVACÍ POSTŘIK Z EMULZE DO 0,5KG/M2
231	572213	M2	15 203,000	10,00	152 030,00	
						7545+7658=15 203,000 [A]
						<ul style="list-style-type: none"> - dodání všech předepsaných materiálů pro postřiky v předepsaném množství - provedení dle předepsaného technologického předpisu - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení
						VOZOVKOVÉ VÝZTUŽNÉ VRSTVY Z GEOMŘÍŽOVINY
238	57475	M2	2 263,500	120,00	271 620,00	pevnost min. 50/50 kN/m min. 30% plochy, místa budou určena TDS na stavbě

243	574A44	<p>- dodání geometrie v požadované kvalitě a v množství včetně přesahů (přesahy započteny v jednotkové ceně)</p> <p>- očištění podkladu</p> <p>- pokládka geometrie dle předepsaného technologického předpisu</p> <p>ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11+, 11S TL. 50MM</p> <p>ACO 11+ 50/70</p> <p>6,5*1130+200=7 545,000 [A]</p> <p>- dodání směsi v požadované kvalitě</p> <p>- očištění podkladu</p> <p>- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce</p> <p>- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů</p> <p>- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.</p> <p>- nezahrnuje postřiky, nátěry</p> <p>- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.</p>	M2	7 545,000	208,37	1 572 151,65
248	574C56	<p>ASFALTOVÝ BETON PRO LOŽNÍ VRSTVY ACL 16+, 16S TL. 60MM</p> <p>ACL 16+</p> <p>6,6*1130+200=7 658,000 [A]</p> <p>- dodání směsi v požadované kvalitě</p> <p>- očištění podkladu</p> <p>- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce</p> <p>- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů</p> <p>- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.</p> <p>- nezahrnuje postřiky, nátěry</p> <p>- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.</p>	M2	7 658,000	210,00	1 608 180,00
255	574E66	<p>ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16S TL. 70MM</p> <p>- dodání směsi v požadované kvalitě</p> <p>- očištění podkladu</p> <p>- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce</p> <p>- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů</p> <p>- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.</p> <p>- nezahrnuje postřiky, nátěry</p> <p>- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.</p>	M2	500,000	291,00	145 500,00
281	589T0	VÝPLŇ SPAR ASFALTEM	M	100,000	83,00	8 300,00

285	626212	6	<p>položka zahrnuje: - dodávku předepsaného materiálu - vyčištění a výplň spar tímto materiálem</p> <p>Úpravy povrchů, podlahy, vyplně otvorů REPROFILACE VODOROVNÝCH PLOCH SHORA SANAČNÍ MALTOU JEDNOVRST TL 20MM</p>	M2	7,000	1 170,00	12 690,00	8 190,00
289	62745		<p>položka zahrnuje: dodávku veškerého materiálu potřebného pro předepsanou úpravu v předepsané kvalitě nutné vyspravení podkladu, případné zařazení spar zdiva položení vrstvy v předepsané tloušťce potřebná lešení a podpěrné konstrukce</p> <p>SPÁROVÁNÍ STARÉHO ZDIVA CEMENTOVOU MALTOU</p>	M2	10,000	450,00	4 500,00	
313	89712	8	<p>položka zahrnuje: dodávku veškerého materiálu potřebného pro předepsanou úpravu v předepsané kvalitě vyčištění spar (vyškrábání), vypláchnutí spar vodou, očištění povrchu spárování odklizení sutí a přebytečného materiálu potřebná lešení</p> <p>Potrubi</p> <p>VPUSŤ KANALIZAČNÍ ULIČNÍ KOMPLETNÍ Z BETONOVÝCH DÍLCŮ</p>	KUS	4,000	7 400,00	56 816,00	29 600,00
324	899574		<p>položka zahrnuje: - dodávku a osazení předepsaných dílů včetně mříže - výplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - opatření povrchů betonu izolaci proti zemi vlhkosti v částech, kde přijdou do styku se zemínou nebo kamenivem, - předepsané podkladní konstrukce</p> <p>OBETONOVÁNÍ POTRUBÍ ZE ŽELEZOBETONU DO C25/30 (B30) VČETNĚ VYZTUŽE</p>	M3	8,640	3 150,00	27 216,00	

336	935212	<p>9</p> <p>Ostatní konstrukce a práce</p> <p>PŘÍKOPOVÉ ŽLABY Z BETON TVÁRNIC ŠÍŘ DO 600MM DO BETONU TL 100MM</p>	M	640,000	475,00	332 717,50
339	93808	<p>položka zahrnuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dodávku a uložení příkopových tvárníc předepsaného rozměru a kvality - dodání a rozproštění lože z předepsaného materiálu v předepsané kvalitě v předepsané tloušťce - veškerou manipulaci s materiálem, vnitrostaveništní i mimostaveništní dopravu - ukončení, patky, spárování - měří se v metrech běžných délky osy žlabu <p>OCÍŠTĚNÍ VOZOVEK ZAMĚTENÍM</p>	M2	7 658,000	1,89	14 473,62
340	93811	<p>položka zahrnuje očištění předepsaným způsobem včetně odklizení vzniklého odpadu</p> <p>OCÍŠTĚNÍ ASFALTOVÝCH VOZOVEK UMYTÍM VODOU</p>	M2	7 658,000	1,86	14 243,88
91		<p>Doplňující konstrukce a práce</p>				378 184,20

- dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakémkoliv hustotě výztuže, konzistenci čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochrany betonu,

- zhotovení nepropustného, mrazuvzdorného betonu a betonu požadované trvanlivosti a vlastností,

- užití potřebných přísad a technologií výroby betonu,

- zřízení pracovních a dilatačních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vloček, opracování, očištění a ošetření,

- bednění požadovaných konstr. (i ztracené) s úpravou dle požadované kvality povrchu betonu, včetně odbedňovacích a odskružovacích prostředků,

- podpěrné konstr. (skruže) a lešení všech druhů pro bednění, uložení čerstvého betonu, výztuže a doplňkových konstr., vč. požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a záklád těchto konstrukcí a lešení,

- vytvoření kotevních čel, kapes, náližků, a sedel,

- zřízení všech požadovaných otvorů, kapes, výklenků, prostupů, dutin, drážek a pod., vč. zřízení práce a úprav kolem nich,

- úpravy pro osazení výztuže, doplňkových konstrukcí a vybavení,

- úpravy povrchu pro položení požadované izolace, povlaků a nátěrů, případně vyspravení,

- zřízení práce u kabelových a injektážních trubek a ostatních zařízení osazovaných do betonu,

- konstrukce betonových kloubů, upevnění kotevních prvků a doplňkových konstrukcí, nátery zabraňující soudržnost betonu a bednění,

- výplň, těsnění a tmelení spar a spojů,

- opatření povrchů betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do

349	9111B1	ZÁBRADLÍ SILNIČNÍ SE SVISLOU VÝPLNÍ - DODÁVKA A MONTÁŽ	M	26,000	1 950,00	50 700,00
		<i>vtok, jírnika, most</i>				
		položka zahrnuje:				
		- dodání zábradlí včetně předepsané povrchové úpravy				
		- osazení sloupků zaberaním nebo osazením do betonových bloků (včetně betonových bloků a nutných zemních prací)				
		- případné bednění (trubku) betonové patky v gabionové zdi				
358	91228	SMEROVÉ SLOUPKY Z PLAST HMOT VČETNĚ ODRAZNEHO PÁSKU	KUS	80,000	290,00	23 200,00
		<i>plastové listové směrové sloupky</i>				
		položka zahrnuje:				
		- dodání a osazení sloupku včetně nutných zemních prací				
		- vnitrostaveništní a mimostaveništní doprava				
		- odrazky plastové nebo z retroreflexní fólie				
379	915211	VODOROVNĚ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ PLASTEM HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA	M2	707,000	303,60	214 645,20
		<i>položka zahrnuje:</i>				
		- dodání a pokládku nátěrového materiálu (měří se pouze natíraná plocha)				
		- předznačení a reflexní úpravu				
405	918258	VTOKOVÉ JÍMKY BETONOVÉ VČETNĚ DLAŽBY PROPUSTU Z TRUB DN DO 600MM	KUS	1,000	20 535,00	20 535,00
		<i>oprava vtok, jímky, rozsah určí TDS na místě</i>				

406	918345	M	23,000	1 760,00	40 480,00
<p>Položka zahrnuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakémkoliv hustotě výztuže, konzistenci čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochranu betonu, - dodání a osazení výztuže, - dlažbu dna z lomového kamene, případně dokumentací přeepsané kamenný obklad stěn, - zhotovení nepropustného, mrazuvzdorného betonu a betonu požadované tvrnlivosti a vlastností, - užití potřebných přísad a technologií výroby betonu, -řízení pracovních a dilatačních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vloček, opravování, očištění a ošetření, - bednění požadovaných konstr. (i ztracené) s úpravou dle požadované kvality povrchu betonu, včetně odbedňovacích a odskružovacích prostředků, - podpěrné konstr. (skruže) a lešení všech druhů pro bednění, uložení čerstvého betonu, výztuže a doplňkových konstr., vč. požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů těchto konstrukcí a lešení, - vytvoření kotevních čel, kapes, náližků, a sedel, -řízení všech požadovaných otvorů, kapes, výklenků, prostupů, dutin, drážek a pod., vč. ztlížení práce a úprav kolem nich, - úpravy pro osazení výztuže, doplňkových konstrukcí a vybavení, - úpravy povrchu pro položení požadované izolace, povlaků a nátěrů, případně vyspravení, - ztlížení práce u kabelových a injektážních trubek a ostatních zařízení osazovaných do betonu, - konstrukce betonových kloubů, upevnění kotevních prvků a doplňkových konstrukcí, - nátěry zabraňující soudržnost betonu a bednění, - výplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - opatření povrchů betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do 					
PROPUSTY Z TRUB DN 300MM					
ŽB trouby					
<p>Položka zahrnuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dodání a položení potrubí z trub z dokumentací přeepsané materiálu a přeepsané průměru - případné úpravy trub (zkrácení, šikmé seřiznutí) <p>Nezahrnuje podkladní vrstvy a obetonování.</p>					
418	918558	KUS	1,000	19 900,00	19 900,00
ČELA KAMENNÁ PROPUSTU Z TRUB DN DO 600MM					
oprava stáv. čela, rozsah určí TDS na místě					
<p>Položka zahrnuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> zdivo z lomového kamene na MC ve tvaru, přeepsaným zadávací dokumentací vyspárování zdiva MC <p>římisu ze železobetonu včetně výztuže, pokud je přeepsaná zadávací dokumentací Nezahrnuje zábradlí</p>					
421	919112	M	100,000	87,24	8 724,00
ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 100MM					

položka zahrnuje řezání vozovkové vrstvy v předepsané tloušťce, včetně spotřeby vody

Příloha č. 2b dokumentace zadávacího řízení

Obchodní podmínky zadavatele pro veřejné zakázky na stavební práce

Obchodní podmínky zadavatele pro veřejné zakázky na stavební práce podle § 37 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění, vydané podle § 1751 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

Preambule

1.1. Tyto obchodní podmínky (dále jen „OP“) jsou zadavatelem vydávány v souladu s § 1751 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“) v návaznosti na povinnosti zadavatele vyplývající z díky § 37 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

Tyto OP stanovují další obchodní podmínky a požadavky zadavatele při plnění veřejné zakázky na stavební práce a práce bezprostředně související s tímto pracemi. Tyto OP jsou rozděleny na jednotlivé části označené názvem a číslem článku od I až XXI a v těchto některých částech konkretizují požadavky, které se týkají zejména Vymezení lhát, Předání a převzetí dokumentace a díla a stanovují další administrativně organizační podmínky realizace díla.

V případě, že z objektivních důvodů není možné v době zahájení zadávacího řízení v těchto OP uvést některé údaje, pak tyto údaje budou uvedeny v zadávacích podmínkách a nebo jako součást dílčích hodnotících kritérií uvedených v zadávací dokumentaci a nebo ve výzvě více zájemcům k podání nabídky v rámci příslušného zadávacího řízení.

1.2. Tyto OP jsou nedílnou součástí **Zadávacích podmínek** a pro dodavatele (dále jen „Zhotovitel“) jsou jednak podkladem pro podání nabídky v rámci **podlimitní** či **nadlimitní** veřejné zakázky na stavební práce, včetně **dodávek a služeb** s tímto pracemi souvisejícími a dále podkladem pro zpracování návrhu **Smlouvy o dílo** (dále jen „Smlouva“) v rámci některého z druhů zadávacích řízení dle § 3 ZZVZ nebo v rámci veřejné zakázky **malého rozsahu** dle § 31 ZZVZ.

1.3. Pokud je v těchto OP, jako subjekt uveden **Objednatel** platí, že se jedná současně také o **veřejného Zadavatele** v rámci příslušného druhu zadávacího řízení, popř. **poptávkového řízení**.

Pokud je v těchto OP, jako subjekt uveden **Zhotovitel** platí, že se jedná současně také o **dodavatele** v postavení **účastníka** v rámci příslušného druhu zadávacího řízení, který předmět díla realizuje buď zcela vlastními personálními, technickými, technologickými a organizačními kapacitami a nebo za pomoci **společných dodavatelů** v rámci společné nabídky dle **Smlouvy o vzniku společnosti** uzavřené dle § 2716 a násl. **OZ** a nebo za pomoci **Poddodavatele**. Vztahy mezi Zhotovitelem a třetími osobami podílejícími se na realizaci splnění předmětu díla upravují jiné příslušné právní předpisy, které musí tyto smluvní strany vůči sobě jednak navzájem a dále také společně, popř. i nerozdílně plně respektovat vůči Zadavateli, jakožto Objednateli díla.

1.4. Pokud je v těchto OP kteraokoliv z výše uvedených smluvních stran **povinná** předem či následně **oznámit písemně** cokoliv druhé smluvní straně, popř. třetí osobě (např. statistik, projektant, zástupci stavebního úřadu, zástupci věcně příslušných kontrolních orgánů či pověřených smluvními stranami aid.), **má se za to**, že **písemná komunikace** mezi smluvními stranami a nebo s třetími osobami bude probíhat také **emilem, datovou zprávou, faxem**, a nebo písemnými **zápisy** uvedenými ve **Stavebním deníku** nebo v **zápisech z kontrolních dnů**.

Podmínkou **platnosti a účinnosti** takového písemného projevu vůle kterékoli smluvní strany a jejich odpovědných či pověřených zástupců, je buď **doručení** takového sdělení druhé straně nebo třetí osobě a nebo **stvrzení** příslušného zápisu datovanými **podpisy** zúčastněných osob na příslušném jednání, včetně písemného sdělení jejich **přípominek, poznámek** nebo **výhrad** k provedenému zápisu s datovaným **podpisem osoby**, jež takovou přípomínku nebo výhradu v zápisu učinila.

1.5. Pokud v těchto OP jsou k jedné a téže skutečnosti, nebo úkolu smluvních stran, nebo jednání mezi stranami, anebo době do kdy takové jednání má být smluvními stranami, popř. třetími osobami provedeno, uvedený rozdílné časové lhůty, pak vždy pro účely aplikace těchto OP platí kratší lhůta uvedená v těchto OP.

1.6. Tyto OP blíže upravují a konkretizují jednotlivá ujednání **Smlouvy** uzavírané dle § 2586 a násl. **OZ** a dále **přiměřeně** na tzv. **Smlouvy nepojmenované** (tzv. inominální) uzavírané dle § 1746 odst. 2 **OZ**, mající některý z prvků **Smlouvy o dílo** týkající se např. **Oprav, rekonstrukce či výměny zboží nebo dotávek spojených s montáží, úpravou, umístěním a uvedením do provozu ve spojení se stavebními pracemi**.

1.7. Tyto OP lze použít a přiměřeně aplikovat na jakoukoliv níže uvedenou **Smlouvu** v takovém maximálně možném rozsahu, v jakém obsah **Smlouvy** a předmět díla dle druhu díla umožňuje aplikaci těchto OP. Tyto OP blíže upravují následující jednotlivé druhy-typy předmětů plnění těchto **Smluv**, a to zejména:

- a) *Souvislé opravy silnic,*
- b) *Stavební úpravy a rekonstrukce staveb či objektů,*
- c) *Stavební a revitalizační úpravy okolo silnic a alejí.*

1.8. Tyto OP jsou základními podmínkami, na nichž **Zadavatel** trvá, a jsou nedílnou součástí smluvního ujednání. Případně konkrétní částky nebo termíny uvedené v těchto OP jsou minimálními požadavky **Zadavatele**, které **Zhotovitel** je povinen ve své nabídce jako minimální požadavky zadavatele akceptovat a je rovněž na volném uvážení **Zhotovitele**, zda v rámci návrhu **Smlouvy** nabídne zadavateli výhodnější podmínky. **Zadavatel** předpokládá, že ve **Smlouvě** dojde ze strany **Zhotovitele** k dalšímu upřesnění či konkretizaci údajů (**např. termíny plnění, cenové údaje, lhůty, délka záruky**, apod.), které však nesmějí být v rozporu s tímto **OP** a **nesmějí zhoršovat postavení Zadavatele**, než jak je uvedeno v těchto OP nebo zadávacích podmínkách příslušné veřejné zakázky.

1.9. Není-li tímto **OP** upraveno či stanoveno jinak, **má se za to**, že **Zhotovitel** je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné technické, technologické a materiálové vybavení, personální zkušenosti, schopnosti a odborné znalosti, aby řádně a včas provedl dílo dle uzavřené **Smlouvy** a je tak způsobilý jej splnit.

Podkladem pro uzavření **Smlouvy** dle těchto **OP** je v souladu s § 436 a násl. **OZ** podepsaná a datovaná nabídka **Zhotovitele** podaná v některém z druhů zadávacího či poptávkového řízení realizovaného dle **ZZVZ**, a jenž byla vybrána jako nejvýhodnější na základě **Rozhodnutí zadavatele** o výběru nevhodnější nabídky.

Není-li tímto **OP** upraveno či stanoveno jinak, **má se za to**, že **Zhotovitel** je schopný předmět díla dle **Smlouvy** a těchto **OP** provést v souladu s touto **Smlouvou** za sjednanou nabídkovou cenu a že si je vědom skutečnosti, že **Objednatel** má značný zájem na řádném a včasném dokončení díla ve sjednané době plnění a za sjednanou nabídkovou cenu, a že dílo bude způsobilé účelu sjednanému **Smlouvou**.

1.10. Veškerá ujednání **vyplývající** mezi smluvními stranami z uzavřené **Smlouvy** **mají přednost před těmito OP**, pokud **upravují práva a povinnosti smluvních stran odlišně od těchto OP**. **Pokud uzavřená Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran a nebo přímo odkazuje na tyto OP, pak jsou smluvní strany povinny respektovat tyto OP**.

I. Předmět smlouvy

1.1. **Zhotovitel** se zavazuje provést pro **Objednatele** na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo uvedené ve **Smlouvě** a **Objednatel** se zavazuje dílo převzít a za provedení díla zaplatit **Zhotoviteli** cenu ve výši a za podmínek sjednaných ve **Smlouvě**. **Zhotovitel** provede dílo dle uzavřené **Smlouvy** tím, že řádně a včas provede

kompletní stavební práce, včetně dodávky stavebních materiálů v rozsahu **žadavací dokumentace** (dále jen „ZD“) obsahující **Projektovou dokumentaci pro provádění staveb (dále jen „PD“)**, **Soupis stavebních vykalkulací**, **služeb spolu s výkazem výměr (dále jen „VV“)** a to včetně zřízení zařízení staveniště a jeho kompletní stavební práce, včetně dodávky stavebních materiálů v rozsahu **žadavací dokumentace** (dále jen „ZD“) obsahující **Projektovou dokumentaci pro provádění staveb (dále jen „PD“)**, **Soupis stavebních vykalkulací**, **služeb spolu s výkazem výměr (dále jen „VV“)** a to včetně zřízení zařízení staveniště a jeho

1.2. Předmětem díla je provedení všech **činností, prací, dodávek a služeb** uvedených v zadávacích podmínkách, tj. obsažených v **ZD, PD, VV** a v nabídce Zhotovitele, které tvoří nedílnou součást Smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, či z nich jinak vyplývají.

Předmětem díla jsou rovněž **činnosti, práce, dodávky a služby**, které nejsou ve výše uvedených dokumentech obsaženy, ale o kterých Zhotovitel při vynaložení odborné péče věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a mohl, že jsou nutné k řádnému, včasnému a kvalitativnímu provedení díla dané povahy, a to i s přihlídnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného rozsahu a charakteru. Provedení těchto **činností, prací, dodávek a služeb** se však v žádném případě, není-li dále stanoveno v těchto OP jinak, nezvyšuje v rámci zadávacího řízení „*lysoutěžená*“ a ve Smlouvě sjednaná cena díla, avšak ustanovení § 2594 OZ a právní důsledky z něj vyplývající nejsou tímto ujednáním dotčeny.

1.3. Mimo definovaných **činností, prací, dodávek a služeb** vyplývajících ze **ZD, zahrnuje předmět plnění** i níže uvedené **práce a činnosti** Zhotovitele, které vyplývají z charakteru předmětu-druhu díla a tyto níže jsou **Zadavatelem** popsány v samostatném soupisu prací jako samostatné položky a tvoří nedílnou součást realizace díla.

Mezi tyto **práce a činnosti** Zhotovitele mající dopad na celkovou nabídkovou cenu, patří zejména:

- 1.3.1.** Zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla.
- 1.3.2.** Zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového vytýčení stavby v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování všech dokladů o vytýčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení, včetně zajištění geodetického zaměření skutečného provedení díla a zajištění zpracování a ověření geometrických plánů.
- 1.3.3.** Oznámení v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními zahájení stavebních prací správcům sítí a zajištění vytýčení všech sítí od jejich správců, včetně aktualizace vyjádření a provedení případných kopaných sond dle požadavku správců sítí.
- 1.3.4.** Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla a splnění požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb a zajištění účasti na pravidelných kontrolních dnech stavby, účasti při případných jiných kontrolách stavby a jejího financování.
- 1.3.5.** Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nejmeného, projednání případného dopravního omezení a zajištění stanoveného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho umístění a vytýčení případných objízdných tras a dále zajištění údržby, a přemísťování a následné odstranění dopravního omezení a uvedení komunikace a veřejných ploch do původního stavu. Zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou). Zajištění přístupu k jednotlivým nemovitostem pod dobu provádění díla v daném úseku stavby.
- 1.3.6.** Zajištění a provedení všech předepsaných a nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů vztahujících se k prováděnému dílu v době provádění a předání díla, včetně vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla v českém jazyce, včetně zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémecích a dále zajištění návodů k užívání v českém jazyce.

Bližší podmínky provedení předepsaných zkoušek jsou uvedeny v **čl. XI těchto OP**.

1.3.7. Zajištění ostrahy stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, včetně zajištění přístupů jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, dozorování bezpečnostních předpisů, zajištění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků.

1.3.8. Zajištění zřízení zařízení staveniště podle potřeby pro řádné provedení díla, včetně jeho údržby, odstranění a likvidace zařízení staveniště, včetně montáže a demontáže lešení.

1.3.9. Zajištění průběžného odvozu stavebního odpadu vzniklého při realizaci díla a dalšího odpadu vzniklého v souvislosti s realizací díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, nebo převedení těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, není-li touto osobou přímo Zhotovitel. Zajištění uložení stavebního a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení osobou této likvidací, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.

1.3.10. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, parkoviště, chodníky, zeleně, příkopky, propustky apod.) a zajištění vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla včetně úklidu stavby, uvedení pozemků a komunikací dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, provedení závěrečného úklidu a uvedení všech ploch dotčených dílem do původního stavu.

1.3.11. Zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů, zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla, zajištění přejímajícího řízení a přejímký stavebním úřadem za účelem vydání kolaudačního souhlasu, dle příslušného zákona.

1.3.12. Zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou výtocích v tištěné, popř. elektronické podobě a je-li to odůvodněno druhem či charakterem díla, tak také zpracování detailní dílenské výkresové dokumentace vybraných prvků (např. okna, dveře apod.) pro vyřízení závazného stanoviska v samostatném správním řízení u příslušného odboru památkové péče v rámci správního řízení.

1.3.13. Zhotovitel provede i jiná opatření související s prováděním díla vyplývající z jeho umístění a návaznosti díla zohledňující např. skutečnosti, že komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze po předchozí dohodě s Objednatelem využít jako dočasné skládky materiálu, nebo prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele.

1.3.14. Zhotovitel na své náklady zajistí během provádění díla evidenci spotřeby vody a dalších energií. Zřízené přípojky a rozvody a provoz přípojek médií a energií bude využívat v souladu s jejich účelem jen pro své potřeby či potřeby subjektů spolupodílejících (poddodavatelé, společní dodavatelé) se na zhotovení díla.

1.4. Není-li ve Smlouvě a OP uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelem ve formě písemného dodatku. Bližší podrobnosti a podmínky pro změnu díla jsou upraveny v **čl. VIII těchto OP**.

II. Specifikace díla v zadávacích podmínkách

2.1. Předmět díla bude vždy jedoZnačné a nezaměnitelným způsobem definován ve Smlouvě a bližší specifikován stupeň PD, a také v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s VV, vypracovaných příslušným projektantem, který bude jakožto odpovědná osoba za zpracování těchto materiálů uveden ve Smlouvě.

2.2. Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, má se za to, že dokumenty pro podání nabídky byly Zhotoviteli předány či jinak dány k dispozici v rámci příslušného zadávacího řízení jako podklad pro stanovení ceny díla, což Zhotovitel podpisem Smlouvy stvrzuje.

III. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, nejpozději ve lhůtě uvedené ve Smlouvě.

3.2. Zhotovitel je povinen realizovat práce dle předem odsouhlaseného Časového harmonogramu realizace díla.

Zhotovitel se při realizaci díla zavazuje respektovat termíny dokončení jednotlivých částí díla dle tohoto harmonogramu. (bod 3.2. OP).

3.3. Provedením díla se rozumí úplné dokončení předmětu díla a současně řádné protokolární předání díla Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, bude-li předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu, bude bez vad. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji, pokud budou k němu ze strany Zhotovitele poskytnuta další plnění dle těchto OP, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované těmito OP v průběhu provádění díla či při jeho předání.

3.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, bude-li předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu, bude bez vad. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji, pokud budou k němu ze strany Zhotovitele poskytnuta další plnění dle těchto OP, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované těmito OP v průběhu provádění díla či při jeho předání.

3.5. V případě nesplnění sjednané doby plnění prokazatelně pouze v důsledku mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek, vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele dle § 2913 odst. 2 OZ, není Zhotovitel povinen plnit sjednanou smluvní pokutu dle těchto OP nebo Smlouvy.

IV. Místo provádění díla

4.1. Místem provádění díla je místo blíže uvedené ve Smlouvě.

V. Cena díla, fakturační a platební podmínky

5.1. Celková cena díla bude Zhotovitelem stanovena ve výši a v členění uvedeném v zadávacích podmínkách, tj. zpravidla nabídková cena bez DPH a včetně DPH. Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen může být uvedena v oceněném soupise stavebních prací, dodávek a služeb, který tvoří přílohu Smlouvy.

5.2. Zhotovitelem navržená cena díla je **úplná, konečná a nepřekročitelná** a obsahuje veškeré položky vyplývající ze ZD, PD a oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Ceny uvedené Zhotovitelem v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb obsahují veškeré náklady související se zhotovením díla, **vedlejší a ostatní náklady** a případně další náklady související s plněním díle uzavřené Smlouvy.

Zhotovitel je povinen, v zájmu předcházení nesrovnalosti z hlediska hodnocení úplnosti ceny díla ve vztahu k její nejvyšší přípustné výši, v případě jakýchkoliv zjištěných nesrovnalostí z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, avšak nezahrnutých do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr, tuto skutečnost uvést před uzavřením Smlouvy o dílo ve své „**současně**“ nabídce na zvláštním místě, mimo nabídkovou cenu a oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, a tyto další nezbytné nutné náklady k provedení díla nezahrnovat do celkové nabídkové ceny.

Pokud taková skutečnost nastane až po uzavření Smlouvy, nejpozději však do okamžiku předání a převzetí díla, pak je Zhotovitel z hlediska poskytnuté součinnosti povinen vůči Objednateli díla postupovat

stejným způsobem, tj. upozorní Objednatele na jakékoliv zjištěné nesrovnalosti z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, které nebyly zahrnuty do projektové dokumentace, technické specifikace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, tuto skutečnost uvede do samostatného zápisu, popř. stavebního deníku a takový postup Zhotovitele bude pro výhodnocení Objednatelům a následnou realizaci dle ZZVZ podkladem pro změnu či doplnění Smlouvy.

5.3. **Jednotkové ceny** uvedené v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který tvoří Přílohu Smlouvy, jsou závazné po celou dobu plnění Smlouvy. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb slouží k prokazování finančního objemu Zhotovitelem provedených prací, jako podklad pro fakturaci a dále pro ocenění případných **víceprací** ve formě **dodatečných stavebních prací** nebo **dodatečných změn stavebních prací**.

Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění tohoto soupisu ze strany Zhotovitele. Případné technické materiálové rozdíly mezi ZD předanou Zhotoviteli Zadávatelům a PD pro provedení stavby zpracovanou Zhotovitelem nebo v případě veřejných zakázek na stavební práce jejichž součástí je **projektová činnost**, neboť PD byla **nahrázena** technickými podmínkami vyjádřenými formou požadavků na výkon nebo funkci, nemožno být důvodem ke zvýšení ceny za dílo. Realizační podmínky dle PD pro provedení stavby **nesmí zhoršit technicko-ekonomické parametry** objektu ve srovnání se ZD.

Technické či materiálové rozdíly definované v předešlých odstavcích vzniklé v důsledku výše uvedeného postupu, nebo které případně navrhne některý z účastníků Smlouvy, oproti PD pro provedení stavby např. při použití obdobných materiálů a technologií, které **nezmění cenu za dílo a nezhorší technické parametry díla** ve srovnání se ZD a PD pro provedení stavby, budou popsány ve **Změnovém listu**.

Změnový list, jehož návrh předkládá ke schválení Zhotovitel, Technický dozor Zadávatel nebo Autorský dozor projektanta bude obsahovat zejména tyto údaje :

- a) Číslo a datum změnového listu,
- b) Technický popis předmětu změny,
- c) Číslo a popis položky dle původního položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr),
- d) Návrh nového popisu v položkovém rozpočtu se zachováním původního pořadového čísla,
- e) Prohlášení Zhotovitele díla, že technická změna nemění cenu za dílo,
- f) Prohlášení autora realizační dokumentace stavby, že změna řešení nezhoršuje technické parametry ve srovnání se zadávací dokumentací,
- g) Schválení změny autorským dozorem,
- h) Stanovisko technického dozoru Objednatel.

Takto specifikovaná technická změna bude účtována v souladu s čl. V bod. 5.7. a násl. těchto OP s tím, že původní popis položky bude v soupise provedených prací nahrazen popisem dle změnového listu. Změnový list se považuje za odsouhlasený schválením technického dozoru, na který se uzavře dodatek ke smlouvě o dílo. Technickou změnu je Zhotovitel stavby povinen zaznamenat do dokumentace skutečného provedení stavby.

5.4. Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximálně přípustná dle cenové nabídky Zhotovitele v rámci příslušného zadávacího nebo či popiávkového řízení a nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu Objednatel formou dodatku ke smlouvě, který bude uzavřen jen na základě provedení příslušného bezprostředně předcházejícího zadávacího řízení nebo popiávkového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu související se změnou. Žádný zápis do stavebního deníku či jiný zápis např. z kontrolního dne není způsobilý zvýšit cenu díla.

5.5. Objednatel nebudou na cenu za zhotovení díla poskytována jakákoli plnění před zabalením provádění díla. Zhotovitel po předání díla v souladu s touto smlouvou o dílo je povinen vystavit **daňový doklad – fakturu**. Platba bude probíhat až do výše 80 % (slovy: osmdesát procent) celkové ceny díla dle Smlouvy. Zhotovitelem vytvářená faktura bude zahrnovat i DPH.

5.6. Zhotovitel souhlasí s pozastávkou ceny díla ve výši 20 % (slovy dvacet procent) z celkové ceny díla s tím, že tato pozastavená částka bude Objednatelům uhrazena po odstranění event. zjištěných vad a nedodělků. V konečné fakturě budou zúčtovány veškeré event. slovy poskytnuté Zhotovitelem.

5.7. Splatnost faktury je 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury Objednateli. Objednatel splní svůj peněžní závazek řádně a včas odesláním příslušné částky odpovídající výši splatné faktury ze svého účtu u dle platných právních předpisů a dále smluvní pokutu, pokud takové ujednání vyplývá z uzavřené Smlouvy. Objednatel však není v prodloužení a úhradou splatné faktury, pakliže prodloužení proveditelné platby zavazil peněžní ústav Objednatel nebo Zhotovitel.

5.8. Faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené příslušným zákonem o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn dárkový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad, nová lhůta splatnosti, počínaje dnem doručení nově opraveného daňového dokladu Objednateli, plynout

5.9. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasených Objednatel. Bez tohoto soupisu nebude faktura Objednatelům akceptována a Objednatel je oprávněn vrátit fakturu Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne plynout nová lhůta splatnosti, a to počínaje dnem doručení doplněné faktury.

5.10. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu, na kterou mu vznikne nárok, oproti nároku Zhotovitele na zaplacení ceny díla.

5.11. Objednatel díla, jakožto Zadavatel díla stanovuje tyto následující objektivní podmínky pro překročení nabídkové ceny:

5.11.1. Při změně sazby DPH o příslušnou změnu výše sazby DPH.

5.11.2. V rámci realizace díla po uplynutí doby 15 měsíců ode dne podání nabídky v příslušném zadávacím řízení dle míry inflace vyplývající z indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok zveřejněné ČSÚ.

5.11.3. Při splnění podmínek dle těchto OP a ZZVZ v rámci dodatečných stavebních prací a nebo dodatečných změn stavebních prací.

5.12. V případě nedokončení díla dle čl. XV. bod 15.11 těchto OP má Objednatel právo u doposud neuhrazené faktury provést jejich úhradu až po vyčíslení vzniklé škody dle čl. XV. těchto OP a provedení započtení vzájemných splatných pohledávek. Lhůta splatnosti doručené a doposud neproplacené faktury Objednatel se opět až po provedení případného započtení vzájemných pohledávek, přičemž bude hrazena pouze zbylá část pohledávky. V případě, že škoda dle čl. XV., bod 15.11 těchto OP Objednateli nevznikne, budou hrazeny pohledávky Zhotovitele v plné výši.

5.13. Pro případ nedostatku finančních prostředků na straně Objednatel v průběhu provádění díla, v případě financování díla z jiných zdrojů, než ze zdrojů Zadavatele, např. nepříznami dotace, je stanoven následující postup pro odklad platby.

Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu vznik takové situace oznámit Zhotoviteli. Ode dne, kdy Zhotovitel toto oznámí obdrží, prodlužuje se lhůta splatnosti dárkových dokladů až na 150 kalendářních dnů. Po tuto dobu bude Zhotovitel pokračovat v provádění díla, pokud neobdrží od Objednatel pokyn k přerušení prací. Po uplynutí této doby, nebude-li dohodnuto jinak, je třeba, aby Zhotovitel se smluvním stran oprávněna od smlouvy odstoupil. Z titulu nezaplacení částky Objednatel v souladu s tímto ustanovením o sjednaném odkladu platby nevzniká Zhotoviteli nárok na jakýkoliv postup dle Smlouvy, který znamená sankci, nárok na odškodnění nebo jiný postih či znevýhodnění Objednatel.

5.14. Není-li tímto OP upraveno či stanoveno jinak, má se za to, že v případě financování díla z jiných zdrojů, než ze zdrojů Zadavatele, např. dotace, má Objednatel právo pozastavit úhradu platby při zjištění nedostatku nebo nekompletních dokladů v rámci kontrol fakturace, z důvodu kterých došlo k pozastavení financování projektu. Po takovou dobu se přerušuje běh doby (lhůty) splatnosti faktury, jejíž úhrada byla pozastavena.

VI. Podklady, pokyny a věci předané Objednatel

6.1. Zhotovitel je povinen před podpisem Smlouvy řádně přezkontrolovat všechny v rámci zadávacího či popříkavového řízení předané materiály, podklady, PD, soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s VV a řádně si prověřit místní podmínky na stavbě či staveništi s tím, že všechny nejasné podmínky pro realizaci plnění předmětu díla si Zhotovitel vyjasní v rámci prohlídky budoucího místa plnění s oprávněnými zástupci Objednatel.

Má se za to, že se Zhotovitel plně seznámil s rozsahem a povahou díla a s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitační a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné.

6.2. Má se za to, že si Zhotovitel prověřil podklady a příkazy, které obdržel od Objednatel do uzavření Smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny výše uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé, a to i přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly.

Má se za to, že Zhotovitel na základě shora uvedeného s použitím všech svých znalostí, zkušeností, splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti dle těchto OP. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude Zhotovitel dovolávat nevhodnosti příkazů nebo nevhodnou povahu věci předaných Objednatel nebo skrytých překážek bránících Zhotoviteli v řádném provedení díla, má se pro tento případ za to, že je Zhotovitel povinen prokázat, že tuto nevhodnost příkazů a povahu věci, popř. skrytých překážek, nemohl zjistit ani při vynaložení odborné péče v době do uzavření smlouvy.

V opačném případě však není dočteno právo Zhotovitele postupovat dle § 2594 a § 2627 OZ, pakliže zjistí nevhodnost příkazů nebo nevhodnou povahu věci předaných Objednatel k provedení díla nebo skrytých překážek, bránících k provedení díla.

6.3. Zhotovitel je povinen dle § 2594 OZ upozornit bez zbytečného odkladu písemně (ve stavebním deníku) Objednatel na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu Objednatel dal. Překáží – li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provedení díla, Zhotovitel je v nezbytném rozsahu přerušit až do výměny věci nebo změny příkazu.

Trvá-li Objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má Zhotovitel právo požadovat, aby tak Objednatel učinil v písemné formě. Lhůta stanovená pro dokončení díla se prodlužuje o dobu požadavků Zhotovitele na změny díla formou dodatků ke smlouvě, nebo dílo bude provedeno dle nevhodných pokynů Objednatel na jeho plnou právní odpovědnost. Stejným způsobem je povinen Zhotovitel smluvně zavázat třetí osoby (podávatele), které v souladu se smlouvou se budou podílet na splnění závazku Zhotovitele.

Stejný výše popsaný postup jako v případě § 2594 OZ zvolí Zhotovitel a Objednatel analogicky také v případě, vzniku a zjištění Skrytých překážek dle § 2627 OZ.

6.4. Objednatel je oprávněn po projednání se Zhotovitelem, kteroukoliv z částí plnění Zhotovitel zajistí vlastní činností, a to sám či prostřednictvím třetí osoby. V tomto případě se Objednatel zavazuje výsledky tohoto plnění včas, v úplnosti a v potřebné kvalitě Zhotoviteli předat tak, aby nenarušil plnění Zhotovitele v rámci výkonů navazujících pro řádné plnění předmětu Smlouvy. O tom, že takto hodlá postupovat, je Objednatel povinen navazujících pro řádné plnění předmětu Smlouvy. O tom, že takto hodlá postupovat, je Objednatel povinen

Zhotovitele bez zbytečného odkladu vyrozumět. Smluvní cena se v takovém případě sníží o cenu poměrně připadající na plnění zajištěné Objednatелеm.

6.5. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek, tj. ZD, PD, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV a další dokumentace související s realizací díla. Zhotovitel je však povinen v zájmu poskytnutí nezbytně nutné odborné součinnosti a předcházení následným jeho požadavkům na **řádné a včasné stavební práce nebo dodatečné změny stavebních prací** (dále jen „vícepráce, popř. méně práce“), aby před podáním nabídky a uzavřením smlouvy a následně po započetí prací v průběhu vlastní realizace díla si tyto dokumenty s vynaložením odborné péče zkontroloval z hlediska jejich správnosti a úplnosti a v kterékoli době upozornil Objednatele na zjištěné nedostatky či jakékoliv vzájemné obsahové nejasnosti či nesrovnalosti uvedené v těchto dokumentech.

Pokud Zhotovitel při vynaložené odborné péči na zjištěné nejasnosti, nesrovnalosti a nedostatky v dokumentech pro zhotovení díla Objednatелеm před podáním nabídky, uzavřením smlouvy a nebo započatím prací souvisejících s tímto zjištěným nedostatkem včas **neupozorní**, pak Zhotovitel nemůže po Objednateli požadovat úhradu realizovaných **tzv. víceprací**, nezahrnutých do výše uvedených dokumentů. Objednatel je však povinen po zjištění a oznámení relevantních připomínek Zhotovitele tyto případné zjištěné nesrovnalosti odstranit či jinak upravit tak, aby tyto dokumenty byly obsahově vzájemně v souladu.

6.6. Projektovou dokumentaci se pro účely těchto OP rozumí dokumentace, která určuje dílo z hlediska technických, ekonomických a architektonických podrobností, které jednoznačně vymezují předmět plnění veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti a jakost a PD je společně s technickou specifikací a uživatelskými standardy díla (stavby) podkladem pro vyhotovení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s VV.

6.7. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb stanoví v přímé návaznosti na PD pro provádění stavby podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavku Zadavatele. Výkazem výměr se pak rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výroby celkového množství položek soupisu prací.

6.8. Předchozí postup Zhotovitele dle čl. VI, bod 6.2. těchto OP v souladu s dle § 2594 a § 2627 OZ je základní podmínkou pro postup Objednatеле dle čl. VIII body 8.18.1, 8.18.2 a 8.18.3 těchto OP.

VII. Součinnost smluvních stran

7.1. Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, **má se za to, že smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci uzavřené Smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení.** To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních těchto OP nebo Smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

7.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit i rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinností v náhradním termínu, který stanoví s přihlídnutím k povaze záležitosti.

7.3. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhovat a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených těmito OP, smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně Objednatеле před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat Objednateli, jeho technickému dozoru a autorskému dozoru a jiným osobám zúčastněným na realizaci díla informace.

veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost. Ujednáním v čl. VIII body 7.2. s 7.3. těchto OP nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele díla vyplývající z dílce § 2594 a § 2627 OZ.

7.4. Tvoří-li dílo sjednané ve Smlouvě součástí plnění Objednatеле vůči třetí osobě, je Zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost pro koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak tyto OP nebo smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout Objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby Objednatеле se zúčastnit koordináčních jednání.

7.5. V rámci **součinnosti smluvních stran** při realizaci předmětu díla si smluvní strany sjednaly následující podmínky a lhůty:

7.5.1. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatеле k prověření prací a dodávek, které v dalším pracovním postupu budou **zakřity nebo se stanou nepřístupnými**. Výzva musí být písemná (email, datová zpráva) a musí být Objednateli doručena nejméně **5 pracovních dnů** předem. V případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakřitym souhlasí a Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Pro účely těchto OP a uzavřené Smlouvy se za pracovní dny považují pondělí až pátek s pracovní dobou od 08:00 do 15:00 hodin. Je-li na staveništi technický dozor Objednatеле, lze výzvu zapsat ve stejné lhůtě do stavebního deníku. Nespíná-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatеле o zakřívání částí díla, je povinen na svůj náklad a na žádost Objednatеле odkrýt práce, které byly zakřity, nebo které se staly nepřístupnými.

7.5.2. Nedostaví-li se Objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně a včas pozván, nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla. Je-li však účast na kontrole Objednateli znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může Objednatel bez zbytečného odkladu požadovat provedení **dodatečné kontroly**. Za této situace je však povinen nahradit Zhotoviteli náklady způsobené opožděním kontroly.

7.5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých prací a dodávek technickým dozorem a činit neoprávněná opatření k odstranění vytknutých závad.

7.5.4. Jestliže podle Smlouvy a podkládů pro provedení díla má být řádně provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny. K účasti na nich je vždy Zhotovitel povinen Objednatеле řádně a včas pozvat. Pozvánka musí být písemná (email, datová zpráva) a musí být Objednateli doručena nejméně 5 pracovních dnů předem. Neúčast Objednatеле na zkouškách, k jejichž provedení byl Objednatel řádně a včas pozván, nebrání provedení zkoušek. O opakování zkoušek platí obdobný postup jako dle **bodu 7.5.2.** tohoto článku OP. Výsledek zkoušek se zachytí v zápisu podepsaném oběma smluvními stranami.

7.5.5. Zhotovitel je povinen se podrobit všem kontrolám vedoucím ke zjištění jakosti provedených prací či vlastností materiálů na předmětu díla použitých, které navrhne Objednatel.

7.6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, **Stavební deník**. Blížší podrobnosti z hlediska součinnosti smluvních stran ve vztahu k vedení stavebního deníku a záznamů uváděných v něm jsou uvedeny v čl. X **těchto OP**.

7.7. Zhotovitel se zavazuje, že po vzniku některé z níže uvedených skutečností bude Objednatеле bezodkladně písemně informovat:

7.7.1. Pokud bude zahájeno insolvenční řízení dle příslušného zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele. Totéž platí pro případ vstupu Zhotovitele do **likvidace** nebo při změně v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk. Totéž platí v případě rozhodnutí o zrušení Zhotovitele nebo rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzi, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn.

7.7.2. Pokud nastane případ omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem díla.

7.7.3. Pokud nastane případ, který by mohl mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících z uzavřené Smlouvy či s touto Smlouvou související.

7.8. V případě porušení kteréhokoliv povinnosti vyplývajících z bodu 7.7. těchto OP, je Objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

VIII. Podmínky a způsob provádění díla Zhotovitelem

8.1. Součástí předmětu díla je i provedení prací ve Smlouvě nespécifikovaných, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě **nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu díla**. Zhotovitel není rovněž oprávněn bez souhlasu Objednatele disponovat s věcmi (zařizení, demontovaný materiál jako např. kovy, dveře, okna, krytiny atd.) demontovanými v souvislosti s prováděním díla a s těmito věcmi naloží dle pokynů Objednatele.

Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, uspora energie. Tyto materiály musí odpovídat technickým specifikacím uvedeným v PD. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen dokumentovat navrhované materiály a výrobky na vzorcích.

Při realizaci díla budou použity pouze výrobky, technologie a materiály, které splňují technické požadavky dle zvláštních předpisů.

Kvalita díla, tj. Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k předmětu plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN nebo požadavkům dohodnutých ve Smlouvě. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené těmito OP a Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje příslušný zákon o technických požadavcích na výrobky, bude Objednatel, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem **prohlášení o shodě**.

Práce, dodávky a služby budou také provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy. Při aplikaci materiálů či instalaci zařízení bude Zhotovitel postupovat vždy v souladu s technickými pokyny a specifikacemi výrobců daných materiálů a zařízení.

8.2. Nemá-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, **má se za to, že Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob v rámci společné nabídky** nebo v rámci činnosti **pododávatele**. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy. Vybrané činnosti ve výstavbě bude Zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popř. jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštního předpisu, anebo tyto autorizované osoby vykonávají dohled nad jinými osobami, které tyto činnosti vykonávají.

Plní-li Zhotovitel část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze Smlouvy vůči Objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí. Na realizaci díla se musí podílet technici-odpovědné osoby, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce v seznamu techniků v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se Zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem uzavřena příslušná Smlouva na plnění předmětu veřejné zakázky.

Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici technika-odpovědné osoby předem písemně oznámit Objednateli s tím, že Objednatel je povinen se ve lhůtě 7 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu technika povoluje či nikoliv. Nevyjádří-li se Objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici technika ze strany Objednatele za povolenou.

8.3. Podmínky pro změnu **pododávatele**. Zadavatel **stanovuje** tak, že Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo převážně vlastními kapacitami, přičemž prostřednictvím pododávatele může plnit pouze takové části díla, které jsou uvedeny v nabídce Zhotovitele v rámci tzv. **pododávateleřského systému**.

Změnu pododávatele je Zhotovitel oprávněn provést pouze se souhlasem Objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici pododávatele předem písemně oznámit Objednateli s tím, že tento pododávatel splňuje dle ZZVZ všechny kvalifikační předpoklady, v rozsahu v jakém tyto kvalifikační předpoklady splňoval pododávatel, jež byl tímto pododávatelem nahrazen. Objednatel je povinen se ve lhůtě 7 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu pododávatele povoluje či nikoliv. Nevyjádří-li se Objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici pododávatele ze strany Objednatele za povolenou.

Dojde-li v průběhu realizace díla na straně pododávatele ke změně kvalifikačních předpokladů, je pododávatel povinen tuto skutečnost oznámit do **5 pracovních dnů** ode dne kdy se o takové skutečnosti dověděl Zhotovitel, který je současně povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli ihned poté, kdy se o této skutečnosti dověděl od pododávatele. Pododávatel je pak povinen následně v lhůtě 7 pracovních dnů ode dne oznámení této skutečnosti Zhotoviteli a prostřednictvím něj i Objednateli prokázat předložení příslušného dokladu v originále nebo úředně ověřené kopii, splnění dočasné chybějících kvalifikačních předpokladů.

8.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla porušením povinností na straně Zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně Objednateli, je povinen uhradit Zhotovitel.

8.5. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých prací, dodávek a služeb, koordinovat činnost jednotlivých jak dodavatelů v rámci společné nabídky, tak i svých pododávatelů při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu se těmito OP a Smlouvou. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých prací, dodávek a služeb.

8.6. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného ve Smlouvě, dále aby neobtěžovalo třetí osoby, okolní a veřejné prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům, dále aby nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby a aby bylo zabezpečeno pro činnost každé profese kvalifikovaný pracovníkem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů.

Totéž platí pro práci třetích osob vykonávajících činnost v rámci společné nabídky v rámci **Smlouvy o vzniku společností dle § 2716 OZ** a nebo v rámci práce vykonávané prostřednictvím pododávatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou dle příslušných předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém Živnostenském rejstříku, provede pododávatel s odpovídajícím oprávněním k podnikání.

8.7. Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletní a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologii požadovaných dle příslušných ustanovení stavebního zákona a jiných obecně závazných právních předpisů. Tyto doklady musí splňovat požadavky dle příslušného **zákona** o technických požadavcích na výrobky (prohlášení o shodě nebo certifikace) a musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost části stavby, konstrukci a technických zařízení, kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci životního prostředí a z hlediskem zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží Zhotovitel ke dni splnění díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli, musí být předložena v českém jazyce.

8.8. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost a správnost PD, podle které je díle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle které je povinen dílo zhotovit, zejména je pak Zhotovitel povinen prověřovat, zda je tato PD v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi

a normami a to před započítáním prací, výkonů a služeb na díle. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.

8.9. Plní-li Zhotovitel část svých povinností podle těchto OP a Smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze smlouvy vůči Objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

8.10. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré práce poddodavatelů, popř. třetích osob v rámci společné nabídky dle **Smlouvy o vzniku společnosti** dle § 2716 **OZ**, pokud to vyplývá z ujednání mezi těmito osobami a nese za tyto osoby záruku v plném rozsahu dle těchto OP, a to včetně záruky za náhradu škody způsobené těmito osobami a poddodavatelem třetí osobě.

Zhotovitel zajistí, aby při realizaci díla **nebyl** v rámci smluvního vztahu umožněn občanům z jiných zemí, než ČR (dále jen „cizinci“), **výkon nelegální práce** a zavazuje se dodržovat příslušné zákony upravující zaměstnanost, a to zejména, pokud fyzická osoba-cizinec vykonává práci pro právnickou nebo fyzickou osobu bez platného povolení k pobytu na území České republiky, je-li podle zvláštního právního předpisu vyžadováno.

Zhotovitel se zavazuje plnění výše uvedených povinností vyžadovat od svých poddodavatelů či osob realizujících dílo v rámci **společné nabídky**. Zhotovitel si je vědom všech právních a sankčních důsledků, pakliže se jako právnická nebo podnikající fyzická osoba dopustí správního deliktu tím, že umožní výkon nelegální práce a že za toto porušení bude uložena pokuta podle příslušného zákona a uložena povinnost zaplatit odměnu takto zaměstnávané osobě.

8.11. Zhotovitel musí dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany jeho zaměstnanci na předávaném staveništi v celém rozsahu svého plnění dle smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochraně a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Kontrolu dodržování BOZP a PO je oprávněn provádět pověřený pracovník Objednatel (bezpečnostní koordinátor) a Zhotovitel je povinen s bezpečnostním koordinátorem spolupracovat a plnit jim uložená opatření ve stanovených termínech.

8.12. Přestanou-li se v průběhu provádění díla materiály a zařízení uvedená v příslušné části ZD, PD, popř. jiných dokladech tvořících součást zadávacích podmínek vyrábět a bude potřeba je nahradit jinými, nebo je-li ve vývoji nový materiál nebo zařízení, jehož použití nebylo možno začlenit do příslušné dokumentace a jeho použití bude technicky stejné, stovnatelné a výhodné, navrhně Zhotovitel písemně Objednateli jejich použití při provádění díla.

Písemná dohoda o dodání náhradních materiálů a zařízení musí být smluvními stranami uzavřena předem s tím, že zároveň určí vliv takového postupu na cenu díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby použitím náhradních materiálů nedošlo ke snížení jakosti a projektovaných vlastností díla. Pokud v době realizace díla dojde ke změnám ve výrobě, které budou mít za následek zlepšení užitečných vlastností dodávek, je dodavatel oprávněn dodat modernizovanou formu předmětu plnění při zachování ostatních podmínek stanovených smlouvou.

Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do PD skutečného provedení díla veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat Objednateli sjednaný počet vyhotovení PD se zakreslením skutečného provedení díla v tištěné a elektronické podobě, v trojím vyhotovení. Digitalizovaná podoba dokumentace skutečného provedení díla bude Objednateli předána ve formátu „dwg“ a „pdf“.

Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a odpovídat za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat DVD, flash a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu.

8.13. V případě rozporů podkladů vymezujících obsah, rozsah a vlastnosti díla nebo okolností a způsob jeho provedení, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, která byla sjednána, popř. rozhodnuta

příslušným správním či soudním orgánem, popř. stanovena jiným způsobem v souladu se Smlouvou, OP, či právními předpisy či obchodními zvyklostmi jako poslední.

8.14. V případě ohrožení splnění závazku provést dílo nebo jeho část z důvodu, že Zhotovitel ani po předchozím písemném upozornění a projednání neopatří nebo nezajistí opatření věci k jeho oprávněným potřebám, je Zhotovitel povinen postupovat podle pokynů Objednatel. Objednatel je rovněž oprávněn tyto věci opatřit vlastním jménem. Veškeré náklady s tím související, event. vzniklá škoda, jsou k tíži Zhotovitele.

8.15. Pro zjednáání nápravy eventuačních vad plnění a nedodělků je Zhotovitel povinen učinit bezodkladná opatření a informovat o nich ihned Objednatel, jehož pokyny k zahájení prací a odstranění těchto nedodělků je povinen dodržet.

8.16. Přerušeni prací

8.16.1. Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí Objednatel a dále v případě, že zjistí při provádění díla **skryté překážky** znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Každé přerušeni prací je Zhotovitel povinen bezodkladně písemně Objednateli oznámit spolu se zprávou o jeho předpokládané délce, jejích příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících neúčelnější a neefektivnější způsob jejich odstranění. Do doby opětovného pokračování v práci sítěží materiál, jakož i pomůcky potřebné k provedení díla i celé dílo. Zhotovitel je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto překážky byly odstraněny s co nejefektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušeni prací, popř. dodávek způsobeno přičinami na straně Objednatel, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení prací, přičemž o dobu trvání takového přerušeni prací se prodlužuje doba předání díla.

8.16.2. Technický dozor Objednatel je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitel příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán Zhotovitel není dosažitelný a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví osob pracujících na díle nebo hrozí-li jiné vážné majetkové škody. Technický dozor však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti Zhotovitel. Tímto ujednáním však nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitel díla vyplývající z dílky § 2594 a § 2627 **OZ**.

8.17. Kontrola a kontrolní dny

8.17.1. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla, vykonávat stavbě technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími oprávněných orgánů. Stejná práva má i jeho autorský a technický dozor.

8.17.2. Objednatel si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí Objednatel neprodleně upozornit Zhotovitel zápisem do stavebního deníku a žádat odstranění vzniklých vad.

8.17.3. Jestliže Zhotovitel díla vady neodstraní ani v přiměřené lhůtě mu za tímto účelem poskytnuté a vadný postup Zhotovitel by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

8.17.4. Na požádání je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět.

8.17.5. Objednatel je oprávněn:

- a) Sam čí prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla a všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly. Zhotovitel je také povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle příslušného **zákona** o finanční kontrole ve veřejné správě.
- b) Sam čí prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor Objednatel a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle PD, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími orgánů veřejné správy a v případě zjištění nedostatků při provádění díla upozornit na tyto nedostatky zápisem ve stavebním deníku.

- c) Provádět prostřednictvím koordinátora BOZP kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ukládat nápravná opatření a sankce při zjištění jejich porušení.
- d) Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost stanovenou mu tímto OP, Smlouvou, zákony může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučí-li tak Zhotovitel ani v příměšené době, může Objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- e) Stanoví-li tyto OP nebo Smlouva, že Objednatel zkontroluje předmět díla na určitém stupni jeho provádění, sjednaným způsobem a ve sjednané lhůtě nebo pozve-li jej ve zřejmé a nevhodné době, umožní Objednateli dodatečnou kontrolu a hraší náklady s tím spojené.

8.17.6. Technický dozor nesmí vykonávat Zhotovitel ani osoba s ním propojená.

8.17.7. Pro účely kontroly průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny. Kontrolní dny se v místě realizace předmětu díla (např. stavba, staveniště) budou konat každý týden, tj. 1 x týdně), v případě menší technické náročnosti prováděných prací jsou možné konat kontrolní dny po delší době, v případě menší stran. Kontrolní dny organizuje technický dozor Objednatel. Závěry smluvních stran zjištěné na předmětu díla obě strany závazné.

Kontrolních dnů se budou účastnit zástupci Zhotovitele, zástupce Objednatel, technický dozor Objednatel a další přízvané osoby v souladu s příslušným zákonem (stavební zákon) a s příslušným zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. V rámci jednání konaném při kontrolním dnu budou předloženy k nahlédnutí zejména:

- a) stavební deník,
- b) doklady dle zákona o BOZP, vztahující se k stavbě,
- c) seznam dokladů a rozhodnutí stavebních orgánů ke stavbě,
- d) seznam dokumentace stavby, změny, doplňky.

8.18. Změny díla

8.18.1. Pro účely těchto OP Zadavatel v závislosti na dalším výdaji finančních prostředků, nebo dodržení, resp. při nenavýšení původní výše ceny díla anebo při úspoře veřejných prostředků, rozděluje změny díla na **dodatečné stavební práce** a **nebo** **dodatečné změny stavebních prací a méněpráce**. Podle výše uvedených finančních dopadů na celkovou cenu díla se Zadavatel následně rozhodne, zda změnu díla spočívající v jeho rozšíření **nebo** **zúžení** bude řešit uzavřením dodatku ke Smlouvě postupem dle § 100 ZVYZ, popř. postupem dle § 31 ZVYZ v rámci veřejné zakázky **malého rozsahu** (dále jen „VZMR“) a nebo celou vzniklou situaci bude řešit jen prostřednictvím tzv. **změnového listu**, popř. uzavřením **dodatku** ke smlouvě o dílo, ale **bez předchozího zadávacího řízení** postupem dle § 222 ZVYZ.

Pro účely těchto OP jsou **dodatečné stavební práce** vždy spojeny s **výdějem veřejných prostředků**, a tedy automaticky podléhají postupům dle § 100 a nebo 222 ZVYZ. Pro účely těchto OP **dodatečné změny stavebních prací** automaticky **nemusí**, ale **mohou** mít vliv na **původní nabídkovou cenu** jak **směrem nahoru** (tak i směrem **dolů**) a nebo se jedná o **nenavýšení původní výše ceny díla**, kdy **dodatečné změny stavebních prací** nemají žádný vliv na **původní nabídkovou cenu**, a tedy nepodléhají postupům uvedeným v ZVYZ.

Všechny **dodatečné stavební práce** a **dodatečné změny stavebních prací**, které mají vliv na **navýšení původní nabídkové ceny**, tj. **celkovou cenu díla**, musí svým **zatržením** z hlediska CPV kódu odpovídat některé ze **stavebních činností** dle § 14 odst. 3 a 4 ZVYZ.

8.18.2. Práce, dodávky a služby nad rámec předmětu plnění smlouvy mající dopad na zvýšení či snížení ceny díla vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle ZVYZ, jinak je uzavřený dodatek neplatný a Zhotovitel nemá právo na úhradu ceny díla sjednané v tomto dodatku. Ustanovením tohoto článku smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele uvedená v čl. VI bodu 6.5. těchto OP.

Za splnění podmínek stanovených v díkci § 222 ZVYZ je Objednatel vždy povinen zadat veřejnou zakázku na **dodatečné stavební práce** postupem dle čl. VIII, bod 8.18.3, těchto OP. V ostatních případech při

vzniku dalších **dodatečných změn stavebních prací**, nespádajících však pod výše citované ustanovení, bude Objednatel postupovat dle ZVYZ

Pokud Zhotovitel provede **dodatečné stavební práce** nebo **dodatečné změny stavebních prací** mimo předchozí postup dle ZVYZ a nedohodne se s Objednatel na ceně díla postupem dle § 2612 odst. 1 OZ, pak Zhotovitel díla nemá právo na úhradu ceny té části díla, která nebyla provedena v souladu se ZVYZ a § 2614 OZ a nelze ze strany Zhotovitele požadovat po Objednateli vydání bezúvadního obohacení z titulu takto Zhotovitelem provedených a předem Objednatel neodsouhlasených **dodatečných stavebních prací** nebo **dodatečných změn stavebních prací**.

8.18.3. Veškeré **dodatečné stavební práce** splňující podmínky stanovené v § 222 ZVYZ, které jsou nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech smlouvy a v souladu se ZVYZ. V tomto případě budou veškeré změny díla navrženy písemně Zhotovitelem Objednateli formou změnových listů číslovanych souvislou řadou. Nutnost realizace těchto **dodatečných stavebních prací** musí být řádně odůvodněna.

Na základě písemného soupisu **dodatečných stavebních prací** nebo **dodatečných změn stavebních prací**, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel do změnového listu jednotkové ceny a maximálně v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jenž byl součástí nabídky a je Přílohou uzavřené Smlouvy.

Není-li možné stavební práce, dodávky či služby použít k provedení díla, které jsou předmětem **dodatečných stavebních prací** nebo **dodatečných změn stavebních prací**, ocenit dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb Zhotovitele, jenž byly součástí nabídky a Přílohou uzavřené smlouvy, bude Zhotovitel oceňovat tyto položky maximálně ve výši dle **Cenové soustavy ÚRS Praha, a.s.**, platné k datu předložení soupisu **dodatečných stavebních prací** nebo **dodatečných změn stavebních prací** Objednateli.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou **dodatečné stavební práce** nebo **dodatečné změny stavebních prací**, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou tyto **dodatečné stavební práce** nebo **dodatečné změny stavebních prací**, oceněny individuální kalkulací dle ceny v místě a čase obvyklé. Podpisem změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to řádním schválením oprávněným orgánem Objednatel, tvoří **změnový list** **dodatek** k této smlouvě.

8.18.4. Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, mohou být oprávněnými zástupci rozhodnuty a potvrzeny na staveništi zápisem ve stavebním deníku.

8.18.5. Objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, dodávek a služeb, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

8.18.6. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- a) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- b) Zhotovitel zcela zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě Zhotovení díla a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- c) Zhotovitel je povinen pro zamezení vzniku škod provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavou kontrolu nad dodržováním právních předpisů upravujících oblast bezpečnosti práce a požární ochranou v místě provádění díla.
- d) Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor místa Zhotovení díla, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- e) Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav objektů sousedících s místem provádění díla.
- f) Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu.

8.18.7. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Zadavateli škoda, je Zhotovitel povinen ji nahradit v plném rozsahu.

IX. Staveniště a jeho zařízení

9.1. Staveniště předá Zadavatel Zhotoviteli **do 15 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy**. O předání staveniště Zadavatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Staveništěm se pro účely smlouvy a těchto OP rozumí místo zhotovení díla určené v příslušné PD, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a Smlouvy. Součástí předání a převzetí Staveniště je i předání dokumentů Zadavatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:

- a) pravomocné stavební povolení,
- b) doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, zjišťovací archeologický výzkum, radonový průzkum apod.),
- c) vývojovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů,
- d) vyznačení přístupových a příjezdových cest,
- e) vyznačení bodů pro napojení oděrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu i případně jiných médií,
- f) podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod apod.),
- g) uvedení osob pověřených řízením na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat ve smyslu příslušného právního předpisu,
- h) vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest, vstupů na stavbu apod.,
- i) určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor,
- j) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.

9.2. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, v souladu s PD a požadavky Objednatel na výkon technického a autorského dozoru. Náklady na projekt, vybudování, provozování, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Zhotovitel je povinen si na vlastní náklad zabezpečit samostatná oděrná místa pro jím spotřebované energie a jiná média pro účely realizace díla.

Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru pracovní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Nejpозději při předání staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, pokud všechna tato jména nejsou uvedena již ve smlouvě. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

9.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit na Staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Zadavateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddávatelem) lze na Staveništi umístit pouze se souhlasem Zadavatele. Pro případ, že Zhotovitel poruší tuto svoji povinnost, tj. umístí reklamní tabuli na Staveništi bez souhlasu Zadavatele, zavazuje se Zhotovitel Zadavateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **50.000,-Kč**.

9.4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen demné odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činnosti třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezidopomní materiálů, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

9.5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod, a
- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojeními a realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidací a uskládováním veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle platných obecně závazných předpisů. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

Staveniště a místo skladování materiálů a místa výkopů je Zhotovitel povinen dle příslušných předpisů o bezpečnosti práce označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Bude-li to pro realizaci díla nezbytné, jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na oděrná místa určená Objednatel. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradí. Zhotovitel se dále zavazuje k úhradě vodného a stočného (s výjimkou vodného a stočného souvisejícího s provozem Objednatel).

9.7. Zhotovitel povinen Objednateli písemně oznámit nejpozději 10 kalendářních dní předem datum (termín), kdy bude dílo připraveno k odezdání, aby Objednatel mohl vést podání návrh na zahájení kolaudačního řízení dle příslušného zákona bezprostředně navazujícího na předání díla. V souvislosti s ukončením díla, probíhajícího kolaudačním řízením, popř. odstávkou vad a nedodělků Zhotovitel oznámí písemně Objednateli den zahájení vyklizení staveniště.

Nebude-li dohodnuto v protokolu o předání a převzetí dohodnuto jinak, zejména jde-li o ponechání zařízení staveniště, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla, bude staveniště vyklizeno nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla a bude proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dočasně vystavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je Zadavatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Zadavateli Zhotovitel. Smluvní strany sepiší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce na své náklady Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění, přemístění a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

X. Stavební deník, montážní deník, technický a autorský dozor

10.1. Stavební deník

10.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště, stavební deník v souladu s příslušným zákonem, kam je povinen pravidelně demné zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Do stavebního deníku se každý den v rámci realizace díla zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od

projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námítky, apod.).

Zhotovitel je povinen uložit druhý půpis denních záznamů stavebního deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu. Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu **deseti let** od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí popřípadě od dokončení stavby, pokud kolaudace tato nepodléhá Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti.

10.1.2. Ve stavebním deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Jde zejména o uzemní rozhodnutí, rozhodnutí o přípustnosti stavby, smlouvy, záznamy, výkresy a zvláštní výkresy dokumentující odchylky od projektové dokumentace. U každého dokladu se uvede, zda je uložen u stavbyvedoucího nebo u zástupce Objednatatele pro věci technické, případně jiné místo uložení. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí Zhotovitel zástupci Objednatatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.

10.1.3. Stavební deník musí být řádně registrovaný, denně přístupný Objednateli, popř. jeho technickému dozoru, kterému přísluší první kopie. V den předání a převzetí stavby bude Objednateli s ostatními doklady předán i stavební deník. Objednatel je povinen na základě výzvy Zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve Objednatele ke kontrole nejpozději 5 pracovních dnů předem.

10.1.4. Zápis ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování odůvodnění nebytnosti požadavků na **dotatečné stavební práce** nebo **dotatečné změny stavebních prací** ve vztahu ke zpracování příslušných dodatků a změn Smlouvy.

10.1.5. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7:00 do 15:00 hod. přístupný na staveništi oprávněným osobám Zadavatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat. Zápis do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originální zápis je Zhotovitel povinen předat Zadavateli společně s dokumentací pro předání stavby. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Zadavatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel. Povinnost věst Stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního rozhodnutí končí povinnost věst stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

10.1.6. Obsah a forma zápisu do stavebního deníku

Ve Stavebním deníku musí být uvedeny tyto základní údaje:

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápis do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru, popř. změny těchto údajů,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Zadavatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zadavatele provádět zápis do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru, popř. změny těchto údajů,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele Projektové dokumentace, popř. změny těchto údajů,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků a seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, popř. změny těchto údajů,
- do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány, ve Stavebním deníku nesmí být vynesána volná místa a v případě neočekávaných událostí nebo okolností, které mají zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku,
- zápis do Stavebního deníku musí být prováděný čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují: základní list, ve kterém jsou uvedeny výjma výše uvedených skutečností také identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace, přehled zkoušek všech druhů.

10.1.7. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

Do Stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahližet nebo pořizovat výpisy

- oprávnění zástupci Zadavatele a oprávnění zástupci Zhotovitele,
 - osoba pověřená výkonem Technického dozoru, osoba pověřená výkonem Autorského dozoru, dále zástupci orgánů státního stavebního dohledu a zástupci orgánů státní památkové péče, koordinátor BOZP
- #### 10.1.8. Způsob vedení a zápisu do Stavebního deníku
- Zápis do Stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly
 - Zadavatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve Stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
 - Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Zadavatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

10.2. Technický dozor investora-Objednatele (TDO) a autorský dozor (AD)

10.2.1. Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – TDO a AD provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření TDO a AD a jména osob pověřených jejich výkonem Objednatel Zhotoviteli sdělí písemně při předání a převzetí staveniště.

10.2.2. Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů Objednatatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státního stavebního dohledu, památkové inspekce a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

10.3. Montážní deník

Je-li se splněním či realizací celého či části díla spojená potřeba vést také montážní deník, tak je Zhotovitel povinen jej vést za níže uvedených podmínek. Není-li níže v této části OP stanoveno jinak, tak se na vedení, obsahu a způsobu zápisu do montážního deníku přiměřeně použijí také ustanovení těchto OP o Stavebním deníku.

10.3.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o dodávkách a souvisejících pracích, které provádí, montážní deník, kam je povinen pravidelně denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují: základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo Objednatatele a Zhotovitele a změny těchto údajů, identifikační údaje akce, přehled smluv včetně dodatků a změn, seznam dokladů a úředních opatření, seznam dokumentace, jejich změn a dodatků a přehled zkoušek všech druhů. Denní záznamy se piší do knihy s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělené průpisy.

10.3.2. Do montážního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pokud některá ze zúčastněných stran se zápisem nesouhlasí, je povinna do 5 pracovních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. Povinnost vedení montážního deníku končí dnem předání a vyjádření díla.

10.3.3. Zápis v Montážním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování odůvodnění nebytnosti požadavků na **dotatečné stavební práce** nebo **dotatečné změny stavebních prací** ve vztahu ke zpracování příslušných dodatků a změn Smlouvy.

XI. Zkoušky

11.1. Součástí plnění Zhotovitele podle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla nebo jeho části je doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek, garančních zkoušek a organizace

zkusebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, památkové péče, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, podmínkami stanovenými ČSN, projektem a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla. Náplň, obsah, rozsah, způsob provedení a termíny zkoušek určuje Objednatel.

11.2. Individuálním vyzkoušením při montáži se rozumí provedení zkoušek s kladným výsledkem každého jednotlivého stroje nebo zařízení. Komplexním vyzkoušením osvědčuje Zhotovitel kvalitu díla a jeho způsobilost uvedení do provozu. Komplexní vyzkoušení se má za řádně provedené, pokudáže-li Zhotovitel, že zařízení dosahuje plynulý, ustálený, hospodárný a společlivý provoz dle projektu a v souladu se smlouvou.

11.3. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí Objednatel Zhotovitel a všechny další zainteresované osoby písemně a také zápisem do stavebního deníku alespoň 5 kalendářních dnů předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, mohou se smluvní strany dohodnout, jakým náhradním způsobem Zhotovitel osvědčí způsobilost díla nebo jeho celku takovou zkouškou prověřovanou. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je Zhotovitel povinen dodatečně provést zkoušky v jejich příslušném rozsahu.

11.4. Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech, popř. předepsaných protokolech o jejich provedení a výsledku. V zápise budou uvedeny i další skutečnosti rozhodné pro stanovení a průběh záruky, event. zjištěné závady, a termíny odstranění závad. Podmínky k provedení zkoušek, zajištění potřebného množství kvalifikovaných osob Zhotovitele, provozních hmot a surovin a energií, jakož i další prostředky potřebné k vyzkoušení organizuje a zajišťuje Zhotovitel. Zhotovitel nese i další náklady v případě neúspěšného provedení zkoušek. Jestliže podle smlouvy, OP a podkladů pro provedení díla má být řádně provedení díla prokázáno provedením zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.

XII. Užívání díla před jeho předáním

12.1. Požádá-li o to Objednatel, anebo je-li Zhotovitel v prodlení s prováděním díla, jeho předáním, resp. jeho řádným ukončením, dohodnou smluvní strany, je-li to vzhledem ke stavu doposud provedeného díla rozumné, podmínky užívání díla před jeho předáním. Požádá-li o to Objednatel, obstará Zhotovitel na svůj náklad souhlas příslušných veřejnoprávních orgánů s takovým užíváním díla nebo jeho části.

12.2. Zhotovitel pro tento případ navrhne předmět a způsob předčasného užívání, jeho dobu, jakož i provedení bezpečnostních a jiných opatření, včetně hygienických, a důsledky předčasného užívání pro přechod nebezpečí škody, běh záručních lhůt, atd. V případě, že Zhotovitel návrh nepředloží ve lhůtě akceptovatelné Objednatel, anebo bude-li návrh obsahovat podmínky bezdůvodné, nebo zřejmě zvyhodňující Zhotovitele, určí podmínky užívání Objednatel. Dohoda o předčasném užívání díla musí být uzavřena formou dodatku ke smlouvě.

XIII. Převzetí díla nebo jeho části

13.1. Ukončení díla.

13.1.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Tímto ujednáním není dotčeno ust. § 2628 OZ. Nedílnou součástí řádného dokončení díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla Objednateli a užíváním, je – li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

13.1.2. Termín splnění se považuje za dodrženy, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně dokončeno a protokolárně předáno a převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti Zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení Objednatel, že dílo přijímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránil řádnému užívání a provozu díla. Řádné splnění jednotlivých povinností Zhotovitele uvedených ve smlouvě může být osvědčeno i dalšími zápisy, pokud je to sjednáno ve smlouvě o dílo. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělků či při nepředání části dokumentace, není Objednatel povinen převzít.

13.1.3. Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu, v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a v souladu s požadavky územního rozhodnutí, stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí a bez vad a nedodělků. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není Objednatel povinen dílo převzít.

13.1.4. Dokumentace skutečného provedení stavby včetně jejích doplňků a změn bude vypracována v rozsahu a podrobnostech výkresové části projektu pro provedení stavby jako součást prvotní provozní dokumentace stavby. Nedílnou přílohou skutečného provedení stavby je součástí plnění v rámci tohoto bodu jsou i veškeré potřebné a orgány státní požadované podklady pro provozní řády budovy a technických a technologických zařízení. Dokumentace skutečného provedení díla bude vyhotovena na základě geodetického zaměření v digitální podobě a bude předána ve třech vyhotoveních (výkresch) a jedenkrát na digitálním nosiči, ve volně dostupném formátu.

13.1.5. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku Zhotovitele.

13.2. Předání a převzetí díla nebo jeho části a Příprava k předání díla nebo jeho části.

13.2.1. Zhotovitel vytvoří věcně a organizační podmínky k předání a převzetí díla v místě jeho provádění. Pro přijímací řízení díla Zhotovitel připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí a řádného užívání díla. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty. Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinelé drobné vady a nedoděly, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese Zhotovitel až do doby řádného ukončení díla.

Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.

Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přijímanou část díla všechna ustanovení těchto OP obdobně.

13.2.2. Organizace a doklady nezbytné k předání a převzetí díla

a) Zhotovitel je povinen Objednatel na termín k převzetí díla písemně vyzvat ve lhůtě nejméně 15 kalendářních dní předem. Jestliže Zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění Objednatel, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přijímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí Zhotovitel náklady a škody Objednateli.

b) Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

c) Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.

d) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

e) Zhotovitel je povinen předat a doložit u předávajícího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:

- ea) Tři vyhotovení PD skutečného stavu provedení díla v rozsahu a provedení dle ujednání ve Smlouvě.
- eb) Zápis a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů.
- ec) Zápis a výsledky předepsaných měření (např. radon, apod.).
- ed) Zápis a výsledky o provedení prací a konstrukci zakrytých v průběhu prací.
- ee) Originál Stavebního deníku (případně deníky) a deník(y) víceprací.
- ef) Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžádovaná zvl. předpisy.
- eg) Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- eh) Zadavatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

13.3. Prohlídka díla

Objednatel prohlédne dílo za účelem zjištění vad, se kterými dílo převzal následujícím postupem:

- Prohlídku za účelem zjištění těchto vad, které nebyly zjevné v průběhu přejímacího řízení stavby, Objednatel zahájí ihned po protokolárním převzetí díla.
- Jestliže bude soupis zjevných vad, se kterými Objednatel předmět díla převzame obsažen v zápise o odevzdání a převzetí spolu s uvedením termínu jejich odstranění, není tím dotčeno právo Objednatel na provedení prohlídky předmětu díla ve výše uvedené lhůtě.
- Prohlídku díla ukončí Objednatel do 15 pracovních dnů od protokolárního převzetí díla - do této lhůty je Objednatel povinen oznámit Zhotoviteli i zjištěné vady, spolu s návrhem lhůt, ve které Zhotovitel zjištěné vady odstraní.
- Veškeré takto zjištěné a oprávněné vady se automaticky stávají součástí soupisu vad, se kterými bylo dílo převzato, lhůta jejich odstranění však podléhá dohodě smluvních stran.

13.4. Zápis (protokol) o předání a převzetí díla

13.4.1. V případě, že dílo bude předáváno postupně, dohodnou smluvní strany nejprve harmonogram jeho přijímek.

13.4.2. V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodětky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji, a Objednatel dílo převzame, sepsí smluvní strany v zápise o převzetí díla přesně tyto vady a nedodětky a zároveň dohodnou lhůty pro jejich odstranění a či splnění. Nedořadnou-li si smluvní strany ve Smlouvě nebo v zápise ve Stavebním deníku lhůty pro odstranění uvedených vad a nedodětků kratší anebo vyšší smluvní pokutu, než je uvedena v těchto OP zajišťující plnění Zhotovitele, platí pro odstranění vad a nedodětků lhůty dle uzavřené Smlouvy nebo Objednatel píšenně stanovene lhůty a totéž platí i pro smluvní pokuty dle těchto OP.

13.4.3. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zadavatel zápis (protokol). Zápis (protokol) o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodětků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady. V případě, že Zadavatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

13.4.4. Jestliže Objednatel odmítne dílo převzít, sepsí smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Po odstranění vad a nedodětků, pro které Objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém Objednatel prohlásí, že dílo přejímá, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

13.4.5. Dílo převzaté Zadavatelem bude bez vad a nedodětků. Je právem Zadavatele, nikoliv jeho povinností, převzít dílo s drobnými vadami a nedodětky, které nebrání užívání díla. Rozsah vad a nedodětků, které nebrání užívání díla, stanovuje Zadavatel.

13.4.6. Neúspěšné předání a převzetí díla

V případě, že Zhotovitel oznámí Zadavateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, pak se dle těchto OP jedná o **Neúspěšné předání a převzetí díla** a Zhotovitel je povinen utrdit Zadavateli vedle smluvní pokuty dle čl. XIV. těchto OP také veškeré náklady, jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

13.4.7. Kolaudace

a) Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při přípravě a v průběhu kolaudačního řízení. Na výzvu Objednatel má povinnost se dostavit na kolaudační řízení a na vyzvání příslušného stavebního úřadu předložit požadované doklady, dokumentaci, stanoviska, případně podat vysvětlení ke stavebním pracím, která mají souvislost s předmětem plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je dále povinen se zúčastnit kolaudačního řízení před příslušným stavebním úřadem. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované jednání v rámci kolaudačního řízení.

b) Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního souhlasu ve lhůt tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

13.5. Zhotovitel vykonává do dne předání a převzetí díla nad vlastnictvím Objednatel správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s těmito OP.

XIV. Smluvní pokuty

14.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností jsou mezi smluvními stranami sjednány dle § 2048 a násl. OZ tyto níže uvedené **smluvní pokuty**, jejichž sjednáním není dle § 2050 OZ dotčen nárok Zadavatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Zadavatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Zhotovitele na zaplacení ceny. Jsou-li v těchto OP na jiném místě uvedeny ještě jiné smluvní pokuty, než které jsou uvedeny v této části OP, pak takové smluvní pokuty platí vedle níže uvedených smluvních pokut, jak z hlediska jejich věcného vymezení, tak i výše bez omezení jen v takovém případě, pokud nejsou v rozporu s textem v této části OP. Smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě mají přednost před textem uvedeným ke smluvním pokutám v OP.

14.2. Pokud není ve Smlouvě stanovena smluvní pokuta v jiné výši, tj. vyšší nebo nižší, je Zhotovitel za prodlení se splněním povinnosti předat Zadavateli řádně ukončené dílo v termínu sjednaném smlouvou povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny díla dle Smlouvy**, a to za každý započatý den prodlení. Pokud prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti předat řádně ukončené dílo Zadavateli v termínu sjednaném smlouvou přesáhne 14 kalendářních dnů, je Zhotovitel počínaje patnáctým dnem prodlení povinen platit Zadavateli, pokud není ve smlouvě stanovena smluvní pokuta jiná, tj. vyšší nebo nižší, smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla dle Smlouvy** a to za každý další započatý den prodlení.

14.3. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši **5000,- Kč**, a to za každý započatý den prodlení.

14.4. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč za každou reklamovanou vadu**, na jejíž odstranění nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

14.5. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou reklamovanou vadu kterou neodstraní řádně a včas, a to za každý den prodlení. Označil-li Zadavatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havarie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

14.6. Smluvní strany si pro případ porušení těchto OP sjednali smluvní pokutu, za každý jednotlivý případ, a to při porušení následujících ustanovení těchto OP:

14.6.1. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů dle čl. VIII., bod 8.3 a čl. XIX., bod 19.1, 19.2, 19.3, těchto OP, tj. nepředloží nebo nepředeá **Objednateli příslušné doklady** dokladující splnění povinnosti Zhotovitele v těchto výše uvedených ustanoveních těchto OP, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **500,-Kč** za každé jednotlivé porušení povinnosti dle těchto výše uvedených bodů za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.

14.6.2. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddávateli a jejich poddávateli nebude sjednána tzv. **výhrada vlastnického práva**, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoliv jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddávatele. Jakákoliv část díla musí vždy přímo přecházet do vlastnictví Objednatel dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,-Kč**.

14.7. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z fakturované částky**, a to za každý započatý den prodlení se zaplacením faktury.

14.8. Pohledávku, z titulu Smlouvy, nelze postoupit bez předchozího písemného souhlasu druhého účastníka Smlouvy. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neplatné.
Účastník Smlouvy není oprávněn zastavit pohledávku za druhým účastníkem Smlouvy vzniklou z titulu Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu tohoto druhého účastníka Smlouvy.

14.9. Za nedodržení časových a jiných technických omezení pro provádění prací, která vyplývají z PD pro provádění stavby, zejména v takových případech, kdy bude okolí stavby zatíženo hlukem v době vyloučené pro provádění takových prací, jež mohou být zdrojem hluku, nebo při znečišťování okolí stavby a veřejných komunikací je Zhotovitel povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ. Podkladem k uplatnění smluvní pokuty je zápis Technického dozoru zadavatele ve stavebním deníku.

14.10. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení Smlouvy nebo těchto OP, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinná písemně ve sjednané lhůtě, 10 dnů ode dne jeho obdržení, sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

14.11. Povinná strana se zavazuje uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování, pokud oprávněné straně nesdělí ve výše uvedené lhůtě své odůvodněné stanovisko s výhradami pro nezaplacení smluvní pokuty.

XV. Nebezpečí vzniku škody na věci, přechod vlastnického práva a odpovědnost za škodu

15.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
- b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskládněny,
- c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí Zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
- d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a Zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li Zhotovitel, že porušením povinnosti, na základě kterých Objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost Zhotovitele.

15.2. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opanovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou; a to jak vůči Objednateli, tak vůči třetím osobám.

15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiné nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Zadavatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věci, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

15.4. Zadavatel je od počátku vlastním zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddávatelem toto ujednání respektovat tak, aby Zadavatel toto vlastnictví mohl nabývat.

15.5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Zadavatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Zadavatele a tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Zadavatelem povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Zadavatele, a to

nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy a těchto OP.

15.6. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu vzniklou na předmětu díla nedbalostí nebo úmyslným zavinením svých zaměstnanců nebo zaměstnanců jeho poddávatele nebo a zavazuje se k náhradě škody v plném rozsahu.

15.7. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností Zhotovitele nebo jeho poddávatelů.

15.8. Nárok na náhradu škody musí být vždy prokazatelně uplatněn písemným doručením druhé straně nejpozději do 10 kalendářních dnů od data, kdy se poškození strana o škodě dozvěděla.

15.9. Podkladem pro stanovení rozsahu škody budou vždy a za všech okolností doklady o příčinách vzniku škody, vyčištění výše škody a písemný zápis o projednání vzniku škody oprávněnými zástupci zúčastněných stran. Druhá strana se zavazuje zúčastnit se projednání vzniku škody v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od data doručení uplatnění nároku.

15.10. V případě dohody o náhradě škody musí být náhrada škody uhrazena nejpozději do 30 kalendářních dnů od data uzavření dohody.

15.11. Objednatel má dále nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že Zhotovitel dílo řádně nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že Objednatel provede nové zadávací řízení dle ZZVZ na nového Zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely budou předmětem veřejné zakázky ty části díla, které nebyly Zhotovitelem doposud realizovány.

Součástí zadávací dokumentace budou soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr v těch částech, které nebyly doposud realizovány a dále obchodní podmínky, které byly součástí původního zadávacího/poptávkového řízení. Objednatel porovná (případně může porovnat) provedení třetí osoba zmocněná Objednatелеm cenovou nabídku Zhotovitele a cenovou nabídku nového Zhotovitele (účastník zadávacího řízení, jehož nabídka bude v novém zadávacím/poptávkovém řízení vybrána jako nejvýhodnější) a částka, o kterou případně přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku původního Zhotovitele, bude společně s náklady spojenými s realizací nového zadávacího/poptávkového řízení vyčíslením škody, která byla Objednateli způsobena.

Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení vyčištěných způsobené škody Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst oproti splatným pohledávkám Zhotovitele u Objednatele, s čímž Zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat Zhotoviteli písemně sdělení o vzájemném započtení splatných pohledávek.

XVI. Odpovědnost za vadu a záruka za jakost

16.1. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu plnění, která musí být ze strany Objednatele oznámena písemně a bez zbytečného prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ohrožuje funkčnost díla, bude vada odstraněna bez zbytečného odkladu po doručení oznámení Zhotoviteli. Není-li z podané reklamace zřejmá konkrétní vada a je nutno ji specifikovat konzultací mezi Objednatелеm a Zhotovitelem, považuje se za den doručení oznámení den konkrétního určení vady.

16.2. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vadu díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž Zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavini Objednatel. Objednatel musí prokázat plnění odborné údržby a pravidelné servisní údržby. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

16.3. Dílo má vady, jestliže nebylo provedeno řádné a předem dle neodpovídá požadavkům kladeným na něj smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy a obecně závaznými nařízeními, popřípadě neodpovídá platným ČSN, technologickým a technickým zvyklostem. V rozsahu odpovědnosti za vady se smluvní strany budou řídit příslušnými ustanoveními OZ.

16.11. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají, ohledně Objednateli předaného předmětu díla, ani pro případ odstoupení jedné ze stran od smlouvy. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

16.12. V období posledního měsíce záruční lhůty je Zhotovitel povinen provést se Zadavatelem výstupní prohlídku objektu, konstrukci a zařízení. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.

16.13. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou PD a jinou dokumentací včetně jejích změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použití provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použití technologií, materiálů, pokynům a podkladům dodaným Zadavatelem po celou dobu trvání záruky.

16.14. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Zadavatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Zadavatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodáním nevhodných pokynů daných mu Zadavatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Zadavatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

16.15. Podmínky pro odstranění reklamovaných vad díla

a) Prokáže-li se ve sporných případech, že Zadavatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Zadavatel apod., je Zadavatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

b) Jestliže Zadavatel v reklamaci výslovně uvede nebo to vyplývá z uzavřené Smlouvy, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámění). Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin ode dne uplatnění reklamace Zadavatelem.

c) Zadavatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

16.17. O odstranění reklamované vady sepíše Zadavatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady.

XVII. ZÁNIK ZÁVAZKŮ

Závazky smluvních stran ze Smlouvy zanikají:

17.1. Splněním

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají především jejich splněním dle § 1908 a násl. OZ s tím, že tímto ujednáním není dotčeno ust. § 2628 OZ.

17.2. Dohodou smluvních stran

Jednotlivé závazky smluvních stran, jakož i Smlouva jako celek, mohou rovněž zaniknout, dohodnou-li se na tom smluvní strany formou písemného vzestupně číslovaného dodatku ke Smlouvě. Takový dodatek musí obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatná.

17.3. Odstoupením od smlouvy

Odstoupit od Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve Smlouvě nebo zákonem (§ 2001 a násl. OZ).

17.3.1. Kterákoliv ze smluvních stran může odstoupit od Smlouvy, poruší-li druhá strana **podstatným** způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným

16.4. Vadami se rozumí i nedodělky, tj. nedokončené práce či dílčí plnění. Drobné odchylky, které nemají jakýkoliv vliv jak na dílčí či celkovou technickou a technologickou funkčnost díla nebo na zvýšení ceny plnění Zhotovitele, se nepovažují za vady či nedodělky v případě, že s nimi vyjádřil Objednatel písemný souhlas za předpokladu, že tyto odchylky budou vyznačeny v PD skutečného provedení díla.

16.5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a technickou dokumentací včetně jejích změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologie, materiálů, pokynům a podkladům dodaným Objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je Zhotovitel odpovědný za vady plnění podle §§ 2615 – 2619 OZ a §§ 2629 – 2630 OZ.

16.6. Záruční doba u díla prokazatelného vadného plnění neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl užívat část předmětu díla pro jeho vady, za které odpovídá Zhotovitel.

16.7. Objednatel je oprávněn po zjištění vady plnění tyto vady bez zbytečného odkladu písemně reklamovat u Zhotovitele vady, a to nejpozději do konce záruční doby a má právo volby o způsobu odstranění důsledku vadného plnění. V písemné reklamaci Objednatel vady popíše a uvede své požadavky, včetně termínu pro odstranění vad Zhotovitelem s tím, že je-li reklamace oprávněná, má právo:

16.7.1. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy (§ 2106 OZ), vzniká Objednateli právo na:

a) odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci,

b) na odstranění vady opravou věci,

c) na přiměřenou slevu ze sjednané ceny,

d) odstoupit od smlouvy.

Zadavatel je oprávněn vybrat si ten způsob vyřízení reklamace, který mu nejlépe vyhovuje.

16.7.2. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy (§ 2107 OZ), vzniká Objednateli právo na odstranění vady nebo na přiměřenou slevu z ceny.

16.7.3. Výše uvedenými ujednáními v čl. XXVI. body 16.7.1 a 16.7.2 není dotčeno ust. § 2629 a § 2630 OZ o vadách stavby.

16.8. Zhotovitel je povinen do 5 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace zaslat Objednateli své písemné stanovisko s uvedením, zda reklamaci uznává nebo sdělí Objednateli své námítky spolu s jejich odůvodněním. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla nejpozději do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace, a to i tehdy, neuznává-li odpovědnost za své vady. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba a to ode dne převzetí nového plnění Objednatelem. Zhotovitel písemně navrhuje, do kterého termínu vadu(y) odstraní. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí příslušného soudu dle těchto OP.

16.9. Není-li v uzavřené Smlouvě na stavební práce stanovena délka záruční lhůty jinak, pak dle těchto OP je délka záruční lhůty **60 měsíců** a požíná běžet od protokolárního převzetí celého předmětu díla Objednatelem, s výjimkou záruky na ve Smlouvě vyjmenované části díla, jako je např. mikrokoberec, izolace na mostní konstrukci atd., kde je poskytnuta záruka v jiné délce od protokolárního předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Zadavatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

Záruční doba namontované technologie a výrobků, které s provozem této technologie bezprostředně souvisí, se řídí záručními podmínkami výrobce, popř. dodavatele tohoto zboží či technologie.

16.10. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady či nedodělky v Objednatelem stanovené lhůtě přiměřené dle charakteru vad a nedodělků, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, má Objednatel kromě výše uvedených práv rovněž právo zadat provedení oprav jinému Zhotoviteli. Objednatel v takovém případě vzniká nárok, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí; nárok Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

popisem) upozorněna. Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jejího závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od Smlouvy až po marném uplynutí této náhradní (dodatečné) lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dočasně smluvní strana odstoupit od Smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění, poté, co prohlásí druhé smluvní strany obdržela. Smluvní strana může také od Smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem a nedá – li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu. Co smluvní strany považují za podstatné porušení smlouvy, je stanoveno v OP.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- a) závazky dle OP není prováděno v souladu s PD, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, s výkaznými normami a ostatními platnými předpisy, a nebo
- b) neplnění dílčích termínů stanovených v harmonogramu postupu prací Zhotovitelem o více než 15 kalendářních dnů a nesplnění přiměřeného náhradního termínu určeného Objednatелеm, a nebo
- c) překročení smluvně pevné ceny díla, výjma případů uvedených v čl. V bod 5.11. těchto OP, a nebo
- d) pokud Zhotovitel díla neodstraní vady, na které byl upozorněn Objednatелеm ve stavebním deníku, ani v přiměřené lhůtě za tímto účelem mu Objednatелеm poskytnuté, a nebo
- e) Zhotovitel nepředloží Objednateli pojistnou smlouvu dle článku XIX., bodu 19.1 nebo 19.2 OP, a nebo
- f) jestliže dojde k zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je dlužník (Zhotovitel) úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu příslušného zákona o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a nebo
- g) Zhotovitel vstoupil do likvidace, a nebo
- h) Zhotovitel uzavřel smlouvu o koupi závodu dle § 2175 OZ či pacht závodu dle § 2349 OZ či jeho části, na základě které převedl závod, příp. propachtoval závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této Smlouvy na třetí osobu.

17.3.2. V případě odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele z důvodu podstatného porušení smlouvy Zhotovitelem vzniká Objednateli vůči Zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených Objednatелеm nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu zřítí vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

17.4. Následná nemožnost plnění

Pro odstoupení smluvní strany od smlouvy v důsledku následné nemožnosti plnění se použijí příslušná ustanovení § 2006 OZ např. v důsledku vyšší moci.

17.5. Skončením účinnosti Smlouvy nebo jejím zánikem

Skončením účinnosti Smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti Smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon. Zhotovitel je v tomto období povinen provést dle dispozic Objednatele veškeré kroky nezbytné "bud" k přerušení provádění díla nebo k předání všech věcí s dílem souvisejících nebo jejich částí jiné osobě. Zhotovitel je povinen po zániku Smlouvy si počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám, a aby minimalizoval ztráty v důsledku přerušení plnění předmětu díla.

17.6. Není-li těmito OP nebo Smlouvou stanovena lhůta kratší nebo delší, platí dle § 629 odst. 1 OZ promlčecí lhůta pro uplatnění majetkových práv 3 roky.

XVIII. Vyšší moc

18.1. Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu těchto OP se považují mimořádné okolnosti bránící dočasné nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezavázaly na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení

veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.

18.2. Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinná překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu (zejména poddávatele), jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze smlouvy vliv.

18.3. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnosti, o které mohla a měla povinná strana při uzavření smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, i když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.

18.4. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 kalendářních dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran se subjekt, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou smlouvy.

18.5. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinná neprodleně a písemně o této skutečnosti vyzkoušet druhou smluvní stranu. Odobně poté, co účinky vyšší moci pomínou, je smluvní strana, jež byla vyšší moci dotčena, povinná neprodleně a písemně vyzkoušet druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XIX. Zajištění závazků Zhotovitele

19.1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě

19.1.1. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši, jak bude stanoveno Zadavatelem v zadávacích podmínkách.

V případě uzavření pojistné smlouvy na dobu určitou (s koncem platnosti ke konci kalendářního roku) je Zhotovitel povinen koncem každého kalendářního roku, vždy nejpozději 2 měsíce před koncem příslušného kalendářního roku, prokázat Objednateli, že jeho pojistka ve výše uvedeném rozsahu je stále platná, popř. že je prodloužena, popř. že Zhotovitel uzavřel jinou pojistku ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění, jak bylo stanoveno Zadavatelem v zadávacích podmínkách.

V případě, že platnost předemtné pojistky skončí v průběhu kalendářního roku, je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli, vždy nejpozději 2 měsíce před skončením platnosti původní pojistky, že jeho pojistka je v požadovaném rozsahu prodloužena, popř. že Zhotovitel uzavřel novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění, jak bylo stanoveno Zadavatelem v zadávacích podmínkách.

19.1.2. Pojištění musí být sjednáno na předmět činnosti Zhotovitele a jeho partnerů v pozici poddávatelů v rámci realizace díla dle této smlouvy s vinkulací pojistného plnění ve prospěch Objednatele. Pojistnou smlouvu se zaplacením pojistným pro příslušné období je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště dle čl. IX těchto OP.

19.2. Stavebně montážní pojištění

Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné stavebně montážní pojištění s limitem pojistného plnění minimálně ve výši, jak bude stanoveno Zadavatelem v zadávacích podmínkách. Zhotovitel je povinen pojištění stavebně montážní rizika prováděného díla, jako jsou zejména krádeže, živelná pohroma, poškození nebo zničení, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla uskladněny či montovány, a která se mohou vyskytnout v celém průběhu provádění stavebních

prací až do termínu předání a převzetí díla, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši celkové ceny za provedení díla bez DPH.

Pojistnou smlouvu se **zaplaceným pojistným** pro příslušné období je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště dle čl. IX těchto OP. Pro podmínky stavebně montážního pojištění ve vztahu Objednateli díla platí obdobně totéž, co je výše uvedeno pro platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě.

19.3. Zajištění kvalifikace po dobu realizace díla

Zhotovitel a jeho poddávatelé stejně jako účastníci Smlouvy o vzniku společnosti v rámci společné nabídky a jejich poddávatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny **kvalifikační předpoklady** bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se Zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel stejně jako účastníci Smlouvy o vzniku společnosti jsou povinni předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany Objednatel.

Dojde-li v průběhu realizace díla na straně Zhotovitele nebo účastníků Smlouvy o vzniku společnosti ke změně kvalifikačních předpokladů, jsou tyto výše uvedené subjekty povinny tuto skutečnost oznámit Objednateli do **10 pracovních dnů** ode dne, kdy se o takové skutečnosti dovědí a ve lhůtě dalších 15 pracovních dnů ode dne oznámení této skutečnosti Objednateli jsou povinni prokázat předložením příslušného dokladu v originále nebo úředně ověřené kopii splnění dočasné chybějících kvalifikačních předpokladů.

XX. Odkazy na obchodní firmy

20.1. Pokud Objednatel v jakékoliv dokumentaci či podkladech souvisejících se zhotovením díla odkazuje na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak Zhotovitel může při realizaci díla použít buď stejné materiály, technické a technologické postupy a řešení, nebo může Zhotovitel použít také jiné materiály, jiné technické a technologické postupy a řešení, která jsou však kvalitativně, technicky a technologicky stejná, obdobná a nebo lepší, než řešení na něž Objednatel odkazuje v rámci projektových dokumentací, technických dokumentací, soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dalších dokumentů potřebných pro zhotovení díla.

XXI. Závěrečná ustanovení

21.1. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

21.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

21.3. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli a nebo naopak, musí být předána či předložena v českém jazyce, popř. slovenském jazyce.

21.4. Pro výpočet smluvní pokuty určené částkou, procentem a úrokem z prodlení je rozhodná cena díla, nebo jeho poměrná část bez DPH.

21.5. Písemnosti mezi stranami smluvního vztahu, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou nebo způsobem a formou dle těchto OP.

21.6. Povinnosti smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení

zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl. Při doručování písemnosti prostřednictvím datové schránky je písemnost-
datová zpráva doručena v okamžiku, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba.

21.7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu vyplývajících z uzavřené Smlouvy.

21.7. Nedílnou součástí každé smlouvy je Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Příloha č. 5 Předloha seznamu poddodavatelů

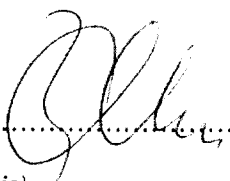
Seznam poddodavatelů

Dodavatel M – SILNICE a.s., IČO: 42196868, se sídlem Husova 1697, Pardubice, PSČ 530 03, (dále jen „*dodavatel*“), jako účastník zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**II/150 Ostrov - Vilémovice**“, tímto v souladu s § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, čestně prohlašuje, že mu nejsou známi poddodavatelé, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

V Hradci Králové dne 11.6.2018

M – SILNICE a.s.

Ing. Zdeněk Babka, výkonný ředitel


.....
(podpis)

M - SILNICE a.s.
Pardubice, Husova 1697
IČO: 421 96 868, DIČ: CZ42196868
oblastní závod STŘED
Za Pivovarem 611, 537 01 Chroustovice

M - SILNICE
Pardubice, Husova 1697
ICO: 421 96 068, DIC C-321 1698
oblastni zavod STZ
za Pivovarem 611, 537 01 Chrudim
06868



M - SILNICE a.s.
Pardubice, Husova 1697
ICO: 421 96 068, DIC C-321 1698
oblastni zavod STZ
za Pivovarem 611, 537 01